

465089-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Lucrări de demolare, de pregătire și de degajare a șantierului – AANSTELLING AANNEMER SLOOPWERKEN VLOTGRASLAAN, BIJLOKESTRAAT, KNAPTANDSTRAAT EN KAMERSTRAAT

OJ S 128/2026 07/07/2026

**Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări**

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: stek92

E-mail: overheidsopdrachten@stek92.be

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: AANSTELLING AANNEMER SLOOPWERKEN VLOTGRASLAAN, BIJLOKESTRAAT, KNAPTANDSTRAAT EN KAMERSTRAAT

Descriere: De opdracht(en) gaat/gaan over de afbraak van 50 woningen en 6 garages in diverse straten in Dendermonde in aaneengesloten bouwblokken en 1 halfopen woning + bijgebouwen in Buggenhout. Plaats van uitvoering: straat/wijk: 1. Vlotgraslaan 35-47 te 9200 Dendermonde 2. Bijlokestraat 25-37 te 9200 Dendermonde 3. Vlotgraslaan 49-61 te 9200 Dendermonde 4. Vlotgraslaan 66-74 te 9200 Dendermonde 5. Vlotgraslaan 54-64 te 9200 Dendermonde 6. Vlotgraslaan 42-52 te 9200 Dendermonde 7. Vlotgraslaan 14-24 te 9200 Dendermonde 8. Knaptandstraat 12-16 te 9200 Dendermonde 9. Knaptandstraat 30-34 te 9200 Dendermonde 10. Kamerstraat 55 te 9255 Buggenhout

Identificatorul procedurii: 65a98468-b3dc-4c17-830b-cbfb4fc3a75

Identificator intern: 2026-023

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45111000 Lucrări de demolare, de pregătire și de degajare a șantierului

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: 2026-023 - 1

Descriere: De opdracht(en) gaat/gaan over de afbraak van 50 woningen en 6 garages in diverse straten in Dendermonde in aaneengesloten bouwblokken en 1 halfopen woning + bijgebouwen in Buggenhout. Plaats van uitvoering: straat/wijk: 1. Vlotgraslaan 35-47 te 9200 Dendermonde 2. Bijlokestraat 25-37 te 9200 Dendermonde 3. Vlotgraslaan 49-61 te 9200 Dendermonde 4. Vlotgraslaan 66-74 te 9200 Dendermonde 5. Vlotgraslaan 54-64 te 9200 Dendermonde 6. Vlotgraslaan 42-52 te 9200 Dendermonde 7. Vlotgraslaan 14-24 te 9200 Dendermonde 8. Knaptandstraat 12-16 te 9200 Dendermonde 9. Knaptandstraat 30-34 te 9200 Dendermonde 10. Kamerstraat 55 te 9255 Buggenhout

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45111000 Lucrări de demolare, de pregătire și de degajare a șantierului

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 17/08/2026

Durată: 60 Zile

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/4b0581b9-23e1-42a7-991c-9bf003330f2f/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/4b0581b9-23e1-42a7-991c-9bf003330f2f/forum>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/4b0581b9-23e1-42a7-991c-9bf003330f2f/general>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank van eerste aanleg Oost-Vlaanderen Afdeling Dendermonde

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Verhaaltermijnen (artikel 23 RBW 2013) De verhaalprocedures (vernietiging, schorsing, schadevergoeding, onverbindendverklaring en alternatieve sancties) worden, op straffe van niet-ontvankelijkheid, ingesteld binnen de hierna vermelde termijnen vanaf de bekendmaking, de kennisgeving of de kennisneming van de rechtshandeling, al naargelang. Wanneer de RBW 2013 een mededelingsplicht oplegt, in geval van niet-gelijktijdige zendingen, beginnen de termijnen te lopen vanaf de dag van de laatste verzending. In elk geval beginnen de termijnen maar te lopen voor zover de motivering is meegedeeld. ■ Het verhaal tot vernietiging wordt ingesteld binnen een termijn van zestig dagen. ■ De vordering tot schorsing wordt ingediend binnen een termijn van vijftien dagen. Ingeval toepassing wordt gemaakt van de vrijwillige transparantie ex ante bedraagt de termijn tien dagen. ■ Het verhaal tot schadevergoeding en de vordering tot forfaitaire schadevergoeding worden ingesteld binnen een termijn van vijf jaar. ■ Het verhaal tot onverbindendverklaring wordt ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat op de dag waarop de aanbestedende instantie, ofwel (1) de aankondiging van gegunde opdracht of concessie heeft bekendgemaakt overeenkomstig de daartoe vastgestelde bepalingen, wanneer de aanbestedende instantie beslist heeft deze opdracht of concessie te plaatsen zonder voorafgaande bekendmaking van een aankondiging van opdracht of van concessie in het Publicatieblad van de Europese Unie en het Bulletin der Aanbestedingen en de aankondiging van gegunde opdracht of concessie de rechtvaardiging van deze beslissing bevat, of (2) de betrokken kandidaten en inschrijvers ervan in kennis heeft gesteld dat de opdracht of de concessie werd gesloten en hen tegelijk de gemotiveerde beslissing heeft meegedeeld die op hen betrekking heeft. De verhaaltermijn bedraagt zes maanden vanaf de dag waarop de opdracht of de concessie werd gesloten, wanneer de aanbestedende instantie de hiervoor vermelde voorschriften niet naleeft. ■ Het verhaal tot alternatieve sancties wordt ingesteld binnen een termijn van zes maanden.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: stek92

Număr de înregistrare: 0400189732_2588

Adresă poștală: Pijnderslaan 2

Localitate: Dendermonde
Cod poștal: 9200
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)
Țara: Belgia
E-mail: overheidsopdrachten@stek92.be
Telefon: +32 52221443
Adresa de internet: <http://www.stek92.be>
Profilul achizitorului: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2588&includeOrganisationChildren=true>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: FOD Beleid en Ondersteuning
Număr de înregistrare: BE001
Adresă poștală: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Localitate: Brussel
Cod poștal: 1000
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Țara: Belgia
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Adresa de internet: <https://bosa.belgium.be>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Rechtbank van eerste aanleg Oost-Vlaanderen Afdeling Dendermonde
Număr de înregistrare: 0308357753
Localitate: Justitieplein 1 9200 Dendermonde
Cod poștal: 9200
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)
Țara: Belgia
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

2fd2c6dd-c0d7-4335-8c63-3263cb9993d4-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Documentele achiziției au fost modificate la data de: 03/07/2026

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 18f14785-0759-4987-85b4-b4e35eb19afd - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 03/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 03/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 465089-2026

Numărul ediției JO S: 128/2026

Data publicării: 07/07/2026