

452807-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de gestionare de imobile și instalații – Servicios integrales de gestión y mantenimiento necesarios para el funcionamiento del Tetro Real Carlos III de Aranjuez

OJ S 124/2026 01/07/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez

E-mail: notificaciones.contratacion@aranjuez.es

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicios integrales de gestión y mantenimiento necesarios para el funcionamiento del Tetro Real Carlos III de Aranjuez

Descriere: Según los pliegos y la memoria que rigen la presente licitación

Identificadorul procedurii: a6d3909f-7f13-4301-9866-51af63f1d072

Identificator intern: CON 48/2026 SE AB

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: da

Justificarea procedurii accelerate: Se ha declarado la tramitación de urgencia por Acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 26 de junio de 2026.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79993000 Servicii de gestionare de imobile și instalații

Clasificare suplimentară (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții, 92320000 Servicii de gestionare a sălilor de spectacol

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 539 288,01 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Conflicto de intereses.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Servicios integrales de gestión y mantenimiento necesarios para el funcionamiento del Tetro Real Carlos III de Aranjuez

Descriere: Según los pliegos y la memoria que rigen la presente licitación

Identificador intern: CON 48/2026 SE AB

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79993000 Servicii de gestionare de imobile și instalații

Clasificare suplimentară (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții, 92320000 Servicii de gestionare a sălilor de spectacol

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 1 An

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Posibilidad de una prórroga de un máximo de UN AÑO de duración.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: ESTUDIO TÉCNICO DE AHORRO EN CONSUMO DE SUMINISTROS.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: OFERTA ECONÓMICA.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 80

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: PLAN DE FORMACIÓN.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gxtSDbinWvdrSd8H4b2soA%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gxtSDbinWvdrSd8H4b2soA%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 1 An

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 17/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: DEPARTAMENTO DE CONTRATACIÓN

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez - Ayuntamiento Aranjuez

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: hasta 2026-07-10+02:00

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez

Număr de înregistrare: 11021420145902

Număr de înregistrare: P2801300A

Localitate: Aranjuez

Cod poștal: 28300
Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)
Țara: Spania
Punct de contact: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez
E-mail: notificaciones.contratacion@aranjuez.es
Telefon: 918090360
Fax: 918925714
Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=EdR0IMuGZGAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Ayuntamiento Aranjuez
Localitate: Aranjuez
Cod poștal: 28300
Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)
Țara: Spania
Adresa de internet: <https://www.aranjuez.es>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: ed56fb58-7820-47d1-86a9-41533c95a694 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 30/06/2026 09:49:08 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă
Numărul de publicare al anunțului: 452807-2026
Numărul ediției JO S: 124/2026
Data publicării: 01/07/2026