

459958-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de administrare de imobile – Prestation de conciergerie d'entreprise pour le compte du CEA Centre de Valduc

OJ S 126/2026 03/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Commissariat à l'énergie atomique et aux énergies alternatives

E-mail: mathieu.thomas@cea.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Educație

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Prestation de conciergerie d'entreprise pour le compte du CEA Centre de Valduc

Descriere: Le présent marché porte sur la réalisation de prestations de conciergerie pour le compte du CEA Centre de Valduc. Le marché est établi avec, a minima, les prestations suivantes (qui seront ensuite enrichies avec des dossiers d'opportunité présentés) : - Livraison de paniers de légumes et fruits frais sur commande, - Livraison de pains classiques ou spéciaux sur commande, - Livraison de produits laitiers (fromages, yaourts...) sur commande, - Livraison de produits de boucherie sur commande, - Pressing, repassage, couture et retouche, - Cordonnerie : réparation de chaussures, reproduction de clés, - Collecte et retrait de colis en point relais, - Boutique de produits de dépannage de 1ère utilité : produits d'hygiène, mouchoirs, collants, cravates, pansements, parapluie, produits courants..., - Boutique de produits alimentaires : café, thé, miel, spécialités artisanales..., - Mise en valeur d'artisans locaux, - Mise en relation de prestataires : garde d'enfant, ménage, entretien des espaces verts, soutien scolaire, dépannage divers..., - Appui aux démarches administratives et médicales, - Point d'accueil des objets banaux perdus ou trouvés, - Service de bagagerie, - Collaboration avec les associations du site. Le centre de Valduc dispose de 2 espaces de conciergerie. Le nombre d'utilisateurs potentiels est de 2 000 personnes. Le marché est prévu sur une durée de 36 mois fermes. En options : - Le CEA peut prolonger le marché pour une durée de 24 mois supplémentaires fractionnables par tranche de 12 mois, - Une phase de réversibilité en début de marché d'un mois, - Une phase de réversibilité en fin de marché d'un mois.

Identificatorul procedurii: 2d8687a5-8168-4f2c-9226-467ba372d3d9

Identificator intern: B26-04135

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98341130 Servicii de administrare de imobile

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Centre de Valduc

Localitate: Is-sur-Tille

Cod poștal: 21120

Subdiviziunea țării (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Conditions d'accès réglementées

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: La réglementation applicable à la présente procédure est définie par le code de la commande publique et les dispositions applicables aux marchés publics classiques (MC). Elle s'inscrit dans le cadre d'une procédure formalisée sous la forme d'un appel d'offres ouvert, dans lequel les soumissionnaires sont tenus de déposer, dès ce stade, deux dossiers distincts : un dossier de candidature, et un dossier contenant l'offre technique et financière. Seuls les candidats retenus par le CEA feront l'objet d'une analyse de leur offre technique et financière. 1/ REMISE DES CANDIDATURES : La candidature contiendra tous les éléments demandés dans le présent avis de marché. Tout dossier transmis incomplet pourra être écarté. Les candidatures sont remises par voie électronique. Formalisme pour la remise de la candidature par voie électronique : a) Afin de répondre de façon électronique, les candidats doivent déposer leur candidature sur la plateforme de dématérialisation des marchés (<https://www.marches-publics.gouv.fr>) en suivant les étapes décrites dans le guide d'utilisation en ligne (rubrique "aide"). b) Envoi par le candidat de plusieurs réponses électroniques à un même avis de marché : le candidat peut remettre au CEA plusieurs réponses électroniques pour un même avis de marché, notamment en cas d'oubli, de correction, de complément, et ce avant la date limite de réponse telle que définie dans le présent avis de marché. Dans ce cas, le CEA ne prendra en compte que la dernière réponse reçue ; les envois précédents ne seront pas ouverts. En conséquence, le candidat prendra toutes les dispositions utiles pour envoyer un dossier complet à chaque réponse, dans les délais impartis. 2/ REMISE DES OFFRES : L'offre contiendra tous les éléments demandés dans le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) accessible sur la plateforme de dématérialisation des marchés PLACE (<https://www.marches-publics.gouv.fr>). Tout dossier transmis incomplet pourra être écarté. Les offres sont remises par voie électronique. Formalisme pour la remise de l'offre par voie électronique : a) Afin de répondre de façon électronique, les candidats doivent déposer leur offre sur la plateforme de dématérialisation des marchés (<https://www.marches-publics.gouv.fr>) en suivant les étapes décrites dans le guide d'utilisation en ligne (rubrique "aide"). b) Envoi par le candidat de plusieurs réponses électroniques à un même avis de marché : le candidat peut remettre au CEA plusieurs réponses électroniques pour un même avis de marché, notamment en cas d'oubli, de correction, de complément, et ce avant la date limite de réponse telle que définie dans le présent avis de marché. Dans ce cas, le CEA ne prendra en compte que la dernière réponse reçue ; les envois précédents ne seront pas ouverts. En conséquence, le candidat prendra toutes les dispositions utiles pour envoyer un dossier complet à chaque réponse, dans les délais impartis. 3/ SOUS-TRAITANCE : Le recours à la sous-traitance sera effectué dans le cadre des dispositions du code de la commande publique et des dispositions applicables aux marchés publics de défense ou de sécurité. Le formulaire DC4 est à compléter pour chaque demande d'acceptation de sous-traitant.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Prestation de conciergerie d'entreprise pour le compte du CEA Centre de Valduc
Descriere: Le présent marché porte sur la réalisation de prestations de conciergerie pour le compte du CEA Centre de Valduc. Le marché est établi avec, a minima, les prestations suivantes (qui seront ensuite enrichies avec des dossiers d'opportunité présentés) : - Livraison de paniers de légumes et fruits frais sur commande, - Livraison de pains classiques ou spéciaux sur commande, - Livraison de produits laitiers (fromages, yaourts...) sur commande, - Livraison de produits de boucherie sur commande, - Pressing, repassage, couture et retouche, - Cordonnerie : réparation de chaussures, reproduction de clés, - Collecte et retrait de colis en point relais, - Boutique de produits de dépannage de 1ère utilité : produits d'hygiène, mouchoirs, collants, cravates, pansements, parapluie, produits courants..., - Boutique de produits alimentaires : café, thé, miel, spécialités artisanales..., - Mise en valeur d'artisans locaux, - Mise en relation de prestataires : garde d'enfant, ménage, entretien des espaces verts, soutien scolaire, dépannage divers..., - Appui aux démarches administratives et médicales, - Point d'accueil des objets perdus ou trouvés sur le site sous conditions, - Service de bagagerie, - Collaboration avec les associations du site. Le centre de Valduc dispose de 2 espaces de conciergerie. Le nombre d'utilisateurs potentiels est de 2 000 personnes. Le marché est prévu sur une durée de 36 mois fermes. En option : - le CEA peut prolonger le marché pour une durée de 24 mois supplémentaires fractionnables par tranche de 12 mois, - Une phase de réversibilité en début de marché, - Une phase de réversibilité en fin de marché.

Identificator intern: B26-04135

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98341130 Servicii de administrare de imobile

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: - Prolongation de la durée du marché de 24 mois supplémentaires, - Option de réversibilité entrante d'un mois, - Option de réversibilité sortante d'un mois.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Centre de Valduc

Localitate: Is-sur-Tille

Cod poștal: 21120

Subdiviziunea țării (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Conditions d'accès réglementées

5.1.3. Durata estimată

Durată: 60 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Descriere: Marché renouvelé tous les 60 mois.

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: PRESENTATION DES CANDIDATURES : CAPACITE

ADMINISTRATIVE : Les entreprises candidates doivent fournir à l'appui de leur candidature :

— le formulaire DC1 (lettre de candidature et désignation du mandataire par ses co-traitants) ou équivalent. — le formulaire DC2 (Déclaration du candidat individuel ou du membre du

groupement), ou équivalent. Les formulaires sont disponibles sur le site Internet du Ministère de l'Économie, de l'Industrie et de l'Emploi : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> — la copie du ou des jugements prononcés s'il est en redressement

judiciaire ou dans une procédure étrangère équivalente. — les attestations de régularité fiscales et sociales — en cas de candidature en groupement : fournir le projet de convention

du groupement. Il est interdit de cumuler les candidatures : - en tant que candidat individuel et membre d'un ou plusieurs groupements y compris en tant que mandataire ; - en tant que

membre d'un groupement et mandataire d'un autre. Les entreprises nouvellement créées sont autorisées à présenter leur candidature. Si elles ne sont pas en mesure de produire certains

des documents demandés dans le présent avis de marché, elles peuvent justifier de leurs capacités financières et professionnelles par d'autres moyens que ceux indiqués dans le

présent avis et notamment par la présentation de titres ou de l'expérience professionnelle du ou de leurs responsables. CAPACITE TECHNIQUE ET PROFESSIONNELLE : Chaque

entreprise candidate (le mandataire et chacun des co-traitants dans le cadre d'un groupement) devra présenter : - les coordonnées de l'interlocuteur du candidat (nom, prénom, adresse,

téléphone et mail), - une plaquette de présentation de l'entreprise décrivant précisément son organisation sur le plan technique et commercial, - l'organisation pressentie et le montage

industriel pour ce type de prestation, avec le cas échéant l'organisation au sein du groupement, - les moyens humains identifiant à minima les profils types (non nominatifs) des

intervenants (qualifications, ancienneté, habilitations et diplômes), - les moyens matériels dont le candidat dispose pour ce type de prestations, - la liste détaillée de références récentes

significatives et similaires à l'objet du marché, réalisées au cours des 3 dernières années, - le candidat démontrera la représentativité des références et les compétences de son

organisation (ressources, moyens,...). Devront notamment être précisés : la nature des prestations, la date, le lieu d'exécution, le montant, les références du client correspondant

avec ses coordonnées postales et téléphoniques ainsi que celles de la personne en charge du marché, un descriptif précis des responsabilités exercées et des actions conduites par le

candidat dans le marché. CAPACITE ECONOMIQUE ET FINANCIERE : Un dossier de présentation du candidat, et le cas échéant de chaque co-traitant, comprenant entre autres : -

les caractéristiques de l'entreprise : statuts, forme juridique, composition du capital, principaux actionnaires, participations, représentants engageant l'entreprise, effectif total, dimensions,

activités, organigramme ; le numéro unique d'identification délivrée par l'INSEE ; - une attestation d'assurance en cours de validité pour le candidat et chaque co-traitant. L'attestation

doit obligatoirement être émise par la compagnie d'assurance (non par un courtier) ; - le chiffre d'affaires global et le CA concernant les prestations objet du marché, réalisés au cours des

trois derniers exercices disponibles, ainsi que le nombre total de salariés de l'entreprise

candidate ; - les trois derniers bilans et comptes de résultat des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi ; Lorsqu'il appartient à un groupe, une attestation certifiant de son autonomie commerciale et de sa situation de concurrence vis-à-vis des autres entreprises du groupe. Si le candidat recourt à la sous-traitance, il doit produire les mêmes justifications concernant ce sous-traitant. En outre, pour justifier que celui-ci dispose des capacités

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Este necesară autorizarea de securitate

Descriere: Ce marché est un marché « Sensible » au sens de l'arrêté du 9 août 2021 portant approbation de l'Instruction Générale Interministérielle n° 1300 (IGI 1300) sur la protection du secret de la défense nationale. En conséquence dans le cadre de l'exécution de ce marché, tous les personnels intervenants devront être titulaire d'un Laisser-passer Entreprises (LPE) délivré par la Cellule de Contrôle Gouvernemental du CEA, centre de Valduc. Les mêmes démarches doivent être engagées pour les entreprises associées, en cas de candidature en Groupement Momentané d'Entreprises ou des sous-traitants pressentis par les candidats audit marché.

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/10/2026 17:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 8 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Sans objet

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: Pour l'attribution du marché, le CEA impose que le groupement momentané d'entreprises soit un groupement solidaire à défaut un groupement conjoint avec solidarité du mandataire. Le groupement retenu sera contraint de revêtir cette forme. Il est interdit de cumuler les candidatures, en tant que candidat individuel et membre d'un ou plusieurs groupements, y compris en tant que mandataire ; en tant que membre d'un groupement et mandataire d'un autre.

Acord financiar: Règlement à 30 jours à compter de la date de réception de la facture par le CEA, après livraison ou exécution, via le portail Chorus Pro de l'Etat (<https://choruspro.gouv.fr>).

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Tribunal administratif de Dijon

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Dijon

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Le référé précontractuel peut être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché. Le référé contractuel peut être introduit dans les conditions des articles L.551-13 et suivants du Code de justice administrative. Le recours en contestation de la validité du marché par un tiers peut être intenté dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Commissariat à l'énergie atomique et aux énergies alternatives

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Commissariat à l'énergie atomique et aux énergies alternatives

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal administratif de Dijon

Organizația care primește cererile de participare: Commissariat à l'énergie atomique et aux énergies alternatives

Organizația care prelucrează ofertele: Commissariat à l'énergie atomique et aux énergies alternatives

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Commissariat à l'énergie atomique et aux énergies alternatives

Număr de înregistrare: 77568501900371

Adresă poștală: Centre de Valduc

Localitate: Is-sur-Tille

Cod poștal: 21120

Subdiviziunea țării (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Țara: Franța

Punct de contact: Mathieu THOMAS

E-mail: mathieu.thomas@cea.fr

Telefon: +33 380234934

Adresa de internet: <https://www.cea.fr>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Profilul achizitorului: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal administratif de Dijon

Număr de înregistrare: 17210005900010

Adresă poștală: 22, rue d'Assas - BP 61616

Localitate: Dijon

Cod poștal: 21016

Subdiviziunea țării (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-dijon@juradm.fr

Telefon: +33 380739108

Fax: +33 380739134

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 9c9cdea7-9736-46f5-a521-1e2f76805812 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 01/07/2026 13:39:21 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 459958-2026

Numărul ediției JO S: 126/2026

Data publicării: 03/07/2026