

459590-2026 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de construcții – " Caserne Pagezy " - Marché de travaux de réhabilitation d'un bâtiment de caserne en immeuble de 24 logements allant de T2 à T3, ainsi qu'en la construction de 2 immeubles de logements de 7 et 9 logements T2 et T3 situés au 29 Quai des jardins, 59279 DUNKERQUE

OJ S 126/2026 03/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: FLANDRE OPALE HABITAT

E-mail: guillaume.devaux@septalia.fr

Forma juridică a achizitorului: Organizație care atribuie un contract subvenționat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: " Caserne Pagezy " - Marché de travaux de réhabilitation d'un bâtiment de caserne en immeuble de 24 logements allant de T2 à T3, ainsi qu'en la construction de 2 immeubles de logements de 7 et 9 logements T2 et T3 situés au 29 Quai des jardins, 59279 DUNKERQUE

Descriere: " Caserne Pagezy " - Marché de travaux de réhabilitation d'un bâtiment de caserne en immeuble de 24 logements allant de T2 à T3, ainsi qu'en la construction de 2 immeubles de logements de 7 et 9 logements T2 et T3 situés au 29 Quai des jardins, 59279 DUNKERQUE

Identificatorul procedurii: eadb0e84-c8f8-4403-bb47-b3f62ea09c7f

Identificator intern: FOH-SEP-001

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Procédure avec négociation soumis aux dispositions des articles R2124-3, 4° du Code de la Commande publique Le recours à cette procédure se justifie par la complexité du site, contraint, en milieu urbain dense, avec une technicité forte : mixité de travaux, un bâtiment en réhabilitation classé ABF et deux bâtiments collectif neuf.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 29 Quai des jardins

Localitate: Dunkerque

Cod poștal: 59279

Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)

Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 29 Quai des jardins
Localitate: Dunkerque
Cod poștal: 59279
Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)
Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 29 Quai des jardins
Localitate: Dunkerque
Cod poștal: 59279
Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)
Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 29 Quai des jardins
Localitate: Dunkerque
Cod poștal: 59279
Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)
Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 29 Quai des jardins
Localitate: Dunkerque
Cod poștal: 59279
Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)
Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 29 Quai des jardins
Localitate: Dunkerque
Cod poștal: 59279
Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)
Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 29 Quai des jardins
Localitate: Dunkerque
Cod poștal: 59279
Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)
Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 29 Quai des jardins
Localitate: Dunkerque
Cod poștal: 59279
Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)
Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 29 Quai des jardins

Localitate: Dunkerque
Cod poștal: 59279
Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)
Țara: Franța

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: DOSSIER DE CANDIDATURE : Les candidats produiront, à l'appui de leur candidature : - Situation propre des opérateurs économiques : Les candidats auront à produire les documents mentionnés ci-après. Chaque membre du groupement aura à produire lesdits documents, sous peine de rejet de l'ensemble du groupement. Pour justifier de ses capacités professionnelles, techniques et financières, chaque membre du groupement peut demander que soient prises en compte les capacités professionnelles, techniques et financières d'un ou plusieurs sous-traitants. Dans ce cas, il doit justifier des capacités de ce ou ces sous-traitants et du fait qu'il en dispose pour l'exécution du marché. Il produira pour ce faire, pour ces sous-traitants, les mêmes renseignements que ceux exigés des candidats. Pour le groupement entier : La lettre de candidature formulée sur un seul imprimé DC1 dûment signé par chaque membre du groupement. Pour chaque membre du groupement : L'imprimé DC2 dûment rempli accompagné de : - Kbis de moins de trois mois - Moyens humains, notamment organigramme et toute note explicative justifiant des moyens du candidat - Moyens matériels du groupement - L'attestation d'assurance de responsabilité civile et professionnelle en cours de validité selon modèle fixé par arrêté du 04.01.2016. - Les attestations sociales et fiscales à jour (Attestation de vigilance) si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet. - CAPACITE ECONOMIQUE ET FINANCIERE : Pour chaque membre du groupement : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations similaires à l'objet du marché, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles ; Un Bilan ou extraits de bilans, concernant les trois dernières années. Il sera tenu compte du taux de dépendance du candidat avec le pouvoir adjudicateur. A partir de 50% de dépendance vis-à-vis du pouvoir adjudicateur, celui-ci se réserve le droit de rejeter la candidature. - CAPACITE TECHNIQUE ET PROFESSIONNELLE : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations similaires à l'objet du marché, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles ; Bilan ou extraits de bilans, concernant les trois dernières années. - Produire les Certificats de qualifications professionnelles et/ou titres d'études correspondants (ou équivalents) à chaque compétence, avec CV et organigrammes ; Il est notamment demandé aux candidats de disposer des qualification et titres en adéquation avec la nature et aux descriptifs travaux des CCTP, tel que les qualifications amiante et RGE. Les candidats doivent produire les justificatifs et détailler l'adéquation au projet. - Le cas échéant, il est demandé aux candidats de compléter la fiche de présentation du groupement ainsi que le cahier de références joint au dossier d'appel à candidatures. Le non-respect de ce formalisme entraînera le rejet de la candidature. - REFERENCES PROFESSIONNELLES Les candidats doivent produire un book de 5 références, selon le modèle joint au présent avis (ci-après cahier de références). Les références mentionnant une thématique de réemploi seront appréciées Ces références doivent être de moins de 3 ans. Les références terminées auront une importance prépondérante par rapport aux références en cours de chantier. Les références doivent être d'ampleur et de complexité similaires. Chaque référence devront avoir les mentions suivantes : - Le nom du maître d'ouvrage - Le nom du maître d'oeuvre, - L'adresse précise du chantier - L'objet du chantier avec collectif / réhabilitation / neuf / mixte / avec le nombre de logement - l'année et le mois de la réception technique, - la durée de chantier dédiée au lot, - les prestations réalisées, avec descriptif sommaire du programme travaux - le montant en euros

HT (y compris avenant) - les caractéristiques relevant de la complexité de l'opération, et que le candidat souhaite mettre à l'attention du maître d'ouvrage - une photo de l'esquisse du projet et /ou la photo de la réalisation Chaque référence doit être illustrée d'un commentaire du candidat permettant d'illustrer l'adéquation avec le projet. Chaque référence doit comporter l'ensemble de ces mentions. Dans le cas contraire, il y aura non prise en compte de la référence. De plus, toute référence supplémentaire dans ou hors du fichier ne sera pas examinée. Il est demandé aux candidats de compléter le cahier de références joint au dossier d'appel à candidatures. Il est demandé aux candidats de compléter la fiche de présentation du groupement. INSERTION PROFESSIONNELLE : Conformément à la loi n°2003-710 du 1er août 2003 et en application de l'article 4.4.1.2 du CCAP, l'exécution du marché comportera une action d'insertion professionnelle des personnes à la recherche d'un emploi, habitant en zone urbaine sensible. Le candidat qui soumissionne devra s'engager dans l'exécution du marché, à réaliser une action professionnelle d'insertion. Il devra obligatoirement réserver aux habitants des zones urbaines sensibles, un ou des contrats de travail qui représenteront au minimum 5 % des heures travaillées dans le cadre du marché de travaux.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 9

Ofertantul trebuie să prezinte oferte pentru toate loturile

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 9

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Gros oeuvre étendu

Descriere: Gros OEuvre Etendu / démolition et curage / charpente et couverture / menuiseries extérieures / VRD

Identificator intern: Lot 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 29 Quai des jardins

Localitate: Dunkerque

Cod poștal: 59279

Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Conformément au règlement de consultation présent à l'invitation à soumissionner

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Conformément au règlement de consultation présent à l'invitation à soumissionner

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.proxilegales.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Les candidats sont admis à se présenter seuls ou en groupements. Il est interdit pour un candidat de soumissionner en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements, ou en qualité de membre de plusieurs groupements.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: FLANDRE OPALE HABITAT

Organizația responsabilă cu căile de atac: 13 Avenue du Peuple Belge

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Conformément à la loi et aux règlements en vigueur

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: FLANDRE OPALE HABITAT

Organizația care primește cererile de participare: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Menuiserie Bois

Descriere: Menuiserie Bois

Identificator intern: Lot 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 29 Quai des jardins

Localitate: Dunkerque

Cod poștal: 59279

Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: COnformément au règlement de consultation présent à l'invitation à soumissionner

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Conformément au règlement de consultation présent à l'invitation à soumissionner

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.proxilegales.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Les candidats sont admis à se présenter seuls ou en groupements. Il est interdit pour un candidat de soumissionner en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de

membre d'un ou plusieurs groupements, ou en qualité de membre de plusieurs groupements.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: FLANDRE OPALE HABITAT

Organizația responsabilă cu căile de atac: 13 Avenue du Peuple Belge

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Conformément à la loi et aux règlements en vigueur

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: FLANDRE OPALE HABITAT

Organizația care primește cererile de participare: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Plâtrerie isolation plafond

Descriere: Plâtrerie isolation plafond

Identificator intern: Lot 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 29 Quai des jardins

Localitate: Dunkerque

Cod poștal: 59279

Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: COnformément au règlement de consultation présent à l'invitation à soumissionner

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: COnformément au règlement de consultation présent à l'invitation à soumissionner

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.proxilegales.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Les candidats sont admis à se présenter seuls ou en groupements. Il est interdit pour un candidat de soumissionner en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements, ou en qualité de membre de plusieurs groupements.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: FLANDRE OPALE HABITAT

Organizația responsabilă cu căile de atac: 13 Avenue du Peuple Belge

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Conformément à la loi et aux règlements en vigueur

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: FLANDRE OPALE HABITAT

Organizația care primește cererile de participare: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Menuiserie intérieure

Descriere: Menuiserie intérieure

Identificator intern: Lot 4

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 29 Quai des jardins

Localitate: Dunkerque

Cod poștal: 59279

Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Conformément au règlement de consultation présent à l'invitation à soumissionner

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Conformément au règlement de consultation présent à l'invitation à soumissionner

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.proxilegales.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Les candidats sont admis à se présenter seuls ou en groupements. Il est interdit pour un candidat de soumissionner en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements, ou en qualité de membre de plusieurs groupements.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: FLANDRE OPALE HABITAT

Organizația responsabilă cu căile de atac: 13 Avenue du Peuple Belge

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Conformément à la loi et aux règlements en vigueur

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: FLANDRE OPALE HABITAT

Organizația care primește cererile de participare: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0005

Titlu: CVC

Descriere: CVC

Identificator intern: Lot 5

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 29 Quai des jardins

Localitate: Dunkerque

Cod poștal: 59279

Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Conformément au règlement de consultation présent à l'invitation à soumissionner

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Conformément au règlement de consultation présent à l'invitation à soumissionner

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.proxilegales.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Les candidats sont admis à se présenter seuls ou en groupements. Il est interdit pour un

candidat de soumissionner en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de

membre d'un ou plusieurs groupements, ou en qualité de membre de plusieurs groupements.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: FLANDRE OPALE HABITAT

Organizația responsabilă cu căile de atac: 13 Avenue du Peuple Belge

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Conformément à la loi et aux règlements en vigueur

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: FLANDRE OPALE HABITAT

Organizația care primește cererile de participare: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0006

Titlu: Electricité

Descriere: Electricité

Identificator intern: Lot 6

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 29 Quai des jardins
Localitate: Dunkerque
Cod poștal: 59279
Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)
Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: COnformément au règlement de consultation présent à l'invitation à soumissionner

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: COnformément au règlement de consultation présent à l'invitation à soumissionner

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.proxilegales.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Les candidats sont admis à se présenter seuls ou en groupements. Il est interdit pour un

candidat de soumissionner en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de

membre d'un ou plusieurs groupements, ou en qualité de membre de plusieurs groupements.

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: FLANDRE OPALE HABITAT

Organizația responsabilă cu căile de atac: 13 Avenue du Peuple Belge

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Conformément à la loi et aux règlements en vigueur

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: FLANDRE OPALE HABITAT

Organizația care primește cererile de participare: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0007

Titlu: Sols souples / durs

Descriere: Sols souples / durs

Identificator intern: Lot 7

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 29 Quai des jardins

Localitate: Dunkerque

Cod poștal: 59279

Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Conformément au règlement de consultation présent à l'invitation à soumissionner

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Conformément au règlement de consultation présent à l'invitation à soumissionner

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.proxilegales.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Les candidats sont admis à se présenter seuls ou en groupements. Il est interdit pour un

candidat de soumissionner en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de

membre d'un ou plusieurs groupements, ou en qualité de membre de plusieurs groupements.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: FLANDRE OPALE HABITAT

Organizația responsabilă cu căile de atac: 13 Avenue du Peuple Belge

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Conformément à la loi et aux règlements en vigueur

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: FLANDRE OPALE HABITAT

Organizația care primește cererile de participare: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0008

Titlu: Peinture

Descriere: Peinture

Identificator intern: Lot 8

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 29 Quai des jardins

Localitate: Dunkerque

Cod poștal: 59279

Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: COnformément au règlement de consultation présent à l'invitation à soumissionner

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: COnformément au règlement de consultation présent à l'invitation à soumissionner

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.proxilegales.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Les candidats sont admis à se présenter seuls ou en groupements. Il est interdit pour un candidat de soumissionner en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements, ou en qualité de membre de plusieurs groupements.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: FLANDRE OPALE HABITAT

Organizația responsabilă cu căile de atac: 13 Avenue du Peuple Belge

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Conformément à la loi et aux règlements en vigueur

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: FLANDRE OPALE HABITAT

Organizația care primește cererile de participare: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0009

Titlu: Ascenseur

Descriere: Ascenseur

Identificator intern: Lot 9

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 29 Quai des jardins

Localitate: Dunkerque

Cod poștal: 59279
Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)
Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Conformément au règlement de consultation présent à l'invitation à soumissionner

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Conformément au règlement de consultation présent à l'invitation à soumissionner

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.proxilegales.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Les candidats sont admis à se présenter seuls ou en groupements. Il est interdit pour un

candidat de soumissionner en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de

membre d'un ou plusieurs groupements, ou en qualité de membre de plusieurs groupements.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: FLANDRE OPALE HABITAT

Organizația responsabilă cu căile de atac: 13 Avenue du Peuple Belge

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Conformément à la loi et aux

règlements en vigueur

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: FLANDRE OPALE HABITAT

Organizația care primește cererile de participare: FLANDRE OPALE HABITAT

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: FLANDRE OPALE HABITAT

Număr de înregistrare: 61682020500154

Adresă poștală: 51 Rue Poincaré

Localitate: DUNKERQUE

Cod poștal: 59140

Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)

Țara: Franța

Punct de contact: Guillaume Devaux

E-mail: guillaume.devaux@septalia.fr

Telefon: 0788660367

Adresa de internet: <https://flandreopalehabitat.fr/>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.proxilegales.fr>

Profilul achizitorului: <https://www.proxilegales.fr>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: 13 Avenue du Peuple Belge

Număr de înregistrare: 17590111500709

Adresă poștală: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-lille>

Localitate: LILLE

Cod poștal: 59000

Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)

Țara: Franța

Punct de contact: Tribunal Judiciaire de LILLE

E-mail: tj1-lille@justice.fr

Telefon: 0320783333

Adresa de internet: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-lille>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: FLANDRE OPALE HABITAT

Număr de înregistrare: 61682020500154

Adresă poștală: 51 Rue Poincaré

Localitate: DUNKERQUE

Cod poștal: 59140

Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)

Țara: Franța

Punct de contact: Guillaume DEVAUX

E-mail: guillaume.devaux@septalia.fr

Adresa de internet: <https://flandreopalehabitat.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: FLANDRE OPALE HABITAT

Număr de înregistrare: 61682020500154

Adresă poștală: 51 Rue Poincaré

Localitate: DUNKERQUE

Cod poștal: 59140

Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)

Țara: Franța

Punct de contact: Guillaume DEVAUX

E-mail: guillaume.devaux@septalia.fr

Adresa de internet: <https://flandreopalehabitat.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Organizație de mediere

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

38432b31-17b0-4e69-b0c6-5bd67a562721-03

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Descrierea modificărilor: Changement de date limite de réception des candidatures

Initialement prévue le 09/07/2026 à 12h00, la date de remise des candidatures est reportée au 21/07/2026 à 12h00.

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: f20b11f2-1d22-4fc1-b11b-78dabb87ff8c - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 02/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 459590-2026

Numărul ediției JO S: 126/2026

Data publicării: 03/07/2026