

## 489730-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de asistență socială cu cazare – Gestión del centro de atención a personas mayores en situación de dependencia (Residencia y centro de atención diurna) de Collado Villalba (madrid)

OJ S 134/2026 15/07/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

E-mail: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Protecție socială

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Gestión del centro de atención a personas mayores en situación de dependencia (Residencia y centro de atención diurna) de Collado Villalba (madrid)

Descriere: El objeto del presente contrato es servicio para la gestión del Centro de Atención a Personas Mayores en situación de Dependencia (Residencia y Centro de Atención Diurna) de Collado Villalba (Madrid)

Identificadorul procedurii: 37c0141d-3225-459d-94f7-8df49c6242f7

Identificator intern: 144/2026 A/SER-015216/2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Pluralidad de criterios, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 85311000 Servicii de asistență socială cu cazare

Clasificare suplimentară (cpv): 85312100 Servicii de centre de zi

##### 2.1.2. Locul de executare

Localitate: Madrid

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Informații suplimentare: 300

##### 2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 21 317 384,18 EUR

##### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Altele

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 -

#### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Cerere de document european de achiziție unic

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Gestión del centro de atención a personas mayores en situación de dependencia (Residencia y centro de atención diurna) de Collado Villalba (Madrid)

Descriere: El objeto del presente contrato es servicio para la gestión del Centro de Atención a Personas Mayores en situación de Dependencia (Residencia y Centro de Atención Diurna) de Collado Villalba (Madrid)

Identificador intern: A/SER-015216/2026

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 85311000 Servicii de asistență socială cu cazare

Clasificare suplimentară (cpv): 85312100 Servicii de centre de zi

##### Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Plazo máximo incluida la prórroga: 48 meses

#### 5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

#### 5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

#### 5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 21 317 384,18 EUR

#### 5.1.6. Informații generale

##### Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

#### 5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

##### Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Oferta económica : hasta 40 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

##### Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: hasta 30 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor: 30 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: Conforme se indica en el apartado 10 del Cuadro de características del contrato, del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

**5.1.11. Documentele achiziției**

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: spaniolă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice****Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Descrierea garanției financiare: Definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido, conforme al apartado 13 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

**Informații privind deschiderea publică:**

Data deschiderii: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia

Informații suplimentare: Apertura de los sobres que contienen la documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor y, en fecha posterior, apertura de los sobres que contienen la oferta económica

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Este contrato está sujeto a las condiciones contractuales esenciales en relación con la ejecución del contrato definidas en el apartado 16 del cuadro de características y en la cláusula 34 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

**5.1.15. Aspecte tehnice****Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organizația care primește cererile de participare: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Organizația care prelucrează ofertele: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

## 8. Organizații

---

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Număr de înregistrare: X00000000

Număr de înregistrare: X00000000

Adresă poștală: C/Manuel Silvela, 15 6ª planta 28010 28010

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28010

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

E-mail: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

Telefon: 917206346

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Număr de înregistrare: S7800001E

Departament: División de Contratación

Adresă poștală: C/ O'Donnell, 50

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28009

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

E-mail: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)

Telefon: 913925742

Profilul achizitorului: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

### 8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

## 10. Modificare

---

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

420701-2026

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

En virtud de la orden 2140/2026, de 13 de julio, de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, se ha acordado publicar en el Perfil del Contratante de la Comunidad de Madrid información relativa a las condiciones de los contratos de los trabajadores/as que están prestando el servicio de catering y ampliar el plazo de presentación de proposiciones hasta el 27 de julio de 2026.

### 10.1. Modificare

Identificator secțiune: TPO-0002

Descrierea modificărilor: Se amplía el plazo de licitación por publicación de listado de personal a subrogar

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul/versiunea anunțului: 680a2277-871d-4c16-a188-49dfb3502db4 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 14/07/2026 12:01:14 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 489730-2026

Numărul ediției JO S: 134/2026

Data publicării: 15/07/2026