

438196-2026 - Procedură concurențială

Finlanda – Servicii imobiliare – Kiinteistöhuollon ulkoaluetyöt, Mikalo Oy

OJ S 120/2026 25/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Sansia Oy

E-mail: heini.pasanen@sansia.fi

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Mikalo Oy

E-mail: juhamatti.hakkinen@mikalo.fi

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat, controlată de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Kiinteistöhuollon ulkoaluetyöt, Mikalo Oy

Descriere: Sansia kilpailuttaa Mikalo Oy:n omistamien ja/tai hallinnoimien kiinteistöjen ulkoaluetyöt. Hankinta koskee säännöllisiä, kausiluonteisia sekä tarvittaessa suoritettavia ulkoaluetöitä. Tehtäväkohtainen sisältö ja palvelutasovaatimukset määritellään tarjouspyynnön Palvelukuvaus -liitteessä. Kilpailutus on jaettu osa-alueisiin, joiden osoitteet löytyvät tarjouspyynnön Kohdeluettelo -liitteestä. Tarjoaja voi jättää tarjouksen yhteen tai useampaan osa-alueeseen. Kuhunkin osa-alueeseen valitaan yksi (1) sopimustoimittaja. Sama tarjoaja voi tulla valituksi enintään kolmeen osa-alueeseen. Mikäli tarjoaja jättää tarjouksen useampaan kuin kolmeen osa-alueeseen, tarjoajan tulee ilmoittaa tarjouksessaan, mitkä kolme osa-aluetta se valitsee ensisijaisiksi siinä tilanteessa, että se sijoittuu vertailussa ensimmäiseksi useammassa kuin kolmessa osa-alueessa. Rajoitusehdon soveltamista koskeva poikkeus ja sen tarkempi kuvaus on esitetty kohdassa Päätöksenteon perusteet.

Identificatorul procedurii: 68f127b2-b744-454a-a7bc-83a4c1d32eb5

Identificator intern: 595103

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70000000 Servicii imobiliare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Țara: Finlanda

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Jos kohde puretaan tai myydään, sopimus päättyy kyseisen kohteen osalta. Myyntitilanteessa sopimus päättyy Mikalon kanssa. Tilaaaja ilmoittaa urakoitsijalle sopimuksen päättymisestä vähintään kaksi (2) kuukautta ennen toimenpidettä. Mikäli Mikalon kiinteistökantaan lisätään uusia kohteita, tilaajalla on oikeus liittää ne sopimukseen hyödyntämällä maantieteellisesti lähimmän osa-alueen urakoitsijaa. Tällöin hinnoittelu määräytyy vastaavien kohteiden mukaisesti. Mikäli jonkin osa-alueen kohteessa toteutetaan peruskorjaus tai merkittävä parannustyö, keskeytyy kiinteistönhuoltosopimus kyseisen kohteen osalta rakennustöiden ajaksi.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 11

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Osa-alue 1

Descriere: Osa-alueen tarkemmat tiedot ja kohteet löytyvät liitteestä "Kohdeluettelo". Osa-alueeseen 1 kuuluva kohde Peitsarinkuja 5 on peruskorjauksessa ajalla 1.7.2026–31.7.2027, eikä kohde ole kyseisenä aikana palvelun piirissä. Tarjoajan tulee huomioida tämä tarjottavassa osa-alueen kokonaishinnassa.

Identificator intern: 1.-0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70000000 Servicii imobiliare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2030

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Tarjoajan kahden viimeisimmän 12 kk:n mittaisen vahvistetun tilikauden liikevaihtovaatimus on 150 000 €. Mikäli tilikausi on muu kuin 12 kk, hankintayksikkö muuttaa tilinpäätöstiedot vastaaamaan 12 kuukautta. Tarjoukselle tulee ladata vähimmäisvaatimuksen osoittavat todisteet. Lataa liitteet tarjouspyynnön Muut ehdot -kohtaan.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Kokonaistaloudellinen edullisuus vertailuperusteena, jossa hinta painoarvolla 100 %.

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 03/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Obligatorie

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/08/2026 20:59:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 17/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Osa-alue 2

Descriere: Osa-alueen tarkemmat tiedot ja kohteet löytyvät liitteestä "Kohdeluettelo".

Identificator intern: 2.-1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70000000 Servicii imobiliare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2030

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Tarjoajan kahden viimeisimmän 12 kk:n mittaisen vahvistetun tilikauden liikevaihtovaatimus on 250 000 €. Mikäli tilikausi on muu kuin 12 kk, hankintayksikkö muuttaa tilinpäätöstiedot vastaaamaan 12 kuukautta. Tarjoukselle tulee ladata vähimmäisvaatimuksen osoittavat todisteet. Lataa liitteet tarjouspyynnön Muut ehdot -kohtaan.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Kokonaistaloudellinen edullisuus vertailuperusteena, jossa hinta painoarvolla 100 %.

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 03/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Obligatorie

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/08/2026 20:59:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 17/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care primește cererile de participare: Sansia Oy

Organizația care prelucrează ofertele: Sansia Oy

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Osa-alue 3

Descriere: Osa-alueen tarkemmat tiedot ja kohteet löytyvät liitteestä "Kohdeluettelo".

Identificator intern: 3.-2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70000000 Servicii imobiliare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2030

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Tarjoajan kahden viimeisimmän 12 kk:n mittaisen vahvistetun tilikauden liikevaihtovaatimus on 250 000 €. Mikäli tilikausi on muu kuin 12 kk, hankintayksikkö muuttaa tilinpäätöstiedot vastaamaan 12 kuukautta. Tarjoukselle tulee ladata vähimmäisvaatimuksen osoittavat todisteet. Lataa liitteet tarjouspyynnön Muut ehdot -kohtaan.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Kokonaistaloudellinen edullisuus vertailuperusteena, jossa hinta painoarvolla 100 %.

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 03/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Obligatorie

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/08/2026 20:59:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 17/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Markkinaoikeus

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care primește cererile de participare: Sansia Oy

Organizația care prelucrează ofertele: Sansia Oy

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Osa-alue 4

Descriere: Osa-alueen tarkemmat tiedot ja kohteet löytyvät liitteestä "Kohdeluettelo".

Identificator intern: 4.-3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70000000 Servicii imobiliare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2030

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Tarjoajan kahden viimeisimmän 12 kk:n mittaisen vahvistetun tilikauden liikevaihtovaatimus on 250 000 €. Mikäli tilikausi on muu kuin 12 kk, hankintayksikkö muuttaa tilinpäätöstiedot vastaaamaan 12 kuukautta. Tarjoukselle tulee ladata vähimmäisvaatimuksen osoittavat todisteet. Lataa liitteet tarjouspyynnön Muut ehdot -kohtaan.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Kokonaistaloudellinen edullisuus vertailuperusteena, jossa hinta painoarvolla 100 %.

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 03/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Obligatorie

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/08/2026 20:59:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 17/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Markkinaoikeus

5.1. Lot: LOT-0005

Titlu: Osa-alue 5

Descriere: Osa-alueen tarkemmat tiedot ja kohteet löytyvät liitteestä "Kohdeluettelo".

Identificator intern: 5.-4

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70000000 Servicii imobiliare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2030

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Tarjoajan kahden viimeisimmän 12 kk:n mittaisen vahvistetun tilikauden liikevaihtovaatimus on 150 000 €. Mikäli tilikausi on muu kuin 12 kk, hankintayksikkö muuttaa tilinpäätöstiedot vastaamaan 12 kuukautta. Tarjoukselle tulee ladata vähimmäisvaatimuksen osoittavat todisteet. Lataa liitteet tarjouspyynnön Muut ehdot -kohtaan.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Kokonaistaloudellinen edullisuus vertailuperusteena, jossa hinta painoarvolla 100 %.

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 03/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Obligatorie

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/08/2026 20:59:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 17/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Markkinaoikeus

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Markkinaoikeus

5.1. Lot: LOT-0006

Titlu: Osa-alue 6

Descriere: Osa-alueen tarkemmat tiedot ja kohteet löytyvät liitteestä "Kohdeluettelo". Tarjoustaan laadittaessa tulee huomioida, että Sokkalantie 32:n piha-alue on osittain yhteinen As Oy Rantakertun ja Leppätie 3:n kanssa. Tämän hankinnan sopimukseen sisältyvät ulkoalueet koskevat Mikalo Oy:n hallinnoimia alueita, ja kaikki palvelukuvauksen mukaiset tehtävät, mukaan lukien lumenauraus ja liukkaudentorjunta, kuuluvat sopimukseen näiden alueiden osalta. As Oy:n hallinnoimien alueiden osalta palveluntarjoaja voi halutessaan tehdä erillisen sopimuksen suoraan asunto-osakeyhtiön kanssa. Tilaaja välittää valitun palveluntarjoajan yhteystiedot As Oy:lle tätä varten. Tarjoajan tulee huomioida, että As Oy:n hallinnoimien alueiden mahdollinen sopimus ei kuulu tähän hankintaan eikä sitä tule huomioida tarjottavassa hinnassa.

Identificator intern: 6.-5

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70000000 Servicii imobiliare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2030

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Tarjoajan kahden viimeisimmän 12 kk:n mittaisen vahvistetun tilikauden liikevaihtovaatimus on 150 000 €. Mikäli tilikausi on muu kuin 12 kk, hankintayksikkö muuttaa tilinpäätöstiedot vastaaamaan 12 kuukautta. Tarjoukselle tulee ladata vähimmäisvaatimuksen osoittavat todisteet. Lataa liitteet tarjouspyynnön Muut ehdot -kohtaan.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Kokonaistaloudellinen edullisuus vertailuperusteena, jossa hinta painoarvolla 100 %.

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 03/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Obligatorie

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/08/2026 20:59:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 17/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Markkinaoikeus

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care primește cererile de participare: Sansia Oy

Organizația care prelucrează ofertele: Sansia Oy

5.1. Lot: LOT-0007

Titlu: Osa-alue 7

Descriere: Osa-alueen tarkemmat tiedot ja kohteet löytyvät liitteestä "Kohdeluettelo".

Identificator intern: 7.-6

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70000000 Servicii imobiliare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2030

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Tarjoajan kahden viimeisimmän 12 kk:n mittaisen vahvistetun tilikauden liikevaihtovaatimus on 20 000 €. Mikäli tilikausi on muu kuin 12 kk, hankintayksikkö muuttaa tilinpäätöstiedot vastaaamaan 12 kuukautta. Tarjoukselle tulee ladata vähimmäisvaatimuksen osoittavat todisteet. Lataa liitteet tarjouspyynnön Muut ehdot -kohtaan.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Kokonaistaloudellinen edullisuus vertailuperusteena, jossa hinta painoarvolla 100 %.

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 03/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Obligatorie

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/08/2026 20:59:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 17/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Markkinaoikeus

5.1. Lot: LOT-0008

Titlu: Osa-alue 8

Descriere: Osa-alueen tarkemmat tiedot ja kohteet löytyvät liitteestä "Kohdeluettelo".

Identificator intern: 8.-7

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70000000 Servicii imobiliare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2030

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Tarjoajan kahden viimeisimmän 12 kk:n mittaisen vahvistetun tilikauden liikevaihtovaatimus on 150 000 €. Mikäli tilikausi on muu kuin 12 kk, hankintayksikkö muuttaa tilinpäätöstiedot vastaaamaan 12 kuukautta. Tarjoukselle tulee ladata vähimmäisvaatimuksen osoittavat todisteet. Lataa liitteet tarjouspyynnön Muut ehdot -kohtaan.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Kokonaistaloudellinen edullisuus vertailuperusteena, jossa hinta painoarvolla 100 %.

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 03/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Obligatorie

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/08/2026 20:59:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 17/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care primește cererile de participare: Sansia Oy

Organizația care prelucrează ofertele: Sansia Oy

5.1. Lot: LOT-0009

Titlu: Osa-alue 9

Descriere: Osa-alueen tarkemmat tiedot ja kohteet löytyvät liitteestä "Kohdeluettelo".

Identificator intern: 9.-8

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70000000 Servicii imobiliare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2030

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Tarjoajan kahden viimeisimmän 12 kk:n mittaisen vahvistetun tilikauden liikevaihtovaatimus on 20 000 €. Mikäli tilikausi on muu kuin 12 kk, hankintayksikkö muuttaa tilinpäätöstiedot vastaaamaan 12 kuukautta. Tarjoukselle tulee ladata vähimmäisvaatimuksen osoittavat todisteet. Lataa liitteet tarjouspyynnön Muut ehdot -kohtaan.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Kokonaistaloudellinen edullisuus vertailuperusteena, jossa hinta painoarvolla 100 %.

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 03/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Obligatorie

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/08/2026 20:59:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Markkinaoikeus

5.1. Lot: LOT-0010

Titlu: Osa-alue 10

Descriere: Osa-alueen tarkemmat tiedot ja kohteet löytyvät liitteestä "Kohdeluettelo".

Identificator intern: 10.-9

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70000000 Servicii imobiliare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2030

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Tarjoajan kahden viimeisimmän 12 kk:n mittaisen vahvistetun tilikauden liikevaihtovaatimus on 20 000 €. Mikäli tilikausi on muu kuin 12 kk, hankintayksikkö muuttaa tilinpäätöstiedot vastaaamaan 12 kuukautta. Tarjoukselle tulee ladata vähimmäisvaatimuksen osoittavat todisteet. Lataa liitteet tarjouspyynnön Muut ehdot -kohtaan.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Kokonaistaloudellinen edullisuus vertailuperusteena, jossa hinta painoarvolla 100 %.

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 03/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Obligatorie

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/08/2026 20:59:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 17/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Markkinaoikeus

5.1. Lot: LOT-0011

Titlu: Osa-alue 11

Descriere: Osa-alueen tarkemmat tiedot ja kohteet löytyvät liitteestä "Kohdeluettelo".

Identificator intern: 11.-10

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70000000 Servicii imobiliare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2030

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Tarjoajan kahden viimeisimmän 12 kk:n mittaisen vahvistetun tilikauden liikevaihtovaatimus on 20 000 €. Mikäli tilikausi on muu kuin 12 kk, hankintayksikkö muuttaa tilinpäätöstiedot vastaaamaan 12 kuukautta. Tarjoukselle tulee ladata vähimmäisvaatimuksen osoittavat todisteet. Lataa liitteet tarjouspyynnön Muut ehdot -kohtaan.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Kokonaistaloudellinen edullisuus vertailuperusteena, jossa hinta painoarvolla 100 %.

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 03/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=595103&tpk=92597d6a-cd08-4394-be8f-9f7985e0dfc8>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Obligatorie

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/08/2026 20:59:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 17/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Markkinaoikeus

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Sansia Oy

Număr de înregistrare: 2364760-8

Adresă poștală: Puutarhakatu 6

Localitate: Kuopio

Cod poștal: 70300

Subdiviziunea țării (NUTS): Pohjois-Savo (FI1DB)

Țara: Finlanda

Punct de contact: Sansia Oy

E-mail: heini.pasanen@sansia.fi

Telefon: +358 17218900

Adresa de internet: <https://www.sansia.fi>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Lider de grup

Organism central de achiziție care atribuie contracte de achiziții publice sau încheie acorduri-cadru pentru lucrări, bunuri sau servicii destinate altor cumpărători

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Mikalo Oy

Număr de înregistrare: 0165298-3

Localitate: Mikkeli

Cod poștal: 50100

Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Țara: Finlanda

Punct de contact: Juha-Matti Häkkinen

E-mail: juhamatti.hakkinen@mikalo.fi

Telefon: +358 153213594

Adresa de internet: <https://mikalo.fi/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Markkinaoikeus

Număr de înregistrare: 3006157-6

Adresă poștală: Radanrakentajantie 5

Localitate: Helsinki

Cod poștal: 00520

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Adresa de internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Hansel Oy (Hilma)

Număr de înregistrare: FI09880841

Adresă poștală: Mannerheiminaukio 1a

Localitate: Helsinki

Cod poștal: 00100

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda

Punct de contact: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Adresa de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: d5dab126-ee0c-4658-ba27-0827525e466f - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 24/06/2026 12:17:32 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 24/06/2026 12:17:33 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: finlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 438196-2026

Numărul ediției JO S: 120/2026

Data publicării: 25/06/2026