

455638-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de reparare și de întreținere a mobilierului – Servicio de conservación del mobiliario urbano municipal del Ayuntamiento de Madrid (3 Lotes)

OJ S 125/2026 02/07/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

E-mail: contratacionagmaym@madrid.es

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Protecția mediului

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicio de conservación del mobiliario urbano municipal del Ayuntamiento de Madrid (3 Lotes)

Descriere: El objeto del presente procedimiento abierto es la contratación del servicio público de conservación del mobiliario urbano municipal, cuya prestación ha sido asumida como propia por el Ayuntamiento de Madrid a tenor de las competencias anteriormente referidas. El mantenimiento del mobiliario urbano instalado en las vías y espacios públicos de la ciudad se integra en la estrategia de mejora integral de los espacios públicos comprendida en el objetivo estratégico de regenerar y recuperar el espacio urbano y el patrimonio, comprendido, a su vez en el eje estratégico de lograr una ciudad cercana, cohesionada y habitable. Dentro del ámbito del servicio objeto del presente pliego se incluye la conservación del mobiliario urbano de titularidad municipal, repartido tanto en vías públicas como en parques y zonas ajardinadas. Dentro de esta categoría figuran elementos de protección peatonal (vallas de aceras, bolardos, etc.), elementos de descanso (bancos, mesas, etc.), elementos relacionados con la accesibilidad (barandillas pasamanos), pérgolas y otros. Al no disponerse, por parte del Ayuntamiento de Madrid, de medios mínimos propios para la realización del servicio objeto de la presente contratación (tanto de personal como de medios mecánicos), se hace necesaria la contratación de medios externos. Dentro del ámbito del servicio objeto del presente pliego las principales prestaciones del contrato son las siguientes: Comprobación, actualización y utilización del inventario de mobiliario urbano y de las aplicaciones MINT y AVISOS MADRID, así como las que las sustituyan o complementen, según las condiciones establecidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (en adelante PPTP) y con la supervisión de los servicios municipales. Comprobación periódica del estado del mobiliario urbano. Conservación preventiva del conjunto del mobiliario urbano objeto del contrato. Reparación y mantenimiento del mobiliario urbano. Transporte de elementos de mobiliario urbano. Fijación o retirada de elementos anclados, con o sin obra de fábrica. Sustitución de partes o conjuntos completos de elementos, así como la realización de suministros de piezas. Disponibilidad del personal necesario tanto en número como en capacidad profesional para la adecuada realización del servicio. Disponibilidad de vehículos, equipos, almacenes, talleres y oficinas, así como los materiales y repuestos necesarios para la prestación del servicio. La

retirada o instalación del mobiliario urbano preciso para facilitar la realización de actos públicos. Precintar o retirar de forma inmediata cualquier elemento del mobiliario urbano que represente un peligro para los ciudadanos, debiendo comunicarlo al Ayuntamiento. Entrega de partes de las actuaciones realizadas al Ayuntamiento. Gestión del tratamiento de incidencias a través de la aplicación municipal correspondiente. Comprobaciones o inspecciones indicadas por los técnicos. Gestionar los residuos. Suministrar, instalar o trasladar todos los elementos del mobiliario urbano por indicación de los servicios municipales. Incorporación a la conservación de todos los elementos que sean recibidos. Devolver a su estado original cualquier daño causado a la vía pública como consecuencia de los trabajos.

Identificadorul procedurii: 832c9e5d-db5e-423d-aa73-96bdb376f780

Identificator intern: 300/2026/00020

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50850000 Servicii de reparare și de întreținere a mobilierului

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 42 026 375,95 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 1

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: De conformidad con los motivos especificados en el DEUC

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Lote 1: Servicio de Conservación del Mobiliario Urbano Municipal del Ayuntamiento de Madrid en los Distritos de Centro, Chamberí, Tetuán, Arganzuela, Retiro, Salamanca y Chamartín

Descriere: Servicio de Conservación del Mobiliario Urbano Municipal del Ayuntamiento de Madrid en los Distritos de Centro, Chamberí, Tetuán, Arganzuela, Retiro, Salamanca y Chamartín

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50850000 Servicii de reparare și de întreținere a mobilierului

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 12 907 433,36 EUR

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Incremento del importe anual para la sustitución, suministro e instalación de elementos de mobiliario urbano .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 12,5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Incremento del número de elementos sometidos a tratamiento preventivo .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Incremento del número de equipos de trabajo .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 12,5

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Oferta económica .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Gestión de incidencias y mantenimiento correctivo.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7,5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Organización y propuesta técnica del servicio.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Planificación preventiva.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7,5

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EV11%2BAZCE7TCfVQHDepjGQ%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EV11%2BAZCE7TCfVQHDepjGQ%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 03/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 05/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Entorno digital

Data deschiderii: 12/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Entorno digital

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: De conformidad con el apartado 21 del Anexo I del PCAP de cada lote correspondiente.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Las actuaciones de este contrato serán suscriptibles de recurso especial en materia de contratación según los términos de la ley 9 /2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Lote 2: Servicio de Conservación del Mobiliario Urbano Municipal del Ayuntamiento de Madrid en los Distritos de Ciudad Lineal, San Blas-Canillejas, Hortaleza, Barajas, Moratalaz, Vicálvaro, Villa De Vallecas y Puente De Vallecas

Descriere: Servicio de Conservación del Mobiliario Urbano Municipal del Ayuntamiento de Madrid en los Distritos de Ciudad Lineal, San Blas-Canillejas, Hortaleza, Barajas, Moratalaz, Vicálvaro, Villa De Vallecas y Puente De Vallecas

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50850000 Servicii de reparare și de întreținere a mobilierului

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 15 229 260,97 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Incremento del importe anual para la sustitución, suministro e instalación de elementos de mobiliario urbano .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 12,5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Incremento del número de elementos sometidos a tratamiento preventivo .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Incremento del número de equipos de trabajo .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 12,5

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Oferta económica .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Gestión de incidencias y mantenimiento correctivo.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7,5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Organización y propuesta técnica del servicio.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Planificación preventiva.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7,5

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EV1I%2BAZCE7TCfVQHDepjGQ%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EV1I%2BAZCE7TCfVQHDepjGQ%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 03/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 05/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Entorno digital

Data deschiderii: 12/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Entorno digital

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: De conformidad con el apartado 21 del Anexo I del PCAP de cada lote correspondiente.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Las actuaciones de este contrato serán suscriptibles de recurso especial en materia de contratación según los términos de la ley 9 /2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Lote 3: Servicio de Conservación del Mobiliario Urbano Municipal del Ayuntamiento de Madrid en los Distritos de Fuencarral-El Pardo, Moncloa-Aravaca, Latina, Carabanchel, Usera y Villaverde

Descriere: Servicio de Conservación del Mobiliario Urbano Municipal del Ayuntamiento de Madrid en los Distritos de Fuencarral-El Pardo, Moncloa-Aravaca, Latina, Carabanchel, Usera y Villaverde

Identificador intern: 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50850000 Servicii de reparare și de întreținere a mobilierului

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 13 889 681,62 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Incremento del importe anual para la sustitución, suministro e instalación de elementos de mobiliario urbano .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 12,5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Incremento del número de elementos sometidos a tratamiento preventivo .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Incremento del número de equipos de trabajo .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 12,5

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Oferta económica .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Gestión de incidencias y mantenimiento correctivo.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7,5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Organización y propuesta técnica del servicio.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Planificación preventiva.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7,5

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EV11%2BAZCE7TCfVQHDepjGQ%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EV11%2BAZCE7TCfVQHDepjGQ%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 03/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 05/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Entorno digital

Data deschiderii: 12/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Entorno digital

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: De conformidad con el apartado 21 del Anexo I del PCAP de cada lote correspondiente.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Las actuaciones de este contrato serán suscriptibles de recurso especial en materia de contratación según los términos de la ley 9 /2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

Număr de înregistrare: 31606260204386

Număr de înregistrare: P2807900B

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28014

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Punct de contact: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

E-mail: contratacionagmaym@madrid.es

Telefon: +34 915885346

Adresa de internet: <http://www.madrid.es>

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ID5j36X2poGzz8fXU2i3eQ%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28014

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

E-mail: contratacionagmaym@madrid.es

Telefon: 915885346

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28010

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 85f584dc-96bd-45a1-aa12-1c1cd2ac11a7 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 30/06/2026 16:26:41 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 455638-2026

Numărul ediției JO S: 125/2026

Data publicării: 02/07/2026