

445282-2026 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de șantier – Accords-cadres de travaux, d'entretien et de réparation sur le patrimoine de la SEM URBAVILEO. 11 Lots - Relance suite infructuosité lots 2 Gros Oeuvre 3 Menuiseries 5 Etanchéité 8 Plomberie

OJ S 122/2026 29/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: SEM URBAVILEO (62)

E-mail: marches@habitat-du-littoral.com

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Accords-cadres de travaux, d'entretien et de réparation sur le patrimoine de la SEM URBAVILEO. 11 Lots - Relance suite infructuosité lots 2 Gros Oeuvre 3 Menuiseries 5 Etanchéité 8 Plomberie

Descriere: Annonce dérivée - LOT N°1 : Voiries et réseaux divers /Terrassement et canalisations LOT N°2 : Gros oeuvre/Maçonnerie - Plâtrerie/Carrelages - Faïences / Fumisterie /Charpente /Isolation. LOT N°3 : Menuiseries extérieures/intérieures LOT N°4 : Couverture LOT N°5 : Etanchéité LOT N°6 : Peinture / Plâtrerie LOT N°7 : Revêtement de sols LOT N°8 : Plomberie - Sanitaire LOT N°9 : Electricité LOT N°10 : Nettoyage gouttières LOT N°11 : Interphonie / contrôle d'accès

Identificatorul procedurii: eb93af06-df2d-4465-a58f-e38d69f762c0

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45113000 Lucrări de șantier

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Parc logement social de la SEM URBAVILEO (Communauté d'Agglomération du Boulonnais et hors Communauté d'Agglomération du Boulonnais) Boulogne sur Mer et ses environs

Localitate: BOULOGNE SUR MER

Cod poștal: 62200

Subdiviziunea țării (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Țara: Franța

Informații suplimentare: L'accord-cadre est multi-attributaires pour l'ensemble des lots sauf le lot n°11 où celui-ci sera mono-attributaire. Le nombre maximal de candidats est de 3 par lot.

Sous réserve d'un nombre suffisant de candidats et d'une offre « conforme ». En cas de défaillance du titulaire attributaire de la commande, il sera fait appel à une remise en concurrence des titulaires au moment de la survenance des besoins.

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Accord-cadre à bons de commande multi attributaire, passé par un pouvoir adjudicateur avec montant maximum de commandes, sans remise en compétition lors de l'attribution des bons de commande, en application de l'article R2162-2 alinéa 2 et R2162-13 à R2162-14 du code de la commande publique. Les candidats devront prendre en compte qu'en application de l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire de l'accord-cadre aura l'obligation, dans le cadre de l'exécution des prestations, de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion, dans les conditions fixées au CCAP. L'accord-cadre relatif au lot commence le 01/07/2026 pour une durée initiale de 12 mois. Il est renouvelable 3 fois par reconduction tacite pour une période de 12 mois. Le pouvoir adjudicateur pourra renoncer à la reconduction tacite par dénonciation expresse faite un mois avant l'échéance du contrat par l'envoi d'un préavis au titulaire du marché avec recommandé et accusé de réception La durée maximale de l'accord-cadre est de 48 mois. Le titulaire ne peut s'opposer à la reconduction tacite définie ci-avant.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Ofertantul trebuie să prezinte oferte pentru toate loturile

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: GROS OEUVRE

Descriere: Réalisation de petits travaux de : - Gros oeuvre - Maçonnerie - Assainissement - Carrelage - Fumisterie - Charpente - Plâtrerie-Isolation

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45223220 Lucrări de bază

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Toutefois, nonobstant les dispositions ci-dessus relatives à la durée et aux reconductions, l'accord-cadre prendra fin de plein droit le 30 juin 2030. Aucune reconduction ne pourra avoir pour effet de prolonger son exécution au-delà de cette date.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Parc Locatif SEM URBAVILEO

Localitate: BOULOGNE SUR MER

Cod poștal: 62200

Subdiviziunea țării (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Lot n°2 Gros œuvre Seuil maxi 1er attributaire : 1 100 000 € 2ème attributaire : 840 000 € 3ème attributaire : 720 000 €

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Conformément au Règlement de Consultation

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <http://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <http://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Conformément au Règlement de Consultation

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: MENUISERIES

Descriere: Les travaux susceptibles d'être réalisés sont : - Fourniture et pose de menuiseries extérieures - Fourniture et pose de menuiseries intérieures - Réparations ponctuelles - etc...

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45421000 Lucrări de tâmplărie

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Toutefois, nonobstant les dispositions ci-dessus relatives à la durée et aux reconductions, l'accord-cadre prendra fin de plein droit le 30 juin 2030. Aucune reconduction ne pourra avoir pour effet de prolonger son exécution au-delà de cette date.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Parc Locatif de la SEM URBAVILEO

Localitate: BOULOGNE SUR MER

Cod poștal: 62200

Subdiviziunea țării (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Lot n°3 Menuiseries Seuil maxi 1er attributaire : 1 800 000 € 2ème attributaire : 1 500 000 € 3ème attributaire : 1 300 000 €

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Conformément au règlement de consultation

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <http://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <http://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Conformément au Règlement de Consultation

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

5.1. Lot: LOT-0005

Titlu: ETANCHEITE

Descriere: L'entretien, la maintenance et la réparation des terrasses étanchées non accessibles, techniques ou accessibles, présentes sur le patrimoine d'URBAVILEO

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45261000 Lucrări de șarpantă și de învelitori și lucrări conexe

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Toutefois, notwithstanding les dispositions ci-dessus relatives à la durée et aux reconductions, l'accord-cadre prendra fin de plein droit le 30 juin 2030. Aucune reconduction ne pourra avoir pour effet de prolonger son exécution au-delà de cette date.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Parc Locatif de la SEM URBAVILEO

Localitate: BOULOGNE SUR MER

Cod poștal: 62200

Subdiviziunea țării (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Lot n°5 Etanchéité Seuil maxi 1er attributaire : 950 000 € 2ème attributaire : 770 000 € 3ème attributaire : 650 000 €

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Conformément au règlement de consultation

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <http://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <http://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Conformément au Règlement de Consultation

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

5.1. Lot: LOT-0008

Titlu: PLOMBERIE

Descriere: Travaux nécessaires à l'exécution de la plomberie, sanitaire, chauffage et eau chaude sanitaire

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45330000 Lucrări de instalații de apă

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Toutefois, nonobstant les dispositions ci-dessus relatives à la durée et aux reconductions, l'accord-cadre prendra fin de plein droit le 30 juin 2030. Aucune reconduction ne pourra avoir pour effet de prolonger son exécution au-delà de cette date.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Parc Locatif de la SEM URBAVILEO

Localitate: BOULOGNE SUR MER

Cod poștal: 62200

Subdiviziunea țării (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Lot n°8 Plomberie Seuil maxi 1er attributaire : 1 400 000 € 2ème attributaire : 1 100 000 € 3ème attributaire : 950 000 €

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Conformément au règlement de consultation

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <http://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <http://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Règlement de consultation

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: SEM URBAVILEO (62)

Număr de înregistrare: 61751222000041

Adresă poștală: 30 avenue Charles de Gaulle

Localitate: Boulogne sur Mer

Cod poștal: 62200

Subdiviziunea țării (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Țara: Franța

E-mail: marches@habitat-du-littoral.com

Telefon: +33 321100130

Adresa de internet: <https://www.marches-securises.fr>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://marches-securises.fr>

Profilul achizitorului: <https://www.marches-securises.fr>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

Număr de înregistrare: 17590111500105

Adresă poștală: Place de la Résistance

Localitate: BOULOGNE SUR MER

Cod poștal: 62200

Subdiviziunea țării (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Țara: Franța

E-mail: tj1-boulogne-sur-mer@justice.fr

Telefon: +33 032199610

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 97294741-579a-4bb0-8ef0-0180e339c485 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 26/06/2026 09:56:23 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 445282-2026

Numărul ediției JO S: 122/2026

Data publicării: 29/06/2026