469771-2026 - Procedură concurențială

Italia – Servicii de îngrijitor de imobile – Procedura aperta ex art. 71 D.lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di centrale operativa di vigilanza remota, nonché del servizio di piantonamento fisso tramite guardie particolari giurate addette alla custodia e piantonamento, ivi incluse le attività di pronto intervento in caso di segnalazione da parte della centrale operativa
OJ S 129/2026 08/07/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: REA S.p.A.
E-mail: appaltirea@pec.it
Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat, controlată de o autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Protecția mediului

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Procedura aperta ex art. 71 D.lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di centrale operativa di vigilanza remota, nonché del servizio di piantonamento fisso tramite guardie particolari giurate addette alla custodia e piantonamento, ivi incluse le attività di pronto intervento in caso di segnalazione da parte della centrale operativa
Descriere: Come da Disciplinare di gara e relativi allegati
Identificatorul procedurii: 2f779abd-fbfd-42c9-944d-0fd22ceffad3
Identificator intern: 13/2026
Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 98341140 Servicii de îngrijitor de imobile

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 379 494,74 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Procedura aperta ex art. 71 D.lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di centrale operativa di vigilanza remota, nonché del servizio di piantonamento fisso tramite guardie

particolari giurate addette alla custodia e piantonamento, ivi incluse le attività di pronto intervento in caso di segnalazione da parte della centrale operativa
Descriere: Come da Disciplinare di gara e relativi allegati
Identificator intern: 13/2026

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 98341140 Servicii de îngrijitor de imobile
Opțiuni:
Descrierea opțiunilor: 1) Opzione di proroga contrattuale: la Stazione Appaltante si riserva la facoltà - ai sensi dell'art. 120 comma 10 D.lgs. 36/2023, - di prorogare il contratto per una durata massima pari a 12 mesi agli stessi patti e condizioni previste nel Contratto originario. Nel caso in cui la Stazione Appaltante intenda esercitare tale facoltà ne dà comunicazione all' Appaltatore entro e non oltre 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi antecedenti la scadenza del Contratto, tramite PEC. Ove invece la Stazione Appaltante non eserciti tale facoltà, il Fornitore non può vantare né pretendere alcun risarcimento, indennizzo, indennità, rimborso o altro compenso per il mancato rinnovo. 2) Quinto d'obbligo: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la Stazione Appaltante può imporre all'Appaltatore - ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.lgs. n. 36/2023 -l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'Appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Provincia di Livorno, Provincia di Pisa
Subdiviziunea țării (NUTS): Livorno (ITI16)
Țara: Italia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026
Durată: 24 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 379 494,74 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă
Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Preț
Descriere: Offerta economicamente più vantaggiosa
Criteriu:
Tip: Calitate

Descriere: Offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 29/07/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Unde se găsesc documentele achiziției: https://acquisti.retiambiente.it/tender/11745

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://acquisti.retiambiente.it/tender/10974
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană
Catalog electronic: Autorizată
Descrierea garanției financiare: L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% (due percento) del valore escluso opzioni e precisamente di importo pari ad € 7.589,89. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice. La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente sotto forma di cauzione o di fideiussione. Si veda Disciplinare di gara per maggiori dettagli.
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/08/2026 19:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile
Informații privind deschiderea publică:
Data deschiderii: 10/08/2026 15:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Niciun acord-cadru
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TAR TOSCANA
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Come da Disciplinare di Gara e d.lgs. 36/2023
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: REA S.p.A.
Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: REA S.p.A.
Organizația care primește cererile de participare: REA S.p.A.
Organizația care prelucrează ofertele: REA S.p.A.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: REA S.p.A.
Număr de înregistrare: 01098200494

Localitate: Rosignano Solvay
Cod poștal: 57016
Subdiviziunea țării (NUTS): Livorno (ITI16)
Țara: Italia
E-mail: appaltirea@pec.it
Telefon: 058676511
Adresa de internet: https://www.reaspa.it/
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției
Organizația care primește cererile de participare
Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: TAR TOSCANA
Număr de înregistrare: 80045610484
Localitate: Firenze
Cod poștal: 50122
Subdiviziunea țării (NUTS): Firenze (ITI14)
Țara: Italia
E-mail: tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefon: 055267301
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 0e9e7eb3-c34b-477b-8ff0-34c1d9d9aca3 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 06/07/2026 16:59:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: italiană
Numărul de publicare al anunțului: 469771-2026
Numărul ediției JO S: 129/2026
Data publicării: 08/07/2026