

436369-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de șarpantă și de învelitori și lucrări conexe – Los 18 Dacharbeiten/ Regent Hettstedt

OJ S 120/2026 25/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Landkreis Mansfeld-Südharz

E-mail: vergabestelle@lkmsch.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Los 18 Dacharbeiten/ Regent Hettstedt

Descriere: Dacharbeiten

Identificatorul procedurii: 4a587509-b379-4614-a050-0cf79315c1b0

Identificator intern: 12/REG HET Los 18 Dach/M006178693/26

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45261000 Lucrări de șarpantă și de învelitori și lucrări conexe

Clasificare suplimentară (cpv): 45261200 Lucrări de acoperire și de vopsire a învelitorii acoperișului, 45261300 Lucrări de hidroizolare și de instalare de burlane

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Robert-Koch-Straße 8

Localitate: Hettstedt

Cod poștal: 06333

Subdiviziunea țării (NUTS): Mansfeld-Südharz (DEE0A)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Sämtliche Vergabe-/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabepattform eingestellt. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. Bieterfragen und die entsprechenden Antworten werden nicht im Rahmen des Vor-Ort-Termins besprochen. Für etwaige Rückfragen stehen wir Ihnen selbstverständlich gerne im Vorfeld oder nach dem Termin zur Verfügung. Bieter oder Bietergemeinschaften, welche Nachunternehmer binden, müssen mittels einer Verpflichtungserklärung der Nachunternehmer (Formblatt VHB 236) nachweisen, dass die erforderlichen Kapazitäten zur Verfügung stehen. Die Vergabestelle wird für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister Bundeskartellamt (§ 6 WRegG) anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres

Herkunftslandes vorzulegen. Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Russlandsanktionen" auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Im Falle einer Präqualifizierung bitte die PQ-Stelle und Nummer angeben. Im Falle von Widersprüchen oder Abweichungen zwischen den Angaben in der Leistungsbeschreibung und den Vertragsbedingungen gelten vorrangig die Regelungen der Vertragsbedingungen. Der Bieter hat anzugeben, ob das Geschäftsjahr dem Kalenderjahr entspricht. Bei Abweichung ist der Zeitrahmen des Geschäftsjahres anzugeben.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Document de achiziție

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:

Corupție:

Participarea la o organizație criminală:

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:

Frauda:

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:

Insolvență:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:

Active administrate de lichidator:

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură:

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:

Abaterea profesională gravă:

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale:

Activitățile economice sunt suspendate:

Încălcarea obligației de plată a impozitelor:

Infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activități teroriste:

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Los 18 Dacharbeiten/ Regent Hettstedt

Descriere: Die Baustelle befindet sich am nördlichen Ortsrand der Stadt Hettstedt, in westliche Richtung direkt angrenzend an das HELIOS-Klinikum. In nördlicher Richtung grenzt eine Eigen heimsiedlung an die Baustelle an. Die Zufahrt zur Baustelle erfolgt über eine geschotterte Baustraße von der Robert-Koch-Straße aus. Erweiterungsbau Neben der Westseite des Helios-Klinikums in Hettstedt entsteht der Neubau eines Erweiterungsbaus. Das Gebäude ist ein nicht unterkellertes, teilweise zweigeschossiger Bau, mit Flachdächern. Die Außenabmessungen betragen ca. 52 x 25 x 7,50 m. Mengen: Dachdeckung:

Baustelleneinrichtung 1 psch Seekieferplatte, d = 20 mm 190 m2 Dachfläche reinigen 1.300 m2 Bitumenvoranstrich 1.300 m2 Dampfsperre 1.300 m2 2-teilige Randbohle am Dachrand 80 /240 mm + 60 / 240 mm 150 lfm EPS-Dach-Grund-Dämmung, 035, d = 100 mm 300 m2 EPS-Dach-Gefälle-Dämmung, 035, d = i.M. 170 mm 300 m2 EPS-Dach-Grund-Dämmung, 035, d = 40 mm 25 m2 EPS-Dach-Gefälle-Dämmung, 035, d = i.M. 100 mm 25 m2 Gefälle-Dämmung, Zulage für Kehl- und Gratplatten 50 m2 EPS-Dach-Dämmung, 035, d = 180 mm 940 m2 EPS-Attika-Dämmung, 035, d = 60 mm 60 m2 EPS-Dämmstoffkeil, 035, 60 x 60 mm 120 lfm Holz-Platte unter Attika-Abdeckung , b/d = 480/30 mm 215 m Dachfläche reinigen, vor Einbau der FPO-Dichtung 1.240 m2 Dach-Abdichtung, FPO, ohne weitere Auflast 190 m2 Dach-Abdichtung, FPO, mit weiterer Auflast 1.050 m2 Wandanschluss an aufgehende Bauteile 40 lfm Attika-Abdichtung, FPO 50 m2 Trittschutzbleches 1,5 mm Aluminium, 4 Kanten, h = 150 mm 40 m Dachabdichtung, FPO, an Rinneneinhang anschließen 160 m Randbefestigung der Dachabdichtung 50 m Verwahrungen/Anschlüsse mit Flüssigkeitsystem 40 m geschlitzte Kiesfangleiste aus Aluminium h = 100 mm 100 lfm geschlitzte Kiesfangleiste aus Aluminium h = 200 mm 40 lfm Schutzlage / Bautenschutzflies, d= 8 mm 770 m2 Rollkies als Dachauflast, d = 5 cm 750 m2 Bettungsschicht Splitt 2/5 mm 80 m2 Plattenbelag begehbar, 400 x 400 x 40 mm 60 m2 Entwässerungsrinne 2,3 m Horizontales Edelstahl-Seilsicherungssystem (überfahrbar) 1 psch Attika-Abdeckung, b = 80 cm 44 m Dachrandabschlußprofil 2 tlg. 40 lfm extensive Dachbegrünung: Schutz-, Drän- und Filtermatte 300 m2 Pflanzsubstrat 330 m2 Sedumsprossen 300 m2 Kiesrandstreifen 80 m Schutzlage, Faserschutzmatte 300 m2 Dränelement als Noppenfolie 300 m2 Dachentwässerung: Dachrinne, 6-teilig als Rechteckrinne 160 m Rinneneinhangblech 160 m Provisorische Fallrohre 80 m quadratische Fallrohr, 6-tlg., 80 / 80 mm 65 m quadratisches Standrohr, Stahl, 80 / 80 mm mit Reinigungsöffnung 11 St Attikagully mit Einlauftopf und Gefällestrecke 1 St Notüberlauf, DN 50 1 St Herstellen Deckendurchbrüchen, 200 mm 8 St Sanitär-Lüfter DN 100 8 St
 Identifier intern: LOT-0000

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45261000 Lucrări de șarpantă și de învelitori și lucrări conexe

Clasificare suplimentară (cpv): 45261200 Lucrări de acoperire și de vopsire a învelitorii acoperișului, 45261300 Lucrări de hidroizolare și de instalare de burlane

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Robert-Koch-Straße 8

Localitate: Hettstedt

Cod poștal: 06333

Subdiviziunea țării (NUTS): Mansfeld-Südharz (DEE0A)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 07/09/2026

Data de sfârșit a duratei: 29/01/2027

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Auftrag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister anfordern, um seine Zuverlässigkeit zu überprüfen. Wird eine entsprechende Bescheinigung vom Herkunftsland eines ausländischen Bieters nicht oder nicht in vollem Umfang ausgestellt, kann sie durch eine eidesstattliche oder förmliche Erklärung des ausländischen Bieters ersetzt werden.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Document de achiziție

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: mind. 3 Referenzen zu vergleichbaren Leistungen im Bezug zum Auftragsgegenstand (Dacharbeiten)

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis Betriebshaftpflicht für alle Schäden, auch mittelbare und Drittschäden sowie Vor- und Spätschäden je Einzelschadensfall,

Mindestdeckungssummen müssen betragen: ▪ für Personenschäden: 2,0 Mio EUR; ▪ für Sach- und Vermögensschäden: 2,0 Mio. EUR.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Preis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19ef82ef6f1-210f84061ef22d1a>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.evergabe.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 28/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 46 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Unterlagen, die mit dem Angebot einreichen sind: -

Leistungsverzeichnis mit Angaben und ausgefülltes Angebotsschreiben -Eigenklärung 124

/EEE/ PQ-Eintragung -Erklärung Arbeits-/Bietergemeinschaft (FB 234) -Erklärung Leistungen /Kapazitäten anderer Unternehmen (FB 235) -Bewerbererklärung gem. RdErl MW 21.11.2008-41-3257/03 -Eigenerklärung Betriebshaftpflicht -Eigenerklärung RUS-Sanktionen/EEE -mind. 3 Referenznachweise vergleichbare Dacharbeiten - Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten (FB 248) Auf gesondertes Verlangen einzureichen sind: - Verpflichtungserklärung (FB 236) -Aufgliederung der Einheitspreise (FB 223) -Angaben zur Preisermittlung entsprechend FB 221 oder 222 -Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt /Sozialkasse (falls beitragspflichtig)/ Berufsgenossenschaft (mit Angabe von Lohnsummen) - Freistellungsbescheinigung § 48b Einkommenssteuergesetz -Erklärung zur Zahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten 3 Jahre -Gewerbeanmeldung, HR-Auszug, Handwerkskarte, Eintrag bei der IHK -rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde) - Erklärung ob Geschäftsjahr Kalenderjahr entspricht, bzw. Angabe abweichender Zeitraum

Informații privind deschiderea publică:

Locul: Landkreis Mansfeld-Südharz Rudolf-Breitscheid-Str. 20/22 06526 Sangerhausen

Informații suplimentare: Der Öffnungstermin findet bei elektronischen Vergaben nicht in Anwesenheit der Bieter statt. Somit ist die Teilnahme am Öffnungstermin nicht möglich.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: siehe Auftragsunterlagen

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB müssen bekannte Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb von 10 Kalendertagen nach dem Bekanntwerden bei der Vergabestelle gerügt werden. Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Andernfalls ist der Nachprüfungsantrag unzulässig. Die Vergabestelle weist ferner auf die Vorschriften den § 134 GWB (Informations- u. Wartepflicht) und den § 135 GWB (Unwirksamkeit) hin. Insbesondere sind die Fristenregelungen in § 135 Abs. 2 GWB zur Geltendmachung der in § 134 Abs. 1 GWB genannten Verstöße zu beachten.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Landkreis Mansfeld-Südharz

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Landkreises Mansfeld-Südharz, Kreisverwaltung, Kommunalaufsicht

Organizația care primește cererile de participare: Landkreis Mansfeld-Südharz

8. Organizații

8.1. ORG-7001

Denumire oficială: Landkreis Mansfeld-Südharz

Număr de înregistrare: 15087-0000-52

Adresă poștală: Rudolf-Breitscheid-Straße 20/22

Localitate: Sangerhausen

Cod poștal: 06526

Subdiviziunea țării (NUTS): Mansfeld-Südharz (DEE0A)

Țara: Germania

Punct de contact: Amt für Recht und Vergabe

E-mail: vergabestelle@lkmsch.de

Telefon: +49 3464535-2237

Fax: +49 3464535-2290

Adresa de internet: <https://www.mansfeldsuedharz.de>

Profilul achizitorului: <https://evergabe.sachsen-anhalt.de/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-7004

Denumire oficială: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Număr de înregistrare: +49 345 514-1529

Adresă poștală: Ernst-Kamieth-Straße 2

Localitate: Halle (Saale)

Cod poștal: 06112

Subdiviziunea țării (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Telefon: +49 345514-1529-1536

Fax: +49 345 514-1115

Adresa de internet: <https://lvwa.sachsen-anhalt.de/das-lvwa/wirtschaft-bauwesen-verkehr/wirtschaft/vergabekammern/anschrift>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-7005

Denumire oficială: Landkreises Mansfeld-Südharz, Kreisverwaltung, Kommunalaufsicht

Număr de înregistrare: siehe oben

Adresă poștală: Rudolf-Breitscheid-Straße 20 / 22

Localitate: Sangerhausen

Cod poștal: 06526

Subdiviziunea țării (NUTS): Mansfeld-Südharz (DEE0A)

Țara: Germania

E-mail: landkreis@lkmsch.de

Telefon: +49 3464 535 - 0

Fax: +49 3464 535 - 3190

Adresa de internet: www.mansfeldsuedharz.de

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. **ORG-7006**

Denumire oficială: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Număr de înregistrare: siehe oben

Localitate: Halle (Saale)

Cod poștal: 06112

Subdiviziunea țării (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Telefon: +49 345514-1529-1536

Fax: +49 345 514-1115

Rolurile acestei organizații:

Organizație de mediere

8.1. **ORG-7007**

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 1348db2e-658e-466a-9ac8-433cf9693faa - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 24/06/2026 13:48:45 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 436369-2026

Numărul ediției JO S: 120/2026

Data publicării: 25/06/2026