445540-2016 - Procedură concurențială

See the notice on TED website

Polonia-Varşovia: Servicii de reparare şi întreţinere
OJ S 244/2016 17/12/2016
Anunț de participare
Servicii

Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE

Secțiunea I: Autoritatea contractantă

I.1. Denumire şi adrese

Denumire oficială: Wojskowe Towarzystwo Budownictwa Społecznego „KWATERA” Sp. z o.o.
Adresă: ul. Starościńska 1
Localitate: Warszawa
Cod NUTS: PL127 Miasto Warszawa
Cod poștal: 02-516
Țară: Polonia
Persoană de contact: Katarzyna Hamacher
E-mail: zamowieniapubliczne@kwatera.nieruchomosci.pl
Telefon: +48 223794545
Fax: +48 223794543
Adresă (adrese) internet:
Adresa principală: www.kwatera.nieruchomosci.pl

I.3. Comunicare

Documentele de achiziţii publice sunt disponibile pentru acces direct, nerestricţionat, complet si gratuit la: http://kwateranieruchomosci.pl/zamowienia-publiczne/
Informaţii suplimentare pot fi obţinute de la adresa menţionată mai sus
Ofertele sau cererile de participare trebuie depuse la adresa menţionată mai sus

I.4. Tipul autorității contractante

Organism de drept public

I.5. Activitate principală

Locuințe și facilități pentru comunitate

Secțiunea II: Obiect

II.1. Obiectul achiziţiei

II.1.1. Titlu

Usługi w zakresie konserwacji internatów i kwater internatowych położonych w obszarze działania Oddziału Terenowego Wielkopolskiego.
Număr de referinţă: WZP.DZN.148.2016

II.1.2. Cod CPV principal

50000000 Servicii de reparare şi întreţinere

II.1.3. Tipul contractului

Servicii

II.1.4. Descriere succintă

Przedmiotem zamówienia są: Usługi w zakresie konserwacji internatów i kwater internatowych położonych w obszarze działania Oddziału Terenowego Wielkopolskiego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2A i 2B do SIWZ. Wykaz adresów i powierzchni internatów i kwater internatowych objętych przedmiotem zamówienia stanowi załącznik nr 2C do SIWZ.

II.1.5. Valoarea totală estimată

Valoare fără TVA: 197 037,36 PLN

II.1.6. Informații privind loturile

Contractul este împărțit în loturi: nu

II.2. Descriere

II.2.2. Cod(uri) CPV suplimentar(e)

50700000 Servicii de reparare şi de întreţinere a instalaţiilor de construcţii

II.2.3. Locul de executare

Cod NUTS: PL41 Wielkopolskie

Locul principal de executare: Biedrusko, Witkowo, Poznań, Kruszewnia, Jarocin, Śrem, Leszno, Sieradz.

II.2.4. Descrierea achiziţiei publice

Przedmiotem zamówienia są: Usługi w zakresie konserwacji internatów i kwater internatowych położonych w obszarze działania Oddziału Terenowego Wielkopolskiego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2A i 2B do SIWZ. Wykaz adresów i powierzchni internatów i kwater internatowych objętych przedmiotem zamówienia stanowi załącznik nr 2C do SIWZ.

II.2.5. Criterii de atribuire

Criteriile de mai jos

Prețul

II.2.6. Valoarea estimată

Valoare fără TVA: 197 037,36 PLN

II.2.7. Durata contractului, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achiziții

Durata în luni: 24

Contractul se reînnoiește: nu

II.2.10. Informații privind variantele

Vor fi acceptate variante: nu

II.2.11. Informații privind opțiunile

Opțiuni: nu

II.2.13. Informații despre fondurile Uniunii Europene

Achiziţia se referă la un proiect şi/sau program finanţat din fonduri ale Uniunii Europene: nu

II.2.14. Informații suplimentare

Secțiunea III: Informații juridice, economice, financiare și tehnice

III.1. Condiții de participare

III.1.1. Capacitatea de exercitare a activităţii profesionale, inclusiv cerinţele privind înscrierea în registrele profesionale sau comerciale

Listă şi descriere succintă a condiţiilor:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu;

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

c) zdolności technicznej lub zawodowej

2. Zamawiający nie skonkretyzował warunku dotyczącego kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej

3. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, przedstawi na wezwanie Zamawiającego przed udzieleniem zamówienia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie m.in. odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp.

III.1.2. Situația economică și financiară

Listă şi descriere succintă a criteriilor de selecţie:

Zamawiający nie skonkretyzował warunku.

III.1.3. Capacitatea tehnică şi profesională

Listă şi descriere succintă a criteriilor de selecţie:

W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej i zawodowej Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, przedstawi na wezwanie Zamawiającego przed udzieleniem zamówienia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualne na dzień złożenia następujące oświadczenia lub dokumenty:

a) wykaz dostaw lub usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ);

b) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (zgodnie z załącznikiem nr 7 do SIWZ);

c) oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych Wykonawcy lub kadry kierowniczej Wykonawcy (zgodnie z załącznikiem nr 8 do SIWZ).
Nivel(uri) minim(e) al(e) standardelor care ar putea fi impuse:
Wykonawca spełni warunek, jeżeli:
— wykaże (wg wzoru określonego w załączniku nr 6 do SIWZ), że: w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych jest wykonywana, co najmniej 1 usługa w zakresie konserwacji nieruchomości, przy czym usługa musi być wykonana lub wykonywana przez okres co najmniej 6 miesięcy;
oraz
— wykaże łącznie (wg wzoru określonego w załączniku nr 7 do SIWZ), że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji – do 1 kV; co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą świadectwo kwalifikacyjne grupy III uprawniające do zajmowania się eksploatacją instalacji i urządzeń gazowych na stanowisku eksploatacji.

III.2. Condiţii referitoare la contract

III.2.2. Condiţii de executare a contractului
Wzór umowy zawiera załącznik nr 5 do SIWZ.

III.2.3. Informaţii privind personalul responsabil cu executarea contractului
Obligaţie de a preciza numele şi calificările profesionale ale angajaţilor desemnaţi pentru executarea contractului

Secțiunea IV: Procedură

IV.1. Descriere

IV.1.1. Tipul procedurii
Procedură deschisă

IV.1.3. Informaţii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achiziţii

IV.1.8. Informații despre Acordul privind achizițiile publice (AAP)
Achiziţia intră sub incidenţa Acordului privind achiziţiile publice: da

IV.2. Informații administrative

IV.2.2. Termen limită pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare
Data: 25/01/2017 Ora locală: 12:00

IV.2.3. Data estimată a expedierii invitațiilor de prezentare a ofertelor sau de participare către candidații selectați

IV.2.4. Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare
Poloneză

IV.2.6. Perioada minimă pe parcursul căreia ofertantul trebuie să își mențină oferta
Durata în luni: 2 (de la termenul-limită de primire a ofertelor)

IV.2.7.

Condiții de deschidere a ofertelor
Data: 25/01/2017 Ora locală: 13:45
Locul:
Wojskowe Towarzystwo Budownictwa Społecznego „KWATERA" Sp. z o. o. ul. Starościńska 1, 02-516 Warszawa, sala konferencyjna (piętro XV).
Informaţii despre persoanele autorizate şi procedura de deschidere: 1. Otwarcie ofert jest jawne. 2. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące: 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia; 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie; 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Secțiunea VI: Informații complementare

VI.1. Informații privind periodicitatea
Această achiziție este periodică: da
Perioadele estimate de publicare a anunțurilor viitoare:
Październik 2018.

VI.3. Informații suplimentare
1. Wykonawca zobowiązany jest przed upływem terminu składania ofert wnieść wadium w kwocie 5 900 PLN (słownie: pięć tysięcy dziewięćset złotych i 00/100).
2. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy wskazane w Części XXVII SIWZ.
3. Do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w formie jednolitego dokumentu (JEDZ) – według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego. Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca: nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
Oświadczenie w formie jednolitego dokumentu (JEDZ) Wykonawca zobowiązany jest wypełnić w zakresie wskazanym w załączniku nr 3 do SIWZ.
Wykonawca może wykorzystać w jednolitym dokumencie nadal aktualne informacje zawarte w innym jednolitym dokumencie złożonym w odrębnym postępowaniu o udzielenie zamówienia.
4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów (potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy) wskazanych w Części XV SIWZ.
5. Wykonawca zobowiązany jest złożyć w terminie wskazanym w Części XX SIWZ i formie określonej w Części XIX SIWZ, ofertę składającą się z:
a) wypełnionego formularza ofertowego o treści zgodnej z określoną we wzorze stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ;
b) wypełnionego oświadczenia w formie jednolitego dokumentu (JEDZ) – według wzoru, stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ;
c) wypełnionego formularza cenowego, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1A do SIWZ. UWAGA! Formularz oferty i formularz cenowy (załącznik nr 1A do SIWZ) są dokumentami powiązanymi. Ceny zastosowane w obu dokumentach powinny być tożsame;
d) wykazu prac, powierzonych podwykonawcom, o ile Wykonawca będzie realizował zamówienie z udziałem podwykonawców – wg wzoru określonego w załączniku nr 4 do SIWZ.

VI.4. Proceduri de contestare

VI.4.1.

Organismul de soluţionare a contestaţiilor
Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza
Adresă: ul. Postępu 17a
Localitate: Warszawa
Cod poștal: 02-676
Țară: Polonia
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Adresă internet: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Procedura de contestare
Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:
Zgodnie z Częścią XXVIII SIWZ – Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

VI.4.4. Serviciul de la care se pot obţine informaţii privind procedura de contestare
Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza
Adresă: ul. Postępu 17a
Localitate: Warszawa
Cod poștal: 02-676
Țară: Polonia
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Adresă internet: www.uzp.gov.pl

VI.5. Data expedierii prezentului anunț
15/12/2016