

472491-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de testare, analiză și consultanță tehnică – Contratación, por lotes, do servizo de control de calidade das obras de construción de 6 edificios para 200 vivendas de promoción pública (VPP) nas parcelas M-IIIB-3, M-IIIB-4, M-IIIB-14, M-IIIB-16, M-IIIB-18 e M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

OJ S 130/2026 09/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

E-mail: contratacionigvs@xunta.gal

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Contratación, por lotes, do servizo de control de calidade das obras de construción de 6 edificios para 200 vivendas de promoción pública (VPP) nas parcelas M-IIIB-3, M-IIIB-4, M-IIIB-14, M-IIIB-16, M-IIIB-18 e M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

Descriere: O obxecto do contrato son os servizos de control de calidade das obras de construción de 6 edificios para 200 vivendas de promoción pública (VPP) nas parcelas M-IIIB-3, M-IIIB-4, M-IIIB-14, M-IIIB-16, M-IIIB-18 e M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

Identificadorul procedurii: 85c0e324-2421-4fb2-aa5d-be67df8d682d

Identificator intern: LOTES 2026/030_CC

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71600000 Servicii de testare, analiză și consultanță tehnică

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Vigo

Subdiviziunea țării (NUTS): Pontevedra (ES114)

Țară: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 384 156,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 4

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 4

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

4. Grup de loturi

4.1. Grup de loturi: GLO-0001

Loturi incluse: LOT-0000, LOT-0003, LOT-0004, LOT-0005

Titlu: Contratación, por lotes, do servizo de calidade das obras de construción de 6 edificios para 200 vivendas de promoción pública (VPP) nas parcelas M-IIIB-3, M-IIIB-4, M-IIIB-14, M-IIIB-16, M-IIIB-18 e M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

Descriere: Servizos de control de calidade das obras de construción de 6 edificios para 200 vivendas de promoción pública (VPP) nas parcelas M-IIIB-3, M-IIIB-4, M-IIIB-14, M-IIIB-16, M-IIIB-18 e M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

Identificador intern: LOTES 2026/030_CC

4.1.1. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 384 156,00 EUR

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Lote 1: PO-2026/040_CC: Control de calidade para as obras de construción de dous edificios para 41 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes e rochos nas parcelas M-IIIB-16 e M-IIIB-18 do Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra).

Descriere: Control de calidade para as obras de construción de dous edificios para 41 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes e rochos nas parcelas M-IIIB-16 e M-IIIB-18 do Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra).

Identificador intern: Lote 1: PO-2026/040_CC

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71600000 Servicii de testare, analiză și consultanță tehnică

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Vigo

Subdiviziunea țării (NUTS): Pontevedra (ES114)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 20 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 93 464,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă, galiciană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Locul: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Informații suplimentare: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Organizația care primește cererile de participare: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organizația care prelucrează ofertele: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Lote 2: PO-2026/050_CC: Control de calidade para as obras de construción dun edificio para 26 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais na parcela M-IIIB-14 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Descriere: Control de calidade para as obras de construción dun edificio para 26 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais na parcela M-IIIB-14 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Identificator intern: Lote 2: PO-2026/050_CC

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71600000 Servicii de testare, analiză și consultanță tehnică

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Vigo

Subdiviziunea țării (NUTS): Pontevedra (ES114)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 20 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 56 135,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă, galiciană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Locul: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Informații suplimentare: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Organizația care primește cererile de participare: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organizația care prelucrează ofertele: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Lote 3: PO-2026/060_CC: Control de calidade para as obras de construción de 55 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais na parcela M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Descriere: Control de calidade para as obras de construción de 55 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais na parcela M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Identificator intern: Lote 3: PO-2026/060_CC

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71600000 Servicii de testare, analiză și consultanță tehnică

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Vigo

Subdiviziunea țării (NUTS): Pontevedra (ES114)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 22 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 106 438,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă, galiciană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Locul: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Informații suplimentare: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Organizația care primește cererile de participare: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organizația care prelucrează ofertele: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Lot: LOT-0005

Titlu: Lote 4: PO-2026/070_CC: Control de calidade para as obras de construción de dous edificios para 78 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais nas parcelas M-IIIB-3 e M-IIIB-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Descriere: Control de calidade para as obras de construción de dous edificios para 78 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais nas parcelas M-IIIB-3 e M-IIIB-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Identificator intern: Lote 4: PO-2026/070_CC

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71600000 Servicii de testare, analiză și consultanță tehnică

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Vigo

Subdiviziunea țării (NUTS): Pontevedra (ES114)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 22 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 128 119,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă, galiciană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Locul: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Informații suplimentare: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Organizația care primește cererile de participare: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Număr de înregistrare: Q6550004C

Adresă poștală: Área Central, Polígono de Fontiñas, s/n

Localitate: Santiago de Compostela

Cod poștal: 15781

Subdiviziunea țării (NUTS): A Coruña (ES111)

Țara: Spania

Punct de contact: Jefatura de Servicio de Contratación del IGVS

E-mail: contratacionigvs@xunta.gal

Telefon: +34 981541946

Adresa de internet: <http://igvs.xunta.gal/web/igvs/portada>

Profilul achizitorului: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?N=14>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Număr de înregistrare: -

Adresă poștală: Rúa Raxeira, 52, 2º andar

Localitate: Santiago de Compostela

Cod poștal: 15781

Subdiviziunea țării (NUTS): A Coruña (ES111)

Țara: Spania

E-mail: tacgal@xunta.gal

Telefon: +34 881995481

Fax: +34 881995485

Adresa de internet: <https://tacgal.xunta.gal/procedementos.html>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 8759edcd-9a56-4d55-b013-3661a828e8bd - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 08/07/2026 10:47:43 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 472491-2026

Numărul ediției JO S: 130/2026

Data publicării: 09/07/2026