

471167-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare – Umbau und Sanierung der Adolf-Pompe-Straße 12-15 in der Hansestadt Demmin

OJ S 129/2026 08/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: LGE Mecklenburg-Vorpommern GmbH als treuhändischer

Sanierungsträger der Hansestadt Demmin

E-mail: vergabe@sh-partner.de

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Umbau und Sanierung der Adolf-Pompe-Straße 12-15 in der Hansestadt Demmin

Descriere: Die Hansestadt Demmin plant die Sanierung des denkmalgeschützten Gebäudekomplexes Adolf-Pompe-Straße 12-15. Das Verwaltungsgebäude wurde 1910/11 als Kreishaus Demmin mit den Nutzungseinheiten Wohnung des Landrats, Kreistagssitzungssaal und Kreisverwaltung im neobarocken Stil errichtet. Nachträglich wurde ein einfaches Garagengebäude mit drei Boxen angebaut. Auf dem Grundstück befindet sich noch eine ehemalige Remise. Der Gebäudekomplex wurde bis 2023 als Standort des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte genutzt. Danach stand das Gebäude weitestgehend leer. 2025 zogen dann das Haus II der Stadtverwaltung der Hansestadt Demmin und der Museumsfundus Demmin hier ein. Die Planung der Baumaßnahme soll so erfolgen, dass Teile des Gebäudekomplexes in Betrieb bleiben und weiter genutzt werden können. Bauabschnitte und Interimslösungen mit erforderlichen Umzügen sind einzuplanen.

Identificatorul procedurii: a2e2cdb1-1dd2-4c14-a925-a7e7d3516458

Identificator intern: 2026-07-03-shp

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Țara: Germania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 2 185 318,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Mit dem Angebot ist eine Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022 /576 (Bezug zu Russland) und eine Eigenerklärung zur Einhaltung der Tariftreuregelungen des TVgG M-V (vergaberechtlicher Mindestlohn) und der ILO-Kernarbeitsnormen abzugeben. Ein entsprechendes Formblatt ist jeweils beigelegt. Allgemeine Geschäftsbedingungen der Teilnehmer/Bieter oder andere abweichende Vertragsbedingungen werden nicht akzeptiert und werden somit nicht Vertragsbestandteil. Mit der Zuschlagserteilung wird er zivilrechtliche Vertrag geschlossen. Einer gesonderten Unterschriftsleistung bedarf es daher nicht (kann aber gleichwohl erfolgen). Auf den Auftrag selbst als auch auf gesetzliche Schuldverhältnisse die mit dem Auftrag in Zusammenhang stehen ist das deutsche Recht anwendbar

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

v gv -

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 4

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 4

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Corupție:

Frauda:

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:

Participarea la o organizație criminală:

Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:

Abaterea profesională gravă:

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură:

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale:

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale:

Încălcarea obligației de plată a impozitelor:

Activitățile economice sunt suspendate:

Insolvență:

Active administrate de lichidator:

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Los 1 - Objektplanung Gebäude

Descriere: Es sind die Grundleistungen des Leistungsbildes Objektplanung Gebäude und Innenräume, Leistungsphasen 1-9 gem. § 34 HOAI zu erbringen.

Identificator intern: 0001

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

Clasificare suplimentară (cpv): 71210000 Servicii de consultanță în arhitectură, 71220000

Servicii de proiectare arhitecturală, 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții,

71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare, 71300000 Servicii de inginerie,

71311000 Servicii de consultanță în domeniul lucrărilor publice

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung wie folgt: Stufe A:

Leistungsphasen 1 bis 4 HOAI Stufe B: Leistungsphasen 5 bis 6 HOAI Stufe C:

Leistungsphasen 7 bis 9 HOAI Beauftragte werden zunächst nur die Leistungen der Stufe A. Es

besteht kein Anspruch auf Beauftragung auch der Stufen B und C. Die Beauftragung der Stufe

B bzw. C erfolgt jeweils gesondert schriftlich.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Los 1 - Objektplanung: Es ist folgender Nachweis zu

erbringen für den Projektleiter und stellv. Projektleiter: • bei Architekten: Berechtigung nach

den Architektengesetzen der Bundesländer, die Berufsbezeichnung Architekt oder

vergleichbar zu führen. Der Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung

Architekt ist durch Vorlage der Eintragung bei der Architektenkammer in die entsprechende

Liste zu erbringen. • bei Ingenieuren: Bauvorlageberechtigung nach § 65 LBauO M-V

(Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V)). Diese ist bei Ingenieuren in der Fachrichtung Bauwesen durch den Nachweis der Eintragung in die Liste der

bauvorlageberechtigten Ingenieure bei der Ingenieurkammer zu erbringen. Eintragungen anderer Bundesländer gelten auch im Land Mecklenburg-Vorpommern. Es ist der Nachweis der zuständigen Ingenieurkammer einzureichen.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Los 2 - Tragwerksplanung: Es ist folgender Nachweis zu erbringen für den Projektleiter zu erbringen: Eintragung in die Liste der Tragwerksplaner der Ingenieurkammer. Eintragungen anderer Bundesländer gelten auch im Land Mecklenburg-Vorpommern. Es ist der Nachweis der zuständigen Ingenieurkammer einzureichen. Es ist folgender Nachweis zu erbringen für den stellv. Projektleiter zu erbringen: Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur in der Fachrichtung Hochbau oder vergleichbar nach den Ingenieurgesetzen der Länder oder Berechtigung in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur tätig zu werden nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Los 3 - TGA HLS: Beizubringen ist ein Nachweis darüber, dass der Projektleiter und stellv. Projektleiter nach den Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Ingenieur in der Fachrichtung technische Gebäudeausrüstung oder vergleichbar zu tragen oder nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur tätig zu werden. Der Nachweis kann erbracht werden durch Vorlage des Diploms oder der Eintragung in die Liste der Ingenieure bei der Ingenieurkammer.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Los 4 - TGA Elektro: Beizubringen ist ein Nachweis darüber, dass der Projektleiter und stellv. Projektleiter nach den Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Ingenieur in der Fachrichtung Elektrotechnik, Gebäudetechnik, Energietechnik oder vergleichbar zu tragen oder nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur in der Fachrichtung Elektrotechnik, Gebäudetechnik oder Energietechnik tätig zu werden. Der Nachweis kann erbracht werden durch Vorlage des Diploms oder der Eintragung in die Liste der Ingenieure bei der Ingenieurkammer. Alternativ: Nachweis, dass die in der DIN VDE 1000 in Teil 10 genannten „Anforderungen an die im Bereich der Elektrotechnik tätigen Personen“ erfüllt sind, also insbesondere, dass der Bieter Elektrohandwerksmeister ist (der Nachweis wird durch Vorlage des Meisterbriefes erbracht).

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Eigenerklärung des Bewerbers, dass die Umsetzung der freiberuflichen Leistung unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen erfolgt

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen Insolvenzverfahren und Liquidation

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Eigenerklärung nachkommen der Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern und zur Zahlung von Abgaben oder Beiträgen zur Sozialversicherung

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Eigenerklärung zur wirtschaftlichen Verknüpfung mit anderen Unternehmen und Zusammenarbeit mit Anderen mit Angabe der Art der wirtschaftlichen Verknüpfung bzw. der Zusammenarbeit

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Los 1 - Objektplanung: Verlangt wird eine Eigenerklärung zum Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 1,5 Mio. EUR, sonstige Sach- und Vermögensschäden: 0,5 Mio. EUR. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens 2-fach maximiert zur Verfügung stehen.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Los 2 - Tragwerksplanung: Verlangt wird eine Eigenerklärung zum Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 1,5 Mio. EUR, sonstige Sach- und Vermögensschäden: 0,5 Mio. EUR. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens 2-fach maximiert zur Verfügung stehen.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Los 3 - TGA HLS: Verlangt wird eine Eigenerklärung zum Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 1,0 Mio. EUR, sonstige Sach- und Vermögensschäden: 0,5 Mio. EUR. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens 2-fach maximiert zur Verfügung stehen.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Los 4 - TGA Elektro: Verlangt wird eine Eigenerklärung zum Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 1,0 Mio. EUR, sonstige Sach- und Vermögensschäden: 0,5 Mio. EUR. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens 2-fach maximiert zur Verfügung stehen.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Los 1 - Objektplanung: Eigenerklärung eine Liste geeigneter Referenzen über die in den letzten 5 Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen vergleichbarer Art, Mindestanforderung: Die Referenzen sollen die Planung von Umbau- oder Sanierungsmaßnahmen denkmalgeschützter Gebäude oder Gebäude mit vergleichbaren Planungsanforderungen betreffen. Geforderte Leistungsphasen: 3 bis 8; Erforderlich sind zudem Referenzen mit Fördermittelbezug; d.h. es muss sich um Aufträge unter Verwendung von Fördermitteln handeln, bei denen die Unterstützung bei der Abrechnung von Fördermitteln zum Leistungsumfang gehörte. Nachzuweisen ist also die Erfahrung mit öffentlich geförderten Planungsobjekten, insbesondere mit der Abrechnung. Nicht erforderlich ist, dass die

Referenzen — jede für sich — sowohl eine Umbau- / Sanierungsmaßnahme betrifft als auch einen Fördermittelbezug aufweist. Beide Leistungsbereiche können in einer Referenz erbracht worden sein, müssen es aber nicht. Es müssen im Ergebnis aber für jede der beiden Leistungsbereiche jeweils zwei Referenzen vorliegen. Mindestanforderung: 2 Referenzen

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Los 2 - Tragwerksplanung: Eigenerklärung eine Liste geeigneter Referenzen über die in den letzten X Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen vergleichbarer Art, Mindestanforderung: Die Referenzen sollen die Planung von Umbau- oder Sanierungsmaßnahmen denk-malgeschützter Gebäude oder Gebäude mit vergleichbaren Planungsanforderungen betreffen. Geforderte Leistungsphasen: 3 bis 6. Mindestanforderung: 2 Referenzen

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Los 3 - TGA HLS: Eigenerklärung eine Liste geeigneter Referenzen über die in den letzten X Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen vergleichbarer Art, Mindestanforderung: Die Referenzen sollen Planungen von Umbau- oder Sanierungsmaßnahmen hin-sichtlich der Technischen Ausrüstung von denkmalgeschützten Gebäuden oder von Gebäude mit vergleichbaren Planungsanforderungen betreffen. Geforderte Leistungsphasen: 3 bis 8. Es müssen Referenzen für Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen, Wärmeversorgungsanlagen und Lufttechnische Anlagen vorliegen. Nicht erforderlich ist, dass die Referenz(en) — jede für sich — alle genannten Anlagengruppen umfasst. Es müssen aber für jede Anlagengruppe zwei Referenzen vorliegen, die im Übrigen die Anforderungen erfüllen. Mindestanforderung: 2 Referenzen

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Los 4 - TGA Elektro: Eigenerklärung eine Liste geeigneter Referenzen über die in den letzten X Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen vergleichbarer Art, Mindestanforderung: Die Referenzen sollen Planungen von Umbau- oder Sanierungsmaßnahmen hin-sichtlich der Technischen Ausrüstung von denkmalgeschützten Gebäuden oder von Gebäude mit vergleichbaren Planungsanforderungen betreffen. Geforderte Leistungsphasen: 3 bis 8. Es müssen Referenzen für Starkstromanlagen und Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen vorliegen. Nicht erforderlich ist, dass die Referenz(en) — jede für sich — alle genannten Anlagen umfasst. Es müssen aber für jede Anlagengruppe zwei Referenzen vorliegen, die im Übrigen die Anforderungen erfüllen. Mindestanforderung: 2 Referenzen

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Gefordert wird eine Eigenerklärung des Bewerbers bzw. der Bergewerbergemeinschaft über die Anzahl der technischen festangestellte Mitarbeiter (MA) und der Führungs-kräfte in den letzten 3 abgeschlossenen Jahren (2023, 2024, 2025). Es ist die Qualifikation der Mitarbeiter anzugeben (Studienabschluss, abgeschlossenen Ausbildung). Mindestanforderung: Ein jährliches Mittel von 4 Mitarbeitern mit für den Auftrag förderlicher Qualifikation (Architekt oder Ingenieur). Bei dieser Anzahl werden auch Inhaber /Geschäftsführung mitgezählt.

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați. Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Justificare pentru neindicarea ponderii criteriilor de atribuire: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/a2e2cdb1-1dd2-4c14-a925-a7e7d3516458

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 20/08/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/a2e2cdb1-1dd2-4c14-a925-a7e7d3516458

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 06/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei. Der Umfang und die Möglichkeit von Nachforderungen richtet sich nach § 56 VgV.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit M-V

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnismahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB

innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: LGE Mecklenburg-Vorpommern GmbH als treuhändischer Sanierungsträger der Hansestadt Demmin

Organizația care primește cererile de participare: LGE Mecklenburg-Vorpommern GmbH als treuhändischer Sanierungsträger der Hansestadt Demmin

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Los 2 - Tragwerksplanung

Descriere: Es sind die Grundleistungen des Leistungsbildes Tragwerksplanung, Leistungsphasen 1-6 gem. § 51 HOAI zu erbringen.

Identificator intern: 0002

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

Clasificare suplimentară (cpv): 71300000 Servicii de inginerie, 71311000 Servicii de consultanță în domeniul lucrărilor publice, 71327000 Servicii de proiectare a structurilor portante

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung wie folgt: Stufe A: Leistungsphasen 1 bis 4 HOAI Stufe B: Leistungsphasen 5 bis 6 HOAI Beauftrag werden zunächst nur die Leistungen der Stufe A. Es besteht kein Anspruch auf Beauftragung auch der Stufen B und C. Die Beauftragung der Stufe B bzw. C erfolgt jeweils gesondert schriftlich.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Los 1 - Objektplanung: Es ist folgender Nachweis zu erbringen für den Projektleiter und stellv. Projektleiter: • bei Architekten: Berechtigung nach den Architektengesetzen der Bundesländer, die Berufsbezeichnung Architekt oder vergleichbar zu führen. Der Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt ist durch Vorlage der Eintragung bei der Architektenkammer in die entsprechende Liste zu erbringen. • bei Ingenieuren: Bauvorlageberechtigung nach § 65 LBauO M-V (Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V)). Diese ist bei Ingenieuren in der Fachrichtung Bauwesen durch den Nachweis der Eintragung in die Liste der bauvorlageberechtigten Ingenieure bei der Ingenieurkammer zu erbringen. Eintragungen anderer Bundesländer gelten auch im Land Mecklenburg-Vorpommern. Es ist der Nachweis der zuständigen Ingenieurkammer einzureichen.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Los 2 - Tragwerksplanung: Es ist folgender Nachweis zu erbringen für den Projektleiter zu erbringen: Eintragung in die Liste der Tragwerksplaner der Ingenieurkammer. Eintragungen anderer Bundesländer gelten auch im Land Mecklenburg-Vorpommern. Es ist der Nachweis der zuständigen Ingenieurkammer einzureichen. Es ist folgender Nachweis zu erbringen für den stellv. Projektleiter zu erbringen: Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur in der Fachrichtung Hochbau oder vergleichbar nach den Ingenieurgesetzen der Länder oder Berechtigung in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur tätig zu werden nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Los 3 - TGA HLS: Beizubringen ist ein Nachweis darüber, dass der Projektleiter und stellv. Projektleiter nach den Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Ingenieur in der Fachrichtung technische Gebäudeausrüstung oder vergleichbar zu tragen oder nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur tätig zu werden. Der Nachweis kann erbracht werden durch Vorlage des Diploms oder der Eintragung in die Liste der Ingenieure bei der Ingenieurkammer.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Los 4 - TGA Elektro: Beizubringen ist ein Nachweis darüber, dass der Projektleiter und stellv. Projektleiter nach den Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Ingenieur in der Fachrichtung Elektrotechnik, Gebäudetechnik, Energietechnik oder vergleichbar zu tragen oder nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur in der Fachrichtung Elektrotechnik, Gebäudetechnik oder Energietechnik tätig zu werden. Der Nachweis kann erbracht werden durch Vorlage des Diploms oder der Eintragung in die Liste der Ingenieure bei der Ingenieurkammer. Alternativ: Nachweis, dass die in der DIN VDE 1000 in Teil 10 genannten „Anforderungen an die im Bereich der Elektrotechnik tätigen Personen“ erfüllt sind, also insbesondere, dass der Bieter Elektrohandwerksmeister ist (der Nachweis wird durch Vorlage des Meisterbriefes erbracht).

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Eigenerklärung des Bewerbers, dass die Umsetzung der freiberuflichen Leistung unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen erfolgt

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen Insolvenzverfahren und Liquidation

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Eigenerklärung nachkommen der Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern und zur Zahlung von Abgaben oder Beiträgen zur Sozialversicherung

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Eigenerklärung zur wirtschaftlichen Verknüpfung mit anderen Unternehmen und Zusammenarbeit mit Anderen mit Angabe der Art der wirtschaftlichen Verknüpfung bzw. der Zusammenarbeit

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Los 1 - Objektplanung: Verlangt wird eine Eigenerklärung zum Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 1,5 Mio. EUR, sonstige Sach- und Vermögensschäden: 0,5 Mio. EUR. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens 2-fach maximiert zur Verfügung stehen.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Los 2 - Tragwerksplanung: Verlangt wird eine Eigenerklärung zum Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 1,5 Mio. EUR, sonstige Sach- und Vermögensschäden: 0,5 Mio. EUR. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens 2-fach maximiert zur Verfügung stehen.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Los 3 - TGA HLS: Verlangt wird eine Eigenerklärung zum Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 1,0 Mio. EUR, sonstige Sach- und Vermögensschäden: 0,5 Mio. EUR. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens 2-fach maximiert zur Verfügung stehen.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Los 4 - TGA Elektro: Verlangt wird eine Eigenerklärung zum Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 1,0 Mio. EUR, sonstige Sach- und Vermögensschäden: 0,5 Mio. EUR. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens 2-fach maximiert zur Verfügung stehen.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Los 1 - Objektplanung: Eigenerklärung eine Liste geeigneter Referenzen über die in den letzten 5 Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen vergleichbarer Art, Mindestanforderung: Die Referenzen sollen die Planung von Umbau- oder Sanierungsmaßnahmen denkmalgeschützter Gebäude oder Gebäude mit vergleichbaren Planungsanforderungen betreffen. Geforderte Leistungsphasen: 3 bis 8; Erforderlich sind zudem Referenzen mit Fördermittelbezug; d.h. es muss sich um Aufträge unter Verwendung von Fördermitteln handeln, bei denen die Unterstützung bei der Abrechnung von Fördermitteln zum Leistungsumfang gehörte. Nachzuweisen ist also die Erfahrung mit öffentlich geförderten Planungsobjekten, insbesondere mit der Abrechnung. Nicht erforderlich ist, dass die Referenzen — jede für sich — sowohl eine Umbau- / Sanierungsmaßnahme betrifft als auch einen Fördermittelbezug aufweist. Beide Leistungsbereiche können in einer Referenz erbracht worden sein, müssen es aber nicht. Es müssen im Ergebnis aber für jede der beiden Leistungsbereiche jeweils zwei Referenzen vorliegen. Mindestanforderung: 2 Referenzen

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Los 2 - Tragwerksplanung: Eigenerklärung eine Liste geeigneter Referenzen über die in den letzten X Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen vergleichbarer Art, Mindestanforderung: Die Referenzen sollen die Planung von Umbau- oder Sanierungsmaßnahmen denk-malgeschützter Gebäude oder Gebäude mit vergleichbaren Planungsanforderungen betreffen. Geforderte Leistungsphasen: 3 bis 6. Mindestanforderung: 2 Referenzen

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Los 3 - TGA HLS: Eigenerklärung eine Liste geeigneter Referenzen über die in den letzten X Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen vergleichbarer Art, Mindestanforderung: Die Referenzen sollen Planungen von Umbau- oder Sanierungsmaßnahmen hin-sichtlich der Technischen Ausrüstung von denkmalgeschützten Gebäuden oder von Gebäude mit vergleichbaren Planungsanforderungen betreffen. Geforderte Leistungsphasen: 3 bis 8. Es müssen Referenzen für Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen, Wärmeversorgungsanlagen und Lufttechnische Anlagen vorliegen. Nicht erforderlich ist, dass die Referenz(en) — jede für sich — alle genannten Anlagengruppen umfasst. Es müssen aber für jede Anlagengruppe zwei Referenzen vorliegen, die im Übrigen die Anforderungen erfüllen. Mindestanforderung: 2 Referenzen

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Los 4 - TGA Elektro: Eigenerklärung eine Liste geeigneter Referenzen über die in den letzten X Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen vergleichbarer Art, Mindestanforderung: Die Referenzen sollen Planungen von Umbau- oder Sanierungsmaßnahmen hin-sichtlich der Technischen Ausrüstung von denkmalgeschützten Gebäuden oder von Gebäude mit vergleichbaren Planungsanforderungen betreffen. Geforderte Leistungsphasen: 3 bis 8. Es müssen Referenzen für Starkstromanlagen und Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen vorliegen. Nicht erforderlich ist, dass die Referenz(en) — jede für sich — alle genannten Anlagen umfasst. Es müssen aber für jede Anlagengruppe zwei Referenzen vorliegen, die im Übrigen die Anforderungen erfüllen. Mindestanforderung: 2 Referenzen

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Gefordert wird eine Eigenerklärung des Bewerbers bzw. der Bewerbungsgemeinschaft über die Anzahl der technischen festangestellte Mitarbeiter (MA) und der Führungs-kräfte in den letzten 3 abgeschlossenen Jahren (2023, 2024, 2025).

Es ist die Qualifikation der Mitarbeiter anzugeben (Studienabschluss, abgeschlossenen Ausbildung). Mindestanforderung: Ein jährliches Mittel von 4 Mitarbeitern mit für den Auftrag förderlicher Qualifikation (Architekt oder Ingenieur). Bei dieser Anzahl werden auch Inhaber /Geschäftsführung mitgezählt.

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați. Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri.

5.1.10. Criterii de atribuire

Justificare pentru neindicarea ponderii criteriilor de atribuire: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/a2e2cdb1-1dd2-4c14-a925-a7e7d3516458

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 20/08/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/a2e2cdb1-1dd2-4c14-a925-a7e7d3516458

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 06/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei. Der Umfang und die Möglichkeit von Nachforderungen richtet sich nach § 56 VgV.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit M-V

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnissnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: LGE Mecklenburg-Vorpommern GmbH als treuhändischer Sanierungsträger der Hansestadt Demmin

Organizația care primește cererile de participare: LGE Mecklenburg-Vorpommern GmbH als treuhändischer Sanierungsträger der Hansestadt Demmin

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Los 3 - TGA HLS

Descriere: Es sind die Grundleistungen des Leistungsbildes Technische Ausrüstung Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen, Wärmeversorgungsanlagen, Lufttechnische Anlagen, Leistungsphasen 1-9, gem. § 55 HOAI zu erbringen.

Identificator intern: 0003

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71300000 Servicii de inginerie

Clasificare suplimentară (cpv): 71315000 Instalații tehnice de construcții, 71315210 Servicii de consultanță în instalații tehnice de construcții, 71321200 Servicii de proiectare a sistemelor de încălzire, 71321300 Servicii de consultanță în materie de instalații de apă și canalizare, 71321400 Servicii de consultanță în materie de ventilație, 71330000 Diverse servicii de inginerie

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung wie folgt: Stufe A: Leistungsphasen 1 bis 4 HOAI Stufe B: Leistungsphasen 5 bis 6 HOAI Stufe C:

Leistungsphasen 7 bis 9 HOAI Beauftragte werden zunächst nur die Leistungen der Stufe A. Es besteht kein Anspruch auf Beauftragung auch der Stufen B und C. Die Beauftragung der Stufe B bzw. C erfolgt jeweils gesondert schriftlich.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Los 1 - Objektplanung: Es ist folgender Nachweis zu erbringen für den Projektleiter und stellv. Projektleiter: • bei Architekten: Berechtigung nach den Architektengesetzen der Bundesländer, die Berufsbezeichnung Architekt oder vergleichbar zu führen. Der Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt ist durch Vorlage der Eintragung bei der Architektenkammer in die entsprechende Liste zu erbringen. • bei Ingenieuren: Bauvorlageberechtigung nach § 65 LBauO M-V (Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V)). Diese ist bei Ingenieuren in der Fachrichtung Bauwesen durch den Nachweis der Eintragung in die Liste der bauvorlageberechtigten Ingenieure bei der Ingenieurkammer zu erbringen. Eintragungen anderer Bundesländer gelten auch im Land Mecklenburg-Vorpommern. Es ist der Nachweis der zuständigen Ingenieurkammer einzureichen.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Los 2 - Tragwerksplanung: Es ist folgender Nachweis zu erbringen für den Projektleiter zu erbringen: Eintragung in die Liste der Tragwerksplaner der Ingenieurkammer. Eintragungen anderer Bundesländer gelten auch im Land Mecklenburg-Vorpommern. Es ist der Nachweis der zuständigen Ingenieurkammer einzureichen. Es ist folgender Nachweis zu erbringen für den stellv. Projektleiter zu erbringen: Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur in der Fachrichtung Hochbau oder vergleichbar nach den Ingenieurgesetzen der Länder oder Berechtigung in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur tätig zu werden nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Los 3 - TGA HLS: Beizubringen ist ein Nachweis darüber, dass der Projektleiter und stellv. Projektleiter nach den Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Ingenieur in der Fachrichtung technische Gebäudeausrüstung oder vergleichbar zu tragen oder nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur tätig zu werden. Der Nachweis kann erbracht werden durch Vorlage des Diploms oder der Eintragung in die Liste der Ingenieure bei der Ingenieurkammer.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Los 4 - TGA Elektro: Beizubringen ist ein Nachweis darüber, dass der Projektleiter und stellv. Projektleiter nach den Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Ingenieur in der Fachrichtung Elektrotechnik, Gebäudetechnik, Energietechnik oder vergleichbar zu tragen oder nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur in der Fachrichtung Elektrotechnik, Gebäudetechnik oder Energietechnik tätig zu werden. Der Nachweis kann erbracht werden durch Vorlage des Diploms oder der Eintragung in die Liste der Ingenieure bei der Ingenieurkammer. Alternativ: Nachweis, dass die in der DIN VDE 1000 in Teil 10 genannten „Anforderungen an die im Bereich der Elektrotechnik tätigen Personen“ erfüllt sind, also insbesondere, dass der Bieter Elektrohandwerksmeister ist (der Nachweis wird durch Vorlage des Meisterbriefes erbracht).

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Eigenerklärung des Bewerbers, dass die Umsetzung der freiberuflichen Leistung unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen erfolgt

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen Insolvenzverfahren und Liquidation

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Eigenerklärung nachkommen der Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern und zur Zahlung von Abgaben oder Beiträgen zur Sozialversicherung

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Eigenerklärung zur wirtschaftlichen Verknüpfung mit anderen Unternehmen und Zusammenarbeit mit Anderen mit Angabe der Art der wirtschaftlichen Verknüpfung bzw. der Zusammenarbeit

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Los 1 - Objektplanung: Verlangt wird eine Eigenerklärung zum Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 1,5 Mio. EUR, sonstige Sach- und Vermögensschäden: 0,5 Mio. EUR. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens 2-fach maximiert zur Verfügung stehen.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Los 2 - Tragwerksplanung: Verlangt wird eine Eigenerklärung zum Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 1,5 Mio. EUR, sonstige Sach- und Vermögensschäden: 0,5 Mio. EUR. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens 2-fach maximiert zur Verfügung stehen.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Los 3 - TGA HLS: Verlangt wird eine Eigenerklärung zum Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 1,0 Mio. EUR, sonstige Sach- und Vermögensschäden: 0,5 Mio. EUR. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens 2-fach maximiert zur Verfügung stehen.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Los 4 - TGA Elektro: Verlangt wird eine Eigenerklärung zum Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 1,0 Mio. EUR, sonstige Sach- und Vermögensschäden: 0,5 Mio. EUR. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens 2-fach maximiert zur Verfügung stehen.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Los 1 - Objektplanung: Eigenerklärung eine Liste geeigneter Referenzen über die in den letzten 5 Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen vergleichbarer Art, Mindestanforderung: Die Referenzen sollen die Planung von Umbau- oder Sanierungsmaßnahmen denkmalgeschützter Gebäude oder Gebäude mit vergleichbaren Planungsanforderungen betreffen. Geforderte Leistungsphasen: 3 bis 8; Erforderlich sind zudem Referenzen mit Fördermittelbezug; d.h. es muss sich um Aufträge unter Verwendung von Fördermitteln handeln, bei denen die Unterstützung bei der Abrechnung von Fördermitteln zum Leistungsumfang gehörte. Nachzuweisen ist also die Erfahrung mit öffentlich geförderten Planungsobjekten, insbesondere mit der Abrechnung. Nicht erforderlich ist, dass die Referenzen — jede für sich — sowohl eine Umbau- / Sanierungsmaßnahme betrifft als auch einen Fördermittelbezug aufweist. Beide Leistungsbereiche können in einer Referenz erbracht worden sein, müssen es aber nicht. Es müssen im Ergebnis aber für jede der beiden Leistungsbereiche jeweils zwei Referenzen vorliegen. Mindestanforderung: 2 Referenzen

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Los 2 - Tragwerksplanung: Eigenerklärung eine Liste geeigneter Referenzen über die in den letzten X Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen vergleichbarer Art, Mindestanforderung: Die Referenzen sollen die Planung von Umbau- oder Sanierungsmaßnahmen denk-malgeschützter Gebäude oder Gebäude mit vergleichbaren Planungsanforderungen betreffen. Geforderte Leistungsphasen: 3 bis 6. Mindestanforderung: 2 Referenzen

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Los 3 - TGA HLS: Eigenerklärung eine Liste geeigneter Referenzen über die in den letzten X Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen vergleichbarer Art, Mindestanforderung: Die Referenzen sollen Planungen von Umbau- oder Sanierungsmaßnahmen hin-sichtlich der Technischen Ausrüstung von denkmalgeschützten Gebäuden oder von Gebäude mit vergleichbaren Planungsanforderungen betreffen. Geforderte Leistungsphasen: 3 bis 8. Es müssen Referenzen für Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen, Wärmeversorgungsanlagen und Lufttechnische Anlagen vorliegen. Nicht erforderlich ist, dass die Referenz(en) — jede für sich — alle genannten Anlagengruppen umfasst. Es müssen aber für jede Anlagengruppe zwei Referenzen vorliegen, die im Übrigen die Anforderungen erfüllen. Mindestanforderung: 2 Referenzen

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Los 4 - TGA Elektro: Eigenerklärung eine Liste geeigneter Referenzen über die in den letzten X Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen vergleichbarer Art, Mindestanforderung: Die Referenzen sollen Planungen von Umbau- oder Sanierungsmaßnahmen hinsichtlich der Technischen Ausrüstung von denkmalgeschützten Gebäuden oder von Gebäude mit vergleichbaren Planungsanforderungen betreffen. Geforderte Leistungsphasen: 3 bis 8. Es müssen Referenzen für Starkstromanlagen und Fernmelde- und Informationstechnische Anlagenvorliegen. Nicht erforderlich ist, dass die Referenz(en) — jede für sich — alle genannten Anlagen umfasst. Es müssen aber für jede Anlagengruppe zwei Referenzen vorliegen, die im Übrigen die Anforderungen erfüllen. Mindestanforderung: 2 Referenzen

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Gefordert wird eine Eigenerklärung des Bewerbers bzw. der Bergewerkgemeinschaft über die Anzahl der technischen festangestellte Mitarbeiter (MA) und der Führungskräfte in den letzten 3 abgeschlossenen Jahren (2023, 2024, 2025). Es ist die Qualifikation der Mitarbeiter anzugeben (Studienabschluss, abgeschlossenen Ausbildung). Mindestanforderung: Ein jährliches Mittel von 4 Mitarbeitern mit für den Auftrag förderlicher Qualifikation (Architekt oder Ingenieur). Bei dieser Anzahl werden auch Inhaber /Geschäftsführung mitgezählt.

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați. Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Justificare pentru neindicarea ponderii criteriilor de atribuire: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/a2e2cdb1-1dd2-4c14-a925-a7e7d3516458

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 20/08/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/a2e2cdb1-1dd2-4c14-a925-a7e7d3516458

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 06/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei. Der Umfang und die Möglichkeit von Nachforderungen richtet sich nach § 56 VgV.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit M-V

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnissnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: LGE Mecklenburg-Vorpommern GmbH als treuhändischer Sanierungsträger der Hansestadt Demmin

Organizația care primește cererile de participare: LGE Mecklenburg-Vorpommern GmbH als treuhändischer Sanierungsträger der Hansestadt Demmin

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Los 4 - TGA Elektro

Descriere: Es sind die Grundleistungen des Leistungsbildes Technische Ausrüstung Starkstromanlagen, Fernmelde- und informationstechnische Anlagen, Leistungsphasen 1-9, gem. § 55 HOAI zu erbringen.

Identificator intern: 0004

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71300000 Servicii de inginerie

Clasificare suplimentară (cpv): 71315000 Instalații tehnice de construcții, 71315210 Servicii de consultanță în instalații tehnice de construcții, 71318000 Servicii de consiliere și de consultanță în inginerie, 71321000 Servicii de proiectare tehnică a instalațiilor mecanice și electrice pentru construcții, 71323100 Servicii de proiectare a sistemelor de energie electrică, 71314100 Servicii de energie electrică, 71316000 Servicii de consultanță în telecomunicații

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung wie folgt: Stufe A:

Leistungsphasen 1 bis 4 HOAI Stufe B: Leistungsphasen 5 bis 6 HOAI Stufe C:

Leistungsphasen 7 bis 9 HOAI Beauftragte werden zunächst nur die Leistungen der Stufe A. Es besteht kein Anspruch auf Beauftragung auch der Stufen B und C. Die Beauftragung der Stufe B bzw. C erfolgt jeweils gesondert schriftlich.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Los 1 - Objektplanung: Es ist folgender Nachweis zu erbringen für den Projektleiter und stellv. Projektleiter: • bei Architekten: Berechtigung nach den Architektengesetzen der Bundesländer, die Berufsbezeichnung Architekt oder vergleichbar zu führen. Der Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt ist durch Vorlage der Eintragung bei der Architektenkammer in die entsprechende Liste zu erbringen. • bei Ingenieuren: Bauvorlageberechtigung nach § 65 LBauO M-V (Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V)). Diese ist bei Ingenieuren in der Fachrichtung Bauwesen durch den Nachweis der Eintragung in die Liste der bauvorlageberechtigten Ingenieure bei der Ingenieurkammer zu erbringen. Eintragungen anderer Bundesländer gelten auch im Land Mecklenburg-Vorpommern. Es ist der Nachweis der zuständigen Ingenieurkammer einzureichen.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Los 2 - Tragwerksplanung: Es ist folgender Nachweis zu erbringen für den Projektleiter zu erbringen: Eintragung in die Liste der Tragwerksplaner der Ingenieurkammer. Eintragungen anderer Bundesländer gelten auch im Land Mecklenburg-Vorpommern. Es ist der Nachweis der zuständigen Ingenieurkammer einzureichen. Es ist folgender Nachweis zu erbringen für den stellv. Projektleiter zu erbringen: Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur in der Fachrichtung Hochbau oder vergleichbar nach den Ingenieurgesetzen der Länder oder Berechtigung in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur tätig zu werden nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Los 3 - TGA HLS: Beizubringen ist ein Nachweis darüber, dass der Projektleiter und stellv. Projektleiter nach den Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Ingenieur in der Fachrichtung technische Gebäudeausrüstung oder vergleichbar zu tragen oder nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur tätig zu werden. Der Nachweis kann erbracht werden durch Vorlage des Diploms oder der Eintragung in die Liste der Ingenieure bei der Ingenieurkammer.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Los 4 - TGA Elektro: Beizubringen ist ein Nachweis darüber, dass der Projektleiter und stellv. Projektleiter nach den Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Ingenieur in der Fachrichtung Elektrotechnik, Gebäudetechnik, Energietechnik oder vergleichbar zu tragen oder nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur in der Fachrichtung Elektrotechnik, Gebäudetechnik oder Energietechnik tätig zu werden. Der Nachweis kann erbracht werden durch Vorlage des Diploms oder der Eintragung in die Liste der Ingenieure bei der Ingenieurkammer. Alternativ: Nachweis, dass die in der DIN VDE 1000 in Teil 10 genannten „Anforderungen an die im Bereich der Elektrotechnik tätigen Personen“ erfüllt sind, also insbesondere, dass der Bieter Elektrohandwerksmeister ist (der Nachweis wird durch Vorlage des Meisterbriefes erbracht).

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Eigenerklärung des Bewerbers, dass die Umsetzung der freiberuflichen Leistung unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen erfolgt

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen Insolvenzverfahren und Liquidation

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Eigenerklärung nachkommen der Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern und zur Zahlung von Abgaben oder Beiträgen zur Sozialversicherung

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Eigenerklärung zur wirtschaftlichen Verknüpfung mit anderen Unternehmen und Zusammenarbeit mit Anderen mit Angabe der Art der wirtschaftlichen Verknüpfung bzw. der Zusammenarbeit

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Los 1 - Objektplanung: Verlangt wird eine Eigenerklärung zum Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen:

Personenschäden: 1,5 Mio. EUR, sonstige Sach- und Vermögensschäden: 0,5 Mio. EUR. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens 2-fach maximiert zur Verfügung stehen.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Los 2 - Tragwerksplanung: Verlangt wird eine Eigenerklärung zum Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen:

Personenschäden: 1,5 Mio. EUR, sonstige Sach- und Vermögensschäden: 0,5 Mio. EUR. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens 2-fach maximiert zur Verfügung stehen.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Los 3 - TGA HLS: Verlangt wird eine Eigenerklärung zum Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen:

Personenschäden: 1,0 Mio. EUR, sonstige Sach- und Vermögensschäden: 0,5 Mio. EUR. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens 2-fach maximiert zur Verfügung stehen.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Los 4 - TGA Elektro: Verlangt wird eine Eigenerklärung zum Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen:

Personenschäden: 1,0 Mio. EUR, sonstige Sach- und Vermögensschäden: 0,5 Mio. EUR. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens 2-fach maximiert zur Verfügung stehen.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Los 1 - Objektplanung: Eigenerklärung eine Liste geeigneter Referenzen über die in den letzten 5 Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen vergleichbarer Art, Mindestanforderung: Die Referenzen sollen die Planung von Umbau- oder Sanierungsmaßnahmen denkmalgeschützter Gebäude oder Gebäude mit vergleichbaren Planungsanforderungen betreffen. Geforderte Leistungsphasen: 3 bis 8; Erforderlich sind zudem Referenzen mit Fördermittelbezug; d.h. es muss sich um Aufträge unter Verwendung von Fördermitteln handeln, bei denen die Unterstützung bei der Abrechnung von Fördermitteln zum Leistungsumfang gehörte. Nachzuweisen ist also die Erfahrung mit öffentlich geförderten Planungsobjekten, insbesondere mit der Abrechnung. Nicht erforderlich ist, dass die Referenzen — jede für sich — sowohl eine Umbau- / Sanierungsmaßnahme betrifft als auch einen Fördermittelbezug aufweist. Beide Leistungsbereiche können in einer Referenz erbracht worden sein, müssen es aber nicht. Es müssen im Ergebnis aber für jede der beiden Leistungsbereiche jeweils zwei Referenzen vorliegen. Mindestanforderung: 2 Referenzen

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Los 2 - Tragwerksplanung: Eigenerklärung eine Liste geeigneter Referenzen über die in den letzten X Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen vergleichbarer Art, Mindestanforderung: Die Referenzen sollen die Planung von Umbau- oder Sanierungsmaßnahmen denk-malgeschützter Gebäude oder Gebäude mit vergleichbaren Planungsanforderungen betreffen. Geforderte Leistungsphasen: 3 bis 6. Mindestanforderung: 2 Referenzen

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Los 3 - TGA HLS: Eigenerklärung eine Liste geeigneter Referenzen über die in den letzten X Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen vergleichbarer Art, Mindestanforderung: Die Referenzen sollen Planungen von Umbau- oder Sanierungsmaßnahmen hinsichtlich der Technischen Ausrüstung von denkmalgeschützten Gebäuden oder von Gebäude mit vergleichbaren Planungsanforderungen betreffen. Geforderte Leistungsphasen: 3 bis 8. Es müssen Referenzen für Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen, Wärmeversorgungsanlagen und Lufttechnische Anlagen vorliegen. Nicht erforderlich ist, dass die Referenz(en) — jede für sich — alle genannten Anlagengruppen umfasst. Es müssen aber für jede Anlagengruppe zwei Referenzen vorliegen, die im Übrigen die Anforderungen erfüllen. Mindestanforderung: 2 Referenzen

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Los 4 - TGA Elektro: Eigenerklärung eine Liste geeigneter Referenzen über die in den letzten X Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen vergleichbarer Art, Mindestanforderung: Die Referenzen sollen Planungen von Umbau- oder Sanierungsmaßnahmen hinsichtlich der Technischen Ausrüstung von denkmalgeschützten Gebäuden oder von Gebäude mit vergleichbaren Planungsanforderungen betreffen. Geforderte Leistungsphasen: 3 bis 8. Es müssen Referenzen für Starkstromanlagen und Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen vorliegen. Nicht erforderlich ist, dass die Referenz(en) — jede für sich — alle genannten Anlagen umfasst. Es müssen aber für jede Anlagengruppe zwei Referenzen vorliegen, die im Übrigen die Anforderungen erfüllen. Mindestanforderung: 2 Referenzen

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Alle Lose: Gefordert wird eine Eigenerklärung des Bewerbers bzw. der Bergwerksgemeinschaft über die Anzahl der technischen festangestellte Mitarbeiter (MA) und der Führungskräfte in den letzten 3 abgeschlossenen Jahren (2023, 2024, 2025). Es ist die Qualifikation der Mitarbeiter anzugeben (Studienabschluss, abgeschlossenen Ausbildung). Mindestanforderung: Ein jährliches Mittel von 4 Mitarbeitern mit für den Auftrag förderlicher Qualifikation (Architekt oder Ingenieur). Bei dieser Anzahl werden auch Inhaber /Geschäftsführung mitgezählt.

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați. Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Justificare pentru neindicarea ponderii criteriilor de atribuire: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/a2e2cdb1-1dd2-4c14-a925-a7e7d3516458

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 20/08/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/a2e2cdb1-1dd2-4c14-a925-a7e7d3516458

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 06/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora

Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei. Der Umfang und die Möglichkeit von Nachforderungen richtet sich nach § 56 VgV.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit M-V

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach

Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: LGE Mecklenburg-Vorpommern GmbH als treuhändischer Sanierungsträger der Hansestadt Demmin

Organizația care primește cererile de participare: LGE Mecklenburg-Vorpommern GmbH als treuhändischer Sanierungsträger der Hansestadt Demmin

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: LGE Mecklenburg-Vorpommern GmbH als treuhändischer Sanierungsträger der Hansestadt Demmin

Număr de înregistrare: 13564

Adresă poștală: Bertha-von-Suttner-Str. 5

Localitate: Schwerin

Cod poștal: 19061

Subdiviziunea țării (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Țara: Germania

E-mail: vergabe@sh-partner.de

Telefon: +49 3814930260

Adresa de internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profilul achizitorului: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit M-V

Număr de înregistrare: ed113e0c-8b31-4777-a995-01f3dc9cc10e

Adresă poștală: Johannes-Stelling-Straße 14

Localitate: Schwerin

Cod poștal: 19053

Subdiviziunea țării (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telefon: +49 385588-5160

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: a2e2cdb1-1dd2-4c14-a925-a7e7d3516458 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 06/07/2026 16:20:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 471167-2026

Numărul ediției JO S: 129/2026

Data publicării: 08/07/2026