

## 457995-2026 - Procedură concurențială

Suedia – Lucrări de construcții de imobile colective – Nyproduktion bostäder - Knebildstorp  
OJ S 126/2026 03/07/2026  
Anunț de participare sau de concesiune - regim standard  
Lucrări

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Halmstads Fastighets AB

E-mail: [info@hfab.se](mailto:info@hfab.se)

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Nyproduktion bostäder - Knebildstorp

Descriere: Information om kommande upphandling – nyproduktion av bostäder i Knebildstorp HFAB avser att upphandla nyproduktion av cirka 90 lägenheter, fördelade på två byggnader om tre respektive fyra våningar, med en gemensam gårdsmiljö med komplementbyggnader i form av tvättstuga och cykelförråd. Projektet är beläget vid Berta Jönssons väg i Knebildstorp, Halmstad. Entreprenaden kommer att upphandlas som en totalentreprenad med utvärdering på lägst pris. Annonsering beräknas ske vecka 27, 2026. Sista anbudsdag planeras att infalla cirka 10 veckor efter annonsering då hänsyn tagits till 4 veckors sommarsemester.

Identifikatorul procedurii: b0515a5c-397b-4252-9ae0-abf0b805aa15

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

#### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211340 Lucrări de construcții de imobile colective

#### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Hallands län (SE231)

Țara: Suedia

#### 2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 115 000 000,00 SEK

#### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Nyproduktion bostäder - Knebildstorp

Descriere: Information om kommande upphandling – nyproduktion av bostäder i Knebildstorp HFAB avser att upphandla nyproduktion av cirka 90 lägenheter, fördelade på två byggnader om tre respektive fyra våningar, med en gemensam gårdsmiljö med komplementbyggnader i form av tvättstuga och cykelförråd. Projektet är beläget vid Berta Jönssons väg i Knebildstorp, Halmstad. Entreprenaden kommer att upphandlas som en totalentreprenad med utvärdering på lägst pris. Annonsering beräknas ske vecka 27, 2026. Sista anbudsdag planeras att infalla cirka 10 veckor efter annonsering då hänsyn tagits till 4 veckors sommarsemester.

Identificator intern: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:131291:Lot:1

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211340 Lucrări de construcții de imobile colective

Clasificare suplimentară (cpv): 45211341 Lucrări de construcții de apartamente

#### **5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Hallands län (SE231)

Țara: Suedia

#### **5.1.3. Durata estimată**

Altă durată: Necunoscut

#### **5.1.4. Reînnoire**

Numărul maxim de reînnoiri: 0

#### **5.1.6. Informații generale**

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

#### **5.1.7. Achiziție publică strategică**

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Criterii privind achizițiile ecologice: Criteriile naționale privind achizițiile publice ecologice

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.e-avrop.com/hfab/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=130281>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.e-avrop.com/hfab/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=130281>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 11/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### 5.1.15. Aspecte tehnice

##### Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

##### Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten i Göteborg

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Halmstads Fastighets AB

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Förvaltningsrätten i Göteborg

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Halmstads Fastighets AB

Număr de înregistrare: 556041-1786

Adresă poștală: Fredrik Ströms gata 6

Localitate: Halmstad

Cod poștal: 30104

Subdiviziunea țării (NUTS): Hallands län (SE231)

Țara: Suedia

E-mail: [info@hfab.se](mailto:info@hfab.se)

Telefon: 035-138300

##### Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Antirio AB

Număr de înregistrare: 556533-8133

Adresă poștală: GÅRDSVÄGEN 18

Localitate: Solna

Cod poștal: 169 70

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

E-mail: [support@e-avrop.com](mailto:support@e-avrop.com)

Telefon: 08-501 190 00

Adresa de internet: <https://www.e-avrop.com>

##### Rolurile acestei organizații:

TED eSender

### 8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Förvaltningsrätten i Göteborg

Număr de înregistrare: 202100-2742  
Adresă poștală: Box 53197  
Localitate: Göteborg  
Cod poștal: 400 15  
Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)  
Țara: Suedia  
E-mail: [forvaltningsrattenigoteborg@dom.se](mailto:forvaltningsrattenigoteborg@dom.se)  
Telefon: +46 31-732 70 00  
Adresa de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

## **Informații privind anunțul**

---

Identificatorul versiunea anunțului: cf3a693f-922a-479a-951d-2beb4b5ba56c - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 02/07/2026 13:55:20 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: suedeză

Numărul de publicare al anunțului: 457995-2026

Numărul ediției JO S: 126/2026

Data publicării: 03/07/2026