

468722-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Lucrări de construcții – Bouwen van een zorgwoning in Brugge voor 24 volwassenen door middel van prefabricatie en houtskeletbouw

OJ S 129/2026 08/07/2026

**Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări**

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: VIRO vzw

E-mail: sophie.kesteloot@virovzw.be

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Bouwen van een zorgwoning in Brugge voor 24 volwassenen door middel van prefabricatie en houtskeletbouw

Descriere: Viro vzw wenst op het domein Ter Dreve toekomstgerichte en kwalitatieve huisvesting voor volwassenen te voorzien. De nieuwe huisvesting moet de mogelijkheid bieden een aanbod te kunnen voorzien, op maat van de huidige noden van de cliënten en de huidige comforteisen. Op de site ligt de focus op bewoners met een beperking die nood hebben aan de ondersteunende nabijheid van de voorziening.

Identificatorul procedurii: a6aea9df-1a77-4c04-b8d2-306e8b066f23

Identificator intern: NB Ter Dreve Volw 2026

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: NB Ter Dreve Volw 2026 - 1

Descriere: Viro vzw wenst op het domein Ter Dreve toekomstgerichte en kwalitatieve huisvesting voor volwassenen te voorzien. De nieuwe huisvesting moet de mogelijkheid bieden een aanbod te kunnen voorzien, op maat van de huidige nodigen van de cliënten en de huidige comforteisen. Op de site ligt de focus op bewoners met een beperking die nood hebben aan de ondersteunende nabijheid van de voorziening.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/02/2027

Durată: 500 Zile

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/375a07db-2c8f-4d23-9840-4b06e3158ca4/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/375a07db-2c8f-4d23-9840-4b06e3158ca4/forum>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/375a07db-2c8f-4d23-9840-4b06e3158ca4/general>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Ondernemingsrechtbank Brugge

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 15 dagen

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: VIRO vzw

Număr de înregistrare: 0691714918_3852

Adresă poștală: Koning Albert I-Laan 188

Localitate: Sint-Michiels

Cod poștal: 8200

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Țara: Belgia

E-mail: sophie.kesteloot@virovzw.be

Telefon: +32 050390124

Adresa de internet: <http://www.virovzw.be>

Profilul achizitorului: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=3852&includeOrganisationChildren=true>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: FOD Beleid en Ondersteuning

Număr de înregistrare: BE001

Adresă poștală: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Localitate: Brussel

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Adresa de internet: <https://bosa.belgium.be>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Ondernemingsrechtbank Brugge

Număr de înregistrare: 0308357753

Localitate: Brugge

Cod poștal: 8000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Țara: Belgia

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

7463e63e-3a92-463e-bde5-55586e30a7a8-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Documentele achiziției au fost modificate la data de: 06/07/2026

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 3995497d-b633-415e-b01e-9e844ff5a059 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 06/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 06/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 468722-2026

Numărul ediției JO S: 129/2026

Data publicării: 08/07/2026