

442805-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Lucrări de construcții de conducte de încălzire urbană – Warmtekoudesysteem Merwehaven

OJ S 122/2026 29/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări - Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Rotterdam

E-mail: j.heemskerkhollaar@rotterdam.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Warmtekoudesysteem Merwehaven

Descriere: De Opdracht met kenmerk 1L-0074807-26 die is beschreven in Beschrijvend Document betreft een Bouwteam-Concessieovereenkomst voor een collectief Warmtekoudesysteem voor gebiedsontwikkeling Merwehaven.

Identificatorul procedurii: 195e1640-7d8e-4cde-9020-abaabf59fff5

Identificator intern: 79c9d9b3-eca8-4046-b69c-1e04a6137efd

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Natura suplimentară a contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 45232140 Lucrări de construcții de conducte de încălzire urbană

Clasificare suplimentară (cpv): 65410000 Exploatare a unei centrale electrice, 71314000

Servicii de energie electrică și servicii conexe, 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71314310 Servicii de inginerie termică pentru construcții

2.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Zie documentatie

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 204 400 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Warmtekoudesysteem Merwehaven

Descriere: De Opdracht met kenmerk 1L-0074807-26 die is beschreven in Beschrijvend Document betreft een Bouwteam-Concessieovereenkomst voor een collectief Warmtekoudesysteem voor gebiedsontwikkeling Merwehaven.

Identificator intern: 5f40745e-13f9-4694-900a-4b65de335b9b

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Natura suplimentară a contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 45232140 Lucrări de construcții de conducte de încălzire urbană

Clasificare suplimentară (cpv): 65410000 Exploatare a unei centrale electrice, 71314000

Servicii de energie electrică și servicii conexe, 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71314310 Servicii de inginerie termică pentru construcții

5.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Zie documentatie

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2056

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 204 400 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Plan van aanpak Bouwteamfase en samenstelling Bouwteam

Descriere: Zie Beschrijvend Document voor nadere toelichting.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 400

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Transparantie, consistentie en navolgbaarheid van de Business Case

Descriere: Zie Beschrijvend Document voor nadere toelichting

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 300

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Technische optimalisatie Schetsontwerp

Descriere: Zie Beschrijvend Document voor nadere toelichting

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 200

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Plan van aanpak realisatiefase

Descriere: Zie Beschrijvend Document voor nadere toelichting

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://s2c.mercell.com/today/215809>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://s2c.mercell.com/today/215809>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 25/09/2026 08:00:15 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank Rotterdam

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Zie het Beschrijvend Document voor nadere toelichting

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Rechtbank Rotterdam

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Rotterdam

Număr de înregistrare: 24483298

Adresă poștală: Coolsingel 40

Localitate: Rotterdam

Cod poștal: 3011AD
Subdiviziunea țării (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Țara: Țările de Jos
Punct de contact: Jorien Heemskerk
E-mail: j.heemskerkhollaar@rotterdam.nl
Telefon: +31648431201
Adresa de internet: <https://www.rotterdam.nl>
Profilul achizitorului: <https://s2c.mercell.com/buyer/1315>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Rechtbank Rotterdam
Număr de înregistrare: 82947740
Adresă poștală: Wilhelminaplein 125
Localitate: Rotterdam
Cod poștal: 3072 AK
Subdiviziunea țării (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Țara: Țările de Jos
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883626000
Adresa de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: b392aa5b-4da5-4845-9046-99d8bec6a7f3 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 25/06/2026 13:39:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Data de expediere a anunțului eSender: 25/06/2026 19:25:25 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză
Numărul de publicare al anunțului: 442805-2026
Numărul ediției JO S: 122/2026
Data publicării: 29/06/2026