

463609-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare – Travaux d'entretien et de maintenance des installations de climatisation du patrimoine de CANNES LERINS

AMENAGEMENT ET HABITAT

OJ S 127/2026 06/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii - Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

E-mail: contact@ophcannes.net

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Travaux d'entretien et de maintenance des installations de climatisation du patrimoine de CANNES LERINS AMENAGEMENT ET HABITAT

Descriere: Le présent marché a pour objet la réalisation de l'ensemble des opérations d'entretien, ainsi que de maintenance corrective, des installations de climatisation implantées dans les sites suivants : -les bureaux du siège social de CANNES LERINS AMENAGEMENT ET HABITAT ; -les bureaux extérieurs relevant de son périmètre d'exploitation ; -les résidences, logements et annexes appartenant au patrimoine de CANNES LERINS AMENAGEMENT ET HABITAT.

Identificatorul procedurii: 5505f036-8c83-4a08-8776-6c806ff401ad

Identificator intern: 26/044

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Appel d'offres ouvert passé en application des articles l'article L 2124-1 et 2, R 2124-2 1° du Code de la Commande Publique. et du CCAG

Fournitures courantes et services, relatif

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Natura suplimentară a contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare

Clasificare suplimentară (cpv): 42512500 Piese pentru dispozitive de climatizare, 45331000 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: - Le règlement des dépenses se fera virement bancaire - Le délai global de paiement ne pourra excéder 30 jours - Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points de

pourcentage. Le montant de l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement est fixé à 40 euros - Les crédits nécessaires au financement de l'opération sont inscrits dans les comptes de CANNES LERINS AMENAGEMENT ET HABITAT. - Financement sur fonds propres - Taux de l'avance : poste 1 : 15 % dans les conditions soumises à l'article 5.6 du CCAP - Garantie biennale et décennale le cas échéant - Prix forfaitaire révisable pour le poste 1 - Prix unitaire révisables pour le poste 2

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1 et 2, R. 2124-2 1° du Code de la commande publique -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:

Faliment:

Corupție:

Concordat:

Participarea la o organizație criminală:

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:

Frauda:

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:

Insolvență:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:

Active administrate de lichidator:

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură:

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:

Activitățile economice sunt suspendate:

Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Travaux d'entretien et de maintenance des installations de climatisation du patrimoine de CANNES LERINS AMENAGEMENT ET HABITAT

Descriere: Le présent marché a pour objet la réalisation de l'ensemble des opérations d'entretien, ainsi que de maintenance corrective, ou de création d'installations de climatisation dans les sites suivants : -les bureaux du siège social de CANNES LERINS AMENAGEMENT ET HABITAT ; -les bureaux extérieurs relevant de son périmètre d'exploitation ; -les résidences, logements et annexes appartenant au patrimoine de CANNES LERINS AMENAGEMENT ET HABITAT. Le présent marché ne fait pas l'objet d'allotissement Les prestations donnent lieu à un marché ordinaire traité à prix mixtes et décomposé comme suit : Poste 1 : Entretien préventif et service de dépannage, donne lieu à un marché ordinaire traité à prix global et forfaitaire conformément à la Décomposition du Prix Global et forfaitaire Poste 2 : Maintenance corrective, et travaux de création à bons de commande, donne lieu à un

accord-cadre mono attributaire à bons de commande. Les travaux relatifs au poste 2 sont traités à prix unitaire sur la base des quantités réellement exécutées La valeur de l'ensemble de ces prestations est susceptible de varier de la manière suivante : Montant minimum par période 5 000€ HT / Montant maximum par période 80 000€ HT La durée de validité du marché est la période à l'intérieur de laquelle s'exécutent l'ensemble des prestations. Elle court à compter de la notification pour une durée de 12 mois, reconductible 3 fois dans la limite de 48 mois.

Identificateur intern: 26/044

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Natura suplimentară a contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare

Clasificare suplimentară (cpv): 42512500 Piese pentru dispozitive de climatizare, 45331000 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Se référer au Règlement de la Consultation

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Se référer au Règlement de la Consultation

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: www.marches-securises.fr

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: www.marches-securises.fr

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 04/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Organe chargé des procédures de médiation Comité Consultatif Interrégional de Rê

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Avant la conclusion du contrat : 1. le référé précontractuel (articles L.551-1 à L. 551- 12, et R.551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative) peut être introduit jusqu'à la signature du contrat. Après la conclusion du contrat : 2. le référé contractuel (L. 551-13 à L. 551-23, et R. 551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) introduit après la signature du contrat dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal officiel de l'Union européenne (JOUE) ou dans un délai de 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée. 3. le recours de plein contentieux contre le contrat dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis mentionnant la conclusion du marché et les modalités de consultation du dossier dans le respect des secrets protégés par la loi (recours issus des jurisprudences «Tropic » et « Tarn et Garonne ») assorti, le cas échéant, d'un référé-suspension issu de l'article L521-1 4. Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Cannes Lérins Aménagement et Habitat

Organizația care primește cererile de participare: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

Organizația care prelucrează ofertele: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

Număr de înregistrare: 69592089200046

Adresă poștală: L'Aurélien 22 Boulevard Louis Negrin

Localitate: Cannes la Bocca

Cod poștal: 06150

Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Țara: Franța

E-mail: contact@ophcannes.net

Telefon: +33 493481224

Adresa de internet: <https://www.marches-securises.fr>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.cannesamenagementhabitat.fr/>

Profilul achizitorului: <https://www.marches-securises.fr>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care primește cererile de participare
Organizația care prelucrează ofertele

8.1. **ORG-0003**

Denumire oficială: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE
Număr de înregistrare: 17060005000026
Adresă poștală: CS 61039 18, avenue des Fleurs
Localitate: NICE Cedex 1
Cod poștal: 06050
Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Țara: Franța
E-mail: greffe.ta-nice@juradm.fr
Telefon: +33 492041313
Fax: +33 334935578
Adresa de internet: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. **ORG-0004**

Denumire oficială: Organe chargé des procédures de médiation Comité Consultatif Interrégional de Rê
Număr de înregistrare: 0000000000000000
Adresă poștală: CS 80001 Place Félix-Baret
Localitate: Marseille Cédex 06
Cod poștal: 13282
Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Țara: Franța
E-mail: catherine.pietri@paca.gouv.fr
Telefon: +33 334843545
Fax: +33 334911561
Adresa de internet: <http://www.prefectures-regions.gouv.fr/provence-alpes-cote-dazur>

Rolurile acestei organizații:

Organizație de mediere

8.1. **ORG-0005**

Denumire oficială: Cannes Lérins Aménagement et Habitat
Număr de înregistrare: 69592089200046
Adresă poștală: 22 Boulevard Louis Negrin
Localitate: Cannes
Cod poștal: 06150
Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Țara: Franța
E-mail: contact@ophcannes.net
Telefon: +33 493481222
Adresa de internet: <https://www.cannesamenagementhabitat.fr>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 39c2758f-b5c8-49cf-8b43-9f6b3a00df62 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 03/07/2026 12:21:45 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 463609-2026

Numărul ediției JO S: 127/2026

Data publicării: 06/07/2026