

468008-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Servicii de reparare și întreținere – Maintenance et garantie totale des installations HVAC

OJ S 128/2026 07/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Hainaut Gestion du Patrimoine de la Province de Hainaut

E-mail: alexandra.navez@hainaut.be

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Maintenance et garantie totale des installations HVAC

Descriere: Maintenance et garantie totale des installations HVAC

Identificatorul procedurii: 82f2db66-1391-428a-9879-6082691d4f8b

Identificator intern: PPP0Y1-2250/6237/P/41166

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Țara: Belgia

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Maintenance et garantie totale des installations HVAC

Descriere: Maintenance et garantie totale des installations HVAC

Identificator intern: P/41166_1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Țara: Belgia

Informații suplimentare: Institutions du District de Wallonie Picarde

5.1.3. Durata estimată

Durată: 96 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires des trois dernières années dans le domaine faisant l'objet du dossier Chiffre d'affaire à prouver :

25.000.000 € Niveau(x) minimal(aux): Le chiffre d'affaires des trois dernières années :

25.000.000 €.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Pour être sélectionné, le soumissionnaire doit fournir une liste des prestations relatives à l'objet du marché, exécutées au cours des cinq dernières années à compter de l'envoi de l'avis de marché pour des contractants différents et dont la valeur cumulée est au moins une fois égale à 500.000€. Les prestations sont prouvées par des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente OU lorsque le destinataire a été un acheteur privé par une attestation de l'acheteur OU à défaut simplement par une déclaration du soumissionnaire. Parmi cette liste, le soumissionnaire doit fournir la preuve de l'existence d'au moins 3 contrat relatifs à l'entretien, la conduite et la surveillance pour au moins 10 bâtiments dont un disposant d'une puissance minimale de 1.000 kW pour la production de chaleur (attestations visées par les clients). Niveau(x) minimal(aux): Le montant cumulé de ces attestations doit atteindre au minimum 500.0000 € par an. Parmi ces documents doivent apparaître des attestations visées par les clients relatives à l'entretien, la conduite et la surveillance pour au moins 10 bâtiments dont un disposant d'une puissance minimale de 1.000 kW pour la production de chaleur.

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Une déclaration mentionnant les effectifs moyens annuels et l'importance des cadres durant les trois dernières années dans le domaine HVAC Niveau(x) minimal(aux): Preuve d'une présence d'effectif d'au moins 75 personnes, dont 10 au cadre technique dans le domaine HVAC.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Prix bordereau entretien, conduite et surveillance

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Garantie totale

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Matériel

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Main-d'oeuvre - déplacements

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2250/Y1/2025>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 240 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 01/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronica: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Conseil d'Etat

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Greffe du Conseil d'Etat

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: MONS - Département Etudes Spécifiques

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Greffe du Conseil d'Etat

Organizația care primește cererile de participare: Hainaut Gestion du Patrimoine de la Province de Hainaut

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Hainaut Gestion du Patrimoine de la Province de Hainaut

Număr de înregistrare: HGP

Adresă poștală: Avenue Général de Gaulle, 102 - 1er étage

Localitate: MONS

Cod poștal: 7000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Țara: Belgia

Punct de contact: Alexandra Navez

E-mail: alexandra.navez@hainaut.be

Telefon: +32 65382639

Fax: +32 65382540

Adresa de internet: <http://portail.hainaut.be/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: MONS - Département Etudes Spécifiques

Număr de înregistrare: BE

Adresă poștală: Avenue Général de Gaulle, 102 1er étage

Localitate: Mons

Cod poștal: 7000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Ath (BE32A)

Țara: Belgia

Punct de contact: Denis DOISON

E-mail: denis.doison@hainaut.be

Telefon: +32 65382525

Fax: +32 65382540

Adresa de internet: <http://portail.hainaut.be/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Greffe du Conseil d'Etat

Număr de înregistrare: BE 0931.814.266

Adresă poștală: rue de la Science,33

Localitate: Bruxelles (Etterbeek)

Cod poștal: 1040

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: info@conseildetat.be

Telefon: +32 22349611

Adresa de internet: <http://raadvanstate.be/?page=e-procedure&lang=fr>.

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Conseil d'Etat

Număr de înregistrare: BE 0931.814.266

Adresă poștală: rue de la Science, 33

Localitate: Bruxelles (Etterbeek)

Cod poștal: 1040

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: info@conseildetat.be

Telefon: +32 22349611

Adresa de internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Număr de înregistrare: BE 0475.480.736

Localitate: Antwerpen / Anvers

Cod poștal: 2000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Țara: Belgia

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

8.1. ORG-0006

Denumire oficială: FPS Policy and Support

Număr de înregistrare: BE 0671.516.647

Localitate: Brussels

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 193e56df-4d36-4f91-9658-9a0a2b08bc13 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 03/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 03/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 468008-2026

Numărul ediției JO S: 128/2026

Data publicării: 07/07/2026