

## 432705-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de urbanism – Actualisation de l'état initial de l'environnement et actualisation de l'évaluation environnementale du PLUI-D de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine (PMMCU)

OJ S 120/2026 25/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard  
Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine

E-mail: [accueil.pmca@perpignan-mediterranee.org](mailto:accueil.pmca@perpignan-mediterranee.org)

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Actualisation de l'état initial de l'environnement et actualisation de l'évaluation environnementale du PLUI-D de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine (PMMCU)

Descriere: La présente consultation fera l'objet d'un accord-cadre « composite » conclu avec un seul opérateur économique, comprenant une partie traitée sous la forme d'un marché ordinaire (tranche ferme), et une partie traitée sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande (tranche optionnelle n°1/PSE n°1). La partie « marché ordinaire » concerne les prestations suivantes : Tranche Ferme (TF). Cette tranche ferme consiste à mettre à jour les connaissances environnementales du territoire et renforcer la robustesse juridique de l'évaluation environnementale du PLUI-D, en intégrant les évolutions réglementaires et les données récentes à savoir : - l'actualisation de l'état initial de l'environnement (EIE) et notamment la réalisation d'une actualisation de l'étude des continuités écologiques, à l'échelle intercommunale ; - l'actualisation de l'évaluation environnementale de l'ensemble du PLUI-D et des éléments de sa révision, avec notamment la séquence « éviter, réduire, compenser » (ERC), les indicateurs de suivi, l'actualisation de l'évaluation des incidences Natura 2000, et la formalisation de l'évaluation environnementale du volet « déplacement » du PLUI-D ; - l'assistance à la maîtrise d'ouvrage jusqu'à l'arrêt puis l'approbation du PLUI-D révisé de PMM notamment la préparation de la saisine MRAe et la réponse écrite à l'avis MRAe ainsi que la prise en compte des modifications dans la phase d'approbation. La partie « accord-cadre à bons de commande » concerne les prestations suivantes : Tranche optionnelle n°1 (TO n°1). Cette tranche optionnelle n°1 correspond à un accord-cadre avec un montant maximum, passé en application du Code de la commande publique, qui fixe les conditions d'exécution des prestations et s'exécute au fur et à mesure de l'émission de bons de commande. Cette tranche optionnelle n°1 consiste à adapter le dossier aux retours de l'enquête publique, des Personnes Publiques Associées (PPA), et de la MRAe, afin de sécuriser l'approbation du PLUI-D. Le montant maximum de la tranche optionnelle n°1 est de : 300 000 euro(s) HT

Identificatorul procedurii: e53b22fd-8689-4acf-8c95-f4463afbb311

Identificator intern: 2026047

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

#### **2.1.1. Scop**

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71410000 Servicii de urbanism

Clasificare suplimentară (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

#### **2.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: Territoire de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine

Localitate: Perpignan

Cod poștal: 66006

Subdiviziunea țării (NUTS): Pyrénées-Orientales (FRJ15)

Țara: Franța

#### **2.1.4. Informații generale**

Informații suplimentare: Le pouvoir adjudicateur a décidé de ne pas lancer la consultation en lots séparés étant donné que l'allotissement rendrait techniquement difficile l'exécution des prestations. En effet, l'absence d'allotissement se justifie par la nécessité d'une approche intégrée des enjeux environnementaux, conformément à l'article R. 2113-3 du Ccp., et elle se justifie par : -La cohérence technique des prestations (actualisation de l'état initial de l'environnement et évaluation environnementale du Plui-D), qui nécessite une approche intégrée pour garantir la robustesse juridique du document d'urbanisme ;

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

#### **2.1.6. Motive de excludere**

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0000**

Titlu: Actualisation de l'état initial de l'environnement et actualisation de l'évaluation environnementale du PLUI-D de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine (PMMCU)

Descriere: La présente consultation fera l'objet d'un accord-cadre « composite » conclu avec un seul opérateur économique, comprenant une partie traitée sous la forme d'un marché ordinaire (tranche ferme), et une partie traitée sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande (tranche optionnelle n°1/PSE n°1). La partie « marché ordinaire » concerne les prestations suivantes : Tranche Ferme (TF). Cette tranche ferme consiste à mettre à jour les connaissances environnementales du territoire et renforcer la robustesse juridique de l'évaluation environnementale du PLUI-D, en intégrant les évolutions réglementaires et les données récentes à savoir : - l'actualisation de l'état initial de l'environnement (EIE) et notamment la réalisation d'une actualisation de l'étude des continuités écologiques, à l'échelle intercommunale ; - l'actualisation de l'évaluation environnementale de l'ensemble du PLUi-D et des éléments de sa révision, avec notamment la séquence « éviter, réduire, compenser » (ERC), les indicateurs de suivi, l'actualisation de l'évaluation des incidences Natura 2000, et la formalisation de l'évaluation environnementale du volet « déplacement » du PLUi-D ; - l'assistance à la maîtrise d'ouvrage jusqu'à l'arrêt puis l'approbation du PLUi-D révisé de PMM notamment la préparation de la saisine MRAe et la réponse écrite à l'avis MRAe ainsi que la prise en compte des modifications dans la phase d'approbation. La partie « accord-cadre à bons de commande » concerne les prestations suivantes : Tranche optionnelle n°1 (TO n°1).

Cette tranche optionnelle n°1 correspond à un accord-cadre avec un montant maximum, passé en application du Code de la commande publique, qui fixe les conditions d'exécution des prestations et s'exécute au fur et à mesure de l'émission de bons de commande. Cette tranche optionnelle n°1 consiste à adapter le dossier aux retours de l'enquête publique, des Personnes Publiques Associées (PPA), et de la MRAe, afin de sécuriser l'approbation du PLUi-D. Le montant maximum de la tranche optionnelle n°1 est de : 300 000 euro(s) HT  
Identificator intern: S-PF-1839789

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71410000 Servicii de urbanism

Clasificare suplimentară (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

##### **Opțiuni:**

Descrierea opțiunilor: La présente consultation fera l'objet d'un accord-cadre « composite » conclu avec un seul opérateur économique, comprenant une tranche ferme à prix forfaitaire, et une tranche optionnelle n°1 à bons de commande. Les candidats devront également répondre, sous peine d'irrégularité, à la prestation supplémentaire éventuelle (Pse n°1) suivante : "identification des zones préférentielles de renaturation". Cette Pse n°1 sera exécutée uniquement sur bon de commande, et son prix sera celui indiqué dans l'acte d'engagement

#### **5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: Territoire de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine

Localitate: Perpignan

Cod poștal: 66006

Subdiviziunea țării (NUTS): Pyrénées-Orientales (FRJ15)

Țara: Franța

#### **5.1.3. Durata estimată**

Data începerii: 15/10/2026

Durată: 36 Luni

#### **5.1.6. Informații generale**

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

##### **Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Valeur technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

##### **Criteriu:**

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1839789>

##### **Canal de comunicare ad-hoc:**

Nume: AW Solutions

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1839789>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

##### **Informații privind deschiderea publică:**

Data deschiderii: 30/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu  
Condiții privind executarea contractului: La durée maximum des prestations est : -de 12 mois pour la tranche ferme à compter de la date de notification du contrat; - et 36 mois pour la tranche optionnelle n°1 à compter de son affermissement. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées dans le dossier de consultation des entreprises. Les dépenses effectuées au titre du présent marché seront imputées sur le budget Principal de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine. Modalité de paiement: par mandat administratif

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administrativ de Montpellier

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal administrativ de Montpellier

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Avenue-Web Systèmes  
Număr de înregistrare: C5D298FB-AAC4-9316-8430F0DA77A3F431  
Localitate: Seyssinet-Pariset  
Cod poștal: 38170  
Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)  
Țara: Franța  
E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Telefon: +33480041260  
**Rolurile acestei organizații:**  
TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine  
Număr de înregistrare: 64546  
Adresă poștală: 11 Boulevard Saint Assiscle  
Localitate: Perpignan  
Cod poștal: 66006  
Subdiviziunea țării (NUTS): Pyrénées-Orientales (FRJ15)  
Țara: Franța  
Punct de contact: ALIOT- Président Louis  
E-mail: [accueil.pmca@perpignan-mediterranee.org](mailto:accueil.pmca@perpignan-mediterranee.org)  
Telefon: 0468086000  
Fax: 0468086001  
Adresa de internet: <http://www.perpignanmediterranee.org>  
Profilul achizitorului: <http://www.marches-publics.info>  
**Rolurile acestei organizații:**  
Cumpărător

### 8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Tribunal administratif de Montpellier  
Număr de înregistrare: C5D2993F-BEFC-15BC-C61FDF64275E06D3  
Adresă poștală: 6 rue Pitot  
Localitate: Montpellier  
Cod poștal: 34063  
Subdiviziunea țării (NUTS): Hérault (FRJ13)  
Țara: Franța  
E-mail: [greffe.ta-montpellier@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montpellier@juradm.fr)  
Telefon: 0467548100  
Fax: 0467547410  
Adresa de internet: <http://montpellier.tribunal-administratif.fr>  
**Rolurile acestei organizații:**  
Organizația responsabilă cu căile de atac

### 8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Tribunal administratif de Montpellier  
Număr de înregistrare: C5D2997C-E992-C541-EEB8505B743A0443  
Adresă poștală: 6 rue Pitot  
Localitate: Montpellier

Cod poștal: 34063  
Subdiviziunea țării (NUTS): Hérault (FRJ13)  
Țara: Franța  
E-mail: [greffe.ta-montpellier@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montpellier@juradm.fr)  
Telefon: 0467548100  
Fax: 0467547410  
Adresa de internet: <http://montpellier.tribunal-administratif.fr>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

## **Informații privind anunțul**

---

Identificatorul versiunea anunțului: 5f10564f-aa44-48a8-aa65-3c6cda27a1fb - 01  
Tip de formular: Procedură concurențială  
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard  
Subtipul anunțului: 16  
Data notificării expedierii: 24/06/2026 17:10:22 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale  
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză  
Numărul de publicare al anunțului: 432705-2026  
Numărul ediției JO S: 120/2026  
Data publicării: 25/06/2026