

482877-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – "Objektplanung Gebäude"

OJ S 132/2026 13/07/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Spalt

E-mail: GSS_Spalt@diederichs.eu

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: "Objektplanung Gebäude"

Descriere: Die Stadt Spalt beabsichtigt die Sanierung und Erweiterung der Spalatin Grund- und Mittelschule einschließlich Sanierung (Umbau) der Sporthalle sowie Rück- und Neubau des Erweiterungsbaus der Schule. Die Sanierungsmaßnahmen, sowie Rück- und Neubau finden im laufenden Schulbetrieb statt, Interimsnutzungen sind im Zuge der Maßnahme zu berücksichtigen. Auftragsvergabe und Start der Planung sind ab Quartal IV 2026 vorgesehen. Weitere Angaben sind der Anlage 01 zu entnehmen.

Identificatorul procedurii: 04d6f20b-ca91-406f-9949-0f0857c148a4

Identificator intern: VgV_GSS_Spalt

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Clasificare suplimentară (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe, 71221000

Servicii de arhitectură pentru construcții, 71222000 Servicii de arhitectură pentru spații

exterioare, 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare, 71250000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de măsurare

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Dr.-Meyer-Straße 7

Localitate: Spalt

Cod poștal: 91174

Subdiviziunea țării (NUTS): Roth (DE25B)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Spalatin Grund- und Mittelschule in Spalt

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale:

Participarea la o organizație criminală:

Infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activități teroriste:

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:

Frauda:

Corupție:

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:

Încălcarea obligației de plată a impozitelor:

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:

Insolvență:

Active administrate de lichidator:

Activitățile economice sunt suspendate:

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:

Abaterea profesională gravă:

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: "Objektplanung Gebäude"

Descriere: Gegenstand dieses VgV-Vergabeverfahrens sind die erforderlichen Leistungen der:

- Objektplanung Gebäude gem. § 33 ff HOAI 2021 - Brandschutz gem. AHO Nr. 17 -

Objektplanung Freianlagen Eine differenzierte Leistungsbeschreibung ist der Anlage 04 zu entnehmen.

Identificator intern: VgV_GSS_Spalt

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Clasificare suplimentară (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe, 71221000

Servicii de arhitectură pentru construcții, 71222000 Servicii de arhitectură pentru spații

exterioare, 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare, 71250000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de măsurare

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung. Stufe 1: LPH 1 inkl. besondere Leistungen Stufe 2: LPH 2 inkl. besondere Leistungen Stufe 3: LPH 3 und 4 inkl. besondere Leistungen Stufe 4: LPH 5 inkl. besondere Leistungen Stufe 5: LPH 6 und 7 inkl. besondere Leistungen Stufe 6: LPH 8 und 9 inkl. besondere Leistungen

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Dr.-Meyer-Straße 7

Localitate: Spalt

Cod poștal: 91174

Subdiviziunea țării (NUTS): Roth (DE25B)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Spalatin Grund- und Mittelschule in Spalt

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 16/11/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/08/2032

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Bei registrierten Personen- und Kapitalgesellschaften sind der Handelsregistrauszug, Partnerschaftsregister bzw. ein vergleichbarer Nachweis beizufügen. Alle weiteren Bewerber haben einen Auszug aus dem jeweiligen Berufsregister oder vergleichbar einzureichen bzw. eine Erklärung, weshalb ein solcher Auszug nicht eingereicht werden kann.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (puncte, valoare exactă): 0,00

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Mindestanforderung: Mit Einreichung dieses Teilnahmeantrages verpflichten wir uns - spätestens im Auftragsfall - zur Sicherung etwaiger Ersatzansprüche aus diesem Auftrag unverzüglich eine Berufshaftpflichtversicherung abzuschließen und nachfolgender Maßgabe für die Dauer des Vertragsverhältnisses zu unterhalten: Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: - Personenschäden 3.000.000,00 (2-fach maximiert je Versicherungsjahr) - Sonstige Schäden 3.000.000,00 (2-fach maximiert je Versicherungsjahr) Bei Bewerbergemeinschaften

ist die Versicherung in der vg. Höhe von jedem Mitglied separat abzuschließen und nachzuweisen. Der Abschluss der Versicherung(en) ist dem AG spätestens 2 Wochen nach Zuschlagserteilung nachzuweisen.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (puncte, valoare exactă): 0,00

Criteriu: Cifra de afaceri medie specifică anuală

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis über den Umsatz: Erklärung über den Umsatz für entsprechende Dienstleistungen, die in Art und Ausführung mit denen vergleichbar sind, die beauftragt werden sollen. Es wird der Jahresumsatz netto in EUR im Leistungsbild "Objektplanung Gebäude" für den Zeitraum der letzten 3 Kalenderjahre betrachtet (2023-2025). Mindestanforderung an die Eignung: Mittelwert > 400.000 EUR netto / Jahr

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (puncte, valoare exactă): 0,00

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis des Personalbestandes: Erklärung über den Personalbestand für entsprechende Dienstleistungen, die in Art und Ausführung mit denen vergleichbar sind, die beauftragt werden sollen. Jährliches Mittel der Beschäftigten der letzten 3 Jahre, maßgeblich sind fest angestellte Mitarbeiter/innen in Vollzeit, inkl. Büro-Inhaber/in bzw. Geschäftsführer/in; Teilzeitkräfte sind in Vollzeitäquivalente (VZÄ) entsprechend umzurechnen; ohne freie Mitarbeiter/innen, Praktikant/innen und Aushilfen.

Mindestanforderung an die Eignung: Mittelwert $\geq$ 5 Personen

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (puncte, valoare exactă): 0,00

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis der Eignung "Fachliche Eignung" : Der Nachweis der Bauvorlageberechtigung ist dem Teilnahmeantrag beizufügen. Hierbei ist die Bauvorlageberechtigung der nachfolgenden Person/en erforderlich: Büroinhaber/in, Geschäftsführer/in oder Projektleiter/in.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (puncte, valoare exactă): 0,00

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Erläuterungen zur Bewertung der Referenzen: - Der Bewerber hat die Angaben zu den Mindestanforderungen sowie die Angaben, welche ggf. für die Erstellung einer Rangfolge erforderlich sind, in den Abschnitten Nr. 03 und Nr. 04 anzugeben. - Zum Nachweis der beruflichen Eignung werden Referenzen gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV mit vergleichbaren Leistungen gewertet, deren LPH 8 innerhalb der letzten sieben Jahre ab Fristende zur Einreichung der Teilnahmeanträge mit (Teil-)Schlussrechnung oder Abnahme gem. VOB/B abgeschlossen wurde. - Der Auftraggeber behält sich vor, die getätigten Angaben im Rahmen der Auswertung stichprobenhaft bei dem angegebenen Auftraggeber/innen auf Plausibilität zu überprüfen. Nicht wahrheitsgetreue Angaben führen zum Ausschluss aus dem Verfahren. Mindestanforderungen an die Referenz "Objektplanung Gebäude - Neubau": - Eine vergleichbare Leistung für den Neubau eines Objektes des

Bereichs "Ausbildung/Wissenschaft/Forschung" gem. Anlage 10.2 Objektliste HOAI 2021 mit mindestens einer HZ $\geq$ III - Eine vergleichbare Leistung für ein Objekt mit Erbringung von mindestens 4 LPH im Bereich 1 bis 9 - Eine vergleichbare Leistung für ein Objekt mit Baukosten (KG 300 bis 400) $\geq$ 3 Mio. EUR netto - Eine vergleichbare Leistung mit Verwendung von Fördermitteln. - Abschluss der Referenz gem. Nr. 0 (s.o.) innerhalb der letzten 7 Jahre Bewertung: Vergleichbarkeit der Bauaufgabe (Wichtungsfaktor 5): 4 Punkte: Neubau / Sanierung einer Grund- Mittelschule inkl. Sporthalle $\geq$ III 3 Punkte: Neubau / Sanierung eines Schulbaus mit einer HZ $\geq$ III 2 Punkte: Objekt des Bereichs "Ausbildung /Wissenschaft/Forschung" gem. Anlage 10.2 Objektliste HOAI 2021 mit einer HZ $\geq$ III Vergleichbarkeit der erbrachten Leistungsphasen (Wichtungsfaktor 3): 4 Punkte: Erbringung von 9 Leistungsphasen 3 Punkte: Erbringung von $\geq$ 8 Leistungsphasen 2 Punkte: Erbringung von $\geq$ 5 Leistungsphasen 1 Punkt: Erbringung von $\geq$ 4 Leistungsphasen Vergleichbarkeit des Bauvolumens (Wichtungsfaktor 2): 4 Punkte: Volumen $\geq$ 6 Mio. EUR 3 Punkte: Volumen $\geq$ 5 Mio. EUR 2 Punkte: Volumen $\geq$ 4 Mio. EUR 1 Punkt: Volumen $\geq$ 3 Mio. EUR Vergleichbarkeit der Fläche (Wichtungsfaktor 2): 4 Punkte: Fläche $\geq$ 2.500 m²BGF 3 Punkte: Fläche $\geq$ 2.000 m²BGF 2 Punkte: Fläche $\geq$ 1.500 m²BGF 1 Punkt: Fläche $\geq$ 1.000 m²BGF Bauweise und Sonderbestandteile (Wichtungsfaktor 4): Referenz ist (jeweils 1 Punkt je Kriterium) 1 Punkt: Grund- oder Mittelschule 1 Punkt: Umsetzung modernes pädagogisches Konzept (u.a. Münchner Lernhauskonzept) 1 Punkt: Leistungsumfang beinhaltet Planung der Freianlagen nach HOAI-Teil 3 Abschnitt 2

Criteria vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (puncte, valoare exactă): 60,00

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Erläuterungen zur Bewertung der Referenzen: - Der Bewerber hat die Angaben zu den Mindestanforderungen sowie die Angaben, welche ggf. für die Erstellung einer Rangfolge erforderlich sind, in den Abschnitten Nr. 03 und Nr. 04 anzugeben. - Zum Nachweis der beruflichen Eignung werden Referenzen gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV mit vergleichbaren Leistungen gewertet, deren LPH 8 innerhalb der letzten sieben Jahre ab Fristende zur Einreichung der Teilnahmeanträge mit (Teil-)Schlussrechnung oder Abnahme gem. VOB/B abgeschlossen wurde. - Der Auftraggeber behält sich vor, die getätigten Angaben im Rahmen der Auswertung stichprobenhaft bei dem angegebenen Auftraggeber/innen auf Plausibilität zu überprüfen. Nicht wahrheitsgetreue Angaben führen zum Ausschluss aus dem Verfahren. Mindestanforderungen an die Referenz " Sanierung Schulbau in laufendem Betrieb": - Eine vergleichbare Leistung für die Sanierung in laufendem Betrieb eines Objektes des Bereichs "Ausbildung/Wissenschaft/Forschung" gem. Anlage 10.2 Objektliste HOAI 2021 mit mindestens einer HZ $\geq$ III - Eine vergleichbare Leistung für die Sanierung eines Objekts mit Erbringung von mindestens 4 LPH im Bereich 1 bis 9 - Eine vergleichbare Leistung für ein Objekt mit Baukosten (KG 300 bis 400) $\geq$ 1 Mio. EUR netto - Eine vergleichbare Leistung mit Verwendung von Fördermitteln. - Abschluss der Referenz gem. Nr. 0 (s.o.) innerhalb der letzten 7 Jahre Bewertung: Vergleichbarkeit der Bauaufgabe (Wichtungsfaktor 5): 4 Punkte: Sanierung in laufendem Betrieb inkl. Planung Interimsnutzungen 3 Punkte: Sanierung in laufendem Betrieb 2 Punkte: Sanierung Vergleichbarkeit der erbrachten Leistungsphasen (Wichtungsfaktor 3): 4 Punkte: Erbringung von 9 Leistungsphasen 3 Punkte: Erbringung von $\geq$ 8 Leistungsphasen 2 Punkte: Erbringung von $\geq$ 5 Leistungsphasen 1 Punkt: Erbringung von $\geq$ 4 Leistungsphasen Vergleichbarkeit des Bauvolumens (Wichtungsfaktor 2): 4 Punkte: Volumen $\geq$ 2 Mio. EUR 3 Punkte: Volumen $\geq$ 1,6 Mio. EUR 2 Punkte: Volumen $\geq$ 1,3 Mio. EUR 1 Punkt: Volumen $\geq$ 1 Mio. EUR Vergleichbarkeit der Fläche (Wichtungsfaktor 2): 4 Punkte: Fläche $\geq$ 6.000 m²BGF 3 Punkte:

Fläche $\geq 5.000 \text{ m}^2\text{BGF}$ 2 Punkte: Fläche $\geq 4.000 \text{ m}^2\text{BGF}$ 1 Punkt: Fläche $\geq 3.000 \text{ m}^2\text{BGF}$
Bauweise und Sonderbestandteile (Wichtungsfaktor 4): Referenz ist (jeweils 1 Punkt je Kriterium) 1 Punkt: Sanierung von Bestand aus mehreren Baukörpern unterschiedlicher Baujahre 1 Punkt: Sanierung von Bestand aus Baujahr 1930-40 1 Punkt: Sanierung von Bestand aus Baujahr 1970-79

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (puncte, valoare exactă): 60,00

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Erläuterungen zur Bewertung der Referenzen: - Der Bewerber hat die Angaben zu den Mindestanforderungen sowie die Angaben, welche ggf. für die Erstellung einer Rangfolge erforderlich sind, in den Abschnitten Nr. 03 und Nr. 04 anzugeben. - Zum Nachweis der beruflichen Eignung werden Referenzen gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV mit vergleichbaren Leistungen gewertet, deren LPH 8 innerhalb der letzten sieben Jahre ab Fristende zur Einreichung der Teilnahmeanträge mit (Teil-)Schlussrechnung oder Abnahme gem. VOB/B abgeschlossen wurde. - Der Auftraggeber behält sich vor, die getätigten Angaben im Rahmen der Auswertung stichprobenhaft bei dem angegebenen Auftraggeber/innen auf Plausibilität zu überprüfen. Nicht wahrheitsgetreue Angaben führen zum Ausschluss aus dem Verfahren. Mindestanforderungen an die Referenz "Neubau / Sanierung Sporthalle; HZ III": - Eine vergleichbare Leistung für Neubau / Sanierung einer Sporthalle; HZ III - Eine vergleichbare Leistung für die Sanierung eines Objekts mit Erbringung von mindestens 4 LPH im Bereich 1 bis 9 - Abschluss der Referenz gem. Nr. 0 (s.o.) innerhalb der letzten 7 Jahre Bewertung: Vergleichbarkeit der Bauaufgabe (Wichtungsfaktor 5): 4 Punkte: Sanierung Sporthalle inkl. Sportanlagen in Außenanlagen HZ $\geq$ III 3 Punkte: Neubau Sporthalle inkl. Sportanlagen in Außenanlagen mit einer HZ $\geq$ III 2 Punkte: Sanierung Sporthalle mit einer HZ $\geq$ III 1 Punkt: Objekt des Bereichs "Freizeit/Sport" gem. Anlage 10.2 Objektliste HOAI 2021 mit einer HZ $\geq$ III Vergleichbarkeit der erbrachten Leistungsphasen (Wichtungsfaktor 3): 4 Punkte: Erbringung von 9 Leistungsphasen 3 Punkte: Erbringung von ≥ 8 Leistungsphasen 2 Punkte: Erbringung von ≥ 5 Leistungsphasen 1 Punkt: Erbringung von ≥ 4 Leistungsphasen Vergleichbarkeit der Fläche - Gebäude (Wichtungsfaktor 2): 4 Punkte: Fläche $\geq 700 \text{ m}^2\text{BGF}$ 3 Punkte: Fläche $\geq 600 \text{ m}^2\text{BGF}$ 2 Punkte: Fläche $\geq 500 \text{ m}^2\text{BGF}$ 1 Punkt: Fläche $\geq 400 \text{ m}^2\text{BGF}$ Bauweise und Sonderbestandteile (Wichtungsfaktor 4): Referenz ist (jeweils 1 Punkt je Kriterium) 1 Punkt: Sanierung von Sportstätten inkl. Planung von Interimsnutzung 1 Punkt: Leistungsumfang beinhaltet Planung der Freianlagen nach HOAI-Teil 3 Abschnitt 2 1 Punkt: Sanierung von Bestand aus Baujahr 1970-79

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (puncte, valoare exactă): 52,00

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice

Descrierea criteriului de selecție: Mit der Einreichung des Teilnahmeantrages bestätigt der Bewerber, dass er über die erforderliche technische Ausstattung verfügt, um eine fachgerechte Leistungserbringung in dieser Beauftragung zu gewährleisten.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (puncte, valoare exactă): 0,00

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: - Erklärung "Interessen und Beteiligungen" - Erklärung

"Bewerber-/ Bietergemeinschaften" - Erklärung "Eignungsleihe" - Erklärung

"Unterauftragnehmer" - Erklärung russlandfreie Lieferkette

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (puncte, valoare exactă): 0,00

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Niedrigstes Gesamthonorar / Gesamthonorar des Bieters * 500 Punkte

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Qualität des Projektteams - Organisation

Descriere: Bewertung der internen Projektorganisation anhand der nachfolgenden Kriterien: -

Zuordnung von Verantwortlichkeiten und Zuständigkeiten (Ansprechpartner:innen etc.) -

Struktur und Effizienz der internen und externen Kommunikationswege, einschließlich

Zusammenarbeit mit Projektbeteiligten, Klarheit der Entscheidungswege sowie Organisation

und Nachvollziehbarkeit der Übergänge zwischen den Leistungsphasen (insbesondere von Phase 5 zu 6 und zu 8)

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Qualität des Projektteams - Qualifikation

Descriere: Bewertung der erworbenen Kompetenzen und Erfahrungen anhand der

Qualifikation, Berufserfahrung und vergleichbaren persönlichen Referenzen des Projektteams.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Qualität der Leistungserbringung - projektspezifische Rahmenbedingungen

Descriere: Vorschläge zur bzw. Darstellung der ersten Schritte/Abläufe zur Herangehensweise

an die Aufgabenstellung zur Abwicklung dieses konkreten Projektes auf Grundlage der

veröffentlichten Rahmenbedingungen und unter Berücksichtigung der projektspezifischen

Besonderheiten (insb. Anforderungen aus dem pädagogischen Konzept - funktionale

Machbarkeitsstudie), ggf. unter Zuhilfenahme der Ansätze / Arbeitsergebnisse eines

vergleichbaren Referenzprojektes und Darstellung der erzielten Erfolge.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Qualität der Leistungserbringung - laufender Betrieb

Descriere: Konzeptionelle Ansätze zur Durchführung der Maßnahme im laufenden Schul- und Sportbetrieb, einschließlich Abschnittsbildung, Interims- und Ausweichlösungen auf dem Schularreal; Bewertung anhand der Organisation temporärer Nutzungen, Minimierung von Beeinträchtigungen sowie der Qualität ggf. unter Zuhilfenahme der Ansätze / Arbeitsergebnisse eines vergleichbaren Referenzprojektes und Darstellung der erzielten Erfolge.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exact )

Num r legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Qualität der Leistungserbringung - Zusammenarbeit

Descriere: Konzeptionelle Ansätze zur Zusammenarbeit mit den am Projekt beteiligten Akteuren wie Bauherr, Nutzer, Projektsteuerung und Behörden inklusive Darstellung einer Besprechungssystematik für die Planungs- und Ausführungsphase.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exact )

Num r legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Cost

Denumire: Wirtschaftlichkeit

Descriere: Konzeptionelle Ansätze zur wirtschaftlichen Umsetzung der Maßnahmen unter Berücksichtigung der Verwendung von Fördermitteln ggf. unter Zuhilfenahme der Ansätze / Arbeitsergebnisse eines vergleichbaren Referenzprojektes.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exact )

Num r legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Steuerungs- und Kontrollmaßnahmen

Descriere: Steuerungs- und Kontrollmaßnahmen in Bezug auf Kosten und Termine; Sicherstellung der örtl. Präsenz bzw.  rtl. Nähe; Darstellung der Kapazit tseinsatzplanung während der Planungs- und Ausführungsphase; Umgang mit Urlaubs- und Krankheitszeiten.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 31/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMRM3B1/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMRM3B1>

5.1.12. Condi iile achiziției publice

Condi iile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 31/08/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMRM3B1>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 10/08/2026 11:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Abgabe des Teilnahmeantrags gefordert war, werden nachgefordert.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Bietergemeinschaften haften gesamtschuldnerisch mit bevollmächtigtem Vertreter

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Nordbayern

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Nach § 135 Abs. 2 GWB endet die Frist, mit der die Unwirksamkeit eines Vertrages mit einem Nachprüfungsverfahren geltend gemacht werden kann, 30 Kalendertage ab Kenntnis des Verstoßes, der zur Unwirksamkeit des Vertrages führt, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss oder im Falle der Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Supplement zum Amtsblatt der Europäischen Union 30 Kalendertage nach dieser Veröffentlichung. Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: - der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Auskünfte werden grundsätzlich nur in Textform und nur auf Anfrage in Textform über die Vergabeplattform erteilt. Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stadt Spalt

Organizația care primește cererile de participare: Stadt Spalt

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Stadt Spalt
Număr de înregistrare: DE 240 531 198
Adresă poștală: Herrengasse 10
Localitate: Spalt
Cod poștal: 91174
Subdiviziunea țării (NUTS): Roth (DE25B)
Țara: Germania
Punct de contact: Zentrale Vergabe (Diederichs Projektmanagement AG & Co. KG)
E-mail: GSS_Spalt@diederichs.eu
Telefon: 091147763095

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Diederichs Projektmanagement AG & Co. KG
Număr de înregistrare: DE186364891
Adresă poștală: Königstraße 76
Localitate: Nürnberg
Cod poștal: 90402
Subdiviziunea țării (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)
Țara: Germania
E-mail: GSS_Spalt@diederichs.eu
Telefon: 091147763095

Adresa de internet: <https://www.diederichs.eu>

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Vergabekammer Nordbayern
Număr de înregistrare: 09-0358002-61
Adresă poștală: Promenade 27
Localitate: Ansbach
Cod poștal: 91522
Subdiviziunea țării (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Țara: Germania
E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telefon: 0981 53-1277

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83
Localitate: Bonn
Cod poștal: 53119
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Țara: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 63ec2a7f-0500-4e41-85b7-5c45514dff4c - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 09/07/2026 16:45:53 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 482877-2026

Numărul ediției JO S: 132/2026

Data publicării: 13/07/2026