

478326-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Lucrări de construcții de instituții școlare – Realisatie Ver-nieuwbouw Herman Gorter School

OJ S 131/2026 10/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en(Voorgezet) Speciaal Onderwijs

E-mail: aanbestedingen@opps.nl

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Educație

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Realisatie Ver-nieuwbouw Herman Gorter School

Descriere: Zaan Primair wenst door middel van onderhavige procedure een opdrachtnemer te selecteren voor het project 'Ver-nieuwbouw Herman Gorter school'. Voor dit project wordt momenteel gewerkt aan het technisch ontwerp en bestek. De opdracht betreft de integrale realisatie van de ver-nieuwbouw, bestaande uit renovatie van het bestaande schoolgebouw, gedeeltelijke sloop en vervangende nieuwbouw, inclusief een verdiepte gymzaal en uitbreiding van het onderwijsprogramma. Het project omvat zowel het installatietechnische uitvoeringsontwerp als bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden en terrein- en inrichtingswerkzaamheden. Opdrachtgever en gebruikers zijn op zoek naar een opdrachtnemer die in staat is om binnen een complexe, binnenstedelijke en technisch uitdagende context een toekomstbestendig, duurzaam en energieneutraal onderwijsgebouw te realiseren, passend binnen de bestaande omgeving en met oog voor zowel renovatie als nieuwbouwintegratie. 970 m2 BVO renovatie, 540 M2 sloop, 1.790 m2 Nieuwbouw (2.760 m2 totaal)

Identificatorul procedurii: 2131e559-a01e-4d0a-9510-83ef5b087611

Identificator intern: 19BZ

Tip de procedură: Restrânsă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45214200 Lucrări de construcții de instituții școlare

Clasificare suplimentară (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri, 45300000 Lucrări de instalații pentru clădiri, 45454000 Lucrări de restructurare, 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

2.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Zaandam

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Aannemer Ver-nieuwbouw Herman Gorter School

Descriere: Zaan Primair wenst door middel van onderhavige procedure een opdrachtnemer te selecteren voor het project 'Ver-nieuwbouw Herman Gorter school'. Voor dit project wordt momenteel gewerkt aan het technisch ontwerp en bestek . De opdracht betreft de integrale realisatie van de ver-nieuwbouw, bestaande uit renovatie van het bestaande schoolgebouw, gedeeltelijke sloop en vervangende nieuwbouw, inclusief een verdiepte gymzaal en uitbreiding van het onderwijsprogramma. Het project omvat zowel het installatietechnische uitvoeringsontwerp als bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden en terrein- en inrichtingswerkzaamheden. Opdrachtgever en gebruikers zijn op zoek naar een opdrachtnemer die in staat is om binnen een complexe, binnenstedelijke en technisch uitdagende context een toekomstbestendig, duurzaam en energieneutraal onderwijsgebouw te realiseren, passend binnen de bestaande omgeving en met oog voor zowel renovatie als nieuwbouwintegratie. 970 m2 BVO renovatie, 540 M2 sloop, 1.790 m2 Nieuwbouw (2.760 m2 totaal)

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45214200 Lucrări de construcții de instituții școlare

Clasificare suplimentară (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri, 45300000 Lucrări de instalații pentru clădiri, 45454000 Lucrări de restructurare, 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

5.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Zaandam

5.1.3. Durata estimată

Durată: 18 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: aanvullend ook een contractuele onderhoudstermijn

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteit

Descriere: Zie leidraad

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prijs

Descriere: Zie leidraad

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 21/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432679>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 06/10/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432679>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 09/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en (Voorgezet) Speciaal Onderwijs - Rechtbank Noord-Holland locatie Alkmaar

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en (Voorgezet) Speciaal Onderwijs

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en (Voorgezet) Speciaal Onderwijs

Organizația care primește cererile de participare: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en (Voorgezet) Speciaal Onderwijs

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en (Voorgezet) Speciaal Onderwijs

Număr de înregistrare: 321813337

Adresă poștală: Ds.M.L. Kingweg 206 Van Reenenstraat 9 Ds.M.L. Kingweg

Localitate: ZAANDAM

Cod poștal: 1504 DG

Subdiviziunea țării (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Medewerker van OPPS

E-mail: aanbestedingen@opps.nl

Telefon: +31 625124298

Fax: +31 625124298

Adresa de internet: <http://www.zaanprimair.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Noord-Holland locatie Alkmaar

Adresă poștală: Kruseman van Eltmanweg 2

Localitate: Alkmaar

Cod poștal: 1817 BC

Subdiviziunea țării (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Țara: Țările de Jos

E-mail: communicatie.rb-nho@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883616100

Adresa de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Holland>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată
:

0e1fd003-606d-4aef-ae73-8e41ec77be82-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

De eis van het SCL-niveau 3 certificaat is komen te vervallen. Er is een extra mogelijkheid tot het stellen van vragen toegevoegd.

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 20344863-f48d-4e39-9a23-ae68fa149893 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 09/07/2026 13:44:14 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 478326-2026

Numărul ediției JO S: 131/2026

Data publicării: 10/07/2026