

434158-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale – Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace raccordé au chauffage urbain-2026/26

OJ S 120/2026 25/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

E-mail: marches@polehabitat-alsace.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace raccordé au chauffage urbain-2026/26

Descriere: Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier raccordé au chauffage urbain 2026-26

Identificatorul procedurii: 0d8bb6e0-7f06-4abf-8cd7-97320f623971

Identificator intern: 2026-26

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 5 200 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 8 000 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Această procedură va fi relansată

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace (PHCCA) raccordé au chauffage urbain

Descriere: Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace (PHCCA) raccordé au chauffage urbain

Identificator intern: Lot unique-202626

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Durată: 8 Ani

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prix des prestations

Descriere: Prix des prestations : Le critère prix sera jugé au regard es prix HT

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Valeur technique

Descriere: Valeur technique : Le critère valeur technique sera jugé sur l'analyse du cadre de mémoire technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://polehabitat-colmar.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_34224_1168070.html

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-marchespublics.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 24/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Justificarea duratei acordului-cadru: La durée retenue est justifiée par la nécessité : - d'assurer une gestion technique cohérente et continue des installations sur plusieurs saisons de chauffe ; - de permettre au titulaire d'acquérir une connaissance approfondie du patrimoine de l'ACHETEUR et de ses spécificités techniques afin d'optimiser l'exploitation des équipements ; - de garantir la stabilité des méthodes d'exploitation et des actions d'amélioration mises en oeuvre dans le temps ; - de favoriser une programmation pluriannuelle des opérations de maintenance et de renouvellement nécessaires au maintien en bon état des installations ; - d'assurer l'équilibre économique du contrat au regard des moyens humains, matériels et organisationnels mobilisés pour l'exécution des prestations. En outre, les prestations de garantie totale et de renouvellement éventuel des équipements impliquent la réalisation d'investissements dont l'amortissement nécessite une durée contractuelle supérieure à quatre ans. La durée retenue permet ainsi d'assurer l'équilibre économique du contrat tout en garantissant la pérennité et la fiabilité des installations exploitées.

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: CCIRA de NANCY

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Strasbourg

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Strasbourg

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

Număr de înregistrare: 39245637200029

Adresă poștală: 27 avenue de l'Europe

Localitate: COLMAR

Cod poștal: 68000

Subdiviziunea țării (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Țara: Franța

Punct de contact: Mme Pauline PREISS

E-mail: marches@polehabitat-alsace.fr

Telefon: +33 389227722

Profilul achizitorului: <https://polehabitat-colmar.e-marchespublics.com>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal Administratif de Strasbourg

Număr de înregistrare: 17670005200010

Adresă poștală: 31 Avenue de la Paix-Simone Veil

Localitate: Strasbourg

Cod poștal: 67000

Subdiviziunea țării (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Telefon: 0388212323

Adresa de internet: <https://strasbourg.tribunal-administratif.fr>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: CCIRA de NANCY

Număr de înregistrare: 17540001900014

Adresă poștală: 1, rue du Préfet Claude Erignac Préfecture de Meurthe-et-Moselle

Localitate: Nancy Cedex

Cod poștal: 54038

Subdiviziunea țării (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Țara: Franța

Punct de contact: Caroline PAGE

E-mail: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

Telefon: 0383342565

Rolurile acestei organizații:

Organizație de mediere

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: DEMATIS

Număr de înregistrare: 45072478600030

Localitate: Paris

Cod poștal: 75015

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: contact@dematis.com

Telefon: +33 172365548

Adresa de internet: www.dematis.com

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: d4843027-651c-46a0-8aa6-02d4541afa8d - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 23/06/2026 18:30:02 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 434158-2026

Numărul ediției JO S: 120/2026

Data publicării: 25/06/2026