

463118-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Lucrări de construcții – Realisatie nieuwbouw kindcentrum De Windroos te Lelystad

OJ S 127/2026 06/07/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Lelystad

E-mail: inkoop@lelystad.nl

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Realisatie nieuwbouw kindcentrum De Windroos te Lelystad

Descriere: Het doel van deze aanbesteding is om een Opdrachtnemer te selecteren die zorg draagt voor de nieuwbouw voor kindcentrum De Windroos. De Windroos is een basisschool met onder ander een gymzaal en kinderopvang. De scope van de opdracht valt deze uiteen in 2 fases. Fase A: - De bouw van een nieuw kindcentrum De Windroos. - de inrichting van het projectterrein Fase B: - het slopen van de huidige basisschool OBS De Windroos - de inrichting van het projectterrein. De Aanbestedende dienst hanteert een taakstellend budget voor deze Opdracht met een maximum van € 7.000.000,- excl. btw.

Identificatorul procedurii: a5404ef6-10ab-4826-bdd6-6d1ac50bdb93

Identificator intern: 3579612

Tip de procedură: Restrânsă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45214000 Lucrări de construcții de instituții de învățământ și centre de cercetare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Flevoland (NL230)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Lelystad

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 7 000 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Realisatie nieuwbouw kindcentrum De Windroos te Lelystad

Descriere: Het doel van deze aanbesteding is om een Opdrachtnemer te selecteren die zorg draagt voor de nieuwbouw voor kindcentrum De Windroos. De Windroos is een basisschool met onder ander een gymzaal en kinderopvang. De scope van de opdracht valt deze uiteen in 2 fases. Fase A: - De bouw van een nieuw kindcentrum De Windroos. - de inrichting van het projectterrein Fase B: - het slopen van de huidige basisschool OBS De Windroos - de inrichting van het projectterrein. De Aanbestedende dienst hanteert een taakstellend budget voor deze Opdracht met een maximum van € 7.000.000,- excl. btw.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45214000 Lucrări de construcții de instituții de învățământ și centre de cercetare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Flevoland (NL230)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Lelystad

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/03/2027

Data de sfârșit a duratei: 01/06/2028

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteit

Descriere: Kwaliteit

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prijs

Descriere: Prijs

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 04/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431874>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 02/11/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431874>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 24/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Lelystad - Midden-Nederland

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Gemeente Lelystad - Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Lelystad

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Lelystad - Indiening Inschrijving of Aanvraag tot Deelneming in de digitale kluis van TenderNed

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Lelystad
Număr de înregistrare: 311864748
Adresă poștală: Stadhuisplein 2
Localitate: Lelystad
Cod poștal: 8232 ZX
Subdiviziunea țării (NUTS): Flevoland (NL230)
Țara: Țările de Jos
Punct de contact: Cas Blauw
E-mail: inkoop@lelystad.nl
Telefon: +31 140320
Adresa de internet: <http://www.lelystad.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten
Adresă poștală: Postbus 91
Localitate: Lelystad
Cod poștal: 8200 AB
Subdiviziunea țării (NUTS): Flevoland (NL230)
Țara: Țările de Jos
E-mail: inkoop@lelystad.nl
Telefon: +31 320278911
Adresa de internet: <http://www.tenderned.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Indiening Inschrijving of Aanvraag tot Deelneming in de digitale kluis van TenderNed
Adresă poștală: Postbus 91
Localitate: Lelystad
Cod poștal: 8200 AB
Subdiviziunea țării (NUTS): Flevoland (NL230)
Țara: Țările de Jos
E-mail: inkoop@lelystad.nl
Telefon: +31 320278911
Adresa de internet: <http://www.tenderned.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Midden-Nederland
Adresă poștală: Vrouwe Justitiaplein 1
Localitate: Utrecht
Cod poștal: 3511 EX
Subdiviziunea țării (NUTS): Utrecht (NL350)
Țara: Țările de Jos
E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883620000
Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 4a74b78f-ac31-4579-bc29-421f26e4788b - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 03/07/2026 12:27:55 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 463118-2026

Numărul ediției JO S: 127/2026

Data publicării: 06/07/2026