

440458-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de arhitectură pentru construcții – Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 26 logements locatifs sociaux - résidence LES CAPITELLES à VILLEVEYRAC (34560)

OJ S 121/2026 26/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: SETE THAU HABITAT OPH

E-mail: correspondre@aws-france.com

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 26 logements locatifs sociaux - résidence LES CAPITELLES à VILLEVEYRAC (34560)

Descriere: Mission de maîtrise d'oeuvre portant sur des travaux de construction d'environ 26 logements locatifs sociaux (15 PLUS/11 PLAI) et 26 places de stationnement. Surface de plancher prévue : 1 520m² sur une surface d'implantation de 2 765m². L'enveloppe financière prévisionnelle est de 2 450 000 euro(s) HT (travaux de démolition, construction, terrassements et VRD). La durée prévisionnelle des travaux est d'environ 15 mois y compris la période de préparation. La mission confiée concerne uniquement le lot 1 - mission de base avec VISA pour une opération de bâtiment en construction neuve au sens des articles R.2431-4 et R. 2431-5 du code de la commande publique. La consultation s'adresse à un maître d'oeuvre ou une équipe de maîtrise d'oeuvre disposant a minima des compétences suivantes : architecture (un architecte inscrit à l'Ordre des architectes), structure et fluides (plomberie, VMC, chauffage). Il appartient au candidat, compte tenu de la consultation, de s'adjoindre les compétences supplémentaires qu'il juge nécessaires

Identificatorul procedurii: 698019b0-a1ba-454e-8334-f2a6c0dd09bb

Identificator intern: HA-2026-04

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 75, chemin des Pouzets

Localitate: Villeveyrac

Cod poștal: 34560

Subdiviziunea țării (NUTS): Hérault (FRJ13)

Țara: Franța

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Les candidats devront produire un dossier dont le contenu est précisé dans le règlement de la consultation (phase candidature). Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Le marché sera conclu pour une durée allant de la notification jusqu'à la garantie de parfait achèvement. Il n'est pas prévu de décomposition en tranches. La consultation concerne uniquement le lot 1 (mission de base), le lot 2 (mission Opc) fera l'objet d'un marché distinct

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 26 logements locatifs sociaux - résidence LES CAPITELLES à VILLEVEYRAC (34560)

Descriere: Mission de maîtrise d'oeuvre portant sur des travaux de construction d'environ 26 logements locatifs sociaux (15 PLUS/11 PLAI) et 26 places de stationnement. Surface de plancher prévue : 1 520m² sur une surface d'implantation de 2 765m². L'enveloppe financière prévisionnelle est de 2 450 000 euro(s) HT (travaux de démolition, construction, terrassements et VRD). La durée prévisionnelle des travaux est d'environ 15 mois y compris la période de préparation. La mission confiée concerne uniquement le lot 1 - mission de base avec VISA pour une opération de bâtiment en construction neuve au sens des articles R.2431-4 et R. 2431-5 du code de la commande publique. La consultation s'adresse à un maître d'oeuvre ou une équipe de maîtrise d'oeuvre disposant a minima des compétences suivantes : architecture (un architecte inscrit à l'Ordre des architectes), structure et fluides (plomberie, VMC, chauffage). Il appartient au candidat, compte tenu de la consultation, de s'adjoindre les compétences supplémentaires qu'il juge nécessaires

Identificateur intern: S-PF-23580

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 75, chemin des Pouzets

Localitate: Villeveyrac

Cod poștal: 34560

Subdiviziunea țării (NUTS): Hérault (FRJ13)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 15/10/2026

Durată: 30 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 4

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://ml.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=23580>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: AW Solutions

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 15/09/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://ml.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=23580>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Le marché est réservé aux architectes inscrits à l'Ordre des architectes au sens de la loi n°77-2 du 3 janvier 1977 modifiée

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Montpellier

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal administratif de Montpellier

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Avenue-Web Systèmes

Număr de înregistrare: EC6F5FEE-DA8F-FE0F-5B1E6B99E7427D4F

Localitate: Seyssinet-Pariset
Cod poștal: 38170
Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)
Țara: Franța
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefon: +33480041260

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: SETE THAU HABITAT OPH
Număr de înregistrare: 1361
Adresă poștală: 14 rue des Lauriers Roses
Localitate: Sete
Cod poștal: 34200
Subdiviziunea țării (NUTS): Hérault (FRJ13)
Țara: Franța
Punct de contact: LEBEL Vanessa
E-mail: correspondre@aws-france.com
Telefon: 0467511949
Adresa de internet: <http://www.midilibre-marchespublics.com>
Profilul achizitorului: <http://www.midilibre-marchespublics.com>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Tribunal administratif de Montpellier
Număr de înregistrare: EC6F6015-ED46-CFB7-B4339FDB4C6E8E20
Adresă poștală: 6, rue Pitot
Localitate: Montpellier
Cod poștal: 34063
Subdiviziunea țării (NUTS): Hérault (FRJ13)
Țara: Franța
E-mail: greffe.ta-montpellier@juradm.fr
Telefon: 0467548100
Fax: 0467547410

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Tribunal administratif de Montpellier
Număr de înregistrare: EC6F6029-A88A-4FA3-DDAA93A526DAF1B1
Adresă poștală: 6 rue Pitot
Localitate: Montpellier
Cod poștal: 34063
Subdiviziunea țării (NUTS): Hérault (FRJ13)
Țara: Franța
E-mail: greffe.ta-montpellier@juradm.fr
Telefon: 0467548100
Fax: 0467547410

Rolurile acestei organizații:

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 29ee544b-d052-4a85-8145-58a1493717fc - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 25/06/2026 11:10:03 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 440458-2026

Numărul ediției JO S: 121/2026

Data publicării: 26/06/2026