

448292-2026 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de renovare – Travaux de remise en état des logements à la relocation du patrimoine de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace (PHCCA)-2026/24

OJ S 123/2026 30/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

E-mail: marches@polehabitat-alsace.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Travaux de remise en état des logements à la relocation du patrimoine de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace (PHCCA)-2026/24

Descriere: Travaux de remise en état des logements à la relocation du patrimoine de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace (PHCCA)-2026/24

Identificatorul procedurii: 49f2f328-4ed6-48c0-a773-d3b52ed3b07b

Identificator intern: 2026-24

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45453100 Lucrări de renovare

Clasificare suplimentară (cpv): 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 13 200 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 13 200 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Această procedură va fi relansată

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Agence Europe

Descriere: Agence Europe

Identificator intern: LOT 01-202624

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45453100 Lucrări de renovare

Clasificare suplimentară (cpv): 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: Renouvellement tacite 3*12 mois

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 4 400 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prix des prestations

Descriere: Prix des prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Valeur technique

Descriere: Valeur technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://polehabitat-colmar.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_34224_1168235.html

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-marchespublics.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: CCIRA de NANCY

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Strasbourg

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Strasbourg

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Agence Schweitzer

Descriere: Agence Schweitzer

Identificator intern: LOT 02-202624

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45453100 Lucrări de renovare

Clasificare suplimentară (cpv): 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: Renouvellement tacite 3*12 mois

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 4 400 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prix des prestations

Descriere: Prix des prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Valeur technique

Descriere: Valeur technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://polehabitat-colmar.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_34224_1168235.html

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-marchespublics.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: CCIRA de NANCY

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Strasbourg

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Strasbourg

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Agence Centre

Descriere: Agence Centre

Identificator intern: LOT 03-202624

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45453100 Lucrări de renovare

Clasificare suplimentară (cpv): 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: Renouvellement tacite 3*12 mois

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 4 400 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prix des prestations

Descriere: Prix des prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Valeur technique

Descriere: Valeur technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://polehabitat-colmar.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_34224_1168235.html

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-marchespublics.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: CCIRA de NANCY

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Strasbourg

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Strasbourg

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

Număr de înregistrare: 39245637200029

Adresă poștală: 27 avenue de l'Europe

Localitate: COLMAR

Cod poștal: 68000

Subdiviziunea țării (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Țara: Franța

Punct de contact: Mme Pauline PREISS

E-mail: marches@polehabitat-alsace.fr

Telefon: +33 389227722

Profilul achizitorului: <https://polehabitat-colmar.e-marchespublics.com>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal Administratif de Strasbourg

Număr de înregistrare: 17670005200010

Adresă poștală: 31 Avenue de la Paix-Simone Veil

Localitate: Strasbourg

Cod poștal: 67000

Subdiviziunea țării (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Telefon: 0388212323

Adresa de internet: <https://strasbourg.tribunal-administratif.fr>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: CCIRA de NANCY

Număr de înregistrare: 17540001900014

Adresă poștală: 1, rue du Préfet Claude Erignac Préfecture de Meurthe-et-Moselle

Localitate: Nancy Cedex

Cod poștal: 54038

Subdiviziunea țării (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Țara: Franța

Punct de contact: Caroline PAGE

E-mail: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

Telefon: 0383342565

Rolurile acestei organizații:

Organizație de mediere

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: DEMATIS

Număr de înregistrare: 45072478600030

Localitate: Paris

Cod poștal: 75015

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: contact@dematis.com

Telefon: +33 172365548

Adresa de internet: www.dematis.com

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 4ec26e41-c8fc-4508-b9e4-4fdc351aa17b - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 29/06/2026 10:50:02 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 448292-2026

Numărul ediției JO S: 123/2026

Data publicării: 30/06/2026