

484901-2026 - Procedură concurențială

Franța – Renovare a clădirilor degradate – Travaux de bâtiment en marchés séparés nécessaires à la réhabilitation Technique et Thermique de 288 logements collectifs - 2,4,6,8,10 et 12 rue Léon Lemaire, 2 et 4 Rue Gustave Cantelon à SAINT-QUENTIN

OJ S 133/2026 14/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Partenord Habitat

E-mail: masseman@partenord-legroupe.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Travaux de bâtiment en marchés séparés nécessaires à la réhabilitation Technique et Thermique de 288 logements collectifs - 2,4,6,8,10 et 12 rue Léon Lemaire, 2 et 4 Rue Gustave Cantelon à SAINT-QUENTIN

Descriere: Procédure lancée selon les dispositions des articles R.2123-1 1°, R.2123-4 et R. 2123-5 du Code de la Commande Publique. Les travaux sont dévolus en corps d'états séparés et font l'objet d'une tranche unique. Les travaux se déroulent en site occupé. En application de l'article L.2112-2 du CCP, l'ensemble des lots comporte une action d'insertion par l'activité économique. Les variantes libres (à l'initiative du candidat) constituant une alternative de toute nature au dossier de consultation ainsi que celles constituant une prestation supplémentaire sont interdites. Le dossier ne comprend aucune variante ou prestation supplémentaire à l'initiative du Maître d'Ouvrage. Les marchés sont conclus à Prix Mixtes, une part forfaitaire (majoritaire) et une partie des prestations à prix unitaires (minoritaire) qui seront éventuellement commandées par bons de commande. La partie à prix unitaire est conclue sans minimum et avec un maximum par lot. Les prix sont révisibles selon les dispositions du CCAP. Date prévisionnelle de commencement des travaux : Décembre 2026. Durée prévisionnelle de travaux : 24 mois (dont 1 mois de préparation)

Identificatorul procedurii: ee16033f-7bf4-47c4-ae4c-9d338adb64

Identificator intern: 26361

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262690 Renovare a clădirilor degradate

Clasificare suplimentară (cpv): 45262690 Renovare a clădirilor degradate

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 2,4,6,8,10 et 12 Rue Léon Lemaire, 2 et 4 Rue Gustave Cantelon

Localitate: Saint-Quentin

Cod poștal: 02100

Subdiviziunea țării (NUTS): Aisne (FRE21)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 22 699 180,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: L'opération est financée sur fonds propres, Tfpb Cee et prêt Cdc Pam. L'intégralité des documents se trouvent sur le profil acheteur. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. Il est prévu la réalisation d'un logement témoin dans un délai d'un mois à compter de l'Os travaux. La valeur estimée indiquée au présent avis est celle de part forfaitaire. Le paiement sera effectué par virement dans un délai de trente (30) jours. Le titulaire pourra bénéficier d'une avance de l'ordre de 5% du montant initial de son marché conformément aux articles R.2191-3 à R.2191-12 du Code de la Commande Publique. Partenord Habitat s'oppose à la caution personnelle et solidaire. En cas de groupement celui-ci doit revêtir la forme du groupement solidaire. Voies de recours : Référé précontractuel (Arts L. 551-1 à L. 551-12cja), pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel (arts L.551-13 à L. 551-23 Cja), pouvant être exercée dans les délais de l'art R. 551-7 du Cja. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, pouvant être exercé 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 5

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 5

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Gros-Oeuvre

Descriere: Action d'insertion par l'activité économique obligatoire de 700 heures (minimum). Partie à bons de commande (minoritaire) sans minimum et avec un maximum de 100 000 euro (s) H.T. (BPU aminate). Lot concerné par l'obligation de justifier de personnel formé à minima à la prévention des risques liés à l'amiante au titre de la sous-section IV du Code du Travail (Cf. Règlement de Consultation)

Identificateur intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262690 Renovare a clădirilor degradate

Clasificare suplimentară (cpv): 45223220 Lucrări de bază

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 2,4,6,8,10 et 12 Rue Léon Lemaire, 2 et 4 Rue Gustave Cantelon

Localitate: Saint-Quentin
Cod poștal: 02100
Subdiviziunea țării (NUTS): Aisne (FRE21)
Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 15/12/2026
Durată: 24 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 2 908 360,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț
Criteriu: Media anuală a forței de muncă
Descrierea criteriului de selecție: e) Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate
Descrierea criteriului de selecție: Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial
Descrierea criteriului de selecție: a) La lettre de candidature sur la base du formulaire Dc1b)
La déclaration du candidat sur la base du formulaire Dc2

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală
Descrierea criteriului de selecție: c) Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat portant sur les trois derniers exercices disponibles

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: d) Les bilans ou extraits de bilan faisant apparaître les comptes de résultats du candidat, concernant les trois dernières années. Lorsque l'entreprise n'est pas en mesure de fournir un bilan ou un extrait de bilan des 3 derniers exercices comptables

Criteriu: Certificate emise de institutele de control al calității
Descrierea criteriului de selecție: g) Un ou des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants en état de validité (Qualibat ou Qualifelec ou équivalents) en lien avec la nature des travaux.h) Pour le lot n°2 Enveloppe, en complément des autres documents à produire, certificat de qualification professionnelle Qualibat amiante 1552 complet et en état de validité, ou équivalent

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Pertinence de la méthodologie proposée concernant la sécurité et la gestion des nuisances engendrée par le chantier

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Pertinence de la méthodologie proposée en matière de gestion des déchets

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Méthodologie mise en oeuvre et moyens humains affectés à la levée des réserves

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Gestion de la Gpa

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations (après addition de la part forfaitaire et de la part à prix unitaire selon le ou les Dqe (en fonction du lot concerné))

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850193>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: AW Solutions

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1850193>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 16/09/2026 16:01:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Lille

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administrativ de Lille

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
PARTENORD HABITAT

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Enveloppe

Descriere: Le présent lot concerne les travaux de bardage, ouvrages complémentaires, installation de chantier, réfection d'étanchéité et de menuiseries extérieures. Action d'insertion par l'activité économique obligatoire de 13 440 heures (minimum). Partie à bons de commande (minoritaire) sans minimum et avec un maximum de 1 100 000 euro(s) H.T. (BPU amiante et BPU Travaux). Lot concerné par l'obligation de justifier d'une qualification professionnelle QUALIBAT amiante 1552 complet et en état de validité, ou équivalent
Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262690 Renovare a clădirilor degradate

Clasificare suplimentară (cpv): 45262650 Lucrări de acoperire metalică

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 2,4,6,8,10 et 12 Rue Léon Lemaire, 2 et 4 Rue Gustave Cantelon

Localitate: Saint-Quentin

Cod poștal: 02100

Subdiviziunea țării (NUTS): Aisne (FRE21)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 15/12/2026

Durată: 24 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 12 896 840,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: e) Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: a) La lettre de candidature sur la base du formulaire Dc1b)
La déclaration du candidat sur la base du formulaire Dc2

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: c) Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat portant sur les trois derniers exercices disponibles

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: d) Les bilans ou extraits de bilan faisant apparaître les comptes de résultats du candidat, concernant les trois dernières années. Lorsque l'entreprise n'est pas en mesure de fournir un bilan ou un extrait de bilan des 3 derniers exercices comptables

Criteriu: Certificate emise de institutele de control al calității

Descrierea criteriului de selecție: g) Un ou des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants en état de validité (Qualibat ou Qualifelec ou équivalents) en lien avec la nature des travaux.h) Pour le lot n°2 Enveloppe, en complément des autres documents à produire, certificat de qualification professionnelle Qualibat amiante 1552 complet et en état de validité, ou équivalent

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Pertinence de la méthodologie proposée concernant la sécurité et la gestion des nuisances engendrée par le chantier

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Pertinence de la méthodologie proposée en matière de gestion des déchets

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Méthodologie mise en oeuvre et moyens humains affectés à la levée des réserves

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Gestion de la Gpa

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations (après addition de la part forfaitaire et de la part à prix unitaire selon le ou les Dqe (en fonction du lot concerné))

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850193>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: AW Solutions

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1850193>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 16/09/2026 16:01:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Lille

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administrativ de Lille

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

PARTENORD HABITAT

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Electricité

Descriere: Action d'insertion par l'activité économique obligatoire de 1 330 heures (minimum).
Partie à bons de commande (minoritaire) sans minimum et avec un maximum de 150 000 euro (s) H.T. (BPU amiante et BPU Travaux). Lot concerné par l'obligation de justifier de personnel formé à minima à la prévention des risques liés à l'amiante au titre de la sous-section IV du Code du Travail (Cf. Règlement de Consultation)

Identificateur intern: 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262690 Renovare a clădirilor degradate

Clasificare suplimentară (cpv): 45317000 Alte lucrări de instalare electrică

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 2,4,6,8,10 et 12 Rue Léon Lemaire, 2 et 4 Rue Gustave Cantelon

Localitate: Saint-Quentin

Cod poștal: 02100

Subdiviziunea țării (NUTS): Aisne (FRE21)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 15/12/2026

Durată: 24 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 470 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: e) Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: a) La lettre de candidature sur la base du formulaire Dc1b)

La déclaration du candidat sur la base du formulaire Dc2

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: c) Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat portant sur les trois derniers exercices disponibles

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: d) Les bilans ou extraits de bilan faisant apparaître les comptes de résultats du candidat, concernant les trois dernières années. Lorsque l'entreprise n'est pas en mesure de fournir un bilan ou un extrait de bilan des 3 derniers exercices comptables

Criteriu: Certificate emise de institutelor de control al calității

Descrierea criteriului de selecție: g) Un ou des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants en état de validité (Qualibat ou Qualifelec ou équivalents) en lien avec la nature des travaux.h) Pour le lot n°2 Enveloppe, en complément des autres documents à produire, certificat de qualification professionnelle Qualibat amiante 1552 complet et en état de validité, ou équivalent

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Pertinence de la méthodologie proposée concernant la sécurité et la gestion des nuisances engendrée par le chantier

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Pertinence de la méthodologie proposée en matière de gestion des déchets

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Méthodologie mise en oeuvre et moyens humains affectés à la levée des réserves

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Gestion de la Gpa

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations (après addition de la part forfaitaire et de la part à prix unitaire selon le ou les Dqe (en fonction du lot concerné))

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850193>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: AW Solutions

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1850193>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 16/09/2026 16:01:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Lille

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administrativ de Lille

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: PARTENORD HABITAT

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Chauffage - Ventilation - Plomberie

Descriere: Action d'insertion par l'activité économique obligatoire de 3 595 heures (minimum).

Partie à bons de commande (minoritaire) sans minimum et avec un maximum de 150 000 euro (s) H.T. (BPU amiante). Lot concerné par l'obligation de justifier de personnel formé à minima à la prévention des risques liés à l'amiante au titre de la sous-section IV du Code du Travail (Cf. Règlement de Consultation)

Identificator intern: 4

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262690 Renovare a clădirilor degradate

Clasificare suplimentară (cpv): 45331000 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 2,4,6,8,10 et 12 Rue Léon Lemaire, 2 et 4 Rue Gustave Cantelon

Localitate: Saint-Quentin

Cod poștal: 02100

Subdiviziunea țării (NUTS): Aisne (FRE21)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 15/12/2026

Durată: 24 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 4 224 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: e) Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: a) La lettre de candidature sur la base du formulaire Dc1b)

La déclaration du candidat sur la base du formulaire Dc2

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: c) Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat portant sur les trois derniers exercices disponibles

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: d) Les bilans ou extraits de bilan faisant apparaître les comptes de résultats du candidat, concernant les trois dernières années. Lorsque l'entreprise n'est pas en mesure de fournir un bilan ou un extrait de bilan des 3 derniers exercices comptables

Criteriu: Certificate emise de institutele de control al calității

Descrierea criteriului de selecție: g) Un ou des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants en état de validité (Qualibat ou Qualifelec ou équivalents) en lien avec la nature des travaux.h) Pour le lot n°2 Enveloppe, en complément des autres documents à produire, certificat de qualification professionnelle Qualibat amiante 1552 complet et en état de validité, ou équivalent

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Pertinence de la méthodologie proposée concernant la sécurité et la gestion des nuisances engendrée par le chantier

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Pertinence de la méthodologie proposée en matière de gestion des déchets

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Méthodologie mise en oeuvre et moyens humains affectés à la levée des réserves

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Gestion de la Gpa

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations (après addition de la part forfaitaire et de la part à prix unitaire selon le ou les Dqe (en fonction du lot concerné))

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850193>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: AW Solutions

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1850193>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 16/09/2026 16:01:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Lille

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administrativ de Lille

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

PARTENORD HABITAT

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

5.1. Lot: LOT-0005

Titlu: Peinture - Sols Souples

Descriere: Action d'insertion par l'activité économique obligatoire de 700 heures (minimum).

Partie à bons de commande (minoritaire) sans minimum et avec un maximum de 80 000 euro (s) H.T. (BPU amiante et BPU Travaux). Lot concerné par l'obligation de justifier de personnel formé à minima à la prévention des risques liés à l'amiante au titre de la sous-section IV du Code du Travail (Cf. Règlement de Consultation)

Identificator intern: 5

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262690 Renovare a clădirilor degradate

Clasificare suplimentară (cpv): 45442100 Lucrări de vopsire

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 2,4,6,8,10 et 12 Rue Léon Lemaire, 2 et 4 Rue Gustave Cantelon

Localitate: Saint-Quentin

Cod poștal: 02100

Subdiviziunea țării (NUTS): Aisne (FRE21)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 15/12/2026

Durată: 24 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 199 980,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: e) Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: a) La lettre de candidature sur la base du formulaire Dc1b)
La déclaration du candidat sur la base du formulaire Dc2

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: c) Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat portant sur les trois derniers exercices disponibles

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: d) Les bilans ou extraits de bilan faisant apparaître les comptes de résultats du candidat, concernant les trois dernières années. Lorsque l'entreprise n'est pas en mesure de fournir un bilan ou un extrait de bilan des 3 derniers exercices comptables

Criteriu: Certificate emise de institutele de control al calității

Descrierea criteriului de selecție: g) Un ou des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants en état de validité (Qualibat ou Qualifelec ou équivalents) en lien avec la nature des travaux.h) Pour le lot n°2 Enveloppe, en complément des autres documents à produire, certificat de qualification professionnelle Qualibat amiante 1552 complet et en état de validité, ou équivalent

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Pertinence de la méthodologie proposée concernant la sécurité et la gestion des nuisances engendrée par le chantier

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Pertinence de la méthodologie proposée en matière de gestion des déchets

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Méthodologie mise en oeuvre et moyens humains affectés à la levée des réserves

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Gestion de la Gpa

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations (après addition de la part forfaitaire et de la part à prix unitaire selon le ou les Dqe (en fonction du lot concerné))

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850193>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: AW Solutions

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1850193>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 16/09/2026 16:01:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Lille

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Lille

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

PARTENORD HABITAT

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Avenue-Web Systèmes

Număr de înregistrare: 91EE8E82-B17A-F120-7D09188EC9F556D1

Localitate: Seyssinet-Pariset
Cod poștal: 38170
Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)
Țara: Franța
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefon: +33480041260
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Partenord Habitat
Număr de înregistrare: 63378
Adresă poștală: 828 Rue de Cambrai
Localitate: Lille
Cod poștal: 59000
Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)
Țara: Franța
Punct de contact: COJON Eric
E-mail: masseman@partenord-legroupe.fr
Telefon: 0969395959
Adresa de internet: <http://www.partenordhabitat.fr>
Profilul achizitorului: <https://www.marches-publics.info/>
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: PARTENORD HABITAT
Număr de înregistrare: 91EE8EA6-BDD8-39A8-A5F2FD43E888A106
Adresă poștală: 828 Rue de Cambrai
Localitate: Lille
Cod poștal: 59020
Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)
Țara: Franța
E-mail: mdevouge@partenordhabitat.fr
Telefon: 0969395959
Rolurile acestei organizații:
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Tribunal administratif de Lille
Număr de înregistrare: 91EE8EB6-E111-8C73-6997700CC98B417F
Adresă poștală: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039
Localitate: Lille
Cod poștal: 59014
Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)
Țara: Franța
E-mail: greffe.ta-lille@juradm.fr
Telefon: 0359542342
Fax: 0359542445
Adresa de internet: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>
Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

Număr de înregistrare: 91EE8EC7-A1C5-CD99-70849BAB4E0FB42E

Adresă poștală: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039

Localitate: Lille

Cod poștal: 59014

Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telefon: 0359542342

Fax: 0359542445

Adresa de internet: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: cbc5887f-c433-427a-b96a-ad74355f6b25 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 13/07/2026 14:12:31 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 484901-2026

Numărul ediției JO S: 133/2026

Data publicării: 14/07/2026