

437312-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – Rahmenvertrag Bauphysik

OJ S 120/2026 25/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten

E-mail: eu-vergabe@bfaa.bund.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Rahmenvertrag Bauphysik

Descriere: 7 jähriger Rahmenvertrag mit bis zu 5 Vertragspartnern für Architekten und Ingenieure - Leistungsbild Bauphysik

Identificatorul procedurii: 46e53eb9-5f4c-49dd-8c20-5c407c5e53a7

Identificator intern: VS-2026-0074

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

2.1.2. Locul de executare

Oriunde

Informații suplimentare: Die Leistungserbringung kann weltweit erfolgen.

2.1.3. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 350 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Die Vergabestelle behält sich vor, den Zuschlag auch ohne Durchführung von Verhandlungsrunden zu erteilen.

Temei juridic:

Directiva 2009/81/CE

vsvgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Document de achiziție

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Corupție: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Participarea la o organizație criminală: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Frauda: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Insolvență: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Active administrate de lichidator: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Abaterea profesională gravă: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Activitățile economice sunt suspendate: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Rahmenvertrag Bauphysik

Descriere: An den Bundesliegenschaften im Ausland sollen im Rahmen der

Projektvorbereitung zur Ermittlung des Bedarfs und der Bedarfsdeckung Beratungsleistungen

von freiberuflich Tätigen in Anspruch genommen werden. Zur Formulierung von Anforderungen des Nutzers, des Betreibers oder des Bauherrn an Gebäude und technische Anlagen in Form von Leitlinien oder Musterplanungen sollen ebenfalls Beratungsleistungen in Anspruch genommen werden. Für die Durchführung von einfachen Baumaßnahmen nach Abschnitt D RBBau an diesen Liegenschaften in Zuständigkeit des BfAA sind Planungsleistungen von freiberuflich Tätigen im Leistungsbereich Bauphysik notwendig. Hierzu soll ein Rahmenvertrag mit einer Laufzeit von 7 Jahren (nach VSVgV) ausgeschrieben werden. Näheres ist der Anlage Leistungsbeschreibung Leistungsbild Bauphysik zu entnehmen.

Identificator intern: LOT-0000

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

5.1.2. Locul de executare

Oriunde

Informații suplimentare: Die Leistungserbringung kann weltweit erfolgen.

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2033

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 350 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#,

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Document de achiziție

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis der Fachkunde im Leistungsbereich Bauphysik über vergleichbare 4 Referenzprojekte, die in Summe die folgenden Leistungen gemäß Leistungsbild "Bauphysik" beinhalten. Wärmeschutz und Energiebilanzierung - Wärmeschutz von Gebäuden und Ingenieurbauwerken und die fachübergreifende Energiebilanzierung. Dieses Leistungsbild kann umfassen: Erstellen von Wärmeschutznachweisen und Energiebilanzierungen Stationäre Wärmebrückenberechnung landesspezifische

Nachweisführung (Energie-/Wärmeschutznachweise einschließlich Infiltrationsansatz nach ISO-/Landesnorm) Bauakustik - Schallschutz von Objekten zur Erreichung eines regelgerechten Luft- und Trittschallschutzes und zur Begrenzung der von außen einwirkenden Geräuschen sowie der Geräusche von Anlagen der Technischen Ausrüstung. Dazu gehört auch der Schutz der Umgebung vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Lärm (Schallimmissionsschutz). Raumakustik - Beratung zu Räumen mit besonderen raumakustischen Anforderungen. 1 Referenz im Bereich Bauakustik 1 Referenz im Bereich Raumakustik 2 Referenzen im Bereich Wärmeschutz und Energiebilanzierung Wärmeschutz und Energiebilanzierung: Mindestens Honorarzone III von V Bauakustik: Mindestens Honorarzone II von III Raumakustik: Mindestens Honorarzone II von V Davon mindestens 1 der 4 Referenzen im nicht-deutschsprachigem Ausland erbracht worden sein. Als Referenzen sind Leistungen mit Fertigstellungsdatum innerhalb der letzten 3 Jahre rückwirkend zum Fristende der Einreichung der Teilnahmeanträge unter vollständiger und überprüfbarer Angabe des Projekts sowie des Referenzgebers zu nennen. Je Referenz müssen zwingend folgende Angaben gemacht werden: > Bezeichnung der Referenz /Beschreibung der Leistungen > Angaben zum Auftraggeber einschließlich Auskunftsperson (Name, Telefon-Nr., E-Mail-Adresse) > Angabe zum Vertragsverhältnis (Hauptauftragnehmer, Mitglied einer Arbeitsgemeinschaft, Unterauftragnehmer und ggf. Anteil am Auftrag) > Ausführungsort > Stichwortartige Benennung des im eigenen Unternehmen erbrachten maßgeblichen Leistungsumfangs unter Angabe der ausgeführten Mengen: > eingesetzte Vollzeitäquivalente und Transportfahrzeuge > ggf. Beschreibung besonderer technischer, gerätespezifischer, personaltechnischer Anforderungen Anzugeben unter Punkt 6 im Teilnahmeantrag. Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Mit der Abgabe des Teilnahmeantrags wird zugesichert, dass die Mitarbeiter des Bewerbers / der Bewerbungsgemeinschaft, die für die Auftragserfüllung vorgesehen sind, ein englisches sprachliches Niveau von mind. B1 haben. Anzugeben unter Punkt 5 im Teilnahmeantrag.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Securitatea pentru a procesa, stoca și transmite informații clasificate

Descrierea criteriului de selecție: Separate Vertraulichkeitserklärung wird zur Kenntnis genommen, bestätigt und verbleibt beim Bewerber / bei der Bewerbungsgemeinschaft. Mit der Abgabe des Teilnahmeantrags wird zugesichert, dass mindestens ein/e für die Auftragserfüllung vorgesehene/r Mitarbeiter/in sicherheitsüberprüft Ü2 ist. Falls diese Prüfung noch nicht vorliegt, muss die Bereitschaft zu einer Sicherheitsüberprüfung SÜ2 vorliegen Anzugeben unter Punkt 4 im Teilnahmeantrag.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Im Falle der Auftragserteilung ist unverzüglich eine Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgenden Deckungssummen pro Versicherungsfall - 1,5 Mio. EUR für Personenschäden - 0,5 Mio. EUR für sonst. Schäden abzuschließen, bzw. zu erklären, dass diese bereits vorhanden ist. Anzugeben unter Punkt 2 im Teilnahmeantrag.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Mindesthonorarumsatz: 80.000 € netto /Durchschnitt der letzten 3 Jahre Anzugeben unter Punkt 2 im Teilnahmeantrag.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Für das Leistungsbild Bauphysik soll die Zuschlagserteilung zu 100% nach dem besten Angebotspreis unter Nachweis der Qualifikation und Berufserfahrung der für die Bearbeitung vorgesehenen Personen auf die 5 bestplatzierten Bieter erfolgen. Preiswertung: Gewertet werden soll hier ein möglicher Standardabruf aus dem Rahmenvertrag dieser setzt sich wie folgt zusammen: 100 Stunden für Leistungen der Personen nach 3.1.1 des Vertrags 50 Stunden für Leistungen der Personen nach 3.1.2 des Vertrags 20 Stunden für Leistungen der Personen nach 3.1.3 des Vertrags 8 Tagessätze Reisezeiten für Personen nach 3.2.1 des Vertrags 4 Tagessätze Reisezeiten für Personen nach 3.2.2 des Vertrags Der Bieter mit der geringsten Gesamtsumme ist der Erstplatzierte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=865100>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 27/07/2026

Condiții de depunere:

Indicarea obligatorie a subcontractării: Partea din contract pe care ofertantul intenționează să o subcontracteze

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=865100>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 10/07/2026 08:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Die Nachforderung erfolgt lediglich im Umfang der Regelungen des § 22 Abs. 6 VSVgV.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: siehe Leistungsbeschreibung unter Punkt 3
Mindestanforderung an das ausführende Personal: • Nachweis der erforderlichen
Qualifizierung der unter 3.1.1 und 3.1.2 des Vertrags für die Bearbeitung vorgesehene/n
Person/en: Master/Dipl.-Ing. Bauwesen und Sachverständige/r für Schallschutz und Akustik
oder Sachverständige/r für thermische Bauphysik und Energie • Nachweis der
Berufserfahrung von mehr als 5 Jahren der unter 3.1.1 und 3.1.2 des Vertrags für die
Bearbeitung vorgesehene/n Person/en im Bereich der Bauphysik, mittels "Profilbogen
Projektbeteiligter" Mit der Abgabe des Teilnahmeantrags wird zugesichert, dass die Mitarbeiter
des Bewerbers / der Bewerbungsgemeinschaft, die für die Auftragserfüllung vorgesehen sind,
sich bereit erklären, weltweit eingesetzt zu werden.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:
Alle Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft verpflichten sich im Falle der Auswahl für die 2.
Stufe des Vergabeverfahrens (Angebotsphase) zu einer Bietergemeinschaft und im Falle der
Auftragserteilung zu einer Arbeitsgemeinschaft zusammenzuschließen und für die Erfüllung
sämtlicher vertraglicher und außervertraglicher Verpflichtungen gesamtschuldnerisch zu
haften. Nachunternehmer verpflichten sich zur Leistungserbringung.

Acord financiar: Es gilt deutsches Recht. Der Vertragsausführung liegen die
Vergabeunterlagen und das Angebot des Bieters zugrunde. Darüber hinaus gelten die
Allgemeinen Vertragsbedingungen für Leistungen (VOL/B) sowie die Allgemeinen
Geschäftsbedingungen des Bundesamts für Auswärtige Angelegenheiten (AGB-BFAA) in der
bei Einleitung des Vergabeverfahrens geltenden Fassung. Allgemeine Geschäftsbedingungen
des Auftragnehmers werden nicht anerkannt.

Subcontractare:

Contractantul trebuie să indice orice schimbare a subcontractanților pe durata executării
contractului.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammern des Bundes beim
Bundeskartellamt

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Unternehmen haben einen Anspruch
auf Einhaltung der bieter- und bewerberschützenden Bestimmungen über das
Vergabeverfahren gegenüber dem öffentlichen Auftraggeber, dem Bundesamt für Auswärtige
Angelegenheiten. Sieht sich ein am Auftrag interessiertes Unternehmen durch Nichtbeachtung
von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß unverzüglich beim
Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten zu rügen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 GWB)
Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder im Vergabeverfahren zugänglich
gemachten Unterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung
genannten Frist zur Bewerbung gegenüber dem Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten
geltend gemacht werden. Verstöße, die aufgrund der Vergabeunterlagen für die
Angebotsphase erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung
genannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Bundesamt für Auswärtige

Angelegenheiten geltend gemacht werden. Teilt das Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten dem Unternehmen mit, seiner Rüge nicht abhelfen zu wollen, so kann das Unternehmen nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Rügeerwiderung einen Nachprüfungsantrag bei der Vergabekammer stellen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 bis 4 GWB). Bieter, deren Angebote nicht bezuschlagt werden sollen, werden vor dem Zuschlag gemäß § 134 GWB darüber informiert. Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage (bzw. bei elektronischer Übermittlung 10 Kalendertage) nach Absendung dieser Information durch das Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten geschlossen werden. Diese Frist beginnt am Tag nach Absendung der Information durch das Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten. Die Unwirksamkeit gem. § 135 Abs. 1 GWB kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen ab Information der Bewerber und Bieter durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 Abs. 2 GWB).

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten

Organizația care primește cererile de participare: Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten

8. Organizații

8.1. ORG-7001

Denumire oficială: Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten

Număr de înregistrare: 991-01944-42

Adresă poștală: Kirchhofstraße 1-2

Localitate: Brandenburg an der Havel

Cod poștal: 14776

Subdiviziunea țării (NUTS): Brandenburg an der Havel, Kreisfreie Stadt (DE401)

Țara: Germania

E-mail: eu-vergabe@bfaa.bund.de

Telefon: +49 3018473016330

Adresa de internet: <https://bfaa.diplo.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organism central de achiziție care atribuie contracte de achiziții publice sau încheie acorduri-cadru pentru lucrări, bunuri sau servicii destinate altor cumpărători

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-7004

Denumire oficială: Vergabekammern des Bundes beim Bundeskartellamt

Număr de înregistrare: t: 022894990

Adresă poștală: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53123

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: +49 2289499-0

Fax: +49 2289499-163

Adresa de internet: <https://www.bundeskartellamt.de>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-7005

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

c5f5e4fb-e3f6-44a3-864f-3e1206ac580b-01

Principalul motiv al modificării

:

Corectare cumpărător

Descriere

:

Die Eignungskriterien wurden konkretisiert.

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0000

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 2c1b3c44-731b-450d-815e-7cb3de12b840 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 18

Data notificării expedierii: 24/06/2026 13:48:42 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 437312-2026

Numărul ediției JO S: 120/2026

Data publicării: 25/06/2026