

460872-2026 - Procedură concurențială

Italia – Servicii de stațiuni termale – Avviso pubblico per l'affidamento in concessione del Complesso immobiliare denominato “Stabilimento termale di Bagno Vignoni”

OJ S 127/2026 06/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA - AREA AMMINISTRATIVA - SEGRETERIA

E-mail: segreteria@comune.sanquiricodorciasa.it

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Avviso pubblico per l'affidamento in concessione del Complesso immobiliare denominato “Stabilimento termale di Bagno Vignoni”

Descriere: Il Comune di San Quirico d'Orcia intende procedere ad affidare a terzi, l'uso e l'utilizzo - previa ultimazione di lavori - del “Complesso immobiliare termale” posto nel Comune di San Quirico d'Orcia, frazione di Bagno Vignoni, Strada di Bagno Vignoni n. 1, contraddistinto al catasto del Comune di San Quirico d'Orcia al F. 49 part.IIIa 52

Identificatorul procedurii: f0d491f4-393b-4719-9c5e-1310b0f7f7c6

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98332000 Servicii de stațiuni termale

Clasificare suplimentară (cpv): 98334000 Servicii de bunăstare fizică

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 46 001,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Altele

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Avviso pubblico per l'affidamento in concessione del Complesso immobiliare denominato “Stabilimento termale di Bagno Vignoni”

Descriere: Il Comune di San Quirico d'Orcia intende procedere ad affidare a terzi, l'uso e l'utilizzo - previa ultimazione dei lavori, realizzazione delle sistemazioni "a verde" ed arredo dei vari locali - del "Complesso immobiliare termale" posto nel Comune di San Quirico d'Orcia, frazione di Bagno Vignoni, Strada di Bagno Vignoni n. 1, contraddistinto al catasto del Comune di San Quirico d'Orcia al F. 49 part.IIIa 52

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98332000 Servicii de stațiuni termale

Clasificare suplimentară (cpv): 98334000 Servicii de bunăstare fizică

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 09/08/2026

Data de sfârșit a duratei: 09/08/2041

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 46 001,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.8. Criterii de accesibilitate

Sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.comunesanquirico.it/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://start.toscana.it/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 03/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 150 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA - AREA AMMINISTRATIVA - SEGRETERIA

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA - AREA AMMINISTRATIVA - SEGRETERIA

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA - AREA AMMINISTRATIVA - SEGRETERIA

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA - AREA AMMINISTRATIVA - SEGRETERIA

Organizația care primește cererile de participare: COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA - AREA AMMINISTRATIVA - SEGRETERIA

Organizația care prelucrează ofertele: COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA - AREA AMMINISTRATIVA - SEGRETERIA

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA - AREA AMMINISTRATIVA - SEGRETERIA

Număr de înregistrare: 00216560524

Adresă poștală: PIAZZA CHIGI 2

Localitate: San Quirico d'Orcia

Cod poștal: 53027

Subdiviziunea țării (NUTS): Siena (ITI19)

Țara: Italia

Punct de contact: Pecci Virginia

E-mail: segreteria@comune.sanquiricodorciasi.it

Telefon: 0577899703

Punctul final de schimb de informații (URL): <http://www.comunesanquirico.it/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: f0d491f4-393b-4719-9c5e-1310b0f7f7c6 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 03/07/2026 13:48:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: italiană

Numărul de publicare al anunțului: 460872-2026

Numărul ediției JO S: 127/2026

Data publicării: 06/07/2026