

461586-2026 - Procedură concurențială

Cehia – Servicii de arhitectură și de măsurare – Budova 23 a strojovna chlazení - výkon funkce TDS a koordinátora BOZP

OJ S 127/2026 06/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Krajská nemocnice T. Bati, a. s.

E-mail: Petra.Sedlackova01@bnzlin.cz

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Budova 23 a strojovna chlazení - výkon funkce TDS a koordinátora BOZP

Descriere: Předmětem veřejné zakázky je poskytování služeb činnosti technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) a koordinátora BOZP při realizaci díla při realizaci staveb: - Budova 23 - Rekonstrukce a přístavba urgentního příjmu a oddělení ARIM - označená v projektu PD - 0. etapa - B23 – Urgentní příjem – rotační stanice - Budova 23 - Rekonstrukce a přístavba urgentního příjmu a oddělení ARIM označená v projektu PD - 1. etapa - B23 – severní přístavba - Centrální zdroj chladu Realizace poskytování Služeb bude probíhat ve 2 fázích: a. Fáze realizace – od okamžiku předání Staveniště Zhotoviteli do předání a převzetí díla, případně do odstranění poslední vady z přejímacího řízení díla, byly-li takové zjištěny (včetně), případně do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí podle toho, která skutečnost nastane později; b. Fáze poskytování služeb v záruční době díla – od předání a převzetí díla, případně od odstranění poslední vady z přejímacího řízení díla, byly-li takové zjištěny. Celková předpokládaná hodnota stavebních prací: 752 308 868,00 Kč bez DPH Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.

Identifikátorul procedurii: 4e5ec51f-ab0c-4bad-ac1b-588ad35968b8

Identificator intern: 26038

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71251000 Servicii de arhitectură și de măsurare

Clasificare suplimentară (cpv): 71322100 Servicii de estimare pentru lucrări publice, 71317200

Servicii sanitare și de siguranță, 71520000 Servicii de supraveghere a lucrărilor, 71315400

Servicii de inspecție și verificare a construcțiilor, 71300000 Servicii de inginerie

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Țara: Cehia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 11 365 000,00 CZK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislația transfrontalieră aplicabilă: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Budova 23 a strojovna chlazení - výkon funkce TDS a koordinátora BOZP

Descriere: Předmětem veřejné zakázky je poskytování služeb činnosti technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) a koordinátora BOZP při realizaci díla při realizaci staveb: - Budova 23 - Rekonstrukce a přístavba urgentního příjmu a oddělení ARIM - označená v projektu PD - 0. etapa - B23 – Urgentní příjem – rotační stanice - Budova 23 - Rekonstrukce a přístavba urgentního příjmu a oddělení ARIM označená v projektu PD - 1. etapa - B23 – severní přístavba - Centrální zdroj chladu Realizace poskytování Služeb bude probíhat ve 2 fázích: a. Fáze realizace – od okamžiku předání Staveniště Zhotoviteli do předání a převzetí díla, případně do odstranění poslední vady z převímacího řízení díla, byly-li takové zjištěny (včetně), případně do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí podle toho, která skutečnost nastane později; b. Fáze poskytování služeb v záruční době díla – od předání a převzetí díla, případně od odstranění poslední vady z převímacího řízení díla, byly-li takové zjištěny. Celková předpokládaná hodnota stavebních prací: 752 308 868,00 Kč bez DPH Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.

Identifikátor intern: 26038

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71251000 Servicii de arhitectură și de măsurare

Clasificare suplimentară (cpv): 71317200 Servicii sanitare și de siguranță, 71322100 Servicii de estimare pentru lucrări publice, 71520000 Servicii de supraveghere a lucrărilor, 71315400 Servicii de inspecție și verificare a construcțiilor, 71300000 Servicii de inginerie

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost učinit změnu závazku plynoucího ze smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem, tj. změnu spočívající v úpravě ceny za poskytování služeb: • za předpokladu, že dojde ke změně doby realizace stavby Díla mimo rámec předpokládané doby z důvodů vyplývajících z příloh zadávací dokumentace; • Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že není taktéž zcela vázán předpokládaným rozsahem služeb (jednotek hodin) uvedených v Nabídkové ceně dle Přílohy 2 Smlouvy v rámci Fáze poskytování služeb v záruční době díla. Služby mohou být čerpány v jiném (větším či menším) rozsahu podle skutečné potřeby zadavatele v návaznosti na realizaci Díla, a to v souladu se ZZVZ a relevantní rozhodovací praxí/soudní judikaturou.

Zadavatel si dále v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost učinit změnu závazku plynoucího ze smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem, a to v článku XIV.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Țara: Cehia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 22 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 11 365 000,00 CZK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Nabídková cena

Descriere: V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit výši nabídkových cen celkem v Kč bez DPH nabídnutých účastníky v souladu s čl. 9 zadávací dokumentace. Za vhodnější nabídku se považuje nabídka s nižší nabídkovou cenou. Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnocení hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce: (hodnota nejvhodnější nabídky)/(hodnota hodnocené nabídky) * 90

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 90

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kvalita (zkušenosti) vedoucího realizačního týmu

Descriere: V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit zkušenosti vedoucího realizačního týmu TDS, který se bude přímo podílet na plnění veřejné zakázky a jehož kvalita bude mít zásadní dopad na plnění veřejné zakázky. Za vhodnější nabídku se považuje nabídka s celkově vyššími (rozsáhlejšími) zkušenostmi vedoucího realizačního týmu TDS. Zadavatel bude hodnotit zkušenosti této osoby, prostřednictvím které účastník prokazoval splnění technické kvalifikace, na základě informací uvedených v nabídce – v účastníkem doplněné příloze č. 5 zadávací dokumentace. Předmětem hodnocení bude počet realizovaných zkušeností vedoucího realizačního týmu TDS, když hodnoceny budou zkušenosti doložené nad rámec referenčních zakázek uvedených pro účely prokázání splnění

podmínek kvalifikace (tj. zkušenosti, které účastník uvede pro účely prokázání splnění kvalifikace, nebudou zohledněny pro účely hodnocení). Předmětem hodnocení v rámci tohoto kritéria hodnocení budou zkušenosti vedoucího realizačního týmu TDS: - získané za období posledních 10 let před koncem lhůty pro podání nabídek; - získané na pozici vedoucího realizačního týmu TDS nebo zástupce vedoucího realizačního týmu TDS; - trvajících alespoň 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců (když tato činnost alespoň zčásti musí spadat do desetiletého referenčního období; nejedná se přitom o délku stavby, ale délku aktivní zkušenosti navržené osoby); - při výstavbě nebo rekonstrukci pozemní stavby, - ve finančním objemu stavby alespoň 200 mil Kč bez DPH, když nejméně v tomto finančním objemu již musí být stavba realizována, aby mohla být zkušenost zohledněna. Všechny výše uvedené podmínky musí být splněny kumulativně (současně), aby mohla být daná zkušenost zohledněna při hodnocení. Za každou zkušenost vedoucího realizačního týmu TDS, která kumulativně splňuje shora uvedené podmínky, bude dodavateli přidělen 1 bod. Hodnoceno bude maximálně 5 zkušeností, tedy účastník může v tomto dílčím kritériu získat max 5 bodů. Referenční zakázky pro účely hodnocení uvede dodavatel ve formuláři pro hodnocení nabídek, který je přílohou č. 5 zadávací dokumentace. Každá ze zkušeností, která vyhovuje výše uvedeným požadavkům, bude následně zohledněna pro účely hodnocení prostřednictvím bodového hodnocení. Seznam zkušeností vedoucího realizačního týmu pro účely hodnocení nemůže být dodatečně (po podání nabídky) rozšiřován (doplňován o nové zkušenosti); v případě, že údaje v nabídce (vyplněné příloze č. 5 zadávací dokumentace) nebudou úplné či jednoznačné, příslušná praxe nemusí být uznána pro účely hodnocení nabídky. Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnoceny po převodu zkušeností na bodové hodnocení bodovací metodou dle výše uvedeného. Následně bude součet bodových hodnot za všechny vyhovující zkušenosti hodnocených členů týmu přepočten na bodové hodnocení dle daného kritéria dle následujícího vzorce: $(\text{hodnota hodnocené nabídky}) / (\text{hodnota nejvhodnější nabídky}) * 10$

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găseasc documentele achiziției: <https://nen.nipez.cz/profil/KNTB>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://nen.nipez.cz/profil/KNTB>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: cehă, slovacă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 0 Zi

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Krajská nemocnice T. Bati, a. s.

Număr de înregistrare: 27661989

Adresă poștală: Havlíčkovo nábřeží 600

Localitate: Zlín

Cod poștal: 76001

Subdiviziunea țării (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Țara: Cehia

E-mail: Petra.Sedlackova01@bnzlin.cz

Telefon: +420 577552430

Profilul achizitorului: <https://nen.nipez.cz/profil/KNTB>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Număr de înregistrare: 65349423

Adresă poștală: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Localitate: Brno

Cod poștal: 60200

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Adresa de internet: <https://uohs.gov.cz>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: d66ba05f-1533-46ac-8851-e103e2753ee3 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 03/07/2026 10:35:36 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: cehă

Numărul de publicare al anunțului: 461586-2026

Numărul ediției JO S: 127/2026

Data publicării: 06/07/2026