

473579-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de asigurare de daune sau pierderi – Contrato privado de servicios de una póliza de seguro de daños materiales (lote 1) y una póliza de seguro de responsabilidad civil inmobiliaria (lote 2), para el parque público de viviendas propiedad de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia

OJ S 130/2026 09/07/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia

E-mail: contratacion.obraspublicas@carm.es

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Contrato privado de servicios de una póliza de seguro de daños materiales (lote 1) y una póliza de seguro de responsabilidad civil inmobiliaria (lote 2), para el parque público de viviendas propiedad de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia

Descriere: Polizas de seguro de daños y de responsabilidad civil inmobiliaria para las viviendas del parque público de la CARM gestionadas por la DG Vivienda

Identificadorul procedurii: dac89137-069f-45ce-ac78-09b2e2dd569d

Identificator intern: 14017/2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: da

Justificarea procedurii accelerate: De conformidad con el artículo 119 de la LCSP, la celebración del presente contrato se regirá por la tramitación urgente, siguiendo sus especialidades, debido a la necesidad inaplazable de su licitación así como por razones del interés público motivadas por las siguientes razones: a) El aseguramiento de las viviendas que integran el parque público es una medida esencial para garantizar la protección del patrimonio público, la seguridad jurídica de la administración, evitar perjuicios económicos, y mantener la adecuada habitabilidad y seguridad de sus ocupantes. b) Imposibilidad de prorrogar la póliza que se encuentra en vigor.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 66515000 Servicii de asigurare de daune sau pierderi

Clasificare suplimentară (cpv): 66515100 Servicii de asigurare împotriva incendiilor, 66516000 Servicii de asigurare de răspundere civilă

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Murcia (ES620)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 877 500,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Activitățile economice sunt suspendate: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Faliment: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Abaterea profesională gravă: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Corupție: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Participarea la o organizație criminală: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Concordat: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Active administrate de lichidator: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Frauda: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación
Insolvență: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación
Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación
Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Póliza de seguro de daños materiales para parque público de viviendas CARM
Descriere: Póliza de seguro de daños materiales para parque público de viviendas CARM
Identificador intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 66515000 Servicii de asigurare de daune sau pierderi
Clasificare suplimentară (cpv): 66515100 Servicii de asigurare împotriva incendiilor, 66516000 Servicii de asigurare de răspundere civilă
Opțiuni:
Descrierea opțiunilor: Según lo dispuesto en el apartado F del anexo I del PCAP

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Murcia (ES620)
Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 4
Alte informații despre reînnoire: Según lo dispuesto en el apartado F del anexo I del PCAP

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 702 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț
Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală
Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate
Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prima total ofertada.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O7UAv%2BFxUFZ4zIRvjBVCSw%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O7UAv%2BFxUFZ4zIRvjBVCSw%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Sala de contratación Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Todas las comunicaciones escritas entre contratista y Administración, en el marco de la ejecución de la prestación objeto del contrato y que por razón de su naturaleza no deban verificarse con sujeción a los requisitos de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, se realizarán preferentemente por correo electrónico, evitando en la medida de lo posible la utilización del papel.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia - Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Recurso Especial en materia de contratación

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia - Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Póliza de seguro de responsabilidad civil para parque público de viviendas CARM

Descriere: Póliza de seguro de responsabilidad civil para parque público de viviendas CARM

Identificador intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 66515000 Servicii de asigurare de daune sau pierderi

Clasificare suplimentară (cpv): 66515100 Servicii de asigurare împotriva incendiilor, 66516000

Servicii de asigurare de răspundere civilă

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Según lo dispuesto en el apartado F del anexo I del PCAP

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Murcia (ES620)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 4

Alte informații despre reînnoire: Según lo dispuesto en el apartado F del anexo I del PCAP

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 175 500,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Aumento de los límites por anualidad.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Aumento del sublímite por víctima.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 12

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Aumento límites de indemnización por siniestro.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 12

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prima total ofertada.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O7UAv%2BFxUFZ4zIRvjBVCSw%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O7UAv%2BFxUFZ4zIRvjBVCSw%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Sala de contratación Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Todas las comunicaciones escritas entre contratista y Administración, en el marco de la ejecución de la prestación objeto del contrato y que por razón de su naturaleza no deban verificarse con sujeción a los requisitos de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, se realizarán preferentemente por correo electrónico, evitando en la medida de lo posible la utilización del papel.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia - Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Recurso Especial en materia de contratación

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia - Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia

Număr de înregistrare: 31262050169965

Număr de înregistrare: S3011001I

Localitate: Murcia

Cod poștal: 30006

Subdiviziunea țării (NUTS): Murcia (ES620)

Țara: Spania

Punct de contact: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia

E-mail: contratacion.obraspublicas@carm.es

Telefon: +34 968362418

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=YIUaQwR8cuYuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28020

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Adresa de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28020

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Adresa de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 4a363496-c2bb-457a-a8e0-96b47db549aa - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 08/07/2026 09:33:48 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 473579-2026

Numărul ediției JO S: 130/2026

Data publicării: 09/07/2026