

481025-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de dulgherie – Lutherhaus 24 - Zimmererarbeiten

OJ S 132/2026 13/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stiftung Luthergedenkstätten in Sachsen-Anhalt

E-mail: vergabe@saleg-service.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Recreere, cultură și religie

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Lutherhaus 24 - Zimmererarbeiten

Descriere: Zimmererarbeiten

Identificatorul procedurii: 9596d6c6-bad7-4271-812c-d1b0c1a3dc36

Identificator intern: Los: LH24_09

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45422000 Lucrări de dulgherie

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Collegienstraße 54

Localitate: Lutherstadt Wittenberg

Cod poștal: 06886

Subdiviziunea țării (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Corupție: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Participarea la o organizație criminală: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1
GWB
Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 2 &
3 GWB
Frauda: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 4 & 5 GWB
Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB
Insolvență: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Grundlage gem. § 124 Abs. 2 GWB
Active administrate de lichidator: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele
necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Grundlage
gem. § 124 Abs. 1 Nr. 8 & 9 GWB
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Grundlage
gem. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Grundlage
gem. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Abaterea profesională gravă: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB
Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Grundlage gem. § 124
Abs. 1 Nr. 7 GWB
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Grundlage gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Grundlage gem. § 123 Abs.
4 Nr. 1 GWB
Activitățile economice sunt suspendate: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Grundlage gem. § 123 Abs. 4
Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Grundlage gem. § 123 Abs. 1
Nr. 1 GWB Nr. 1 GWB
Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Es gelten die
Ausschlusskriterien nach § 123 und 124 GWB und die Russlandsanktionen der EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Lutherhaus 24 - Zimmererarbeiten
Descriere: Zimmer- und Holzbauarbeiten
Identificator intern: LOT-0000

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări
Clasificarea principală (cpv): 45422000 Lucrări de dulgherie

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Collegienstraße 54
Localitate: Lutherstadt Wittenberg
Cod poștal: 06886
Subdiviziunea țării (NUTS): Wittenberg (DEE0E)
Țara: Germania

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Collegienstraße 54
Localitate: Lutherstadt Wittenberg
Cod poștal: 06886

Subdiviziunea țării (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 30/11/2026

Data de sfârșit a duratei: 08/01/2027

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații privind anunțurile anterioare:

Identificatorul anunțului anterior: 339043-2026

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:other-sme#- siehe Vergabunterlagen Formblatt VHB 2014 - siehe Vergabunterlagen Russlandsanktionen

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Referenzen (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung: Es wurden in den letzten fünf Kalenderjahren bzw. dem in der Auftragsbekanntmachung angegebenen Zeitraum, vergleichbare Leistungen ausgeführt (Vorlage für die Eigenerklärung (VVB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Referenznachweise innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung vorlegen. Es sind mind. folgende Angaben zu machen: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Angaben zu Arbeitskräften (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung: Es stehen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die

Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung angeben.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Insolvenzverfahren, Liquidation (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe ob ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ein Insolvenzverfahren o.ä. eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und das Unternehmen sich nicht in Liquidation befindet (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Eigenerklärung per aktueller Dritterklärung innerhalb der gesetzten Frist belegen. Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen).

Criteriu: Raport financiar

Descrierea criteriului de selecție: Steuern, Abgaben, Beiträge (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung: Die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, wurden ordnungsgemäß erfüllt (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Gesamtumsatz (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungeng (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VVB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote /Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Eigenerklärung per aktueller Dritterklärung (Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen) innerhalb der gesetzten Frist belegen.

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Berufsgenossenschaft (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung: Es besteht eine Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft. Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Eigenerklärung per aktueller Dritterklärung (Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen) innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung vorlegen. Registereintragungen (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels

Eigenerklärung): Angaben über bestehende Registereintragungen (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote /Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Registereintragungen (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben über bestehende Registereintragungen (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote /Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Zuschlagskriterium ist der Preis.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19e3aa950bf-1f64b055ea81856c>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.evergabe.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Es werden unternehmensbezogene Unterlagen, nachgefordert.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: SALEG Landes- und Kommunalservice GmbH, Turmschanzenstr. 26, 39114 Magdeburg

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronica: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stiftung Luthergedenkstätten in Sachsen-Anhalt

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Organizația care primește cererile de participare: SALEG Landes- und Kommunalservice GmbH

8. Organizații

8.1. ORG-7001

Denumire oficială: Stiftung Luthergedenkstätten in Sachsen-Anhalt

Număr de înregistrare: 15-2013-56

Adresă poștală: Collegienstraße 54

Localitate: Lutherstadt Wittenberg

Cod poștal: 06886

Subdiviziunea țării (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Țara: Germania

E-mail: vergabe@saleg-service.de

Telefon: 03491 4203 171

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-7002

Denumire oficială: SALEG Landes- und Kommunalservice GmbH

Număr de înregistrare: T:03918503-3
Adresă poștală: Turmschanzenstraße 26
Localitate: Magdeburg
Cod poștal: 39114
Subdiviziunea țării (NUTS): Salzlandkreis (DEE0C)
Țara: Germania
E-mail: vergabe@saleg-service.de
Telefon: +49 39185033
Fax: +49 3918503401

Rolurile acestei organizații:

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-7004

Denumire oficială: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Număr de înregistrare: T 03455151529
Adresă poștală: Ernst-Kamieth-Straße 2
Localitate: Halle (Saale)
Cod poștal: 06112
Subdiviziunea țării (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Țara: Germania
E-mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Telefon: +49 345 514-1529
Fax: +49 345 514-1115

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-7005

Denumire oficială: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Număr de înregistrare: T 03455151529
Localitate: Halle (Saale)
Cod poștal: 06112
Subdiviziunea țării (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Țara: Germania
E-mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-7006

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83
Localitate: Bonn
Cod poștal: 53119
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Țara: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

ddb88e1a-8e6f-4888-95b2-b5eaa956e74f-01

Principalul motiv al modificării

:

Corectare cumpărător

Descriere

:

geändertes Leistungsverzeichnis

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0000

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 15562d7d-87c7-41d9-924f-525846b2bf3e - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 10/07/2026 10:27:03 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 481025-2026

Numărul ediției JO S: 132/2026

Data publicării: 13/07/2026