

457504-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de bază – Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße, Rohbauarbeiten
OJ S 126/2026 03/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Walldorf

E-mail: vergabe@walldorf.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße, Rohbauarbeiten

Descriere: Rohbauarbeiten

Identificatorul procedurii: a6092f62-782f-44ae-894c-8c58e9e987bf

Identificator intern: 2026_880.29C21.30/se

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: da

Justificarea procedurii accelerate: §10a Abs. 2 VOB/A EU

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45223220 Lucrări de bază

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Walldorf

Cod poștal: 69190

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Für die elektronische Rechnungsstellung werden im Rahmen der Auftragserteilung nähere Informationen (Fachamtskennung, zentraler Rechnungseingang) übermittelt. Bitte beachten Sie, dass für die elektronische Angebotsabgabe die Bietersoftware AI Bietercockpit erforderlich ist. Die Nutzungsbedingungen und technischen Voraussetzungen sind abrufbar unter <http://www.auftragsboerse.de>. Bitte berücksichtigen Sie bei Ihrer Angebotsabgabe ebenso, dass aufgrund einer ggf. großen Datenmenge eine vollständige Übertragung Ihres Angebots längere Zeit in Anspruch nimmt!

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Corupție: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Participarea la o organizație criminală: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Frauda: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Insolvență: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Active administrate de lichidator: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Abaterea profesională gravă: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Activitățile economice sunt suspendate: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activități teroriste: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße, Rohbauarbeiten

Descriere: - ca. 350 m³ Ortbeton Bodenplatte, - ca. 30 m³ Ortbeton Tiefgaragenwände - ca. 200 m³ Ortbeton der Treppenhauskerne, vier Treppenhäuser mit Aufzugschacht und Fertigteiltreppenläufen für fünf Geschosse - ca. 809 m³ Ortbeton Deckenplatten über Keller, Tiefgarage und Zufahrtsrampen - Entwässerungskanalarbeiten für Regenwasser (ca. 215 m), Schmutzwasser (ca. 100 m) und Drainage (ca. 365 m) - Fundamente der ca. 750 m

Identificator intern: LOT-0000

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Walldorf

Cod poștal: 69190

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 31/08/2026

Data de sfârșit a duratei: 15/04/2027

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații privind anunțurile anterioare:

Identificatorul anunțului anterior: 536710-2025

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Eigenerklärung oder Präqualifizierungsnachweise betreffen Bauleistungen, die mit der vergebenen Leistung vergleichbar sind.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Eigenerklärungen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Gewerbezentralregisterauskunft, Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Zahl, der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Umsätze des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Insolvenzverfahren und Liquidation, Zahlung von Steuern und Abgaben sowie Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, Verpflichtungserklärung zum Mindestentgelt.

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Eigenerklärungen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Gewerbezentralregistrauskunft, Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Eigenerklärungen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Gewerbezentralregistrauskunft, Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Zuschlagskriterium = Preis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19eb2413483-5c090808d798aa60

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.auftragsboerse.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 38 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Stadt Walldorf Nußlocher Straße 45 69190 Walldorf Deutschland

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Besondere Vertragsbedingungen - Weitere Besondere Vertragsbedingungen - Zusätzliche Vertragsbedingungen - Besondere Vertragsbedingungen LTMG-BW - CloudHinweis auf Anlagen_16.06.2026

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf schriftlichen Antrag hin ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten durch Nichtbeachten von Vergabevorschriften geltend macht. Der Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 Nr. 1-3 GWB unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften bereits im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen und in der Regel vor Anrufung der Kammer gerügt hat bzw., wenn der Antragsteller Vergabeverstöße, die bereits aufgrund der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar waren, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe/Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat. Ferner ist ein Antrag unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Der Nachprüfungsantrag soll ein bestimmtes Begehren enthalten. Er ist unverzüglich zu begründen (§ 161 Abs. 1 GWB). Die Begründung muss die Bezeichnung des Antragsgegners mit Anschrift, eine Beschreibung der behaupteten Rechtsverletzung mit Sachverhaltsdarstellung und die Bezeichnung der verfügbaren Beweismittel enthalten. Es ist auch darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht (§ 161 Abs. 1 und 2 i. V. m. § 97 Abs. 6 GWB) und dass gegenüber dem Auftraggeber ordnungsgemäß gerügt wurde (§ 160 Abs. 3 GWB). Die sonstigen Beteiligten sollen, soweit bekannt, benannt werden (§ 161 Abs. 2 GWB).

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stadt Walldorf

Organizația care primește cererile de participare: Stadt Walldorf

8. Organizații

8.1. ORG-7001

Denumire oficială: Stadt Walldorf

Număr de înregistrare: 08226095-A8762-86

Adresă poștală: Nußlocher Straße 45

Localitate: Walldorf

Cod poștal: 69190

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Țara: Germania

Punct de contact: Fachbereich 4

E-mail: vergabe@walldorf.de

Telefon: +49 6227-351410

Fax: +49 6227-351419

Adresa de internet: <https://www.walldorf.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-7004

Denumire oficială: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Număr de înregistrare: 08-A9866-40

Adresă poștală: Kapellenstraße 17

Localitate: Karlsruhe

Cod poștal: 76131

Subdiviziunea țării (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-7005

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

69ea38a6-01da-4d15-9ff6-3097628e806f-01

Principalul motiv al modificării

:

Corectare editor

Descriere

:

Neue Vergabeversion aufgrund einer Änderung in der Planliste

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0000

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 3fb995ff-4ae8-4bbe-ae3f-50bfe1b6f14e - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 01/07/2026 16:26:37 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 457504-2026

Numărul ediției JO S: 126/2026

Data publicării: 03/07/2026