

445039-2026 - Procedură concurențială

România – Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice – Proiectare și execuție lucrări de construcții și instalații pentru realizarea obiectivului de investiții „Consolidare și eficientizare energetică clădire administrativă Pietricica, str. Gavril Galinescu, nr. 11, Piatra Neamț”

OJ S 122/2026 29/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Judetul Neamt

E-mail: achizitiipublicecjneamt@gmail.com

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Proiectare și execuție lucrări de construcții și instalații pentru realizarea obiectivului de investiții „Consolidare și eficientizare energetică clădire administrativă Pietricica, str. Gavril Galinescu, nr. 11, Piatra Neamț”

Descriere: Achiziția are ca obiect Proiectare și execuție lucrări de construcții și instalații pentru realizarea obiectivului de investiții „Consolidare și eficientizare energetică clădire administrativă Pietricica, str. Gavril Galinescu, nr. 11, Piatra Neamț”, conform caietului de sarcini. Achiziția este finanțată prin bugetul de stat al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, aferentă obiectivului de investiții „Consolidare și eficientizare energetică clădire administrativă Pietricica, str. Gavril Galinescu, nr. 11, Piatra Neamț”, în cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS), Subprogramul Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică, prevăzută în Anexa nr. 2 aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 338/2023, cu modificările și completările ulterioare. Termenul până la care operatorii economici pot transmite solicitările de clarificări așa cum s-a menționat la secțiunea I.3 - 20 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. În măsura în care solicitările de clarificări au fost adresate în termenul precizat în documentație, autoritatea contractanta va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11 a zi înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. La solicitările de clarificări venite după termenul limita indicat mai sus, autoritatea contractantă își rezerva dreptul de a nu formula răspuns.

Identificatorul procedurii: 7903ba83-1dd9-49f3-901e-208e344d6515

Identificator intern: 2612839_2026_PAAPD1610382

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Neamț (RO214)

Țara: România

Informații suplimentare: intravilanul municipiului Piatra Neamț, str. Gavril Gălinescu nr. 11, jud. Neamț

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 41 229 904,35 RON

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Mențiuni cu privire la modalitatea de îndeplinire a cerințelor de la secțiunile predefinite "A: Motive referitoare la condamnări penale", "B: Motive legate de plata impozitelor sau a contribuțiilor la asigurările sociale" și C: Motive legate de insolvența, conflicte de interese sau abateri profesionale din formularul DUAE regasite la secțiunea la III.1.1.a) "Situația personală a candidatului sau ofertantului": Ofertanții, asociații, terți susținători și subcontractanții nu trebuie să se regasească în situațiile prevăzute la art. 164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va completa DUAE de către toți operatorii economici participanți la procedura de atribuire, cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Aceste documente pot fi: a. certificate constatatoare privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) valabile la momentul prezentării. Pentru sediile secundare/punctele de lucru cerința se va putea demonstra, conform art. 165 alin. (3) din Legea nr. 98 / 2016, printr-o declarație pe proprie răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate; b. cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv; c. după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice; d. alte documente edificatoare, după caz. În conformitate cu prevederile art. 168, alin. (1) și (3) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice: Autoritatea contractantă are obligația de a accepta ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul/candidatul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167, orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, în țara de origine sau în țara în care ofertantul/candidatul este stabilit, cum ar fi certificate, caziere judiciare sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă. În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit operatorul economic nu se emit documente de tipul celor solicitate sau acestea nu vizează toate situațiile cuprinse la art. 164, art. 166 alin. (2), art. 165, art. 167 alin. (2) și art. 171 din Legea nr. 98/2016, se acceptă orice document considerat edificator emis de autorități competente din țara respectivă sau, în conformitate cu prevederile art. 168 alin. (3) din Legea nr. 98/2016, o declarație pe propria răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens. Continuare secțiune III.1.6.a) "Garantie de participare":

"Modalitatea de constituire a garanției de participare și a garanției de bună execuție: În conformitate cu prev. art. 154 alin.(4) din Legea nr.98/2016 modificată și completată prin OUG 136/2022: Garanția de participare sau, după caz, garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin: a) virament bancar; b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel: (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat; (ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA; (iii) asigurări de garanții emise: - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europe și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz; - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară; c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei; d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție; e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a) - c), în cazul garanției de bună execuție." Modalitatea de reținere a gar. de part. se va realiza în conf. cu prev.art. 37 din anexa la HG nr.395/2016. Instrumentul de garantare treb. să prevadă că plata garanției de participare se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate. La proced. online, dovada constituirii garanției de participare se va posta obligatoriu în SEAP (scantată până la data limita de depunere a ofertelor). Garanția de particip. emisă în altă limbă decât limba română va fi însoțită de trad. autorizată în limba română.

Sfarsit sectiune III.1.6.a) "Garantie de participare. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Solic. de clarif. se vor adresa în mod exclusiv în SEAP la Secțiunea "SOLICITARI DE CLARIFICARE / INTREBARI" din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice iar raspunsul consolidat la acestea va fi publicat in SEAP la Sectiunea "LISTA CLARIFICARI, NOTIFICARI SI DECIZII" din cadrul anunțului, autoritatea contractantă urmând să nu dea curs solicitărilor adresate prin alta modalitate de comunicare decât cea stabilită în conformitate cu prevederile art. 27 din HG 395/2016. Prin urmare, pentru transmiterea solicitărilor de clarificări în legătură cu Documentația de atribuire, operatorii econ. trebuie să se înregistreze în SEAP (www.elicitatie.ro). Comisia de evaluare va transmite sol. de clarif. în legătură cu oferta prin utilizarea facilităților tehnice disponibile în SEAP (Secțiunea "SOLICITARI DE CLARIFICARE / INTREBARI"). Operatorii economici vor transmite răsp. la clarif. și eventualele doc. solicitate pe parcursul evaluării ofertelor prin intermediul SEAP (Secțiunea "SOLICITARI DE CLARIFICARE / INTREBARI"), în format electronic, semnate cu semnătură electronică, conform prevederilor Legii nr. 455/2001 privind semnatura electronică. Operatorii economici indică și dovedesc în cuprinsul ofertei care informații din propunerea tehnică, elementele din propunerea financiară și/sau fundamentări/justificări de preț/cost sunt confidențiale întrucât sunt: date cu caracter personal, secrete tehnice sau comerciale sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală în baza legislației aplicabile (art. 57 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare). Informațiile indicate de operatorii economici din propunerea tehnică, ca fiind confidențiale trebuie să fie însoțite de dovada care le conferă caracterul de confidențialitate, dovadă ce devine anexă la ofertă, în caz contrar nu pot fi considerate confidențiale. Dacă oferta este depusă de o asocieră formată din doi sau mai mulți op. econ., garanția de participare/de bună execuție, se va constitui în numele

asocierii. Prin depunerea ofertei în cadrul prezentei proceduri, operatorul economic este de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date în conformitate Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare /execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent".

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Participarea la o organizație criminală: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corupție: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frauda: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Active administrate de lichidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Activitățile economice sunt suspendate: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Abaterea profesională gravă: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Faliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvență: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Achiziția de Proiectare și execuție lucrări de construcții și instalații pentru realizarea obiectivului de investiții cuprinsă în planul de achiziție al proiectului „Consolidare și eficientizare energetică clădire administrativă Pietricica, str. Gavril Galinescu, nr. 11, Piatra Neamț”, este conform specificațiilor din caietul de sarcini. Lucrările ce fac obiectul contractului vizat sunt: 1. SERVICII DE PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ DIN PARTEA PROIECTANTULUI: - Elaborarea proiectului tehnic (PT) și a detaliilor de execuție (DDE), inclusiv a Programului pentru controlul calității lucrărilor de construcții în faze determinante, a caietelor de sarcini pe specialități pentru execuția lucrărilor, precum și a Devizului general cu listele cu cantități de lucrări cu evidențierea cheltuielilor eligibile și neeligibile pe surse de finanțare – faza PT; - Elaborare proiect "as-built" pentru recepția la terminarea lucrărilor (actualizarea proiectului tehnic cu toate modificările survenite în perioada de execuție a lucrărilor); - Certificat energetic al clădirii pentru recepția la terminarea lucrărilor; - Scenariu final de securitate la incendiu – pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu; - Asistența tehnică din partea proiectantului pe durata execuției lucrărilor și pe durata garanției de execuție a lucrărilor. Precizăm că verificarea documentațiilor tehnice de către verificatori atestați se va face prin grija Prestatorului, cu respectarea dispozițiilor art.13 alin.1) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare - conform art. 6 alin.3) din HG nr. 925/1995. Documentațiile tehnico-economice ce se vor verifica sunt cele din etapa de proiectare (PT și DDE), cele din etapa de execuție (dispoziții de șantier, note de șantier, detalii suplimentare de execuție), proiectul "as-built", scenariul final de securitate la incendiu. Important: toate serviciile de mai sus trebuie făcute cu respectarea obligatorie a cerințelor DNSH ("Do no significant harm"), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, inclusiv cele din 2020. 2. LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII: Lucrările constau în consolidarea și reabilitare termică a clădirii administrative Pietricica, dezafectarea construcției Anexă C2, demolarea tronsonului 4 din clădirea administrativă Pietricica C1, racorduri la apă, canalizare, energie electrică și gaze naturale. Lucrările se vor realiza pe baza proiectului tehnic de execuție, care va detalia soluția tehnică identificată la faza DALI și prezentată în DTAC și DTAD vizate spre neschimbare, anexă la Autorizația de construire nr. 03/26.01.2026 – documentații atașate la prezentul caiet de sarcini. Important: lucrările vizate a fi realizate trebuie să fie executate respectând: - cerințele DNSH ("Do no significant harm"), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile și de modificare a Regulamentului (UE) 2019 /2088.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

Clasificare suplimentară (cpv): 71322000 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice, 71327000 Servicii de proiectare a structurilor portante, 71328000 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante, 71356200 Servicii de asistență tehnică

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Neamț (RO214)

Țara: România

Informații suplimentare: intravilanul municipiului Piatra Neamț, str. Gavril Gălinescu nr. 11, jud. Neamț

5.1.3. Durata estimată

Durată: 25 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 41 229 904,35 RON

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Achiziția este finanțată din bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, aferentă obiectivului de investiții „Consolidare și eficientizare energetică clădire administrativă Pietricica, str. Gavril Galinescu, nr. 11, Piatra Neamț”, în cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS), Subprogramul Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică, prevăzută în Anexa nr. 2 aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 338/2023, cu modificările și completările ulterioare.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Cerința nr. 1 - înscrierea într-un registru profesional sau comercial: Op. ec. (of. individual, membru al unei as., subcontractant, susținător de terță parte) care depune ofertă treb. să doved. o formă de înregistr. în condiț. legii din țara rezidență, din care să reiasă că op. ec. este legal constituit, că nu se află în niciuna din situaț. de anulare a constituirii, precum și faptul că are capac. profesională de a realiz. activităț. ce fac ob. ctr. de achiz. publică, respectiv COD CAEN autorizat. Cerința se aplic. inclusiv pt. subcontractanți, pt. partea din ctr. pe care aceștia urmează să o realiz., care complet. informaț. aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct. Modalit. prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Op. ec.(of. individual, membru al unei as., subcontractant, susținător de terță parte) vor completa DUAE, având în vedere că vor treb. să completez. câmpul a:Indicația globală pt. toate criteriile de selecție (respectiv „DA” sau „NU”) în conform. cu preved. art. 193 alin. (6) din

Lg. 98/2016 cu modif. și complet. ulterioare și Regulam. de punere în aplic. (UE) 2016/7 al Comisie din 5 ian. 2016 de stab. a formular. standard pt. document. european de achiz. unic. Document. justificativ care probează îndeplin. celor asumate prin complet. DUAE, respectiv certif. constatator emis de ONRC, sau în cazul of. pers. juridice/fizice străine, document. echivalente emise în țara de rezidență, trad. în lb. română, urmează să fie prezent., la solicit. AC, doar de către of. clasat pe locul I după aplic. criteriul. de atrib., cf. art. 196 alin. (2) din Lg. 98/2016 privind achiz. publice. În sit. în care vor fi execut. părți din ctr. de către subcontractanți, dovada înregistr. și corespondența activităț. princip./secundare din cadrul acestuia cu ob. achiziției se va prez. obligatoriu și de către subcontractanți, pt. partea din ctr. pe care o vor realiza. Notă: 1. Informaț. cuprinse în certif. constatator emis de ONRC, sau în cazul of. străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, treb. să fie valab./reale la moment. prezentării acestora, în conform. cu art. 173 din Lg.98 / 2016 privind achiz. publice. 2. Document. emise în altă lb. decât română treb. să fie însoțite de trad. autoriz. în lb. română. 3. În cazul unei asoc. se vor prez. docum. pt. fiecare dintre membrii as. Pt. îndeplin. cerinței este suficient ca ob. de activit. al fiecărui membru să fie în concordanță cu partea din ctr. pe care o va realiza. 4. În sit. în care of. benef. de susținere din partea unor terti sau în sit. în care subcontractează părți din ctr., acesta va prezenta Certif. Constatat. și pt. tertii susținut/subctr declarați în DUAE după aplic. criteriul. de atrib. asupra ofertelor admisibile. Cerința nr. 2 – Informații privind Beneficiarul Real: Toate ofertele depuse vor conține doc. justificative privind informaț. aferente benef. real, pentru Op. ec. (of. individual, membru al unei as., subcontractant) participanți la proced. de achiziție, respectiv o declarație pe propria răspund. cu privire la benef./benef. reali, declarație ce se va depune odată cu DUAE de către toți of. participanți (contractanți, asociați și subcontractanți). Modalit. prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: După stab. clasament. ofertelor, of. clasat pe primul loc, este obligat să pună la dispoz. Autorit. Contractante inform. cu privire la benef. real a fond. alocate din Fond. pt. Program. național de consolid. a clădiri. cu risc seismic ridicat (PNCCRS), Subprogram. proiectarea și execuția lucrăr. de intervenții pt. clădiri. de interes și utilitate publică, în înțelesul art. 3 pct. 6 din Directiva (UE) 2015/849 a Parl. European și a Consiliului, așa cum sunt reglement. de obligaț. impuse de art. Art. 22 alin. 2 lit. d) din Regulam. (UE) 2021/241 al Parl. European și Consiliului, respectiv: a) Pt. of. ai căror acționari sunt pers. fizice sau pers. juridice înregistr. pe teritoriul României, se va depune un extras ONRC privind benef. reali (privind datele benef. real a fost depus de către contractanți la ONRC); b) Pt. of./ofertanții declarat /declarați câștigători care are/au în struct. acționariatului entități juridice străine, autorit. contract. colectează de la declarant o declarație pe proprie răspund. dată de către reprezent. legal, cf. preved. art. 326 din Cod. Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele despre benef. reali (cel puțin nume, prenume și data nașterii), în conform. cu preved. Lg. 129/2019 cu complet. și modif. ulterioare; c) Pt. of. străini, înregistr. în afara României, aceștia vor depune docum. justificative, certificate sau alte înscrisuri elib. de autorit. responsabilă de datele benef. real din țara of., însoțite de trad. în lb. română, certificate de traducători autorizați, în cond. legii; d) Pt. of. de tipul asociaț. și fundațiilor, Autorit. Contractantă colectează de la aceștia un extras de la M. Justiției (Registrul Național ONG) privind benef. reali ai asociaț./fundației; în cazul în care asociaț./fundația este o entitate străină sau are benef. reali pers. străine, autorit. contract. colectează de la of. o declarație pe proprie răspund. dată de către reprezent. legal /președinte, cf. preved. art. 326 din Cod. Penal privind falsul în declarații, ce va conține date. despre benef. reali (cel puțin nume, prenume și data nașterii), în conform. cu preved. Lg.129 /2019, cu complet. și modif. ulterioare. Înaintea semnării ctr. comercial, AC va colecta în sistem. informatic dedicat-datele benef. real al of./ofertanț. declarant/declarați câșt./câștigători, în urma proced. de achiz. publică. Furniz. datelor și informaț. privind benef. reali ai destinatar. finali ai fond./contractorilor se realiz. de către aceștia din urmă prin transmit. acestor informaț. către ONRC. Contractanții au oblig. de a informa în paralel, atât AC cât și ONRC de fiecare

dată când are loc o modif. a informațiilor privind benef. real, pe durata anagajam legal incheiate.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul trebuie sa faca dovada că în ultimii 5 ani, împliniți la data termenului limită de depunere a ofertelor menționat în anunțul de participare, a dus la bun sfârșit lucrări similare din punct de vedere al complexitatii cu cele care fac obiectul contractului de achiziție publică ce urmează a fi atribuit, în valoare cumulată de cel puțin 35.000.000,00 lei fără TVA la nivelul a minimum un contract - maximum 5 contracte. Pentru demonstrarea experienței similare din punct de vedere al complexitatii, se vor accepta contracte de execuție sau proiectare și execuție, duse la bun sfârșit, ce au avut ca obiect executarea de lucrări de construcție clădiri noi și/sau reabilitare și/modernizate și/sau extindere aferente unor construcții civile încadrate cel puțin în categoria de importanță C sau superioare, conform Hotărârii Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modif. și completările ulterioare. Note: 1. Conform art. 11, alin. (3) din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2017, prin „lucrări duse la bun sfârșit”, se înțelege: a) lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. În cazul în care este depusă o ofertă de către operatori economici care participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor referitoare la experiența similară se realizează prin cumul. 2. Perioada ultimilor 5 ani, pentru care se solicită demonstrarea experienței similare, se raportează la termenul limită de depunere a ofertelor, cu aplicarea corespunzătoare a Instrucțiunii ANAP nr. 2 /2027 (art. 13). În cazul decalării termenului limita de depunere a ofertelor, perioada celor 5 ani se prelungește cu numarul de zile corespunzatoare numărului de zile de prelungie a termenului limită de depunere a ofertelor prevăzut inițial în anunțul de participare, și perioada aferentă experienței similare; 3. În cazul în care oferta este depusă de un grup de operatori economici, cerința privind experiența similară se poate îndeplini de oricare membru al grupului, iar documentele solicitate care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate de operatorul/operatorii care îndeplinesc această cerință. 4. Pentru contractele a căror valoare este exprimată în alte monede decât RON se va folosi pentru conversie rata medie anuală de schimb RON/valuta comunicată de către Banca Națională a României pentru anul respectiv, disponibil la adresa: www.bnr.ro. Dacă un grup de operatori depun oferta comună, atunci capacitatea tehnică și/sau profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Op. ec. vor completa DUAE, având în vedere că vor trebui să completeze câmpul a: Indicația globală pentru toate criteriile de selecție (respectiv „DA” sau „NU”) în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (6) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare și Regulamentul de punere în aplicare (UE) 2016/7 al Comisie din 5 ianuarie 2016 de stabilire a formularului standard pentru documentul european de achiziție unic. Documente justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin DUAE, vor fi prezentate la solicitarea autorității contractante doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire ofertelor admisibile. Documentele justificative care probează îndeplinirea experienței similare sunt: • documente/ certificate/ recomandari emise de Beneficiarul lucrarilor; si/sau • Procese verbale de recepție pe obiect si /sau • Procese verbale de recepție la terminarea lucrărilor și/sau • Procese verbale de recepție la terminarea lucrărilor și punerea în funcțiune și/sau • Procese verbale de recepție finală și /sau • Documente constatatoare emise de entitățile contractante; și/sau • Certificări de bună execuție, emise și/sau contrasemnate de beneficiari care să ateste faptul că lucrările au fost

executate în conformitate cu normele legale în domeniu și ca au fost duse la bun sfârșit și din care să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinței de capacitate tehnică. Din documentele justificative prezentate trebuie să reiasă cel puțin următoarele informații: • numărul și data contractului invocat drept experiența similară; • denumirea contractului invocat drept experiența similară; • părțile contractante, inclusiv beneficiarul acestuia și datele lor de contact; • obiectul contractului din care sa reiasa faptul ca respectivul contract este de tip executie/proiectare si executie; • tipul și valoarea lucrărilor executate astfel încât să poată fi identificate lucrările similare definite mai sus; • perioada derularii contractului; • numărul și data documentului de recepție. Notă: 1. In cazul unei asocieri sau în cazul susținerii de către un terț, documentele și formularele solicitate mai sus, vor fi prezentate de către fiecare membru al asocierii și/sau terț la solicitarea autorității contractante, după caz. În cazul în care op. ec. participă în asociere, invocă susținerea unui/unor terț/terți în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională sau părți din contract urmează să fie subcontractate, acesta va prezenta la data limită de depunere a ofertelor DUAE impreuna cu angajamentul ferm, acordul de subcontractare și acordul de asociere, ca primă dovadă a neîncadrării în situațiile de excludere și a îndeplinirii cerințelor de capacitate - a se vedea art.193 alin. (2), (3) din Legea nr.98/2016. Odată cu angajamentul de susținere, ofertantul are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către terț/terții

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul trebuie să facă dovada că a dus la bun sfârșit în ultimii 3 ani, raportați la data limită de depunere a ofertelor în conformitate cu prevederile art. 13 alin. (1) lit. b) și alin. (2) din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2017, servicii de proiectare (elaborare și/sau actualizare și/sau revizuire de SF și/sau DALI și/sau DTAC și/sau Proiecte Tehnice și /sau Detalii de Execuție) pentru lucrări de construcții civile, clădiri noi și/sau reabilitate și/sau modernizate încadrate cel puțin din categoria de importanța C sau superioare, conform HG nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, în valoare cumulată de cel puțin 400.000 lei, fără TVA, la nivelul a minimum un contract - maximum 3 contracte. Pentru demonstrarea experienței similare se vor accepta contracte de proiectare sau proiectare și execuție ce au avut în obiect proiectare /proiectare și executarea de lucrări de construcție și/sau reabilitare și/sau modernizare și/sau extindere aferente unor construcții civile încadrate cel puțin în categoria de importanță C. În conformitate cu prevederile art. 9, alin. (3) din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2017, prin „servicii duse la bun sfârșit”, se va înțelege: a) servicii recepționate parțial, cu condiția ca specificul contractului/activităților ce reprezintă experiență similară să permită elaborarea unui livrabil care să poată fi utilizat de beneficiar ca rezultat independent; b) servicii recepționate la sfârșitul prestării; sfârșitul prestării nu presupune expirarea perioadei de garanție, respectiv a perioadei de notificare a defectelor în cadrul contractelor de tip FIDIC. In cazul în care este depusă o ofertă de către operatori economici care participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor referitoare la experiența similară se realizează prin cumul. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Operatorii economici vor completa DUAE, având în vedere că vor trebui să completeze câmpul a:Indicația globală pentru toate criteriile de selecție (respectiv „DA” sau „NU”) în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (6) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare si Regulamentul de punere în aplicare (UE) 2016/7 al Comisie din 5 ianuarie 2016 de stabilire a formularului standard pentru documentul european de achiziție unic. Documente justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin DUAE, vor fi prezentate la solicitarea AC doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire ofertelor admisibile. Operatorul economic clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor după aplicarea

criteriului de atribuire, asupra ofertelor admisibile, face dovada îndeplinirii cerinței privind experiența similară, prin înscrieri reprezentând certificari/ documente constatatoare pentru acele lucrari/servicii pe care ofertantul considera ca AC trebuie să le ia în considerare pentru evaluarea îndepl cerinței privind exper similară. Respectivele certificari vor trebui să indice: a. obiectul serviciilor astfel încât să fie furnizate toate informațiile solicitate și necesare pentru a se verifica îndeplinirea cerinței privind experiența similară, b.beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau client privati, c.valoarea în lei fara tva inclusiv valoarea serviciilor prestate în perioada de referință (ultimii 3 ani). d.perioada, mai exact intervalul periodic (data de început și data de finalizare) în care au fost prestate serviciile. e.locul prestării serviciilor, f.să precizeze dacă serviciile au fost prestate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit; Note: 1)Certificarile vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar (AC sau client privat). Intra in categoria documentelor reprezentand certificari de buna executie procese verbale de receptie /recomandari /documente constatatoare sau alte documente similare in masura in care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar si furnizeaza toate informatiile solicitate pentru demonstrarea indeplinirii cerintei de calificare privind experienta similara. 2)Daca se vor prezenta ca exper similara contracte care au ca obiect proiectarea mai multor tipuri de lucrari, atunci ofertantul are obligatia sa evidentieze si sa dovedeasca in mod clar in docume reprezentand certificari de buna executie depuse, care sunt serviciile de natura a indeplini solicitarile din fisa de date a achizitiei. 3)Docum edificatoare vor fi prezentate in copie lizibila. Persoanele juridice straine vor prezenta certificate/docum edificatoare in copie lizibila insotite de traducere autorizata in limba romana. 4)Pentru calcul echivalentei, in cazul in care valoarea este exprimata in alta valuta, se va aplica cursul comunicat de BNR pentru fiecare an in parte. În cazul în care op econ participă în asociere, invocă susținerea unui/unor terț/terți în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională sau părți din contract urmează să fie subcontractate, acesta va prezenta la data limită de depunere a ofertelor DUAE împreuna cu angajamentul ferm, acordul de subcontractare si acordul de asociere, ca primă dovadă a neîncadrării în situațiile de excludere și a îndeplinirii cerințelor de capacitate - a se vedea art.193 alin. (2), (3) din Legea nr.98/2016.Odată cu angajamentul de susținere, ofertantul are obligația să prezinte docum transmise acestuia de către terțul/terții susținător /susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Operatorul economic are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. Subcontractantii nominalizati nu trebuie sa se regasesca in situatiile de excludere prevazute la art. 164, 165 si 167 din Legea nr. 98/2016. Autoritatea contractanta nu stabileste cerinte de participare pentru subcontractantii propusi de ofertant/ti in oferta, dar ia in considerare capacitatea tehnica si profesionala a subcontractantilor propusi pentru partea lor de implicare in contractul care urmeaza sa fie indeplinit, daca documentele prezentate sunt relevante in acest sens. In cazul in care operatorul economic intentioneaza sa subcontracteze o parte/parti din contract, DUAE include si informatiile solicitate cu privire la subcontractanti. În cazul în care este identificata o situatie de excludere, cu aplicarea în mod corespunzator a dispozitiilor art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, autoritatea contractanta va solicita ofertantului o singura dată să înlocuiască un subcontractant în legatura cu care a rezultat, în urma verificarii, că se afla în aceasta situatie conform art. 170 alin (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și

completările ulterioare. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Operatorii economici vor completa DUAЕ, având în vedere că vor trebui să completeze câmpul a: Indicația globală pentru toate criteriile de selecție (respectiv „DA” sau „NU”) în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (6) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare și Regulamentul de punere în aplicare (UE) 2016/7 al Comisiei din 5 ianuarie 2016 de stabilire a formularului standard pentru documentul european de achiziție unic și va avea anexat acordul de subcontractare. Documentele justificative, care probează îndeplinirea celor asumate prin acordul de subcontractare urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor după aplicarea criteriului de atribuire. Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și solicita ofertantului o singură dată înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferite punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Pe2.1: Experiență Manager de proiect/Reprezentant antreprenor

Descriere: Expertul cheie propus trebuie să prezinte cel puțin un contract în care să fi avut atribuții de Manager de proiect/Reprezentant antreprenor în cadrul unor contracte de execuție lucrări și/sau proiectare și execuție lucrări clădiri noi și/sau reabilitate și/sau modernizate încadrate cel puțin în categoria de importanță C sau superioare, conform HG nr. 766/1997.

Punctajul se acordă astfel: • 1 contract – 0 puncte; • 2 sau 3 contracte – 3 puncte; • 4, 5 sau 6 contracte - 5 puncte; • 7 sau mai multe contracte - 10 puncte. Experiența specifică a expertului cheie se va dovedi prin prezentarea următoarelor documente: recomandări din partea achizitorului/ autorității contractante/ beneficiarului din care să reiasă implicarea expertului desemnat în cadrul contractului (se va menționa numărul și tipul proiectului), și/sau contractul de muncă și/sau fișa postului semnate și ștampilate de organizația responsabilă de realizarea proiectului, din care să reiasă sarcinile îndeplinite în cadrul proiectului, numărul și tipul proiectului, și/sau alte documente similare (de exemplu: deciziile de numire interne pe poziția ocupată în cadrul proiectului). Nu se vor accepta completări pe durata evaluării tehnice a ofertelor cu documente justificative pentru dovedirea experienței necesare. Orice completare cu privire la acest aspect nu se va lua în calcul la aplicarea algoritmului de acordare a punctajului. OFERTELE NECONFORME NU VOR PRIMI PUNCTAJ.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Pe2.2 : Experiența Arhitect

Descriere: Expertul cheie propus trebuie să prezinte cel puțin: a) un contract de servicii proiectare care să fi avut ca obiect elaborare și/sau actualizare și/sau revizuire de SF și/sau DALI și/sau DTAC și/sau Proiecte Tehnice și/sau Detalii de Execuție, pentru construcții civile,

clădiri noi și/sau reabilite și/sau modernizate încadrate cel puțin în categoria de importanță C sau superioare, conform HG nr. 766/1997. și/sau b) lucrări, conform art.3 alin.(1) lit. m) din Legea nr. 98/2016 pentru construcții civile, clădiri noi și/sau reabilite și/sau modernizate încadrate cel puțin în categoria de importanță C sau superioare, conform HG nr. 766/1997. Algoritm de calcul: Punctajul se acordă astfel: • 1 contract – 0 puncte; • 2 sau 3 contracte – 3 puncte; • 4 , 5 sau 6 contracte - 5 puncte; • 7 sau mai multe contracte - 10 puncte. Experiența specifică a expertului cheie se va dovedi prin prezentarea următoarelor documente: recomandări din partea achizitorului/ autorității contractante/ beneficiarului din care să reiasă implicarea expertului desemnat în cadrul contractului (se va menționa numărul și tipul proiectului), și/sau contractul de muncă și/sau fișa postului semnate și ștampilate de organizația responsabilă de realizarea proiectului, din care să reiasă sarcinile îndeplinite în cadrul proiectului, numărul și tipul proiectului, și/sau alte documente similare (de exemplu: deciziile de numire interne pe poziția ocupată în cadrul proiectului). Nu se vor accepta completări pe durata evaluării tehnice a ofertelor cu documente justificative pentru dovedirea experienței necesare. Orice completare cu privire la acest aspect nu se va lua în calcul la aplicarea algoritmului de acordare a punctajului. OFERTELE NECONFORME NU VOR PRIMI PUNCTAJ.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Pe2.3: Experiența Inginer Proiectant Structuri de Rezistență pentru construcții civile

Descriere: Expertul cheie propus trebuie să prezinte cel puțin: a) un contract de servicii proiectare care să fi avut ca obiect elaborare și/sau actualizare și/sau revizuire de SF și/sau DALI și/sau DTAC și/sau Proiecte Tehnice și/sau Detalii de Execuție, pentru construcții civile, clădiri noi și/sau reabilite și/sau modernizate încadrate cel puțin în categoria de importanță C sau superioare, conform HG nr. 766/1997. și/sau b) lucrări, conform art.3 alin.(1) lit. m) din Legea nr. 98/2016 pentru construcții civile, clădiri noi și/sau reabilite și/sau modernizate încadrate cel puțin în categoria de importanță C sau superioare, conform HG nr. 766/1997.

Punctajul se acordă astfel: • 1 contract – 0 puncte; • 2 sau 3 contracte – 3 puncte; • 4 , 5 sau 6 contracte - 5 puncte; • 7 sau mai multe contracte - 10 puncte. Experiența specifică a expertului cheie se va dovedi prin prezentarea următoarelor documente: recomandări din partea achizitorului/ autorității contractante/ beneficiarului din care să reiasă implicarea expertului desemnat în cadrul contractului (se va menționa numărul și tipul proiectului), și/sau contractul de muncă și/sau fișa postului semnate și ștampilate de organizația responsabilă de realizarea proiectului, din care să reiasă sarcinile îndeplinite în cadrul proiectului, numărul și tipul proiectului, și/sau alte documente similare (de exemplu: deciziile de numire interne pe poziția ocupată în cadrul proiectului). Nu se vor accepta completări pe durata evaluării tehnice a ofertelor cu documente justificative pentru dovedirea experienței necesare. Orice completare cu privire la acest aspect nu se va lua în calcul la aplicarea algoritmului de acordare a punctajului. OFERTELE NECONFORME NU VOR PRIMI PUNCTAJ.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Pe2.4: Experiența Șef de șantier

Descriere: Expertul cheie propus trebuie să prezinte cel puțin un contract în care sa fi avut atribuții de Șef de șantier în cadrul unor contracte de execuție lucrări și/sau proiectare și execuție lucrări clădiri noi și/sau reabilite și/sau modernizate încadrate cel puțin în categoria de importanță C sau superioare, conform HG nr. 766/1997. Punctajul se acordă astfel: • 1

contract – 0 puncte; • 2 sau 3 contracte – 3 puncte; • 4 , 5 sau 6 contracte - 5 puncte; • 7 sau mai multe contracte - 10 puncte. Experiența specifică a expertului cheie se va dovedi prin prezentarea următoarelor documente: recomandări din partea achizitorului/ autorității contractante/ beneficiarului din care să reiasă implicarea expertului desemnat în cadrul contractului (se va menționa numărul și tipul proiectului), și/sau contractul de muncă și/sau fișa postului semnate și ștampilate de organizația responsabilă de realizarea proiectului, din care să reiasă sarcinile îndeplinite în cadrul proiectului, numărul și tipul proiectului, și/sau alte documente similare (de exemplu: deciziile de numire interne pe poziția ocupată în cadrul proiectului). Nu se vor accepta completări pe durata evaluării tehnice a ofertelor cu documente justificative pentru dovedirea experienței necesare. Orice completare cu privire la acest aspect nu se va lua în calcul la aplicarea algoritmului de acordare a punctajului. OFERTELE NECONFORME NU VOR PRIMI PUNCTAJ. $Pe = Pe_{2.1} + Pe_{2.2} + Pe_{2.3} + Pe_{2.4}$; $Pe = \max 10p + \max 10p + \max 10p + \max 10p = \max 40 p$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Garantia suplimentara a lucrărilor (Pgl)

Descriere: In consecinta, ofertele neinsotite de planul de asigurare a garantiei – nu vor fi primi punctaj. Planul de asigurare a garantiei trebuie sa contina minim urmatoarele informatii: • Motivele tehnice si calitative pentru care ofertantul considera că termenul de garantie suplimentar acordat este realist, detaliind: masurile privind calitatea materialelor puse in opera, masurile cu privire la controlul de calitate a manoperei, tipurile de tehnologii folosite pentru scaderea riscurilor de defectiune/defecte ale investitiei pe durata garantiei suplimentar acordate, orice alte informatii/date/precizari pe care ofertantul le considera necesare; • detalierea masurilor pe care ofertantul le va intreprinde periodic in termenul de garantie suplimentar acordat; • frecventa operatiunilor; • tipurile de resurse rezervate (precum provizioanele) pentru cazurile unor potentiale defectiuni in perioada de garantie suplimentar acordata. Punctajul se acordă astfel: $PGL = (PGL(n) / 24) \times 20$ pct. Unde: PGL(n) este perioada de garanție suplimentară (față de minimul solicitat de 36 de luni) aferentă lucrărilor, oferată de operatorul economic pentru care se calculează punctajul; PGL(n) se calculează scăzând din garanția totală oferită lucrărilor de către Ofertant garanția minimă de 36 luni [$PGL(n) = X - 36$, unde X este garanția totală acordată de ofertant]. Punctajul maxim de 20 pct. se acordă Ofertanților care acordă garanție de 60 luni lucrărilor executate (garanția suplimentară este de 24 de luni față de minimul solicitat de 36 de luni). Notă: În cazul în care termenul de garanție acordat de Ofertant este mai mare de 60 luni, respectiv garanția suplimentară acordată este mai mare de 24 luni, punctajul va fi tot de 20 de puncte. Ofertele vor fi clasificate în ordinea descrescătoare a punctajului total, care se calculează pe baza formulei: $P = Pf + Pe + Pgl = \max 40p + \max 40p + \max 20p = \max 100 p$, unde: Pf = reprezintă punctajul componentei financiare, pentru care se acordă maxim 40 puncte; Pe = reprezintă punctajul acordat pentru experiența echipei de experți, pentru care se acordă maxim 40 puncte; Pgl = reprezintă punctajul pentru garanția suplimentară, pentru care se acordă maxim 20 puncte. Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100209302>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 03/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 03/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: In conformitate cu prevederile art. 8 din Legea 101/2016 privind remediile si caile de atac în materie de atribuire a contractelor de achizitie publica.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Judetul Neamt

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Judetul Neamt

Organizația care primește cererile de participare: Judetul Neamt

Organizația care prelucrează ofertele: Judetul Neamt

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Judetul Neamt

Număr de înregistrare: 2612839

Adresă poștală: Strada: Alexandru cel Bun, nr. 27

Localitate: Piatra-Neamt

Cod poștal: 610004

Subdiviziunea țării (NUTS): Neamț (RO214)

Țara: România

Punct de contact: Cătălin-Constantin Bordei

E-mail: achizitiipublicecjneamt@gmail.com

Telefon: +40 0233212890

Fax: +40 0233211569

Adresa de internet: <https://www.cjneamt.ro>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: office@cnsr.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnsr.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Judetul Neamt

Număr de înregistrare: 2612839_3

Adresă poștală: Strada: Alexandru cel Bun, nr. 27

Localitate: Piatra-Neamt

Cod poștal: 610004

Subdiviziunea țării (NUTS): Neamț (RO214)

Țara: România

Punct de contact: Cătălin-Constantin Bordei

E-mail: achizitiipublicecjneamt@gmail.com

Telefon: +40 0233212890

Fax: +40 0233211569

Adresa de internet: <https://www.cjneamt.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 8be662fb-c740-4e34-a64d-bdbc4c20eb60 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 26/06/2026 16:18:47 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Data de expediere a anunțului eSender: 26/06/2026 14:01:56 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 445039-2026

Numărul ediției JO S: 122/2026

Data publicării: 29/06/2026