

487982-2026 - Procedură concurențială

Ungaria – Lucrări de construcții – Építőipari szolgáltatások beszerzése - DBR

OJ S 134/2026 15/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: NOSTRA Vegyesipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

E-mail: hold-KPbeszerzes@bv.gov.hu

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat, controlată de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Ordine și siguranță publică

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Építőipari szolgáltatások beszerzése - DBR

Descriere: Dinamikus beszerzési rendszer létrehozása közösségi eljárásrendben, amelynek tárgya a Megrendelőhöz érkező építési beruházásokhoz generálkivitelezési-, felújítási, átalakítási, egyéb kivitelezési munkák, és bontási tevékenységek elvégzéséhez kapcsolódó feladatok ellátása. A dinamikus közbeszerzési eljárásba kerülő ingatlanok pontos, végleges felsorolása jelenleg nem ismert, a Megrendelő a dinamikus beszerzési rendszer létrehozását követően folyamatosan fogja meghatározni. A felújítással érintett ingatlanok köre: lakóingatlan, társasházi lakás és önálló lakóingatlan, nem lakáscélú ingatlan, büntetés-végrehajtási szervezetrendszerhez kapcsolódó építmények, büntetés-végrehajtási intézetek. A kivitelezések tartalma szerint jellemzően tervezett felújítások, építés szerelési szakági munkák komplex kivitelezési munkái, valamint épület, építmény bontás és építés. A közbeszerzés részletesebb leírását a közbeszerzési dokumentáció részét képező műszaki leírás tartalmazza

Identifikátorul procedurii: 3aa61e50-ab90-4112-8822-1e8870ae9444

Identifikátor intern: EKR000925602026

Tip de procedură: Altă procedură cu mai multe etape

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Pálosok tere 1

Localitate: Márianosztra

Cod poștal: 2629

Subdiviziunea țării (NUTS): Pest (HU120)

Țara: Ungaria

Informații suplimentare: Az adott teljesítési helyszínek- amennyiben eltérőek ajánlatkérő székhelyétől az ajánlattételi szakaszban kerülnek rögzítésre. A jelen pontban megadott cím az Ajánlatkérő székhelye.

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: 1. Ajánlatkérő a DBR részvételi szakaszát a Kbt. 107. § (2) bekezdése alapján nem osztja részajánlat-tételi lehetőségekre, tekintettel arra, hogy az építőipari tevékenységek beszerzéseire egyetlen egy DBR-t kíván létrehozni, a beszerezni kívánt áruk kategóriákba sorolása pedig a Kbt. 107. § (2) bekezdése alapján nem azonosíthatóak a részajánlat-tételi lehetőségek meghatározásának módjával, mivel azok a tervezett beszerzések jellegének egyértelmű meghatározására és nem pedig a részek elhatárolására szolgálnak. A konkrét közbeszerzésre vonatkozó pontos műszaki leírást és szerződéses feltételeket pedig az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg kell, hogy az ajánlattevők rendelkezésére bocsássa. Emellett azonban Ajánlatkérő azonban a Kbt. 107. § (2) bekezdése alapján fenntartja annak a lehetőségét, hogy a DBR megvalósítása során, az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg, az abban foglalt konkrét beszerzési igényre vonatkozóan - a konkrét közbeszerzések tárgyától és jellegétől függően - a részajánlat-tétel lehetőségek határozzon meg az ajánlattételi felhívásban. 2. A DBR fent meghatározott érvényességi, fennállási ideje alatt bármikor, bármely olyan gazdasági szereplő (részvételre jelentkező) kérheti a rendszerbe való felvételét, aki, illetve amely megfelel az alkalmassági követelményeknek, nem áll a kizáró okok hatálya alatt és benyújtotta a közbeszerzési dokumentumoknak megfelelő részvételi jelentkezését. A DBR-be való felvétel feltétele tehát a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott részvételi jelentkezés benyújtása, az alkalmassági előírásoknak való megfelelés igazolása, és az előírt kizáró okok fenn nem állása. 3. Az AF megküldésének tervezett napja: A DBR létrehozását követően a DBR fennállásának időtartama alatt folyamatosan. AK jogosult a hazai és uniós pályázati forrásból, valamint saját és egyéb forrásokból megvalósuló beszerzései esetében a jelen eljárást alkalmazni. AK rögzíti, hogy a részvételi szakaszban a Részvételre Jelentkezők nem tehetnek ajánlatot. AK a DBR ajánlattételi szakaszában, annak konkrét tárgyának ismeretében a további részajánlat-tételi lehetőség biztosítását fenntartja. 4. AK az M/1. alkalmassági követelmény szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módját a minősített AT hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg. 5. Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (7) bekezdése alapján az eljárás részvételi szakaszában, illetve a részvételi jelentkezések bírálata során felhívja a részvételre jelentkezőket a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti igazolások benyújtására, valamint felhívja a figyelmet, hogy ha az ajánlatkérőnek a részvételi jelentkezések és az ajánlatok bírálata során kétsége merül fel valamely gazdasági szereplő nyilatkozatának valóságtartalmára vonatkozóan vagy az ajánlatkérő megítélése szerint az eljárás megfelelő lefolytatásához egyéb okból szükséges, bármikor öt munkanapos határidő tűzésével kérheti az érintett ajánlattevőt vagy részvételre jelentkezőt, hogy nyújtsa be a (4) bekezdés szerinti igazolásokat. Az ajánlatkérő a (11) bekezdés szerinti adatbázisok adatait az eljárás során bármikor ellenőrizheti. 6. A RJ benyújtásának tartalmi és formai követelményei: a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint. 7. A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. 8. AK a teljesítés során a Kbt. 27/A. § szerint jár el. 9. AK a Kbt. 35. § (9) bek. alapján projektársaság létrehozását kizárja. 10. AK a részvételi szakaszban és az ajánlattételi szakaszokban a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját nem alkalmazza. 11. Értékelés a 76. § (2) bek. c) pontja alapján a legjobb ár-érték arány szempontja szerint. 12. AK a Kbt. 131. § (4) bek. szerint eljárva az eljárás nyertesével köt szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. 13. AK a Kbt. 40-41. § alapján az eljárást elektronikus úton, az EKR-ben bonyolítja le, a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet szabályaival összhangban. Az EKR (<https://ekr.gov.hu>)

használatához és az ajánlattételhez az e-Kr. 6. §-a szerint regisztráció szükséges. AK a Kbt. 39. § (1) bek. megfelelően az eljárás dokumentumait az e-Kr. szerint kizárólag az EKR rendszerben regisztrált AT-k részére biztosítja. 14. A teljes ajánlati felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET) 15. Az eljárást megindító felhívásban és a dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a Közbeszerzési dokumentumok rendelkezései, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. és végrehajtási rendeletei az irányadók. 16. FAKSZ: dr. Laczkovszki Anita (01317) 17. A részvételi jelentkezésben benyújtandó nyilatkozatok, dokumentumok a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelően: - Felolvasólap (Kbt. 66. § (5) bek.) - Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bek. szerint - Nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bek. alapján - Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról (nemleges tartalommal is); - Nyilatkozat Kbt. 66. § (6) bek. - Nyilatkozat Kbt. 65. § (7) bek. - Nyilatkozat üzleti titokról - Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (EEKD) - Aláírási címpéldány, aláírás minta; - Közös ajánlattételről szóló megállapodás - adott esetben; - Meghatalmazás- adott esetben; - Nyilatkozat fordításról - adott esetben - Nem magyarországi letelepedésű Ajánlattevő nyilatkozata - Orosz szankciós nyilatkozat 18.BT-132, BT-133, BT-134: A részvételi jelentkezések bontása a Kbt. 68. § (1b) pontja alapján az EKR-ben történik A részvételi jelentkezések bontásával kapcsolatban irányadó a Kbt. 68. § (1)-(4) és (6) bekezdése. Az elektronikus bontás szabályait az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (továbbiakban: e-Kr.) 15. §-a tartalmazza. 19. RJ-nek az egyedi eljárásokban legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig szerepelnie szükséges a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 18. §-a szerint. 20. Ajánlatkérő a M.2. szerinti alkalmassági követelményeket, valamint kizáró okok fenn nem állását a minősített ajánlattevők jegyzékében a "bronz" és "ezüst" fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban határozta meg. Az alkalmasság feltételei a Közbeszerzési Hatóság „bronz” és "ezüst" fokozatú minősítéséhez képest szigorúbb alkalmassági követelmények, amelyeket a minősített ajánlattevőnek a minősített ajánlattevők jegyzékén szereplés igazolásán túlmutatóan igazolnia szükséges: Kizáró okok fenn nem állása: Kbt. 62. § (1) bekezdés i) és j), valamint m) és o) pontok. M.2. bemutatott szakember szakmai tapasztalat vonatkozásában. Az M.2. alkalmassági követelmények vonatkozásában a Közbeszerzési Hatóság „bronz” és "ezüst" fokozatú minősítéséhez nem tartoznak minősítési szempontok. Az M.1. alkalmassági követelmény előírás a a Közbeszerzési Hatóság „bronz” és "ezüst" fokozatú minősítésénél nem határoz meg szigorúbb feltételeket. A részvételi jelentkezések felbontásának ideje: 2026/08/14 13:00

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Motive de excludere pur naționale: Az eljárásban nem lehet részvételre jelentkező, ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében foglalt kizáró okok fennállnak. Ajánlatkérőnek, a Kbt. 74. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján az eljárásból ki kell zárnia az olyan részvételre jelentkezőt, ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok bármelyike fennáll vagy az eljárás során következik be. Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: A Kbt. 81. § (3) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, valamint a 3. és 4. §-ában foglaltak szerint, az EEKD benyújtásával szükséges előzetesen igazolni, hogy részvételre jelentkező, ajánlattevő (közös ajánlattevő) nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya

alá. A kizáró okok hatálya alá nem tartozás igazolására a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. és 10., §-ában, valamint a 12-16. §-aiban foglaltak szerint kerül sor. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 15. § (1) bekezdése alapján az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet (személy) vonatkozásában részvételre jelentkező, ajánlattevő részvételi jelentkezésében, ajánlatában csak az EEKD-t nyújtja be a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében foglalt kizáró okok hiányának igazolására. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése alapján azon alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt az alkalmasság igazolásában részvételre jelentkező, ajánlattevő részvételi jelentkezésében, ajánlatában a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot nyújt be. Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (7) bekezdése alapján már az eljárás részvételi szakaszában felhívja a részvételre jelentkezőket a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti igazolások benyújtására, mivel Ajánlatkérő megítélése szerint az az eljárás, azaz a DBR megfelelő létrehozásához és az ajánlatételi szakaszok megfelelő lefolytatásához szükséges. Az igazolások benyújtására egyebekben a Kbt. 69. § (11) bekezdése irányadó. Felhívjuk a figyelmet a Kbt. 64. §-ára, valamint a Kbt. 67. § (3) bekezdésére, a 69. § (11a) bekezdésére, valamint a Kbt. 74. § (1) bekezdés a) és b) pontjára is. Az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben az elektronikus űrlappal teendő nyilatkozatokat (beleértve EEKD-t) a közös ajánlattevők, valamint az alkalmasságot igazoló szervezetek képviselőitől az ajánlattevő teszi meg

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Építőipari szolgáltatások beszerzése - DBR

Descriere: Dinamikus beszerzési rendszer létrehozása közösségi eljárásrendben, amelynek tárgya a Megrendelőhöz érkező építési beruházásokhoz generálkivitelezési-, felújítási, átalakítási, egyéb kivitelezési munkák, és bontási tevékenységek elvégzéséhez kapcsolódó feladatok ellátása. A dinamikus közbeszerzési eljárásba kerülő ingatlanok pontos, végleges felsorolása jelenleg nem ismert, a Megrendelő a dinamikus beszerzési rendszer létrehozását követően folyamatosan fogja meghatározni. A felújítással érintett ingatlanok köre: lakóingatlan, társasházi lakás és önálló lakóingatlan, nem lakáscélú ingatlan, büntetés-végrehajtási szervezetrendszerhez kapcsolódó építmények, büntetés-végrehajtási intézetek. A kivitelezések tartalma szerint jellemzően tervezett felújítások, építés szerelési szakági munkák komplex kivitelezési munkái, valamint épület, építmény bontás és építés. Jelen eljárás részvételi szakaszának eredményes lezárását követően, a konkrét beszerzési igény felmerülésekor Ajánlatkérő az alkalmasnak minősített részvételre jelentkezők részére küldi meg az ajánlattételi felhívást az EKR-en keresztül. Ajánlatkérő a DBR megvalósítása során a Kbt. 107. § (2) bekezdése alapján a rendszerben megvalósítandó konkrét közbeszerzésekre vonatkozó pontos műszaki leírást, mennyiségeket, és szerződéses feltételeket a DBR-ben részt vevő Ajánlattevők számára, az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg bocsátja rendelkezésre. Ajánlatkérő a II.2.3) ponttal kapcsolatban rögzíti, hogy az ott megadott cím Ajánlatkérő székhelye, amely a felhívásban technikai okok miatt került rögzítésre, a tényleges teljesítési helyszínek az ajánlattételi felhívásokban kerülnek megjelölésre. A helyszínek listáját Műszaki leírás részeként rendelkezésre bocsátja Ajánlatkérő, azonban fenntartja a jogot, hogy azt az ajánlattételi szakaszok során pontosítsa, kiegészítse. Főbb tevékenységek csoportjai: 1. Épületvillamossági szerelés 2. Villámvédelem kialakítása 3. Épületgépészeti munkálatok 4. Épületburkolatok telepítése 5. Szerkezetépítés 6. Tetőfedés és tetőszerkezetek építése 7. Nyílászárók (ajtó, ablak, kapu) gyártása és beépítése 8. Kültéri munkálatok 9. Homlokzat és hőszigetelés 10. Festés-mázolás és belső felületkezelés 11. Asztalos munkák és faburkolatok munkálatai 12. Acélszerkezet kialakítása és fémmegmunkálás 13. Építési bontás és földmunka 14. Szigetelés és vízszigetelés 15. Belső infrastruktúra kialakítása 16.

Energiahatékonysági és zöld építési munkák 17. Kültéri sport- és szabadidő létesítmények kialakítása 18. Kültéri infrastruktúra kialakítása 19. Belsőépítészet Becsült mennyiség: Az ajánlatkérő által a DBR felállításának időtartama (36 hónap) alatt megrendelni kívánt teljes mennyiség becsült értéke nettó 3 Milliárd Ft. Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az eljárás nem keletkeztet részére lehívási kötelezettséget. Termékkörök szerint a DBR keretében odaítélendő egyes szerződések várható maximális nagyságrendje előre nem határozható meg, azonban jellemzően nem haladja meg a nettó 300.000.000,- Ft-ot. A tevékenységi kategóriák további jellemzőit a műszaki leírás tartalmazza. A rendszer 36 hónapos hatálya alatt bármely gazdasági szereplő – az EKR-en keresztül a részvételi jelentkezése benyújtása és alkalmasnak minősítése esetén – csatlakozhat a rendszerhez. Ajánlatkérő a Kbt. 107. § (2) bekezdése alapján fenntartja annak a lehetőségét, hogy a DBR megvalósítása során, az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg, az abban foglalt konkrét beszerzési igényre vonatkozóan - a konkrét közbeszerzések tárgyától és jellegétől függően - a részajánlat-tétel lehetőségeket határozzon meg az ajánlattételi felhívásban. Identificator intern: EKR000925602026/1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Pálosok tere 1

Localitate: Márianosztra

Cod poștal: 2629

Subdiviziunea țării (NUTS): Pest (HU120)

Țara: Ungaria

Informații suplimentare: Az adott teljesítési helyszínek- amennyiben eltérőek ajánlatkérő székhelyétől az ajánlattételi szakaszban kerülnek rögzítésre. A jelen pontban megadott cím az Ajánlatkérő székhelye

5.1.3. Durata estimată

Durată: 36 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: A felhívás VI.3) (BT-300) pontja és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint. A Kbt. 106. § (4) bekezdése alapján a DBR részvételi szakaszában a 61. § (4)-(6) bekezdése nem alkalmazandó. Ajánlatkérő a Kbt. 107. § (2) bekezdése alapján fenntartja annak a lehetőségét, hogy a DBR megvalósítása során, az ajánlattételi szakaszban a részajánlat-tétel lehetőségét biztosítsa. II.2.13) pont (BT-60) pontosítása: Ajánlatkérő fenntartja annak lehetőségét, hogy a DBR keretében nem ismert uniós és hazai pályázatok, továbbá saját költségvetési forrása és előre még nem ismert állami támogatások, előre még nem egyéb támogatások terhére ajánlattételi szakaszokat bonyolítson le. Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (7) bekezdése alapján már az eljárás részvételi

szakaszában felhívja a részvételre jelentkezőket a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti igazolások benyújtására, mivel Ajánlatkérő megítélése szerint az az eljárás, azaz a DBR megfelelő létrehozásához és az ajánlatételi szakaszok megfelelő lefolytatásához szükséges.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: A 321/2015. (X. 30.) Kr. II. Fejezetnek megfelelően az EEKD IV. rész α) pontjának kitöltésével elegendő nyilatkoznia arról, hogy megfelel az M/1. pontban előírt alkalmassági követelményeknek. Az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat az ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani, a Kbt. 69. §. (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján. Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (7) bekezdése alapján már az eljárás részvételi szakaszában felhívja a részvételre jelentkezőket a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti igazolások benyújtására. Felhívja a figyelmet, hogy ha az ajánlatkérőnek a részvételi jelentkezések és az ajánlatok bírálata során kétsége merül fel valamely gazdasági szereplő nyilatkozatának valóságtartalmára vonatkozóan vagy az ajánlatkérő megítélése szerint az eljárás megfelelő lefolytatásához egyéb okból szükséges, bármikor öt munkanapos határidő tűzésével kérheti az érintett ajánlattevőt vagy részvételre jelentkezőt, hogy nyújtsa be a (4) bekezdés szerinti igazolásokat. Az ajánlatkérő a (11) bekezdés szerinti adatbázisok adatait az eljárás során bármikor ellenőrizheti. M/1: Az M/1 pontban előírt alkalmassági követelmény igazolására, a 321/2015. (X. 30.) Kr. 21. § (2) bekezdés a) pontja, valamint a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján, az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani az felhívás feladásától visszafelé számított öt évben teljesített legjelentősebb építési beruházásait. Kr. 22. § (3) bek. szerint legalább az alábbi tartalommal: Az ismertetés(ek)nek tartalmaznia kell legalább - a szerződést kötő másik fél megnevezését (a referenciát igazoló nevét és elérhetőségét), - a referencia tárgyát és értékét (az építési beruházás(ok) tartalmának és értékének rövid ismertetését, oly módon, hogy abból az alkalmassági minimum-követelményeknek való megfelelés megállapítható legyen), - a teljesítés idejét (kezdési és a befejezési időpont - legalább év, hónap, nap megjelölésével), továbbá - nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (2) és (3) bekezdései szerint az alkalmassági követelménynek való megfelelést RJ a szerződést kötő másik fél által kiállított referencianyilatkozattal igazolja. A leírásnak egyértelműen kell tartalmaznia azokat az információkat, amelyekből az alkalmassági minimumkövetelményeinek való megfelelés megállapítható. *A RJ során a referencia vizsgált időtartamára a Kbt. 107. § (8b) bekezdésében foglaltak irányadóak, azaz a DBR felállítását követően benyújtott részvételi jelentkezések tekintetében a vizsgált időszak meghatározásához használt referencia-időpontnak a részvételi jelentkezés benyújtásának időpontja minősül, míg a DBR felállításakor a rendszerbe felvett gazdasági szereplők esetében a vizsgált időszak meghatározásához használt referencia-időpontnak az eljárást megindító felhívás feladásának időpontja minősül. Részvételre jelentkezőnek az EEKD-ban a IV. rész α) pontjának kitöltésével elegendő nyilatkoznia arról, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésére. Az előírt alkalmassági követelménynek részvételre jelentkezőnek a Kbt. 65. § (6) -(7) és (11) bekezdésében foglaltak betartása mellett is megfelelni. Amennyiben a RJ a ref.-t közös RJ-ként/alvállalkozóként teljesítette, úgy a ref.ig.-ból ki kell derülnie, hogy az RJ a szállítás mely részét teljesítette, megjelölve az elvégzett teljesítés és a vonatkozó ellenérték nettó HUF összegét; AK csak a ref. munka RJ által elvégzett részét veszi figyelembe az alk.-i

köv.-nek való megfelelés vizsgálatakor. 321/2015. (X.30.) Kr. 21/A. §-a alapján AK a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az AK köteles elfogadni azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M1.) Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt évben (a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett) összességében nem rendelkezik építőipari tevékenységhez kapcsolódó munkák elvégzésére vonatkozó nettó 5.000.000,- Ft értékű igazolt referenciával (Épületvillamossági szerelés és/vagy villámvédelem kialakítása és/vagy épületgépészeti munkálatok és/vagy épületburkolatok telepítése és/vagy szerkezetépítés és/vagy tetőfedés és tetőszerkezetek építése és/vagy nyílászárók (ajtó, ablak, kapu) gyártása és beépítése és/vagy kültéri munkálatok és/vagy homlokzat és hőszigetelés és/vagy festés-mázolás és belső felületkezelés és/vagy asztalos munkák és faburkolatok munkálatai és/vagy acélszerkezet kialakítása és fémmegmunkálás és/vagy építési bontás és földmunka és/vagy szigetelés és vízszigetelés és/vagy belső infrastruktúra kialakítása és/vagy energiahatékonysági és zöld építési munkák és/vagy kültéri sport- és szabadidő létesítmények kialakítása és/vagy kültéri infrastruktúra kialakítása és/vagy belsőépítészeti munkák) A referencia ellenértéke 1 db szerződéssel is igazolható, tekintettel az egyidejűleg várható megrendelések várható nagyságrendjére. * A részvételi jelentkezések során a referencia vizsgált időtartamára a Kbt. 107. § (8b) bekezdésében foglaltak irányadóak, azaz a DBR felállítását követően benyújtott részvételi jelentkezések tekintetében a időszak meghatározásához használt referencia-időpontnak a részvételi jelentkezés benyújtásának időpontja minősül, míg a DBR felállításakor a rendszerbe felvett gazdasági szereplők esetében a vizsgált időszak meghatározásához használt referencia-időpontnak az eljárást megindító felhívás feladásának időpontja minősül.

Criteriu: Tehnicieni sau organisme tehnice pentru a efectua lucrarea

Descrierea criteriului de selecție: M/2) A 321/2015. (X. 30.) Kr. 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján RJ csatolja annak a szakembernek (szervezetnek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősnek – a bemutatását, megnevezésének, adott esetben végzettségének, szakmai tapasztalatának ismertetésével, akit be kíván vonni a teljesítésbe. A szakember bemutatása során csatolandók: a) RJ-nek nyilatkoznia kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberről, amelyben megjelöli a bevonni kívánt szakembert (szakember neve), továbbá a szakember munkáltatóját (részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjában), vagy azt a személyt, akivel/amellyel az adott szakember foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll a RJ benyújtásának időpontjában; b) a releváns jogosultsággal még nem rendelkező szakember tekintetében a szakember végzettségét igazoló okirat másolata. b) A nyilatkozathoz csatolni kell: 1. Mo-n letelepedett szakember esetében a szakember felelős műszaki vezetői jogosultságát igazoló dokumentum másolatát vagy a szakember nyilatkozatát a névjegyzéki/kamarai nyilvántartási számról és a nyilvántartó kamara nevről, elérhetőségéről (az önéletrajzban is megadható). Amennyiben a szakember még nem rendelkezik kamarai nyilvántartással, abban az esetben a szakember végzettségét igazoló okirat másolatát és az alkalmassági minimumkövetelmény szerinti szakmai tapasztalati adatok bemutatását. 2. A szakember aláírt szakmai önéletrajzát, amelynek tartalmaznia kell az alábbiakat: - a szakember neve, - munkáltatójának foglalkoztatójának a megjelölése, annak érdekében, hogy a szakember közbeszerzési eljárásba történő bevonásának módja (RJ szakembere vagy AV szervezet szakembere vagy a szakember maga AV) megállapítható legyen, - a szakember nyilatkozata arról, hogy a RJ nyertessége esetén rendelkezésre áll, közreműködik a teljesítésben, az RJ-ben szereplő pozícióban, és nincs más olyan

kötelezettsége a teljesítés időszakában, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná. - Amennyiben a megnevezett szakember a RJ benyújtásának időpontjában már rendelkezik az alkalmassági minimumkövetelmény szerinti jogosultsággal, úgy elegendő a szakmai önéletrajzban az alkalmassági követelmény igazolásához a kamarai nyilvántartási szám, valamint a jogosultság megszerzésének első időpontja feltüntetése. - Amennyiben a megnevezett szakember a RJ benyújtásának időpontjában még nem rendelkezik az alkalmassági minimumkövetelmény szerinti jogosultsággal, úgy a szakmai önéletrajzában a minimumkövetelménnyel összhangban a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat év-hó bontásban történő bemutatását szükséges szerepeltetni. Amennyiben a bemutatott szakember az elektronikus nyilvántartásban adminisztrációs okokból nem szerepel, úgy az előírt jogosultság fennállása az illetékes kamara által kiállított, a tárgyévre vonatkozó érvényes igazolással is igazolható. A honlapon történő ellenőrzés elősegítése érdekében RJ csatolhatja a jogosultság elérési útvonalát. Más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban a jogosultságot igazoló dokumentum magyar nyelvű fordításának benyújtása szükséges. M/2: Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel: min. 1 fő, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Kr. 1. melléklet (Kr-1.m.) VI. fejezet 1. rész 2. pontja szerinti (MV-É) vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, vagy a 266/2013. (VII.11.) Kr. 1. melléklet (Kr-1.m.) VI. fejezet 1. rész 2. pontja szerinti ezen jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel vagy azzal egyenértékű végzettséggel és szakmai gyakorlattal. Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (7) bekezdése alapján már az eljárás részvételi szakaszában, illetve a részvételi jelentkezések bírálata során felhívja a részvételre jelentkezőket a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti igazolások benyújtására.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Az alkalmasság körében figyelembe szakember szakmai többlettapasztalatának időtartama az alkalmasság igazolásához elvárt időn felül (min. 0 - max. 12 hónap)

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Többletjótállási időszak (min. 0- max. 12 hónap)

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Ajánlati ár (nettó HUF)

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

Justificare pentru neindicarea ponderii criteriilor de atribuire: Az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa minden értékelési szempont esetén 0 és 10. Az ajánlati ár értékelési szempontnál AK az ajánlatokat a fordított arányosítás módszerével értékeli, a KÉ 2020. évi 60. számának 1. mellékletében meghatározott képlet szerint: $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$. A szakember többlettapasztalatának és a többletjótállás értékelése során az egyenes arányosítás módszere kerül alkalmazásra, az alábbi képlettel: $P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: maghiară

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000925602026>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000925602026>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: maghiară

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Ajánlatkérő nem írja elő ajánlati biztosíték nyújtását

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 14/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: A szerződést biztosító mellékkötelezettségek a DBR ajánlattételi szakaszában kerülnek meghatározásra a Kbt. 107. § (2) bekezdése alapján, a konkrét beszerzési igényhez igazodóan. Ajánlatkérő az egyedi szerződéstervezetet tájékoztatásul kiadja a részvételi szakasz mellékleteként, ugyanakkor fenntartja a jogot a szerződéses feltételek változtatására.

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé és kötelezővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását. [Kbt. 35. § (9)]

Acord financiar: fő finanszírozási és fizetési feltételek DBR ajánlattételi szakaszában kerülnek meghatározásra a Kbt. 107. § (2) bekezdése alapján, a konkrét beszerzési igényhez igazodóan. Ajánlatkérő az egyedi szerződéstervezetet tájékoztatásul kiadja a részvételi szakasz mellékleteként. AK az igazolt teljesítést követően kiállított számla ellenértékét a Ptk. 6: 130. § (1) és (2) szerint a kézhezvételtől számított 30 naptári napon belül átutalással fizeti meg, az Áht. rendelkezéseinek figyelembevételével. Kifizetések pénzneme: HUF. AK hivatkozik a Kbt. 27./A §, 135. § (1), (5)-(6), (10) és 136. § (1)-(2)-ban foglaltakra. A részletes feltételeket az ajánlattételi szakaszokban kiadott szerződéstervezet tartalmazza.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Sistem dinamic de achiziție, utilizabil numai de către cumpărătorii menționați în prezentul anunț

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: A Kbt. 148. § foglaltak szerint.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Bv. Holding Korlátolt Felelősségű Társaság

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizația care primește cererile de participare: NOSTRA Vegyesipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Organizația care prelucrează ofertele: NOSTRA Vegyesipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: NOSTRA Vegyesipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Număr de înregistrare: 10897658251

Adresă poștală: Pálosok Tere 1.

Localitate: Márianosztra

Cod poștal: 2629

Subdiviziunea țării (NUTS): Pest (HU120)

Țara: Ungaria

Punct de contact: Dr. Laczkovszki Anita

E-mail: hold-KPbeszerzes@bv.gov.hu

Telefon: +36 301163519

Fax: +36 27370005

Adresa de internet: <https://www.nostrakft.hu/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Bv. Holding Korlátolt Felelősségű Társaság

Număr de înregistrare: 25120064251

Adresă poștală: Rózsa Utca 75-79.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1064

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

Punct de contact: Dr. Laczkovszki Anita

E-mail: hold-KPbeszerzes@bv.gov.hu

Telefon: +36 301163519

Adresa de internet: <https://www.bvholdingkft.hu/>

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Număr de înregistrare: EKRSZ_40664534_2

Adresă poștală: Riadó u. 5

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1026

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Telefon: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Adresa de internet: <https://kozbeszerzes.hu>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Közbeszerzési Hatóság

Număr de înregistrare: EKRSZ_40664534

Adresă poștală: Riadó utca 5.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1026

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

E-mail: hirdetmeny@kt.hu

Telefon: +36 18828635

Adresa de internet: <https://kozbeszerzes.hu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: f9400a2e-cdcf-4868-bdf7-047ef961418e - 08

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 14/07/2026 11:08:46 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 14/07/2026 10:21:16 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: maghiară

Numărul de publicare al anunțului: 487982-2026

Numărul ediției JO S: 134/2026

Data publicării: 15/07/2026