

## 488514-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de arhitectură pentru construcții – 2253\_VgV mit Lösungsansatz\_Feuerwehr\_Waldkirch  
OJ S 134/2026 15/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Waldshut-Tiengen

E-mail: [vgv@thielehoch3.de](mailto:vgv@thielehoch3.de)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: 2253\_VgV mit Lösungsansatz\_Feuerwehr\_Waldkirch

Descriere: Anlass für das Vergabeverfahren für die Objektplanungsleistungen Gebäude und Innenräume ist der geplante Neubau des Feuerwehrhauses "Ausrückbereich West" im Ortsteil Waldkirch. Diese Maßnahme wird nötig, um eine zeitgemäße Unterbringung der Feuerwehr zu gewährleisten und somit auch die geforderten Rettungs- bzw. Einsatzzeiten zu sicher zu stellen.

Identificatorul procedurii: 56c60e64-06f9-42be-93d2-7f5a9531fa1b

Identificator intern: 2253\_VgV mit Lösungsansatz\_Feuerwehr\_Waldkirch

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Durchgeführt wird ein Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb gemäß §§ 17, 74 ff. VgV. Zunächst wird ein Teilnahmewettbewerb durchgeführt. Die Bewerber reichen Teilnahmeunterlagen mit Eignungsnachweisen ein. Anschließend werden die geeignetsten Bewerber zur Abgabe eines Angebots sowie zu Verhandlungsgesprächen eingeladen. Der Zuschlag erfolgt auf das wirtschaftlich günstigste Angebot nach festgelegten Zuschlagskriterien. Die Leistungen zur Ausarbeitung des Lösungsvorschlags inkl. der Präsentation werden mit einer Pauschale in Höhe von 6.000 EUR netto einschließlich aller Nebenkosten vergütet.

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții

##### 2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Tannholzstrasse 24

Localitate: Waldshut-Tiengen

Cod poștal: 79761

Subdiviziunea țării (NUTS): Waldshut (DE13A)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Neubau Feuerwehrhaus "Ausrückbereich West", Ortsteil Waldkirch

#### 2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y3WMXMQ# Die Kommunikation erfolgt ausschließlich elektronisch über die angegebene Vergabeplattform.

##### **Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

vgv -

#### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: 2253\_VgV mit Lösungsansatz\_Feuerwehr\_Waldkirch

Descriere: - Verhandlungsverfahren mit Lösungsansatz nach § 17 VgV mit Teilnahmewettbewerb - Vergabe der Objektplanungsleistungen Gebäude und Innenräume gemäß §§ 33 ff HOAI (Grundleistungen), Leistungsphasen 2 bis 8 (vollständig) gemäß § 34 HOAI. - mind. 3 / max. 5 Teilnehmer werden zu den Verhandlungsgesprächen aufgefordert. - Neubau Feuerwehrhaus "Ausrückbereich West" Waldkirch, Waldshut-Tiengen  
Identificator intern: 2253\_VgV mit Lösungsansatz\_Feuerwehr\_Waldkirch

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții

##### **Opțiuni:**

Descrierea opțiunilor: Keine Optionen vorgesehen

#### 5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Tannholzstrasse 24

Localitate: Waldshut-Tiengen

Cod poștal: 79761

Subdiviziunea țării (NUTS): Waldshut (DE13A)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Neubau Feuerwehrhaus "Ausrückbereich West", Ortsteil Waldkirch

#### 5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

#### 5.1.6. Informații generale

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7. Achiziție publică strategică

#### 5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit gemäß Abschnitt 8.2.3 der Beschreibung der Vergabe vom 24.06.2026. Nachzuweisen sind: - Fachliche Anforderungen: Architekten oder gleichwertige Qualifikation. - Berufszulassung gemäß Rechtsvorschriften des Herkunftsstaates. - Bei juristischen Personen: satzungsgemäßer Geschäftszweck Architektur und fachliche Qualifikation des bevollmächtigten Vertreters. - Technische Leistungsfähigkeit: (BT / Architekten oder glw. Qualifikation) durchschnittliche Anzahl der Berufsträger (BT) der letzten 3 Geschäftsjahre (2023/2024/2025) Beschreibung der Vergabe Abschnitt 8.2.3, Ziffer 1 bis 1 BT: 1 Punkt | 2-3 BT: 3 Punkte | über 3 BT: 5 Punkte Die Mindestpunktzahl beträgt: - Bereich 1: mindestens 1 Punkt

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Punctaj minim: 1

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis gemäß Abschnitt 8.2.3 der Beschreibung der Vergabe vom 24.06.2026. Nachzuweisen sind: - Berufliche Leistungsfähigkeit (Referenzen): Referenzprojekt Kategorie A Referenzprojekt Neubau oder Umbau/Sanierung Feuerwehr und oder Rettungsdienstgebäude (hinsichtlich Komplexität vergleichbares Projekt) - jeweils mindestens 5 aufeinanderfolgende Leistungsphasen der LPH 2-8 nach § 34 HOAI, - Einordnung mindestens Honorarzone III n. HOAI - Baukosten KG 300/400: mindestens 1,5 Mio. EUR netto - Angabe BGF (mindestens 500 m²) - Übergabe Gebäude an den Nutzer (Abschluss LPH 8) nach 30.4.2016 bis 30.4.2026 - Angabe Bauherr/Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 5 Punkt | 2 Projekte: 10 Punkte (max. 10 Punkte) Referenzprojekt Kategorie B Referenzprojekt Neubau oder Umbau/Sanierung - Nicht-Wohngebäude - mit öffentlichem Auftraggeber - mind. 5 aufeinanderfolgende, selbst erbrachte Leistungsphasen der Leistungsphasen 2 bis 8 nach § 34 HOAI - Einordnung mindestens Honorarzone III n. HOAI - Baukosten KG 300/400: mindestens 1,5 Mio. EUR netto - Angabe BGF (mindestens 500 m²) - Übergabe Gebäude an den Nutzer (Abschluss LPH 8) nach 30.4.2016 bis 30.4.2026 - Angabe Bauherr/Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 4 Punkt | 2 Projekte: 8 Punkte (max. 8 Punkte) Referenzprojekt Kategorie C Neubau oder Umbau/Sanierung - Nicht-Wohngebäude - mind. 5 aufeinanderfolgende, selbst erbrachte Leistungsphasen der Leistungsphasen 2 bis 8 nach § 34 HOAI - Einordnung mindestens Honorarzone III n. HOAI - Baukosten KG 300/400: mindestens 750 T EUR netto - Angabe BGF (mindestens 400 m²) - Übergabe Gebäude an den Nutzer (Abschluss LPH 8) nach 30.4.2016 bis 30.4.2026 - Angabe Bauherr/Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 3 Punkt | 2 Projekte: 6 Punkte (max. 6 Punkte) Die Mindestpunktzahl beträgt: - Bereich 2: mindestens 12 Punkte.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Punctaj minim: 12

#### Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

##### Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: 1. Projektumsetzung

Descriere: 1.1. Projektteam - Erfahrung / Persönlichkeit / Gesamteindruck des Projektteams  
Gebäudeplanung (schriftliche Erläuterungen) 0-5 Punkte | Wichtung: 5 1.2

Personalspezifische Qualifikation / Erfahrung mit vergleichbaren Projekten der Bauleitung 0-5  
Punkte | Wichtung: 10 1.3 Darstellung der Kostenermittlung, -kontrolle und des Qualitäts-, und  
Nachtragsmanagements 0-5 Punkte | Wichtung: 5 1.4 Darstellung und Plausibilität des  
Grobterminplan vom vorgesehen Planungsbeginn bis zur Fertigstellung und Übergabe an den  
Nutzer inkl. Angaben zur Personalverfügbarkeit. Ausführungen unter Bezug zum  
vorgegebenen Rahmenterminplan gemäß Ziffer 6 0-5 Punkte | Wichtung: 5

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

##### Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: 2. Lösungsvorschlag

Descriere: 2.1 Herangehens- und Arbeitsweise 0-5 Punkte | Wichtung: 30 2.2 Qualität und  
Umfang der vorgelegten Projektskizze, Bezug zur gestellten Aufgabe, Angemessenheit und  
Qualität des Architekturkonzeptes 0-5 Punkte | Wichtung: 20 2.3 Plausibilität des Konzeptes  
hinsichtlich Wirtschaftlichkeit und Nachhaltigkeit 0-5 Punkte | Wichtung: 10

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

##### Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: 3. Honorar

Descriere: 3.1. Gesamthonorarangebot 0-5 Punkte | Wichtung: 10

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

#### 5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WMXMQ/documents>

##### Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: Kommunikation erfolgt ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform DTVP.

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WMXMQ>

#### 5.1.12. Condițiile achiziției publice

##### Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WMXMQ>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Autorizată

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 23/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora  
Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

**Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:**

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Nachforderung fehlender, nicht wertungsrelevanter Unterlagen gemäß § 56 VgV bleibt vorbehalten.

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu  
Condiții privind executarea contractului: Die Ausführung erfolgt gemäß den Vorgaben der Vergabeunterlagen, der HOAI 2021 sowie den vertraglichen Regelungen.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Baden-Württemberg

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Zuständige Vergabekammer:

Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe, Durlacher Allee 100, 76137 Karlsruhe. Rechtsbehelfsfrist: Ein Nachprüfungsantrag ist gem. § 160 GWB nur zulässig, wenn der behauptete Vergabeverstoß fristgerecht gerügt wurde. Der Antrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers gem. § 134 GWB zu stellen.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

THIELE<sup>3</sup> ARCHITEKTEN UND INGENIEURE

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organizația care primește cererile de participare: Stadt Waldshut-Tiengen

## 8. Organizații

---

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Stadt Waldshut-Tiengen

Număr de înregistrare: DE142827058

Adresă poștală: Kaiserstrasse 28-32

Localitate: Waldshut-Tiengen

Cod poștal: 79761

Subdiviziunea țării (NUTS): Waldshut (DE13A)

Țara: Germania

E-mail: [vgv@thielehoch3.de](mailto:vgv@thielehoch3.de)

Telefon: +49 61512783980

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care primește cererile de participare

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: THIELE<sup>3</sup> ARCHITEKTEN UND INGENIEURE

Număr de înregistrare: DE0625242644

Adresă poștală: Langgässerweg 26a  
Localitate: Darmstadt  
Cod poștal: 64285  
Subdiviziunea țării (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)  
Țara: Germania  
E-mail: [info@thielehoch3.de](mailto:info@thielehoch3.de)  
Adresa de internet: <https://wettbewerb.architekturbuero-thiele.de>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

**8.1. ORG-0003**

Denumire oficială: Vergabekammer Baden-Württemberg  
Număr de înregistrare: 08-A9866-40  
Adresă poștală: Durlacher Allee 100  
Localitate: Karlsruhe  
Cod poștal: 76137  
Subdiviziunea țării (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
Țara: Germania  
E-mail: [poststelle@rpk.bwl.de](mailto:poststelle@rpk.bwl.de)  
Telefon: +49 721926-8730  
Fax: +49 721926-3985  
Adresa de internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

**8.1. ORG-0004**

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83  
Localitate: Bonn  
Cod poștal: 53119  
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Țara: Germania  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

## 10. Modificare

---

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

51a0ead8-6f2b-420c-9e27-ba2725f21ab6-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații disponibile acum

Descriere

:

Ergänzung der Bepunktung der Leistungskriterien. Ergänzung der Honorierung der Bieter.

## 10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Descrierea modificărilor: Punkteverteilung der Leistungskriterien: - Technische

Leistungsfähigkeit: bis 1 BT: 1 Punkt | 2-3 BT: 3 Punkte | über 3 BT: 5 Punkte Nachzuweisen sind: - Berufliche Leistungsfähigkeit (Referenzen): Punkteverteilung der Kategorien: Kategorie A 1 Projekt: 5 Punkt | 2 Projekte: 10 Punkte (max. 10 Punkte) Kategorie B 1 Projekt: 4 Punkt | 2 Projekte: 8 Punkte (max. 8 Punkte) Kategorie C 1 Projekt: 3 Punkt | 2 Projekte: 6 Punkte (max. 6 Punkte) Ergänzung: Angaben zum Verfahren - die wichtigsten Merkmale des Verfahrens: Honorar "Die Leistungen zur Ausarbeitung des Lösungsvorschlags inkl. der Präsentation werden mit einer Pauschale in Höhe von 6.000 EUR netto einschließlich aller Nebenkosten vergütet."

Documentele achiziției au fost modificate la data de: 14/07/2026

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul/versiunea anunțului: eaf9a273-4491-49e1-b842-1e3cf087c650 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 14/07/2026 11:19:25 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 488514-2026

Numărul ediției JO S: 134/2026

Data publicării: 15/07/2026