

449142-2026 - Procedură concurențială

Estonia – Servicii de proprietate nerezidențială – Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla kinnistute väliheakorratööde tellimine

OJ S 123/2026 30/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla

E-mail: keskhaigla@keskhaigla.ee

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla kinnistute väliheakorratööde tellimine

Descriere: Riigihanke esemeks on AS Lääne-Tallinna Keskhaigla kinnistute väliheakorratööd, millega tagatakse AS Lääne-Tallinna Keskhaigla kinnistute väliterritooriumi esteetiline üldmulje, korrastatus ja turvalisus. Tööde täpsem maht ja tingimused on esitatud hanke alusdokumentides. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identifactorul procedurii: 2fd6a580-b31b-486b-a283-a01710154d8d

Identifactor intern: 312262-0000

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70332000 Servicii de proprietate nerezidențială

Clasificare suplimentară (cpv): 90600000 Servicii de curățenie și igienizare în mediu urban sau rural și servicii conexe, 90910000 Servicii de curățenie

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Meremeeste haigla ja Merimetsa nakkuskliinik

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Pelgulinna sünnitusmaja, endise Pelgulinna haigla kinnistud ja Põhja-Tallinna tervisekeskus

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Haabersti tervisekeskus ja õendusabikliinikkeskus, Mustamäe tervisekeskus, Nõmme tervisekeskus, kinnistu Elektri 1a

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU), Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Meremeeste haigla ja Merimetsa nakkuskliinik

Descriere: Meremeeste haigla, Paldiski mnt.68, Paldiski mnt.68/1, Paldiski mnt.68/2, Paldiski mnt.68c, Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused:

Vaata hanke alusdokumentidest

Identificator intern: 312262-0001

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70332000 Servicii de proprietate nerezidențială

Clasificare suplimentară (cpv): 90600000 Servicii de curățenie și igienizare în mediu urban sau rural și servicii conexe, 90910000 Servicii de curățenie

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Meremeeste haigla ja Merimetsa nakkuskliinik

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/08/2026

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.8. Criterii de accesibilitate

Nu sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap, deoarece achizițiile nu sunt destinate a fi utilizate de către persoane fizice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Vaata hanke alusdokumentidest

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10478985/documents?group=B>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10478985/tenders>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: estonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 13/07/2026 09:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organizația responsabilă cu căile de atac: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla

Organizația care primește cererile de participare: Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Pelgulinna sünnitusmaja, endise Pelgulinna haigla kinnistud ja Põhja-Tallinna tervisekeskus

Descriere: Pelgulinna sünnitusmaja: Sõle 23/1, Sõle 23/2, Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn; endise Pelgulinna haigla kinnistud, Kesa tn.1 ja Kesa tn.3, Mullamaa tn.6/8/10/12/14 Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn; Põhja-Tallinna tervisekeskus: Sõle 63, Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Identifikaator intern: 312262-0002

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70332000 Servicii de proprietate nerezidențială

Clasificare suplimentară (cpv): 90600000 Servicii de curățenie și igienizare în mediu urban sau rural și servicii conexe, 90910000 Servicii de curățenie

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Pelgulinna sünnitusmaja, endise Pelgulinna haigla kinnistud ja Põhja-Tallinna tervisekeskus

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/08/2026

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.8. Criterii de accesibilitate

Nu sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap, deoarece achizițiile nu sunt destinate a fi utilizate de către persoane fizice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Vaata hanke alusdokumentidest

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10478985/documents?group=B>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10478985/tenders>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: estonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 13/07/2026 09:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organizația responsabilă cu căile de atac: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla

Organizația care primește cererile de participare: Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Haabersti tervisekeskus ja õendusabikliinikeskus, Mustamäe tervisekeskus, Nõmme tervisekeskus, kinnistu Elektri 1a

Descriere: Haabersti tervisekeskus ja õendusabikliinik, Õismäe tee 179, Haabersti linnaosa, Tallinn ; Mustamäe tervisekeskus, Ehitajate tee 27, Mustamäe linnaosa, Tallinn; Nõmme tervisekeskus, Jaama 11, Nõmme linnaosa, Tallinn ; kinnistu Elektri 1a, Kristiine linnaosa, Tallinn. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Identificator intern: 312262-0003

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70332000 Servicii de proprietate nerezidențială

Clasificare suplimentară (cpv): 90600000 Servicii de curățenie și igienizare în mediu urban sau rural și servicii conexe, 90910000 Servicii de curățenie

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Haabersti tervisekeskus ja õendusabikliinikeskus, Mustamäe tervisekeskus, Nõmme tervisekeskus, kinnistu Elektri 1a

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/08/2026

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.8. Criterii de accesibilitate

Nu sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap, deoarece achizițiile nu sunt destinate a fi utilizate de către persoane fizice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Vaata hanke alusdokumentidest

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10478985/documents?group=B>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10478985/tenders>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: estonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 13/07/2026 09:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organizația responsabilă cu căile de atac: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla

Organizația care primește cererile de participare: Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla

Număr de înregistrare: 10822269

Adresă poștală: Paldiski mnt 68

Localitate: Tallinn

Cod poștal: 10617

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Țara: Estonia

Punct de contact: MARIANNE REHEPAPP

E-mail: keskhaigla@keskhaigla.ee

Telefon: +372 5514555

Adresa de internet: <http://www.keskhaigla.ee>

Profilul achizitorului: <http://www.keskhaigla.ee>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Număr de înregistrare: 1000123

Adresă poștală: Tartu mnt 85

Localitate: Tallinn

Cod poștal: 10115

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Țara: Estonia

E-mail: vako@fin.ee

Telefon: +3726113713

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizație de mediere

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Riigihangete register

Număr de înregistrare: TED64

Adresă poștală: Lõkke tn 4

Localitate: Tallinn

Cod poștal: 10122

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Țara: Estonia

E-mail: register@riigihanked.riik.ee

Telefon: +3726113693

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 40808883-ed4b-46e2-9c97-341a1a5adebc - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 26/06/2026 20:18:27 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Data de expediere a anunțului eSender: 26/06/2026 23:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: estonă

Numărul de publicare al anunțului: 449142-2026

Numărul ediției JO S: 123/2026

Data publicării: 30/06/2026