

443582-2026 - Procedură concurențială

Italia – Lucrări de restructurare – L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE E L'ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO ED EDILE DEGLI IMMOBILI ANAS, SUDDIVISO IN N. 3 (TRE) LOTTI.

OJ S 122/2026 29/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: ANAS S.P.A.

E-mail: r.trombetta@stradeanas.it

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE E L'ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO ED EDILE DEGLI IMMOBILI ANAS, SUDDIVISO IN N. 3 (TRE) LOTTI.

Descriere: DG 07/26 - ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE E L'ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO ED EDILE DEGLI IMMOBILI ANAS, SUDDIVISO IN N. 3 (TRE) LOTTI.

Identificatorul procedurii: 96b7ffad-a3b4-4cb2-b18f-1ae7c3cbb4b6

Identificator intern: DG 07/26

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45454000 Lucrări de restructurare

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Roma

Cod poștal: 00185

Subdiviziunea țării (NUTS): Roma (ITI43)

Țara: Italia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 47 580 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: CCNL: Imp. Sett. Metalmeccanico - Codice ATECO: 43.2: Categoria prevalente OG11 e categoria scorporabile OS6; CCNL: Imp. Sett. Edili ed Affini - Codice ATECO: 43.91.00: Categorie scorporabili OG1,OG2,OG3.

Temei juridic:

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 1

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 1

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: DG 07/26 - Lotto 1- Direzione Generale: Immobile di Via Monzambano, 10 (RM)

Autoparco DG: Immobile di Via Alessandria, 200 (RM) - Centro Sperimentale di Cesano:

Immobile di via della Stazione di Cesano, 311 (RM)

Descriere: DG 07/26 - Lotto 1- Direzione Generale: Immobile di Via Monzambano, 10 (RM)

Autoparco DG: Immobile di Via Alessandria, 200 (RM) - Centro Sperimentale di Cesano:

Immobile di via della Stazione di Cesano, 311 (RM)

Identificator intern: DG 07/26 - Lotto 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45454000 Lucrări de restructurare

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Roma

Cod poștal: 00185

Subdiviziunea țării (NUTS): Roma (IT43)

Țara: Italia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 23 580 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 23 580 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Max 70 puncti

Criteriu:

Tip: Preț
Descriere: Max 30 puncti

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://acquisti.stradeanas.it/web/login.html>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://acquisti.stradeanas.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Garanzia provvisoria

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 9 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 10 000

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Come previsto dal Disciplinary di gara

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: DG 07/26 - Lotto 2 – Centro Nord – S.T. Abruzzo e Molise, Emilia Romagna, Liguria, Lazio, Lombardia, Marche, Piemonte e Valle d'Aosta, Sardegna, Toscana, Umbria, Veneto e Friuli Venezia Giulia

Descriere: DG 07/26 - Lotto 2 – Centro Nord – S.T. Abruzzo e Molise, Emilia Romagna, Liguria, Lazio, Lombardia, Marche, Piemonte e Valle d'Aosta, Sardegna, Toscana, Umbria, Veneto e Friuli Venezia Giulia

Identificator intern: DG 07/26 - Lotto 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45454000 Lucrări de restructurare

5.1.2. Locul de executare

Localitate: L'Aquila

Cod poștal: 67100

Subdiviziunea țării (NUTS): L'Aquila (ITF11)

Țara: Italia

Informații suplimentare: S.T. Abruzzo e Molise, Emilia Romagna, Liguria, Lazio, Lombardia, Marche, Piemonte e Valle d'Aosta, Sardegna, Toscana, Umbria, Veneto e Friuli Venezia Giulia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 12 000 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 12 000 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Max 70 puncti

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Max 30 puncti

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://acquisti.stradeanas.it/web/login.html>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://acquisti.stradeanas.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Garanzia provvisoria

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 9 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 10 000

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Come previsto dal Disciplinary di gara

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: DG 07/26 - Lotto 3 – Centro Sud – S.T. Basilicata, Calabria, Campania, Puglia, Sicilia
Descriere: DG 07/26 - Lotto 3 – Centro Sud – S.T. Basilicata, Calabria, Campania, Puglia, Sicilia

Identificator intern: DG 07/26 - Lotto 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45454000 Lucrări de restructurare

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Napoli

Cod poștal: 80121

Subdiviziunea țării (NUTS): Napoli (ITF33)

Țara: Italia

Informații suplimentare: S.T. Basilicata, Calabria, Campania, Puglia, Sicilia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 12 000 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 12 000 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Max 70 puncti

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Max 30 puncti

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://acquisti.stradeanas.it/web/login.html>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://acquisti.stradeanas.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Garanzia provvisoria

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 9 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 10 000

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Come previsto dal Disciplinary di gara

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: ANAS S.P.A.

Număr de înregistrare: 02133681003

Localitate: Roma

Cod poștal: 00185

Subdiviziunea țării (NUTS): Roma (IT43)

Țara: Italia

Punct de contact: Riccardo Trombetta

E-mail: r.trombetta@stradeanas.it

Telefon: 0644464172

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Număr de înregistrare: 80195990587

Localitate: Roma

Cod poștal: 00196

Subdiviziunea țării (NUTS): Roma (IT43)

Țara: Italia

Punct de contact: tarm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

E-mail: tarm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefon: 39 06 328721

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: b4ea8158-1f3e-42c7-ad56-d09117da8347 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 25/06/2026 15:06:04 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: italiană

Numărul de publicare al anunțului: 443582-2026

Numărul ediției JO S: 122/2026

Data publicării: 29/06/2026