

481815-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat –
ZFB - Neubau eines Zentrums für Feuerwehrwesen und Bevölkerungsschutz

OJ S 132/2026 13/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

E-mail: zentralevergabestelle@dithmarschen.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: ZFB - Neubau eines Zentrums für Feuerwehrwesen und Bevölkerungsschutz

Descriere: Wärmeversorgungsanlagen (VE4020) Der Kreis Dithmarschen plant als Vorhabenträger in der Gemeinde Hemmingstedt den Neubau des Zentrums für Feuerwehrwesen und Bevölkerungsschutz (ZFB). Die Wärmeversorgung erfolgt über einen Fernwärmeanschluss aus dem Fernwärmenetz Gewerbepark Westküste Heide /Hemmingstedt. Bei Ausfall des Netzes erfolgt die Beheizung über einen Heizcontainer. Die Wärmeverteilung erfolgt über mehrere Heizungsverteiler. Die Beheizung des Gebäudes erfolgt über Flächenheizsysteme, Lufterhitzer, Deckenstrahlplatten und Heizkörper. Die Wärmeversorgung umfasst insgesamt: • 1 St Fernwärmeübergabestation • 4 St Frischwasserstationen • 1050 m² Fußbodenheizung • 6 St Deckenstrahlplatten • 10 St Lufterhitzer • 110 St Heizkörper (Plattenheizkörper und Röhrenradiatoren) • 3 St Verteileranlagen einschl. Absperrarmaturen Schmutzfänger und Pumpen • ca. 1000 m Mehrschichtverbundrohr • ca. 3670 m Stahlrohr DN 15 – DN 100 einschl. Form- und Verbindungsteile und Isolierung • ca. 82 St Absperrarmaturen DN 15 – DN 100
Identificatorul procedurii: 93e15a4b-9839-4b39-a4ee-1b2805ca6c2f

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45331000 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat

Clasificare suplimentară (cpv): 42512300 Unități de climatizare, 09320000 Aburi, apă caldă și produse conexe, 09321000 Apă caldă, 09323000 Încălzire urbană, 39715000 Dispozitive de încălzire a apei și încălzire centrală; echipament pentru instalații de apă și canalizare, 39715200 Echipament de încălzire, 42131130 Regulate de temperatură, 44115200 Materiale pentru instalații de apă și canalizare și materiale de încălzire, 44115220 Materiale de încălzire, 44163120 Conduite de încălzire la distanță, 44163121 Conduite de încălzire, 44620000 Radiatoare și boilere pentru încălzire centrală și piese ale acestora, 44621100 Radiatoare, 45259300 Reparare și întreținere a centralelor termice

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Hohenheide

Localitate: Hemmingstedt

Cod poștal: 25770

Subdiviziunea țării (NUTS): Dithmarschen (DEF05)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Active administrate de lichidator: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Corupție: Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 8 GWB

Frauda: Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 4 und 5 GWB

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 2 und 3 GWB

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB

Participarea la o organizație criminală: Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Infrapecțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Abaterea profesională gravă: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 8 und 9 GWB

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Verweis auf §§ 123, 125 GWB

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Verweis auf § 123 Abs. 3 GWB

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Verweis auf § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB

Activitățile economice sunt suspendate: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Insolvență: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Wärmeversorgungsanlagen (VE4020)

Descriere: Die Wärmeversorgung erfolgt über einen Fernwärmeanschluss aus dem Fernwärmenetz Gewerbepark Westküste Heide/Hemmingstedt. Bei Ausfall des Netzes erfolgt die Beheizung über einen Heizcontainer. Die Wärmeverteilung erfolgt über mehrere Heizungsverteiler. Die Beheizung des Gebäudes erfolgt über Flächenheizsysteme, Luftheritzer, Deckenstrahlplatten und Heizkörper. Die Wärmeversorgung umfasst insgesamt: • 1 St Fernwärmeübergabestation • 4 St Frischwasserstationen • 1050 m² Fußbodenheizung • 6 St Deckenstrahlplatten • 10 St Luftheritzer • 110 St Heizkörper (Plattenheizkörper und Röhrenradiatoren) • 3 St Verteileranlagen einschl. Absperrarmaturen Schmutzfänger und Pumpen • ca. 1000 m Mehrschichtverbundrohr • ca. 3670 m Stahlrohr DN 15 – DN 100 einschl. Form- und Verbindungsteile und Isolierung • ca. 82 St Absperrarmaturen DN 15 – DN 100

Identificator intern: LOT-0001 48/27-E34121463

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45331000 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat

Clasificare suplimentară (cpv): 42512300 Unități de climatizare, 09320000 Aburi, apă caldă și produse conexe, 09321000 Apă caldă, 09323000 Încălzire urbană, 39715000 Dispozitive de încălzire a apei și încălzire centrală; echipament pentru instalații de apă și canalizare, 39715200 Echipament de încălzire, 42131130 Regulate de temperatură, 44115200 Materiale pentru instalații de apă și canalizare și materiale de încălzire, 44115220 Materiale de încălzire, 44163120 Conducte de încălzire la distanță, 44163121 Conducte de încălzire, 44620000 Radiatoare și boilere pentru încălzire centrală și piese ale acestora, 44621100 Radiatoare, 45259300 Reparare și întreținere a centralelor termice

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Hohenheide

Localitate: Hemmingstedt

Cod poștal: 25770

Subdiviziunea țării (NUTS): Dithmarschen (DEF05)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Eignung zur Berufsausübung
Bezeichnung: Nachweise der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie zur ggf. notwendigen Eintragungen oder gleichwertige Bescheinigungen nach Rechtsvorschrift des Staates in dem das Unternehmen zugelassen ist.
Beschreibung: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Akzeptiert wird neben der Eigenerklärung auf dem Formblatt 124 als vorläufiger Nachweis auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE). Beide Unterlagen sind auf Verlangen durch entsprechende Nachweise zu ergänzen. Zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie zur ggf. notwendigen Eintragung in das Handelsregister behalten wir uns vor, — die Gewerbeanmeldung, — den aktuellen Auszug aus dem Berufs- oder Handelsregister, — die Eintragung in der Handwerkerrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer, oder gleichwertige Bescheinigungen nach Rechtsvorschrift des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist, zu fordern.

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice

Descrierea criteriului de selecție: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit
Bezeichnung: Nachweise über die technische Leistungsfähigkeit
Beschreibung: Für die Bewertung der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit behalten wir uns vor, folgende Nachweise zu fordern: — 3 Referenznachweise aus den letzten 5 Kalenderjahren mit vergleichbaren Leistungen (Bezug zum ausgeschriebenen Bauauftrag) mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschließlich Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. — Aufstellung der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre jahresdurchschnittlich Beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit
Bezeichnung: Nachweise über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit
Beschreibung: Zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit behalten

wir uns vor folgende Nachweise von Ihnen zu verlangen: - eine durch den Steuerberater/ Wirtschaftsprüfer bestätigte Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit der Umsatz Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, - ein Nachweis der vollständigen Entrichtung von Beiträgen zu gesetzlichen Sozialversicherung oder gleichwertige Nachweise/Bescheinigungen nach Rechtsvorschriften des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist (nicht älter als ein Jahr), - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls Ihr Unternehmen beitragspflichtig ist (nicht älter als ein Jahr), - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt (nicht älter als ein Jahr), - eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommenssteuergesetz, - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angaben der Lohnsummen (nicht älter als ein Jahr), - einen rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde).

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Sonstiges Bezeichnung: Sonstiger Nachweis Beschreibung: Beruft sich ein Unternehmen zur Erfüllung der Leistung auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder die o.g. Erklärungen und Bescheinigungen auch für diese Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutscher Sprache beizufügen. Ab einer Auftragssumme von 50.000 EUR wird der Auftraggeber für den Bieter und ggf. seine Nachunternehmer, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister des Bundes vorzunehmen. Bei Auftragswerten darunter behalten wir uns dies im Ermessen vor.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 03/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.subreport.de/E34121463>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.subreport.de/E34121463>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 11/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 60 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Nachforderungen gemäß § 16 a EU VOB/A

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 11/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații suplimentare: Es sind nur elektronische Angebote zugelassen!

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus - Vergabekammer Schleswig-Holstein

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

Număr de înregistrare: Berichtseinheit-ID 00002803

Adresă poștală: Stettiner Str. 30

Localitate: Heide

Cod poștal: 25746

Subdiviziunea țării (NUTS): Dithmarschen (DEF05)

Țara: Germania

Punct de contact: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentralevergabestelle@dithmarschen.de

Telefon: +49 4 81 97 0

Adresa de internet: <https://www.dithmarschen.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus - Vergabekammer Schleswig-Holstein

Număr de înregistrare: 0431 988 4542

Adresă poștală: Düsternbrooker Weg 94

Localitate: Kiel

Cod poștal: 24105

Subdiviziunea țării (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telefon: 0431 988 4542

Fax: 0431 988 4702

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 34dec8b1-9f51-405c-b945-3eecdec58eb3 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 09/07/2026 10:52:49 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 481815-2026

Numărul ediției JO S: 132/2026

Data publicării: 13/07/2026