

491783-2026 - Procedură concurențială

Polonia – Electricitate, încălzire, energie solară și nucleară – Kompleksowa dostawa energii cieplnej obejmująca sprzedaż energii cieplnej wraz z dystrybucją do nieruchomości (obiektów) zlokalizowanych w Warszawie, stanowiących własność Miasta Stołecznego Warszawa oraz będących w zarządzie i administrowaniu Zarządu Mienia m. st. Warszawy.

OJ S 135/2026 16/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Produse - Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Miasto Stołeczne Warszawa - Zarząd Mienia m. st. Warszawy

E-mail: sekretariat@zmw.waw.pl

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Afaceri economice

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Kompleksowa dostawa energii cieplnej obejmująca sprzedaż energii cieplnej wraz z dystrybucją do nieruchomości (obiektów) zlokalizowanych w Warszawie, stanowiących własność Miasta Stołecznego Warszawa oraz będących w zarządzie i administrowaniu Zarządu Mienia m. st. Warszawy.

Descriere: Kompleksowa dostawa energii cieplnej obejmująca sprzedaż energii cieplnej wraz z dystrybucją do nieruchomości (obiektów) zlokalizowanych w Warszawie, stanowiących własność Miasta Stołecznego Warszawa oraz będących w zarządzie i administrowaniu Zarządu Mienia m. st. Warszawy 1. ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa 2. ul. Oboźna 1a, 00-340 Warszawa 3. ul. Sokratesa 15, 01-909 Warszawa 4. ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11, 02-366 Warszawa 5. ul. Myśliborska 53, 03-128 Warszawa 6. Pasaż Stefana Wiecheckiego "Wiecha" 4, 00-017 Warszawa 7. ul. Ogrodowa 28/30, 00-896 Warszawa 8. ul. Solec 93, 00-382 Warszawa 9. ul. Kielecka 45, 02-530 Warszawa 10. ul. Szpitalna 1, 00-020 Warszawa 11. ul. Wenedów 1/4, 00-223 Warszawa 12. ul. Szancera 3, 02-495 Warszawa
Identificatorul procedurii: b4eca857-4c21-415c-b7e8-90be24ccff4c

Identificator intern: DPP.28.14.2026(TUU.PN)

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: da

Justificarea procedurii accelerate: art. 138 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Produse

Natura suplimentară a contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 09300000 Electricitate, încălzire, energie solară și nucleară

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Warszawa

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Kompleksowa dostawa energii cieplnej obejmująca sprzedaż energii cieplnej wraz z dystrybucją do nieruchomości (obiektów) zlokalizowanych w Warszawie, stanowiących własność Miasta Stołecznego Warszawa oraz będących w zarządzie i administrowaniu Zarządu Mienia m. st. Warszawy

Descriere: Kompleksowa dostawa energii cieplnej obejmująca sprzedaż energii cieplnej wraz z dystrybucją do nieruchomości (obiektów) zlokalizowanych w Warszawie, stanowiących własność Miasta Stołecznego Warszawa oraz będących w zarządzie i administrowaniu Zarządu Mienia m. st. Warszawy Część I. 1. ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa
Identificator intern: Część I

5.1.1. Scop

Natura contractului: Produse

Natura suplimentară a contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 09300000 Electricitate, încălzire, energie solară și nucleară

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/08/2027

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: cena oferte brutto

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: termin płatności dla faktury VAT

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: aspekty społeczne: oddelegowanie osób niepełnosprawnych w ramach realizacji zamówienia

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: czas reakcji na sprawdzenie prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://zmw-waw.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://zmw-waw.ezamawiajacy.pl>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 31/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 31/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz

poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Kompleksowa dostawa energii cieplnej obejmująca sprzedaż energii cieplnej wraz z dystrybucją do nieruchomości (obiektów) zlokalizowanych w Warszawie, stanowiących własność Miasta Stołecznego Warszawa oraz będących w zarządzie i administrowaniu Zarządu Mienia m. st. Warszawy

Descriere: Kompleksowa dostawa energii cieplnej obejmująca sprzedaż energii cieplnej wraz z dystrybucją do nieruchomości (obiektów) zlokalizowanych w Warszawie, stanowiących własność Miasta Stołecznego Warszawa oraz będących w zarządzie i administrowaniu Zarządu Mienia m. st. Warszawy Część II. 1. ul. Oboźna 1a, 00-340 Warszawa 2. ul. Sokratesa 15, 01-909 Warszawa 3. ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11, 02-366 Warszawa 4. ul. Myśliborska 53, 03-128 Warszawa 5. Pasaż Stefana Wiecheckiego "Wiecha" 4, 00-017 Warszawa 6. ul. Ogrodowa 28/30, 00-896 Warszawa 7. ul. Solec 93, 00-382 Warszawa 8. ul. Kielecka 45, 02-530 Warszawa 9. ul. Szpitalna 1, 00-020 Warszawa 10. ul. Wenedów 1/4, 00-223 Warszawa 11. ul. Szancera 3, 02-495 Warszawa

5.1.1. Scop

Natura contractului: Produse

Natura suplimentară a contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 09300000 Electricitate, încălzire, energie solară și nucleară

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Miesto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/08/2027

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: cena ofertei brutto

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: termen platnoști dla faktury VAT

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: aspekty społeczne: oddelegowanie osób niepełnosprawnych w ramach realizacji zamówienia

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: czas reakcji na sprawdzenie prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://zmw-waw.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://zmw-waw.ezamawiajacy.pl>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 31/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 31/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują

również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Miasto Stołeczne Warszawa - Zarząd Mienia m. st. Warszawy

Număr de înregistrare: 525-22-48-481

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 01-248

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

E-mail: sekretariat@zmw.waw.pl

Telefon: +48222770300

Profilul achizitorului: <https://zmw-waw.ezamawiajacy.pl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza

Număr de înregistrare: 5262239325

Număr de înregistrare: 5262239325

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 02-676

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

472614-2026

Principalul motiv al modificării

:

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 8de8ce37-98d1-477b-a1b9-24b3b2e874f5 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 15/07/2026 08:10:05 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: polonă

Numărul de publicare al anunțului: 491783-2026

Numărul ediției JO S: 135/2026

Data publicării: 16/07/2026