

474896-2026 - Procedură concurențială

Cehia – Servicii de inginerie – Zhotovení PD (DPS), příkazní činnost a výkon AD pro objekt infocentra Památníku Terezín a přilehlé parkoviště

OJ S 130/2026 09/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Památník Terezín

E-mail: vz@akjg.cz

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Recreere, cultură și religie

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Zhotovení PD (DPS), příkazní činnost a výkon AD pro objekt infocentra Památníku Terezín a přilehlé parkoviště

Descriere: Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace v příslušných výkonových fázích a zajištění souvisejících investorsko-inženýrských činností ve vztahu ke stavebnímu projektu „Objekt infocentra Památníku Terezín a přilehlé parkoviště“. Součástí předmětu plnění je rovněž poskytování odborného poradenství ve vztahu k plánovaným souvisejícím zadávacím řízením na zhotovitele stavby a vybavení interiérů, a výkon dozoru projektanta. V současné době má zadavatel k dispozici: a) dokumentaci pro stavební povolení pod názvem STAVEBNÍ ÚPRAVY INFOCENTRA A PARKOVIŠTĚ – PAMÁTNÍK TEREZÍN, z 06/2024, zpracovanou zhotovitelem arch. MgA. Marcelou Steinbachovou, Ph.D. (H.I.P. Ing. Vladimír Pavlovič), a b) stavební povolení. (dále společně též „Dosavadní podklady“) Dosavadní podklady zadavatel obdržel na základě výsledků činnosti příslušného zhotovitele v rámci plnění veřejné zakázky s názvem Muzeum ghetta Terezín . Hlavním předmětem činnosti zhotovitele bylo realizovat rekonstrukci budovy Muzea Ghetta v Terezíně, vč. návrhu expozice. Součástí plnění byly též výstupy, uvedené pod písm. a) a b) výše. Cílem této veřejné zakázky je zadání dalšího stupně projektové dokumentace a souvisejících činností k projektu Objekt infocentra Památníku Terezín a přilehlé parkoviště. Zadavatel nebyl oprávněn činnosti dokončit dle původní smlouvy.

Identifikátor procedury: 6c9e0c34-744e-4d8b-8b73-bf73f0f09072

Identifikátor intern: PT 006

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Nadlimitní režim Otevřené řízení Veřejná zakázka na služby

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71300000 Servicii de inginerie

Clasificare suplimentară (cpv): 71320000 Servicii de concepție tehnică, 71248000 Supraveghere a proiectului și documentare, 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții , 71242000 Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor, 71246000 Stabilire și enumerare a cantităților necesare în construcții

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Țara: Cehia

Informații suplimentare: Místem provádění díla jsou prostory, v nichž bude dodavatel vykonávat služby dle závazného vzoru smlouvy potřebné k jejímu splnění, případně sídlo zadavatele. Bližší podrobnosti jsou uvedeny v závazném vzoru smlouvy. Místem pro jednání mezi dodavatelem a zadavatelem je sídlo zadavatele, příp. jiné místo dle určení zadavatele.

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 3 138 000,00 CZK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislația transfrontalieră aplicabilă: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Zhotovení PD (DPS), příkazní činnost a výkon AD pro objekt infocentra Památníku Terežín a přilehlé parkoviště

Descriere: Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace v příslušných výkonových fázích a zajištění souvisejících investorsko-inženýrských činností ve vztahu ke stavebnímu projektu „Objekt infocentra Památníku Terežín a přilehlé parkoviště“.

Součástí předmětu plnění je rovněž poskytování odborného poradenství ve vztahu k plánovaným souvisejícím zadávacím řízením na zhotovitele stavby a vybavení interiérů, a výkon dozoru projektanta. V současné době má zadavatel k dispozici: a) dokumentaci pro stavební povolení pod názvem STAVEBNÍ ÚPRAVY INFOCENTRA A PARKOVIŠTĚ – PAMÁTNÍK TEREŽÍN, z 06/2024, zpracovanou zhotovitelem arch. MgA. Marcelou Steinbachovou, Ph.D. (H.I.P. Ing. Vladimír Pavlovič), a b) stavební povolení. (dále společně též „Dosavadní podklady“) Dosavadní podklady zadavatel obdržel na základě výsledků činnosti příslušného zhotovitele v rámci plnění veřejné zakázky s názvem Muzeum ghetta Terežín . Hlavním předmětem činnosti zhotovitele bylo realizovat rekonstrukci budovy Muzea Ghetta v Terežíně, vč. návrhu expozice. Součástí plnění byly též výstupy, uvedené pod písm. a) a b) výše. Cílem této veřejné zakázky je zadání dalšího stupně projektové dokumentace a souvisejících činností k projektu Objekt infocentra Památníku Terežín a přilehlé parkoviště. Zadavatel nebyl oprávněn činnosti dokončit dle původní smlouvy.

Identifikator intern: PT 006

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71300000 Servicii de inginerie

Clasificare suplimentară (cpv): 71320000 Servicii de concepție tehnică, 71248000 Supraveghere a proiectului și documentare, 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții , 71242000 Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor, 71246000 Stabilire și enumerare a cantităților necesare în construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Țara: Cehia

Informații suplimentare: Místem provádění díla jsou prostory, v nichž bude dodavatel vykonávat služby dle závazného vzoru smlouvy potřebné k jejímu splnění, případně sídlo zadavatele. Bližší podrobnosti jsou uvedeny v závazném vzoru smlouvy. Místem pro jednání mezi dodavatelem a zadavatelem je sídlo zadavatele, příp. jiné místo dle určení zadavatele.

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 17/08/2026

Durată: 65 Zile

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 3 138 000,00 CZK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale

Descriere: Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně a environmentálně odpovědného veřejného zadávání a inovací ve smyslu § 6 ZZVZ.

Odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou dále zohledněny ve vzorových smluvních ujednáních dle příloh zadávací dokumentace.

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně a environmentálně odpovědného veřejného zadávání a inovací ve smyslu § 6 ZZVZ.

Odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou dále zohledněny ve vzorových smluvních ujednáních dle příloh zadávací dokumentace.

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

Obiectiv social promovat: Altele

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Celková nabídková cena

Descriere: Parametrem hodnocení kritéria K1 bude celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená účastníkem v příloze Cenová nabídka.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 90

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Zkušenosti osoby na pozici HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Descriere: Hodnocení kritéria K2 bude provedeno na základě Seznamu referenčních zakázek pro účely hodnocení, který tvoří přílohu zadávací dokumentace, ve kterém dodavatel doplní zkušenosti osoby na pozici HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU ve smyslu zadávací dokumentace.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://nen.nipez.cz/profil/pamter>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://nen.nipez.cz/profil/pamter>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: cehă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 22/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 0 Zi

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či

doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Mgr. Jakub Grafnetter, advokát Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Památník Tereznín

Număr de înregistrare: 00177288

Adresă poștală: Principova alej 304

Localitate: Terezín
Cod poștal: 41155
Subdiviziunea țării (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)
Țara: Cehia
E-mail: vz@akjg.cz
Telefon: +420 774878811
Profilul achizitorului: <https://nen.nipez.cz/profil/pamter>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Număr de înregistrare: 65349423

Adresă poștală: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Localitate: Brno

Cod poștal: 60200

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Adresa de internet: <https://uohs.gov.cz>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Mgr. Jakub Grafnetter, advokát

Număr de înregistrare: 71347089

Adresă poștală: Durychova 101/66

Localitate: Praha - Lhotka

Cod poștal: 14200

Subdiviziunea țării (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Țara: Cehia

E-mail: vz@akjg.cz

Telefon: +420 774878811

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

452064-2026

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Zadavatel konstatuje, že vzhledem k tomu, že toto vysvětlení zadávací dokumentace nebylo uveřejněno včas, postupuje dle § 98 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel proto v souladu s tímto ustanovením prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o příslušný počet pracovních dnů, tj. o 1 pracovní den. Nová lhůta pro podání nabídek: do 22. 7. 2026 do 10:00 hod.

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

Descrierea modificărilor: Změna v polích: Lhůta pro podání nabídek – den (BT-131(d)-Lot)

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 5234b962-83f9-4157-b697-0615a73ccb93 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 07/07/2026 20:05:02 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: cehă

Numărul de publicare al anunțului: 474896-2026

Numărul ediției JO S: 130/2026

Data publicării: 09/07/2026