

459198-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – AI 2026-0040 - Ingenieursdiensten voor Noord, Zuidoost, Nieuw-West & Havenstad

OJ S 126/2026 03/07/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

E-mail: inkoopfysiek@amsterdam.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: AI 2026-0040 - Ingenieursdiensten voor Noord, Zuidoost, Nieuw-West & Havenstad

Descriere: Ingenieursdiensten voor Noord, Zuidoost, Nieuw-West & Havenstad Volgt

Identificatorul procedurii: 914d5738-d115-4899-93ca-b7b7eb1f0597

Identificator intern: AI 2026-0040

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Clasificare suplimentară (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe, 71300000

Servicii de inginerie, 71800000 Servicii de consultanță pentru alimentarea cu apă și servicii de consultanță în materie de deșeuri

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Amsterdam

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 1

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Noord: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Noord
Descriere: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Noord
Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Noord
Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție
Clasificare suplimentară (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe, 71300000 Servicii de inginerie, 71800000 Servicii de consultanță pentru alimentarea cu apă și servicii de consultanță în materie de deșeuri
Opțiuni:
Descrierea opțiunilor: .

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Țara: Țările de Jos
Informații suplimentare: Amsterdam

5.1.3. Durata estimată

Durată: 8 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2
Alte informații despre reînnoire: Gekozen wordt voor een contractduur van maximaal 8 jaar.
Bestaande uit 4 jaar en tweemaal een verlengingsoptie van 2 jaar.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț
Denumire: Inschrijvingssom
Descriere: Inschrijvingssom
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 0

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteitsonderdeel A Plan van aanpak

Descriere: Voor kwaliteitsonderdeel A dient de Inschrijver een Plan van Aanpak aan te leveren, bestaande uit drie onderdelen, namelijk: - Onderdeel 1: Visie en aanpak op de casus (bijlage 11); - Onderdeel 2: Aanpak samenwerking; - Onderdeel 3: Kritische Prestatie Indicatoren (KPI's).

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteitsonderdeel B CO2-prestatieladder

Descriere: De aanbestede hanteert een kader waarbij Opdrachtnemers die – bij uitvoering van de Samenwerkingsovereenkomst/ Nadere Overeenkomst – invulling geven aan het reduceren van CO2-uitstoot via de CO2-prestatieladder systematiek een fictieve korting krijgen op de inschrijvingssom.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 3

Justificarea duratei acordului-cadru: .

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Zuidoost: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Zuidoost, inclusief de Nieuwe Kern

Descriere: Zuidoost: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Zuidoost, inclusief de Nieuwe Kern

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: .

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Amsterdam

5.1.3. Durata estimată

Durată: 8 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Gekozen wordt voor een contractduur van maximaal 8 jaar. Bestaande uit 4 jaar en tweemaal een verlengingsoptie van 2 jaar.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Inschrijvingssom

Descriere: Inschrijvingssom

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteitsonderdeel A Plan van aanpak

Descriere: Voor kwaliteitsonderdeel A dient de Inschrijver een Plan van Aanpak aan te leveren, bestaande uit drie onderdelen, namelijk: - Onderdeel 1: Visie en aanpak op de casus (bijlage 11); - Onderdeel 2: Aanpak samenwerking; - Onderdeel 3: Kritische Prestatie Indicatoren (KPI's).

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteitsonderdeel B CO2-prestatieladder

Descriere: De aanbestede hanteert een kader waarbij Opdrachtnemers die – bij uitvoering van de Samenwerkingsovereenkomst/ Nadere Overeenkomst – invulling geven aan het reduceren van CO2-uitstoot via de CO2-prestatieladder systematiek een fictieve korting krijgen op de inschrijvingssom.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 3

Justificarea duratei acordului-cadru: .

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Nieuw-West en Havenstad: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Nieuw-west, aangevuld met het Schinkelkwartier, Minerva haven en het Sloterdijkengebied

Descriere: Nieuw-West en Havenstad: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Nieuw-west, aangevuld met het Schinkelkwartier, Minerva haven en het Sloterdijkengebied

Identificator intern: 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: .

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Amsterdam

5.1.3. Durata estimată

Durată: 8 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Gekozen wordt voor een contractduur van maximaal 8 jaar. Bestaande uit 4 jaar en tweemaal een verlengingsoptie van 2 jaar.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Inschrijvingssom

Descriere: Inschrijvingssom

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteitsonderdeel A Plan van aanpak

Descriere: Voor kwaliteitsonderdeel A dient de Inschrijver een Plan van Aanpak aan te leveren, bestaande uit drie onderdelen, namelijk: - Onderdeel 1: Visie en aanpak op de casus (bijlage 11); - Onderdeel 2: Aanpak samenwerking; - Onderdeel 3: Kritische Prestatie Indicatoren (KPI's).

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteitsonderdeel B CO2-prestatieladder

Descriere: De aanbesteder hanteert een kader waarbij Opdrachtnemers die – bij uitvoering van de Samenwerkingsovereenkomst/ Nadere Overeenkomst – invulling geven aan het reduceren van CO2-uitstoot via de CO2-prestatieladder systematiek een fictieve korting krijgen op de inschrijvingssom.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale
Numărul maxim de participanți: 3
Justificarea duratei acordului-cadru: .

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Număr de înregistrare: 12034981

Adresă poștală: Weesperstraat 430

Localitate: Amsterdam

Cod poștal: 1018 DN

Subdiviziunea țării (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Aanbestedingsteam Amsterdam

E-mail: inkoopfysiek@amsterdam.nl

Telefon: +31 610588111

Adresa de internet: <http://www.ingenieursbureau.amsterdam.nl/>

Profilul achizitorului: <http://www.amsterdam.nl/ondernemen/inkoop-aanbesteden/>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Adresă poștală: Weesperstraat 430

Localitate: Amsterdam

Cod poștal: 1018 DN

Subdiviziunea țării (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Klachtencoördinator Gemeente Amsterdam - Ingenieursbureau

E-mail: Klachten.IB@amsterdam.nl

Adresa de internet: <http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Amsterdam

Adresă poștală: Parnassusweg 220

Localitate: Amsterdam

Cod poștal: 1076 AV

Subdiviziunea țării (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Rechtbank Amsterdam

E-mail: info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl

Telefon: +31 205412111

Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam/Contact/Paginas/default.aspx#d74f5322-f282-438b-a517-6d906bb7f3bd0>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: d525d392-da73-4d53-8e7a-af7504e3bd52 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 02/07/2026 12:54:35 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 459198-2026

Numărul ediției JO S: 126/2026

Data publicării: 03/07/2026