

463038-2026 - Procedură concurențială

Suedia – Servicii de administrare de imobile – Property Maintenance, Istanbul

OJ S 127/2026 06/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Statens fastighetsverk

E-mail: anna.sandin.sundfeldt@sfv.se

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Property Maintenance, Istanbul

Descriere: This contract relates to Property Maintenance at the following properties: The Consulate General of Sweden and Swedish Research Institute in Istanbul. Property Maintenance in summary: - Weekly property caretaking duties including preventive maintenance, - Repair works. Works that can be carried out during the property caretaking normal working hours i.e. leaking mixer taps, broken light switch and similar. - Construction works

Identificatorul procedurii: 20329418-4844-4dbb-8576-1c8f58f6a627

Identificator intern: 3022/26

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98341130 Servicii de administrare de imobile

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Istiklal Caddesi 247

Localitate: Beyoğlu

Cod poștal: 34433

Subdiviziunea țării (NUTS): Istanbul (TR100)

Țara: Turcia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 4 000 000,00 SEK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Property Maintenance, Istanbul

Descriere: This contract relates to Property Maintenance at the following properties: The Consulate General of Sweden and Swedish Research Institute in Istanbul. Property Maintenance in summery: - Weekly property caretaking duties including preventive maintenance, - Repair works. Works that can be carried out during the property caretaking normal working hours i.e. leaking mixer taps, broken light switch and similar. - Construction works

Identificator intern: 3022/26

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98341130 Servicii de administrare de imobile

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Istiklal Caddesi 247

Localitate: Beyoğlu

Cod poștal: 34433

Subdiviziunea țării (NUTS): İstanbul (TR100)

Țara: Turcia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/08/2028

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: 2 plus 2

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 4 000 000,00 SEK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 28/07/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=96299>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=96299&GoTo=Tender>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză, engleză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 127 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 05/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Locul: Stockholm

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 0

8. Organizații**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Statens fastighetsverk

Număr de înregistrare: 2021004474

Departament: Inköp

Adresă poștală: Box 2263

Localitate: STOCKHOLM

Cod poștal: 10316

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Punct de contact: Anna Sandin Sundfeldt

E-mail: anna.sandin.sundfeldt@sfv.se

Telefon: +46 (0)10-478 70 00

Adresa de internet: <http://www.sfv.se>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Förvaltningsrätten i Stockholm

Număr de înregistrare: 202100-2742

Localitate: Stockholm

Cod poștal: 115 76

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefon: 08-561 680 00

Adresa de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 4912df48-ae04-4690-b3d2-746414e213d5 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 03/07/2026 11:39:32 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 03/07/2026 11:39:33 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: engleză

Numărul de publicare al anunțului: 463038-2026

Numărul ediției JO S: 127/2026

Data publicării: 06/07/2026