

456350-2026 - Procedură concurențială

Austria – Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor –

Reinigungsleistungen in den Gebäuden Straßenmeisterei Zirl, Bahnhof Umgebung 16, 6170 Zirl und Straßenmeisterei Zirl Stützpunkt Reith bei Seefeld, Krinz 43, 6100 Seefeld

OJ S 125/2026 02/07/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Land Tirol

E-mail: liegenschaftsverwaltung@tirol.gv.at

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Reinigungsleistungen in den Gebäuden Straßenmeisterei Zirl, Bahnhof Umgebung 16, 6170 Zirl und Straßenmeisterei Zirl Stützpunkt Reith bei Seefeld, Krinz 43, 6100 Seefeld

Descriere: Gegenstand dieses Verfahrens ist die Gesamtvergabe des Auftrages Straßenmeisterei Zirl, Bahnhof Umgebung 16, 6170 Zirl und Straßenmeisterei Zirl Stützpunkt Reith bei Seefeld, Krinz 43, 6100 Seefeld entsprechend dem dieser Ausschreibung zu Grunde liegenden Leistungsverzeichnis.

Identificatorul procedurii: ddec117c-2c5c-4879-9e81-28eed6a234d2

Identificator intern: AL44/33/1-2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Der angegebene Auftragswert stellt eine Schätzung dar. Aufgrund der unbefristeten Vertragslaufzeit und der bedarfsabhängigen Abnahme kann der tatsächliche Auftragswert vom geschätzten Wert abweichen.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 9 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Der Auftrag kann nur als Gesamtes vergeben werden.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Ofertantul trebuie să prezinte oferte pentru toate loturile

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-8821

Titlu: Reinigungsleistungen in der Straßenmeisterei Zirl, Bahnhof Umgebung 16, 6170 Zirl

Descriere: Unterhalts-, Grund- und Fensterreinigung

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Bahnhof Umgebung

Localitate: Zirl

Cod poștal: 6170

Subdiviziunea țării (NUTS): Innsbruck (AT332)

Țara: Austria

Informații suplimentare: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2099

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 7 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu se cunoaște încă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Bestbieterprinzip

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Qualitätskriterium dann Preis

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:
siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249486>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249486>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Bankgarantie

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 73 Ani

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist bei der vergebenen Stelle

Informații suplimentare: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: siehe Ausschreibungsunterlagen

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereiniger

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Land Tirol

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

5.1. Lot: LOT-4205

Titlu: Reinigungsleistungen in der Straßenmeisterei Zirl Stützpunkt Reith bei Seefeld, Krinz 43, 6100 Seefeld

Descriere: Unterhalts-, Grund- und Fensterreinigung

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Krinz 43

Localitate: Seefeld

Cod poștal: 6100

Subdiviziunea țării (NUTS): Innsbruck (AT332)

Țara: Austria

Informații suplimentare: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2099

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 3 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu se cunoaște încă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249486>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249486>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Bankgarantie

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 73 Ani

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist bei der vergebenen Stelle

Informații suplimentare: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: siehe Ausschreibungsunterlagen

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereinigung

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Land Tirol

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizații

8.1. ORG-5238

Denumire oficială: Land Tirol

Număr de înregistrare: 9110027176518

Departament: Abteilung Liegenschaftsverwaltung

Adresă poștală: Eduard-Wallnöfer-Platz 3

Localitate: Innsbruck

Cod poștal: 6020

Subdiviziunea țării (NUTS): Innsbruck (AT332)

Țara: Austria

Punct de contact: Abteilung Liegenschaftsverwaltung

E-mail: liegenschaftsverwaltung@tirol.gv.at

Telefon: +43 512 508 2302

Adresa de internet: <https://www.tirol.gv.at/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 032e3cf1-7bea-4888-9b4d-10b4490b12f2 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 30/06/2026 16:04:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 456350-2026

Numărul ediției JO S: 125/2026

Data publicării: 02/07/2026