

487163-2026 - Procedură concurențială

Serbia – Lucrări de construcții – Creation of Europe Houses in selected cities of Serbia

OJ S 133/2026 14/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: European Commission, ENEST - Enlargement and Eastern Neighbourhood

E-mail: DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu

Forma juridică a achizitorului: Instituție, organ sau agenție a UE

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Creation of Europe Houses in selected cities of Serbia

Descriere: Creation of new Europe Houses in Novi Sad, Kragujevac, refurbishment of Nis Europe House and purchase of additional supplies for Belgrade Europe House.

Identificatorul procedurii: 5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47

Identificator intern: EC-ENEST/BEG/2026/EA-LOP/0026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

2.1.2. Locul de executare

Țara: Serbia

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Please consult the procurement documents.

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Financial data to be provided by the candidate in the request to participate form or in the tender submission form must be expressed in EUR. If applicable, where a candidate refers to amounts originally expressed in a different currency, the conversion to EUR shall be made in accordance with the InforEuro exchange rate of JULY 2026 of the applicable InforEuro exchange rate, which can either correspond to the month and year of the publication of the present contract notice or the month and year corresponding to the deadline for submitting requests to participate, which can be found at the following address: <http://ec.europa.eu/budget/graphs/inforeuro.html>. This local open tender has financial assistance from the IPA III "Strategic communication about the European union and the EU accession process (Western Balkans and Türkiye) - 2024-2027". For any additional information, please refer to the document A5f "Additional information about the Contract Notice". In case of unavailability or disruptions in the functioning of the electronic means of communication provided in Section 5.1.11 in the last 5 calendar days before the time limit for receipt indicated in Section 5.1.12, the contracting authority reserves the right to extend this

time limit and publish the extension at the Internet address provided in Section 5.1.11, without a preceding publication of a corrigendum to this notice. Economic operators interested in this procurement are invited to subscribe to the call for tenders at the address in Section 5.1.11 in order to get notified when new information or documents are published.

Temei juridic:

Regulamentul (UE, Euratom) 2024/2509

LocalLaw - Procurement award procedure applying to European Union external actions financed from the general budget of the European Union and the European Development Fund (EDF)

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Creation of Kragujevac Europe House

Descriere: Refurbishment of a location designated to become a Europe House in Kragujevac, including works and supplies of furniture and AV/IT equipment. Within a residential-commercial building with a local on the ground floor, the contract aims at creating a Europe House, including the following: • A multifunctional room that can accommodate 20-25 seats. • A workspace with desks for a workshop and a functional mini-kitchen. • An office equipped with desks. • The location will need to be adapted for full accessibility The part of the building that is the subject of the project includes a ground floor with a total net floor area of 70.13m2. The main entrance to the building is from the pedestrian zone, 20 Branka Radičevića Street, Kragujevac.

Identificator intern: EC-ENEST/BEG/2026/EA-LOP/0026-LOT-1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (RSZZZ)

Țara: Serbia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 5 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații despre fondurile Uniunii Europene:

Program fonduri UE: Instrumentul de asistență pentru preaderare (IPA III) (2021/2027)

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Clarification meeting on 30/07/2026 at 10:00 CET at the Europe House in Belgrade at the following address: Zmaj Jovina 8, Beograd, Serbia If you cannot attend in person but are interested to participate online to the clarification meeting, please send a request to the following email address DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu before 29/07/2026 12:00 CET in order to receive the video conference link. Site visit Lot1 – Kragujevac on 11/08/2026 at 14:00 CET at the Europe House location at the following address: 20 Branka Radičevića Street, Kragujevac. The procurement is funded by the following EU programme: PreAccession Countries / New Member States.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Please consult the procurement documents.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 11/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: engleză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 02/10/2026 12:00:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 02/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Court of Justice of the European Union

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: European Commission, ENEST - Enlargement and Eastern Neighbourhood

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Refurbishment of Nis Europe House

Descriere: Refurbishment of the existing Europe house in Niš, including works and supplies of furniture and AV/IT equipment. Within a residential-commercial building with a local on the ground floor, the contract aims at modernising the existing Europe House, including the following: • A multifunctional room that can accommodate 25-30 seats. • A workspace equipped with desks. • A functional mini-kitchen. • The location will need to be adapted for full accessibility. The part of the building that is the subject of the project includes a ground floor with a total net floor area of 72.65m². The main entrance to the building is from the pedestrian zone, Vožda Karađorđa 5, Niš.

Identificator intern: EC-ENEST/BEG/2026/EA-LOP/0026-LOT-2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (RSZZZ)

Țara: Serbia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 5 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații despre fondurile Uniunii Europene:

Program fonduri UE: Instrumentul de asistență pentru preaderare (IPA III) (2021/2027)

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Clarification meeting on 30/07/2026 at 10:00 CET at the Europe House in Belgrade at the following address: Zmaj Jovina 8, Beograd, Serbia If you cannot attend in person but are interested to participate online to the clarification meeting, please send a request to the following email address DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu before 29/07/2026 12:00 CET in order to receive the video conference link. Site visit Lot 2 – Nis on 11/08/2026 at 09:00 CET at the Europe House location at the following address: Vožda Karađorđa 5, Niš The procurement is funded by the following EU programme: PreAccession Countries / New Member States.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Please consult the procurement documents.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 11/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: engleză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 02/10/2026 12:00:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 02/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Court of Justice of the European Union

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: European Commission, ENEST - Enlargement and Eastern Neighbourhood

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Creation of Novi Sad Europe House and purchase of additional supplies for Belgrade Europe House

Descriere: Refurbishment of a location designated to become a Europe House in Novi Sad, including works and supplies of furniture and AV/IT equipment. Within a residential-commercial building with a local on the ground floor and a basement, the contract aims at creating a Europe House, including the followings: • A multifunctional room in the basement

that can accommodate 25-30 seats. • A workspace equipped with desks and a multifunction space on the ground floor. • A functional mini-kitchen in the basement. • The location will need to be adapted for full accessibility. The part of the building that is the subject of the project includes a ground floor and the basement, with a total net floor area of 157.8m². The main entrance to the building is from the pedestrian zone, Zmaj Jovina 22 Street, Novi Sad. This contract also includes purchase of additional supplies for the existing Belgrade Europe House. Identificator intern: EC-ENEST/BEG/2026/EA-LOP/0026-LOT-3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (RSZZZ)

Țara: Serbia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 5 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații despre fondurile Uniunii Europene:

Program fonduri UE: Instrumentul de asistență pentru preaderare (IPA III) (2021/2027)

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Clarification meeting on 30/07/2026 at 10:00 CET at the Europe House in Belgrade at the following address: Zmaj Jovina 8, Beograd, Serbia If you cannot attend in person but are interested to participate online to the clarification meeting, please send a request to the following email address DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu before 29/07/2026 12:00 CET in order to receive the video conference link. Site visit Lot3 – Novi Sad on 12/08/2026 at 14:00 CET at the Europe House location at the following address: Zmaj Jovina 22 Street, Novi Sad. The procurement is funded by the following EU programme: PreAccession Countries / New Member States.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Please consult the procurement documents.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 11/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: engleză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 02/10/2026 12:00:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 02/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Court of Justice of the European Union

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: European Commission, ENEST - Enlargement and Eastern Neighbourhood

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: European Commission, ENEST - Enlargement and Eastern Neighbourhood

Număr de înregistrare: COM

Departament: ENEST.B - Western Balkans, ENEST.B.2 - Serbia, Kosovo

Adresă poștală: Avenija 19a, Vladimira Popovića 40/V, New Belgrade

Localitate: Belgrade

Cod poștal: N/A

Subdiviziunea țării (NUTS): Београдска област (RS110)

Țara: Serbia

E-mail: DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu

Telefon: +32 2 299 11 11

Adresa de internet: https://ec.europa.eu/neighbourhood-enlargement/node_en

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Court of Justice of the European Union

Număr de înregistrare: CURIA

Adresă poștală: Rue du Fort Niedergrünewald

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: L-2925

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: GC.Registry@curia.europa.eu

Telefon: +352 4303-1

Adresa de internet: <http://curia.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: European Commission

Număr de înregistrare: EUCOM

Adresă poștală: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21

Localitate: Brussels

Cod poștal: B-1050

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu

Telefon: +32 2 299 11 11

Adresa de internet: <https://commission.europa.eu/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: e7de6d00-3b56-48d5-8916-0a860a504957 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 13/07/2026 10:33:24 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: engleză

Numărul de publicare al anunțului: 487163-2026

Numărul ediției JO S: 133/2026

Data publicării: 14/07/2026