

440440-2026 - Procedură concurențială

Suedia – Servicii de gestionare a bunurilor imobiliare pentru terți – Property Maintenance Rabat Morocco

OJ S 121/2026 26/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Statens fastighetsverk

E-mail: johan.scholdborg@sfv.se

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Property Maintenance Rabat Morocco

Descriere: The National Property Board procures property maintenance agreement for the Swedish residence in Rabat Morocco. The scope contains weekly property caretaking duties including preventive maintenance. Repair works, i.e. leaking mixer taps, broken light switch and similar. Construction works may occur. Its a two year contract with the possibility of a four-year extension.

Identificatorul procedurii: 84aecb6b-cf79-4c10-9741-1084e09b3a08

Identificator intern: 1530/26

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70330000 Servicii de gestionare a bunurilor imobiliare pentru terți

2.1.2. Locul de executare

Țara: Maroc

Informații suplimentare: Rabat

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 600 000,00 MAD

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Property Maintenance Rabat Morocco

Descriere: The National Property Board procures property maintenance agreement for the Swedish residence in Rabat Morocco. The scope contains weekly property caretaking duties including preventive maintenance. Repair works, i.e. leaking mixer taps, broken light switch and similar. Construction works may occur. Its a two year contract with the possibility of a four-year extension.

Identificator intern: 1530/26

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70330000 Servicii de gestionare a bunurilor imobiliare pentru terți

5.1.2. Locul de executare

Țara: Maroc

Informații suplimentare: Rabat

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/05/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/05/2028

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 600 000,00 MAD

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=88067>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=88067&GoTo=Tender>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză, engleză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 17/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 17/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Locul: Stockholm

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten i Stockholm

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Statens fastighetsverk

Număr de înregistrare: 2021004474

Departament: Inköp

Adresă poștală: Box 2263

Localitate: STOCKHOLM

Cod poștal: 10316

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Punct de contact: Johan Schöldborg

E-mail: johan.scholdborg@sfv.se

Telefon: +46 (0)10-478 70 00

Adresa de internet: <http://www.sfv.se>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Förvaltningsrätten i Stockholm

Număr de înregistrare: 202100-2742

Localitate: Stockholm

Cod poștal: 115 76

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefon: 08-561 680 00

Adresa de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

8a6bfa3f-cd39-47cd-9a16-7074419e0040-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0000

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 3b8fb8bd-9076-4f2f-a58f-30ba467740b7 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 25/06/2026 07:19:56 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 25/06/2026 07:19:57 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: engleză

Numărul de publicare al anunțului: 440440-2026

Numărul ediției JO S: 121/2026

Data publicării: 26/06/2026