

440381-2026 - Procedură concurențială

Austria – Lucrări de construcții de piețe – FHK - Supermarkt

OJ S 121/2026 26/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

E-mail: info@klu-airport.at

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Achizitorul este o entitate contractantă

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: FHK - Supermarkt

Descriere: Ermittlung eines Projekt-Partners für die (Organisation der) Planung und Errichtung, den Betrieb und die allfällige (Organisation der) Finanzierung eines Supermarktes am Flughafen Klagenfurt

Identificatorul procedurii: de455576-7c9d-46b6-8431-5fc39bd83b62

Identificator intern: FHK-1/25

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45213140 Lucrări de construcții de piețe

Clasificare suplimentară (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri, 45223300 Lucrări de construcții de parcuri, 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare, 63712400 Servicii de parcare, 55000000 Servicii hoteliere, de restaurant și de vânzare cu amănuntul, 55900000 Servicii de vânzare cu amănuntul

2.1.2. Locul de executare

Țara: Austria

Oriunde în țara respectivă

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: FHK - Supermarkt

Descriere: Ermittlung eines Projekt-Partners für die (Organisation der) Planung und Errichtung, den Betrieb und die allfällige (Organisation der) Finanzierung eines Supermarktes am Flughafen Klagenfurt

Identificator intern: FHK-1/25

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45213140 Lucrări de construcții de piețe

5.1.2. Locul de executare

Țara: Austria

Oriunde în țara respectivă

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 23/12/2025

Durată: 30 Ani

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Informații privind anunțurile anterioare:

Identificatorul anunțului anterior: 3d279995-d78e-4243-b2a4-5bd48860a3de-08

Identificatorul părții din anunțul anterior: LOT-0001

Informații suplimentare: Die Laufzeit der Konzession wird mit 30 Jahren festgelegt, wobei die Möglichkeit der Verlängerung von 2x zehn Jahren nicht ausgeschlossen wird. Die Einräumung der Konzession ist somit derzeit im Ausmaß von 30 bis 50 Jahren vorgesehen. Die Laufzeit wird Gegenstand der Verhandlungen mit den Bietern sein.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://schiefer.vemap.com>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://schiefer.vemap.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://schiefer.vemap.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Număr de înregistrare: 9110015582949

Adresă poștală: Flughafenstraße 60-64

Localitate: Klagenfurt

Cod poștal: 9020

Subdiviziunea țării (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Țara: Austria

E-mail: info@klu-airport.at

Telefon: +43 463415000

Fax: +43 46341500236

Adresa de internet: <https://schiefer.vemap.com>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://schiefer.vemap.com>

Profilul achizitorului: <https://schiefer.vemap.com>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0100

Denumire oficială: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Număr de înregistrare: 9110019979905

Adresă poștală: Fromillerstraße 20

Localitate: Klagenfurt am Wörthersee

Cod poștal: 9020

Subdiviziunea țării (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Țara: Austria

E-mail: post@lvwg-ktn.gv.at

Telefon: +43 46354350

Fax: +43 4635435029

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-9999

Denumire oficială: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Număr de înregistrare: TED20

Adresă poștală: Berggasse 31

Localitate: Wien

Cod poștal: 1090

Subdiviziunea țării (NUTS): Wien (AT130)

Țara: Austria
E-mail: office@vemap.com
Telefon: +43 13157940
Adresa de internet: <https://www.vemap.com>
Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.vemap.com>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

3d279995-d78e-4243-b2a4-5bd48860a3de-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Die Teilnahmefrist wird bis 28.8.2026, 12.00 Uhr, verlängert.

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 3d279995-d78e-4243-b2a4-5bd48860a3de - 10

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 19

Data notificării expedierii: 25/06/2026 09:45:48 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 440381-2026

Numărul ediției JO S: 121/2026

Data publicării: 26/06/2026