

445138-2026 - Procedură concurențială

Suedia – Clădiri de interes istoric sau arhitectural deosebit – Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

OJ S 122/2026 29/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Higab AB

E-mail: agnes.ahlgren@higab.se

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

Descriere: Ni är härmed inbjudna att lämna ansökningar till att delta i Higabs upphandling avseende ramavtalet för planerat underhåll och lokalanpassning. Målet med upphandlingen är att etablera ett ramavtal som skapar förutsättningar för ett effektivt, kvalitativt och hållbart genomförande av planerat underhåll och lokalanpassningar. Ramavtalet ska bidra till stabila samarbeten, tydliga arbetssätt och god kostnadskontroll, samtidigt som det möjliggör utveckling inom områden som kvalitet, klimat, återbruk och social hänsyn. Ramavtalet omfattar entreprenader av varierande storlek och karaktär, innefattande lokalanpassningar och planerat underhåll, ofta i byggnader med olika grad av kulturhistoriska värden. Arbeten utförs ofta i lokaler med pågående verksamhet eller med kvarvarande boende. Observera att under sommarperioden 6 juli–9 augusti kommer Higab inte att besvara några frågor. Vi ser fram emot er ansökan! Hälsningar Higab

Identifikatorul procedurii: 37cee193-f424-4538-8db9-1a1ba95fa189

Identifikator intern: B600U26-443

Tip de procedură: Restrânsă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45212350 Clădiri de interes istoric sau arhitectural deosebit

Clasificare suplimentară (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri, 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare, 45453100 Lucrări de renovare, 45454000 Lucrări de restructurare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 500 000 000,00 SEK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Regulamentul (UE, Euratom) 2018/1046

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

Descriere: Ni är härmed inbjudna att lämna ansökningar till att delta i Higabs upphandling avseende ramavtalet för planerat underhåll och lokalanpassning. Målet med upphandlingen är att etablera ett ramavtal som skapar förutsättningar för ett effektivt, kvalitativt och hållbart genomförande av planerat underhåll och lokalanpassningar. Ramavtalet ska bidra till stabila samarbeten, tydliga arbetssätt och god kostnadskontroll, samtidigt som det möjliggör utveckling inom områden som kvalitet, klimat, återbruk och social hänsyn. Ramavtalet omfattar entreprenader av varierande storlek och karaktär, innefattande lokalanpassningar och planerat underhåll, ofta i byggnader med olika grad av kulturhistoriska värden. Arbeten utförs ofta i lokaler med pågående verksamhet eller med kvarvarande boende. Vi ser fram emot er ansökan! Hälsningar Higab

Identificator intern: Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45212350 Clădiri de interes istoric sau arhitectural deosebit

Clasificare suplimentară (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri, 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare, 45453100 Lucrări de renovare, 45454000 Lucrări de restructurare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 11/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 10/01/2031

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 500 000 000,00 SEK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale

Descriere: se upphandlingsdokument

Obiectiv social promovat: Obligația de diligență în privința drepturilor omului în cadrul lanțurilor de aprovizionare globale, Oportunități de angajare pentru șomerii de lungă durată, pentru persoanele defavorizate și/sau pentru persoanele cu handicap, Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 7

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=62717>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=62717>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 24/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 4

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten i Göteborg

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Se upphandlingsdokumenten

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Higab AB

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Higab AB

Număr de înregistrare: 5561048587
Adresă poștală: Box 5104
Localitate: Göteborg
Cod poștal: 402 23
Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Țara: Suedia
Punct de contact: Agnes Ahlgren
E-mail: agnes.ahlgren@higab.se
Telefon: 031-368 53 19
Adresa de internet: <https://www.higab.se>
Profilul achizitorului: <https://www.higab.se>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Förvaltningsrätten i Göteborg
Număr de înregistrare: 202100-2742
Adresă poștală: Sten Sturegatan 14
Localitate: Göteborg
Cod poștal: 41139
Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Țara: Suedia
E-mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se
Telefon: +46 317327000

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 4b21bcb7-2d45-43f8-b0a2-8b60337349c1 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 26/06/2026 08:56:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: suedeză
Numărul de publicare al anunțului: 445138-2026
Numărul ediției JO S: 122/2026
Data publicării: 29/06/2026