

## 431179-2026 - Procedură concurențială

România – Servicii de cadastru – ÎNREGISTRARE SISTEMATICĂ A IMOBILELOR ÎN SISTEMUL INTEGRAT DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCIOARĂ ȘI REALIZAREA UNUI GIS ÎN BAZA ÎNREGISTRĂRII SISTEMATICE ÎN COMUNA HUSNICIOARA, JUDEȚUL MEHEDINȚI  
OJ S 119/2026 24/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard  
Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: COMUNA HUSNICIOARA

E-mail: [primariahusnicioara@pejmh.ro](mailto:primariahusnicioara@pejmh.ro)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: ÎNREGISTRARE SISTEMATICĂ A IMOBILELOR ÎN SISTEMUL INTEGRAT DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCIOARĂ ȘI REALIZAREA UNUI GIS ÎN BAZA ÎNREGISTRĂRII SISTEMATICE ÎN COMUNA HUSNICIOARA, JUDEȚUL MEHEDINȚI

Descriere: Obiectul acestei proceduri îl reprezintă atribuirea contractului de achiziție privind realizarea serviciilor de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funcioara a tuturor imobilelor de pe raza UAT Comuna Husnicioara, judetul Mehedinti, preluate din Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funcioara aprobat prin Ordinului directorului general al ANCPI nr. 1/2020, cu modificările ulterioare precum și servicii de realizare a unei aplicații tip baza de date ce va include datele colectate la realizarea cadastrului sistematic. Ofertanții vor presta servicii sistematice de cadastru a imobilelor din UAT de pe raza Comunei Husnicioara, judetul Mehedinti, în conformitate Ordinul ANCPI 1/2020 ce presupun în principal: identificarea imobilelor, măsurarea, descrierea și înregistrarea lor în documentele tehnice cadastrale, reprezentarea acestora pe planuri cadastrale, precum și stocarea datelor pe suporturi informatice; identificarea proprietarilor, a posesorilor și a altor deținători de imobile, înregistrarea în documentele tehnice și stocarea pe suporturi informatice a datelor de identificare ale acestora în vederea înscrierii în cartea funcioara; afișarea publică a rezultatelor obținute în urma executării lucrărilor de înregistrare sistematică, rectificarea erorilor semnalate și deschiderea noilor cărți funcioare, precum și servicii de realizare a unei aplicații tip bază de date având ca informație principală datele colectate la realizarea cadastrul sistematic. Ofertanții vor realiza o aplicație funcțională cu minim 7 module care să aibă funcționalitățile constructive și operaționale descrise în caietul de sarcini. Serviciile presupun implementarea unui GIS conținând date atât din domeniul cadastral, cât și urbanistic, precum și din alte sectoare de activitate ale comunei Husnicioara, judetul Mehedinti . În conformitate cu art. 160 alin. (1) din Legea 98/2016, termenul limită până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este până în a 18-a zi înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (2) din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă stabilește un singur termen limită în care va răspunde

tuturor solicitărilor de clarificare/ informațiilor suplimentare, în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor pentru solicitările de clarificări depuse până în a 18-a zi înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.

Identificatorul procedurii: f3c86a07-3483-48fd-8145-04f0a3d32c11

Identificator intern: 1/2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

### **2.1.1. Scop**

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71354300 Servicii de cadastru

### **2.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Mehedinți (RO413)

Țara: România

Informații suplimentare: Teritoriul Comunei Husnicioara

### **2.1.3. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 3 684 875,00 RON

### **2.1.4. Informații generale**

Informații suplimentare: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". Ofertele vor fi depuse prin mijloace electronice în SEAP, semnate cu semnătură electronică extinsă. 1. Ofertantul care se află pe primul loc, în urma aplicării criteriului de atribuire, va avea obligația, conform prevederilor art. 132, alin. 2 din HG nr. 395/2016, de a prezenta documente justificative actualizate la data prezentării, prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE. 2. Autoritatea contractantă are obligația de a stabili oferta castigatoare pe baza criteriului de atribuire precizat in Documentatia de Atribuire. În cazul în care există două sau mai multe oferte clasate pe primul loc cu punctaje egale, modalitatea de departajare este următoarea: ● departajarea se va face exclusiv în funcție de punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. ● În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. În acest caz, autoritatea contractantă va solicita ofertanților, ale căror oferte sunt supuse departajării, prin intermediul secțiunii "Solicitare de clarificări/ întrebări", din cadrul anunțului de participare, prezentarea noilor propuneri financiare. Ofertanții vor transmite noile propuneri financiare, la aceeași secțiune din anunțul de participare, ca răspuns la solicitare și respectând termenul impus de autoritatea contractantă. 3. Garanție de participare: 36800,00 lei. Perioada de valabilitate a garanției - 4 luni de la data limită de depunere a ofertelor. Garanția de participare va fi constituită conform prevederilor art.154 alin. 2, alin. 4, lit. a)-c) din Legea 98/2016. Garanția de participare trebuie să fie constituită în suma și pentru perioada de valabilitate prevăzute în documentația de atribuire. Garanția de participare trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanția de participare se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate, conform art. 36 alin. 4 din HG 395/2016. Contul pentru depunerea garanția de participare: RO16TREZ4615006XXX004556 deschis la Trezoreria Drobeta Turnu Severin, cod fiscal 4484434. Pentru garanția de participare depusă în altă monedă, se va lua în considerare

cursul leu/valută comunicat de BNR, valabil în data publicării anunțului de participare în SEAP. Garanția de participare se restituie conform art. 154<sup>1</sup> din Legea 98/2016. Dovada constituirii garanției de participare trebuie să fie prezentată în SEAP în cadrul Documentației de calificare împreună cu oferta și celelalte documente ale acesteia, cel mai târziu la data și ora limită de depunere a ofertelor. Neconstituirea garanției de participare constituie temei pentru respingerea ofertantului din procedură.

4. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

Cuantumul garanției de buna executie este de 10% din valoarea fara TVA a contractului, conform art. 154 alin. (3) din lege 98/2016, respectiv art. 39 alin (1) din HG395/2016. Garanția de buna executie trebuie să fie irevocabilă și necondiționată și se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică conform art. 39 alin 3 HG nr. 395 / 2016. GBE se constituie în conformitate cu prevederile art. 154 alin (4) din Legea 98/2016, precum și cu prevederile art. 40 din Anexa la H.G. nr. 395 /2016, cu modificările și completările ulterioare și devine anexa la contract. Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în condițiile prevăzute la art. 41 din HG nr. 395/2016. Autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Contractantul are obligația de a reîntregi/de a reconstitui garanția de bună execuție în termen de 5 zile de la momentul la care aceasta a fost reținută de către autoritatea contractantă. Garanția de bună execuție se restituie conform art. 154<sup>2</sup>, alin. 2 din Legea 98/2016.

5. Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.164 și 165 din Legea nr. 98/2016

Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire. Documentele suport includ, dar nu se limitează la: caziere judiciare, Certificate de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare (formulare tip emise de Primăria de care aparține și de DGFP teritorială) și / sau alte documente justificative sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit operatorul economic. Certificatele trebuie să fie valabile la momentul prezentării. În etapa prevăzută la art. 196 alin. (2), operatorul economic prezintă pentru sediul principal documente din care să reiasă neîncadrarea în prevederile art. 165 alin. (1), iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general.

#### **Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

#### **2.1.6. Motive de excludere**

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Participarea la o organizație criminală: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corupție: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frauda: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activități teroriste: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infrațiuni teroriste sau activități conexe.  
Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Insolvență: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Active administrate de lichidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Activitățile economice sunt suspendate: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Abaterea profesională gravă: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Obiectul acestui contract îl reprezintă atribuirea contractului de achiziție privind realizarea serviciilor de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciara a tuturor imobilelor de pe raza UAT Comuna Husnicioara, județul Mehedinți, preluate din Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și

Înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciara aprobat prin Ordinului directorului general al ANCPPI nr. 1/2020, cu modificările ulterioare precum și servicii de realizare a unei aplicații tip baza de date ce va include datele colectate la realizarea cadastrului sistematic.

Identificator intern: 1

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71354300 Servicii de cadastru

#### **5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Mehedinți (RO413)

Țara: România

Informații suplimentare: Teritoriul Comunei Husnicioara

#### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 48 Luni

#### **5.1.4. Reînnoire**

Numărul maxim de reînnoiri: 0

#### **5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 3 684 875,00 RON

#### **5.1.6. Informații generale**

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Valoarea contractului poate fi majorată / micșorată prin act adițional în condițiile art. 221 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, în cazul în care este necesară majorarea / micșorarea cantității serviciilor contractate, ca urmare a apariției unor situații justificate pe care achizitorul nu a putut să le prevadă la data demarării procedurii de achiziție. Aceste situații sunt: a) modificarea numărului de imobile ca urmare a stabilirii limitelor UAT Comuna Husnicioara în urma unor hotărâri judecătorești de majorare/diminuare a suprafeței UAT Comuna Husnicioara, drept pentru care Părțile vor încheia un act adițional pentru actualizarea cantității de imobile și a prețului total al contractului. a) în situația în care la Livrarea 2 se constata ca numărul de imobile real executat în urma măsurărilor efective la teren este mai mare sau mai mic decât numărul de imobile estimat, Părțile vor încheia un act adițional pentru actualizarea cantității de imobile și a prețului total al contractului. b) în condițiile în care la regularizarea prețului estimat al contractului se constata ca au fost prestate servicii pentru o cantitate mai mare sau mai mica de imobile decât cea estimată, fapt care ar putea conduce la o majorare sau, după caz, micșorare a prețului contractului.

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Cerința 1: Criteriu selecție: Înregistrare într-un registru

comercial Descriere: 1. Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal

constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (inclusiv eventualii terți și subcontractanți) cu informațiile aferente situației lor, prin bifarea secțiunii de indicație globală. Operatorii economici trebuie să completeze câmpul α: Indicația globală pentru toate criteriile de selecție (respectiv „DA” sau „NU”) în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (6) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare. La finalizarea evaluării ofertelor, la solicitarea autorității contractante, doar operatorul economic aflat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea ofertelor, va prezenta document justificativ, valabil la data prezentării: Certificatul Constatator emis de ONRC din care să rezulte obiectul de activitate al respectivului operator economic. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC. În cazul unei asocieri, fiecare membru al asocierii este obligat să prezinte aceste documente pentru partea de contract pe care o va realiza ca asociat. Cerințe: A. Persoane juridice române: Certificat constatator emis de ONRC, din care să reiasă că obiectul de activitate al ofertantului corespunde obiectului procedurii. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie valabile la momentul prezentării documentului. B. Persoane fizice române: Documente edificatoare din care să dovedească forma de înregistrare ca persoană fizică în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie valabile la momentul prezentării documentului. C. Persoane juridice / fizice străine Documente echivalente emise în țara de rezidență în conformitate cu prevederile legii țării de rezidență a operatorului economic (se va verifica prin accesarea <http://ec.europa.eu/markt/ecertis/login.do>). Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie valabile la momentul prezentării documentului. În cazul ofertanților (persoane fizice sau juridice) de altă naționalitate decât cea română, documentele vor fi transmise în limba în care au fost emise, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română. Documentele menționate vor fi prezentate în SEAP, în format scanat al originalului, însoțite de traducerea autorizată (dacă este cazul), semnate cu semnătură electronică. Cerința se aplică inclusiv pentru asociați, subcontractanți care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAЕ distinct.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: 1. Operatorii economici participant cu oferta la procedura de atribuire trebuie să demonstreze că în ultimii 3 ani raportați la data limită de depunere a ofertelor, au prestat și dus la bun sfârșit servicii similare de întocmire documentații cadastrale /servicii de înregistrare a proprietăților pentru un număr cumulativ de minim 20.000 de imobile în cadrul unuia sau mai multor contracte, în conformitate cu art. 179 lit. b) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Ultimii 3 ani se calculează retroactiv de la data-limită a depunerii ofertelor. În cazul decalării termenului de depunere al ofertelor, perioada pentru care se solicită experiența similară se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare). Prin servicii similare se înțeleg: contract de realizare a lucrărilor de cadastru sistematic (pe întreaga suprafață a UAT-ului) și/sau planuri parcelare și/sau servicii topografice și/sau implementarea unei aplicații GIS bazată pe cadastru sistematic. Criteriu selecție: Referințe despre serviciile specificate Modalitatea de îndeplinire: Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile ce descriu nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător cerințelor autorității contractante. Ofertantul unic/Ofertantul asociat/Tertul sustinatori va completa DUAЕ - Partea IV: Criterii de selecție opțiunea α: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție, fără să trebuiască să completeze nicio altă parte din secțiunea Criterii de selecție. Operatorii economici trebuie să completeze câmpul α: Indicația globală pentru toate criteriile de selecție (respectiv „DA” sau „NU”) în ceea ce privește

Criteriile de selectie optiunea a: Indicație globala pentru toate criteriile de selecție, autoritatea contractanta solicita Ofertantului unic/Ofertantului asociat/Tertului sustinatori sa declare daca indeplineste sau nu criteriile de selectie stabilite in documentele achizitiei si mentionate in anuntul de participare Ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor in urma aplicarii criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autoritatii Contractante - certificate/documente emise sau contrasemnate de catre beneficiari care probeaza/confirma indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE si anume: certificate/ documente/ recomandari (contracte, recomandari, certificate constatatoare finale, procese verbale de receptie finala sau alte documente relevante) emise sau contrasemnate de beneficiarul serviciilor aferente contractului din care sa reiasa toate elementele necesare pentru confirmarea indeplinirii cerintei de capacitate tehnica (numărul și data contractului invocat drept experiență similară, servicii similare prestate, valoarea acestora (exprimata in lei, fara TVA), beneficiarul, data și numărul documentului de recepție finala, precum și ponderea și serviciile pentru care a fost responsabil în derularea contractului). Persoanele juridice straine vor atasa copii dupa documentele similare, insotite de traducere autorizata. 2. Cerinta 2 Se solicita ca firma sa fie autorizata de organele competente pentru prestarea activitatilor care fac obiectul prezentei proceduri de achizitie. Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de autorizare pentru prestarea serviciilor de cadastru în condițiile legii din țara de rezidență. Modalitatea de îndeplinire a cerinței: Ofertantii vor face dovada că sunt persoane juridice autorizate ANCPI în clasele I, II sau III, conform art. 25 din Ordinul ANCPI nr 107/2010 privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României, cu modificările și completările ulterioare. Ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor in urma aplicarii criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autoritatii Contractante certificatul de recunoastere a autorizarii, conform art. 30 din Ordinul ANCPI nr 107/2010 privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României, cu modificările și completările ulterioare. Acestea trebuie să fie valabile la data prezentării lor.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Proportia subcontractării Modalitatea de indeplinire: Proportia de subcontractare - În cazul în care operatorul economic intenționează să subcontracteze o parte/părți din contract, DUAE include și informațiile solicitate cu privire la subcontractanți, conform prevederilor art. 193, alin. (3) din Legea nr. 98/2016. - În aplicarea art. 218 din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă are obligația de a stabili clauze contractuale obligatorii privind cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/ părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia. - În vederea determinării valorii creanței, ofertantul are obligația de a cuprinde în oferta sa denumirea subcontractanților, datele de contact ale acestora, partea/ părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, procentul de subcontractare, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte. Autoritatea contractantă efectuează plăți corespunzătoare părții/ părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, conform prevederilor art. 218 din Legea nr. 98/2016. - Autoritatea contractanta va verifica inexistența unei situații de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167, precum și art. 59 și 60 din Legea 98 /2016 în legătură cu subcontractanții propuși. - Autoritatea contractantă nu stabilește cerințe de participare pentru subcontractanții propuși de ofertant, dar ia în considerare capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși pentru partea lor de implicare în contractul

care urmează să fie îndeplinit, dacă documentele prezentate sunt relevante în acest sens, conform prevederilor art. 172, alin. (4) din Legea nr. 98/2016. Subcontractanții pe a căror capacitate ofertantul se bazează pentru demonstrarea îndeplinirii anumitor criterii de calificare și selecție sunt considerați și terți susținători, caz în care acordul de subcontractare reprezintă, în același timp și angajamentul ferm, cf. art. 48, alin. 1 din HG nr. 395/2016. Modalitatea de îndeplinire: În ceea ce privește criteriile de selecție, autoritatea contractantă cere operatorului economic să declare că acesta îndeplinește toate criteriile de selecție impuse indicate în anunțul relevant sau în documentele achiziției menționate în anunț. Cerința se îndeplinește prin completarea DUAЕ. În cazul în care operatorul economic intenționează să subcontracteze o parte/părți din contract, DUAЕ include și informațiile solicitate cu privire la subcontractanți, conform prevederilor art. 193, alin. (3) din Legea nr. 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în DUAЕ urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Dacă este cazul, odată cu prezentarea DUAЕ se vor transmite și acordurile de subcontractare

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

##### **Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferite punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

##### **Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: 2. Componenta tehnică sau Propunerea tehnică 2.1. Demonstrarea unei abordări și a unei metodologii corespunzătoare pentru realizarea activităților și obținerea rezultatelor în cadrul Contractului

Descriere: Algoritm de calcul: Evaluarea se realizează pe baza a 4 subcriterii verificabile, două privind componenta de cadastru sistematic și două privind componenta GIS. Demonstrarea aplicației GIS este obligatorie la data stabilită de comisia de evaluare, conform Caietului de Sarcini (Secțiunea B.1). Pentru calificativul „acceptabil” - 10 puncte: 1. Planul principalelor activități (art. 18-19 din Caietul de Sarcini) include cele 4 activități prevăzute, fără detalieri a resurselor umane/tehnice alocate sau a termenelor pe activitate. 2. Planul campaniei de informare publică (art. 19 pct. 5 din Caietul de Sarcini) este generic, fără identificarea canalelor de comunicare și a materialelor specifice UAT Comuna Husnicioara. 3. Abordarea GIS descrie cele 7 module cerute în Caietul de Sarcini fără a detalia arhitectura de integrare sau soluția de actualizare a datelor din aplicația E-TERRA. 4. Aplicația demonstrată funcționează cu toate cele 7 module cerute în Caietul de Sarcini, fără funcționalități suplimentare față de cerințele minime. Pentru calificativul „bine” - 20 puncte: 1. Planul principalelor activități detaliază activitățile cu resurse umane și tehnice alocate și termene realiste, fără identificarea drumului critic. 2. Planul campaniei de informare publică identifică canalele de comunicare și materialele specifice localității, fără calendar detaliat pe activități. 3. Abordarea GIS detaliază arhitectura celor 7 module și mecanismul de actualizare a datelor, fără a demonstra interoperabilitate completă cu aplicația E-TERRA. 4. Aplicația demonstrată funcționează cu toate cele 7 module cerute și permite generarea de rapoarte din minimum 2 module simultan. Pentru calificativul „foarte bine” - 30 puncte: 1. Planul principalelor activități detaliază activitățile cu resurse umane și tehnice alocate, termene realiste, drumul critic

identificat și managementul riscurilor specifice UAT Comuna Husnicioara (suprapuneri, lipsă acte, erori de măsurare). 2. Planul campaniei de informare publică include calendar detaliat, materiale identificate, canale de comunicare adaptate specificului localității și mecanisme de feedback din partea cetățenilor. 3. Abordarea GIS demonstrează arhitectura completă de integrare a celor 7 module, cu mecanisme de actualizare automată din aplicația E-TERRA și capacitate de generare a rapoartelor din multiple module simultan. 4. Aplicația demonstrată funcționează cu toate cele 7 module cerute, permite emiterea certificatelor de urbanism din baza de date și generarea de rapoarte din minimum 3 module simultan, independent de licențe suplimentare, conform cerințelor din Caietul de Sarcini (Secțiunea B.1 și B.3).

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: 2. Componenta tehnică sau Propunerea tehnică 2.2. Experiența profesională a personalului desemnat pentru executarea contractului (experți principali propuși) pentru realizarea activităților în cadrul Contractului 2.2.1. Experiența deținută - Expert cheie nr. 1 - SEF DE PROIECT

Descriere: MODELITATE DE PUNCTARE (Algoritm de calcul): a)participarea în calitate de expert la lucrări de realizare a cadastrului sistematic pe întreg UAT sau intabulare a domeniului public urmat de implementarea unei aplicații GIS în 1 - 4 contracte, se acordă 3 puncte; b)participarea în calitate de expert la lucrări de realizare a cadastrului sistematic pe întreg UAT sau intabulare a domeniului public urmat de implementarea unei aplicații GIS în 5 - 7 contracte, se acordă 5 puncte; c)participarea în calitate de expert la lucrări de realizare a cadastrului sistematic pe întreg UAT sau intabulare a domeniului public urmat de implementarea unei aplicații GIS în 8 - 10 contracte și peste, se acordă 15 puncte; Notă: experiența similară se dovedește prin prezentarea de recomandări/contracte. Pentru îndeplinirea cerințelor minime pentru Seful de proiect, oferta este declarata conforma și nu se acorda punctaj (se acorda punctajul 0), punctarea realizându-se doar pentru intervalele și după algoritmul de calcul prezentat.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: 2. Componenta tehnică sau Propunerea tehnică 2.2. Experiența profesională a personalului desemnat pentru executarea contractului (experți principali propuși) pentru realizarea activităților în cadrul Contractului 2.2.2. Experiența deținută - Expert cheie nr. 2 - specialist cartografiere autorizat A.N.C.P.I. categoria D

Descriere: MODELITATE DE PUNCTARE (Algoritm de calcul): a)participarea în calitate de expert la lucrări de realizare a cadastrului sistematic pe întreg UAT sau intabulare a domeniului public urmat de implementarea unei aplicații GIS în 1 - 4 contracte, se acordă 3 puncte; b)participarea în calitate de expert la lucrări de realizare a cadastrului sistematic pe întreg UAT sau intabulare a domeniului public urmat de implementarea unei aplicații GIS în 5 - 7 contracte, se acordă 5 puncte; c)participarea în calitate de expert la lucrări de realizare a cadastrului sistematic pe întreg UAT sau intabulare a domeniului public urmat de implementarea unei aplicații GIS în 8 contracte și peste, se acordă 7 puncte; Pentru îndeplinirea cerințelor minime pentru specialist cartografiere, oferta este declarata conforma și nu se acorda punctaj (se acorda punctajul 0), punctarea realizându-se doar pentru intervalele și după algoritmul de calcul prezentat. Notă: experiența similară se dovedește prin prezentarea de recomandări/contracte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: 2. Componenta tehnică sau Propunerea tehnică 2.2. Experiența profesională a personalului desemnat pentru executarea contractului (experți principali propuși) pentru realizarea activităților în cadrul Contractului 2.2.3. Experiența deținută - Expert cheie nr. 3 - specialist în tehnologia informației și sisteme informaționale geografice (GIS) autorizat A.N.C. P.I. categoria D

Descriere: MODELITATE DE PUNCTARE (Algoritm de calcul): a) pentru experiența constând în implicarea în calitate de coordonator/conducător a activităților de realizare a unor Sisteme Informatice Geografice în 1 - 8 contracte, se acordă 3 puncte; b) pentru experiența constând în implicarea în calitate de coordonator/conducător a activităților de realizare a unor Sisteme Informatice Geografice în 9 - 14 contracte, se acordă 5 puncte; c) pentru experiența constând în implicarea în calitate de coordonator/conducător a activităților de realizare a unor Sisteme Informatice Geografice în 15 contracte și peste, se acordă 8 puncte; Calificarea expertului GIS trebuie dovedită prin diplome emise de furnizori ai aplicațiilor GIS. Pentru îndeplinirea cerințelor minime pentru specialist în tehnologia informației și sisteme informaționale geografice (GIS), oferta este declarată conformă și nu se acordă punctaj (se acorda punctajul 0), punctarea realizându-se doar pentru intervalele și după algoritmul de calcul prezentat.

Notă: experiența similară se dovedește prin prezentarea de recomandări/contracte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 8

**5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100209107>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

**Informații privind deschiderea publică:**

Data deschiderii: 27/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

Informații suplimentare: membrii comisiei de evaluare

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Acord financiar: Conform Programului național de cadastru și carte funciara. • Plățile în favoarea Contractantului se vor efectua în termen de maxim 30 de zile de la data primirii

facturii fiscale în original și a tuturor documentelor justificative. • Plata facturii se va face în conformitate cu art. 6 alin. 1 lit a din Legea 72/2013, termen calculat de la data înregistrării facturii la achizitor. • Nu se acceptă plata în avans, conform HG 264/2003. • În caz de facturi eronate, se aplică dispozițiile O.U.G. 120/2021.

#### 5.1.15. Aspecte tehnice

##### **Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor  
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: În conformitate cu prevederile Legii nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:  
COMUNA HUSNICIOARA

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: COMUNA HUSNICIOARA

Organizația care primește cererile de participare: COMUNA HUSNICIOARA

Organizația care prelucrează ofertele: COMUNA HUSNICIOARA

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0004

Denumire oficială: COMUNA HUSNICIOARA

Număr de înregistrare: 4484434

Adresă poștală: Strada: ION LUCA CARAGIALE, nr. -

Localitate: Husnicioara

Cod poștal: 227250

Subdiviziunea țării (NUTS): Mehedinți (RO413)

Țara: România

Punct de contact: LIDIA ANTONIA TRUSCA

E-mail: [primariahusnicioara@pejmh.ro](mailto:primariahusnicioara@pejmh.ro)

Telefon: +40 252342881

Fax: +40 0252342894

Adresa de internet: <https://www.pejmh.ro>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

##### **Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: [office@cnsr.ro](mailto:office@cnsr.ro)

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnsr.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

**8.1. ORG-0005**

Denumire oficială: COMUNA HUSNICIOARA

Număr de înregistrare: 4484434\_3

Adresă poștală: Strada: ION LUCA CARAGIALE, nr. -

Localitate: Husnicioara

Cod poștal: 227250

Subdiviziunea țării (NUTS): Mehedinți (RO413)

Țara: România

Punct de contact: LIDIA ANTONIA TRUSCA

E-mail: [primariahusnicioara@pejmh.ro](mailto:primariahusnicioara@pejmh.ro)

Telefon: +40 252342881

Fax: +40 0252342894

Adresa de internet: <https://www.pejmh.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: 28953154-b70c-46be-9999-212667e5ef7a - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 19/06/2026 21:15:34 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Data de expediere a anunțului eSender: 19/06/2026 19:00:18 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 431179-2026

Numărul ediției JO S: 119/2026

Data publicării: 24/06/2026