

449095-2026 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de construcții de clădiri – Marché de Conception - Réalisation pour la Construction d'une résidence sociale de 165 studios au 53/65, rue Rouget de l'Isle - Nanterre 92000

OJ S 123/2026 30/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: BATIGERE HABITATS SOLIDAIRES

E-mail: idf.achat@batigere.fr

Forma juridică a achizitorului: Entitate cu drepturi speciale sau exclusive

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Marché de Conception - Réalisation pour la Construction d'une résidence sociale de 165 studios au 53/65, rue Rouget de l'Isle - Nanterre 92000

Descriere: La présente consultation est lancée par BATIGERE HABITATS SOLIDAIRES, entreprise sociale pour l'habitat. Elle a pour objet les prestations suivantes : marché de Conception (mission PRO et EXE) - Réalisation pour la Construction d'une résidence sociale de 165 studios au 53/65, rue Rouget de l'Isle - Nanterre 92000. Le présent avis concerne la phase candidature uniquement. Le programme figure au dossier de consultation des entreprises phase candidature

Identificatorul procedurii: ff206773-f6a7-4008-84f0-89cdbc2c7eb6

Identificator intern: 2026.47

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

Clasificare suplimentară (cpv): 45212410 Lucrări de construcții de clădiri pentru cazare, 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții, 71300000 Servicii de inginerie

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Sélection des candidatures : Critere 1 : Capacité financière du candidat, représentant 20% de la note finale; Critere 2 : Compétences, moyens matériels et moyens humains du candidat, représentant 40% de la note globale finale; Critere 3 : Qualité des références présentées du candidat, représentant 40% de la note globale finale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Marché de Conception - Réalisation pour la Construction d'une résidence sociale de 165 studios au 53/65, rue Rouget de l'Isle - Nanterre 92000

Descriere: La présente consultation est lancée par BATIGERE HABITATS SOLIDAIRES, entreprise sociale pour l'habitat. Elle a pour objet les prestations suivantes : marché de Conception (mission PRO et EXE) - Réalisation pour la Construction d'une résidence sociale de 165 studios au 53/65, rue Rouget de l'Isle - Nanterre 92000. Le présent avis concerne la phase candidature uniquement. Le programme figure au dossier de consultation des entreprises phase candidature

Identificator intern: T-PF-1842013

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

Clasificare suplimentară (cpv): 45212410 Lucrări de construcții de clădiri pentru cazare, 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții, 71300000 Servicii de inginerie

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 04/01/2027

Durată: 28 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

Obiectiv social promovat: Altele

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Qualité architecturale, fonctionnelle et technique du projet

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Planning et méthodologie

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1842013>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: AW Solutions

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1842013>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal judiciaire de Paris

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal judiciaire de Paris

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Avenue-Web Systèmes

Număr de înregistrare: 2AB304B5-AF7D-64A6-F6E0CFFD103FC715

Localitate: Seyssinet-Pariset

Cod poștal: 38170

Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)

Țara: Franța

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: BATIGERE HABITATS SOLIDAIRES

Număr de înregistrare: 76542

Adresă poștală: 89, rue de Tocqueville

Localitate: Paris

Cod poștal: 75017

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

Punct de contact: le Directeur Général

E-mail: idf.achat@batigere.fr

Telefon: 0387711111

Adresa de internet: <http://www.batigere.fr>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Tribunal judiciaire de Paris

Număr de înregistrare: 2AB304E3-F076-5514-37A0012EAEA48584

Adresă poștală: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy

Localitate: Paris

Cod poștal: 75017

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: accueil-paris@justice.fr

Telefon: 0144325151

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Tribunal judiciaire de Paris

Număr de înregistrare: 2AB30509-9AE5-0768-3C9CED8B09F60BA7

Adresă poștală: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy

Localitate: Paris

Cod poștal: 75017

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: accueil-paris@justice.fr

Telefon: 0144325151

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 715efa7e-741f-402b-ab22-5961c1b5cbab - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 26/06/2026 16:11:05 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 449095-2026

Numărul ediției JO S: 123/2026

Data publicării: 30/06/2026