

439126-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de gestionare a bunurilor imobiliare pentru terți – ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – 2 lots

OJ S 121/2026 26/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

E-mail: marches@shlmr.fr

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – 2 lots

Descriere: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – 2 lots

Identificatorul procedurii: 1d33d986-93d6-4c3c-bf3c-4554aec51cf8

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Appel d'offres ouvert

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70330000 Servicii de gestionare a bunurilor imobiliare pentru terți

2.1.2. Locul de executare

Localitate: SAINT DENIS

Subdiviziunea țării (NUTS): La Réunion (FRY40)

Țara: Franța

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Regulamentul (UE, Euratom) 2024/2509

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – Lot 01 : secteur Nord-Est
Descriere: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – Lot 01 : secteur Nord-Est
Identificator intern: DIAG IMMO 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 70110000 Servicii de promovare imobiliară

5.1.2. Locul de executare

Localitate: SAINT-DENIS
Subdiviziunea țării (NUTS): La Réunion (FRY40)
Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: franceză
Limbile în care documentele achiziției (sau părți ale acestora) sunt disponibile neoficial: franceză
Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 21/07/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion
Unde se găsesc documentele achiziției: <https://shlmr.achatpublic.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: <https://shlmr.achatpublic.com>
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză
Catalog electronic: Nu este permisă
Variante: Nu este permisă
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 28/07/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 5 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Autorizată
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion - Tribunal Judiciaire
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion - Tribunal Judiciaire

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – Lot 02 : secteur Sud-Ouest
Descriere: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – Lot 02 : secteur Sud-Ouest

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 70110000 Servicii de promovare imobiliară

5.1.2. Locul de executare

Localitate: SAINT-DENIS
Subdiviziunea țării (NUTS): La Réunion (FRY40)
Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: franceză
Limbile în care documentele achiziției (sau părți ale acestora) sunt disponibile neoficial: franceză
Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 10/07/2026 10:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion
Unde se găsesc documentele achiziției: <https://shlmr.achatpublic.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: <https://shlmr.achatpublic.com>
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză
Catalog electronic: Nu este permisă
Variante: Nu este permisă
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 20/07/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 5 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion - Tribunal Judiciaire

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion - Tribunal Judiciaire

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

Număr de înregistrare: 31089517200016

Departament: 974

Adresă poștală: 31 rue Léon Dierx - BP 20700

Localitate: SAINT-DENIS (ILE DE LA REUNION)

Cod poștal: 97474

Subdiviziunea țării (NUTS): La Réunion (FRY40)

Țara: Franța

Punct de contact: SHLMR - Direction des Achats et des Affaires Juridiques - 31 rue Léon Dierx - BP 20700 - 97474 Saint-Denis Cedex - Horaires: du lundi au jeudi de 8h00 à 12h00 et de 13h à 16h45 et le vendredi de 8h00 à 12h00 sauf jours fériés

E-mail: marches@shlmr.fr

Telefon: +262 262401010

Adresa de internet: <https://www.shlmr.fr/>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://shlmr.achatpublic.com>

Profilul achizitorului: <https://shlmr.achatpublic.com>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal Judiciaire

Departament: 97490

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: a6e30776-679f-48ce-8a57-d4e558b964c6 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 25/06/2026 11:07:42 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 439126-2026

Numărul ediției JO S: 121/2026

Data publicării: 26/06/2026